

Formulierversie
2017.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3354009
Aanvraagnaam	Transformatie kerkgebouw naar woonzorgcentrum
Uw referentiecode	16.160
Ingediend op	08-12-2017
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Het eindresultaat is een woonzorggebouw met kamergewijze verhuur. Het bestaande kerkgebouw wordt deels gesloopt. Het hoofdgebouw blijft gehandhaafd. Er komt een 1 laagse uitbreiding op het terrein.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Constructieberekeningen Installaties Verkennd bodemonderzoek Daglicht- en ventilatieberekeningen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	EPC, n.v.t. bij verbouw
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2017.02

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Apeldoorn
Kadastrale gemeente	Hoog Soeren
Kadastrale sectie	R
Kadastraal perceelnummer	4627
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☒ Zorgwoning
☐ Anders

Om welk soort zorgwoning gaat het?

- ☐ Zelfstandige grondgebonden woning (individueel wonen)
☐ Zelfstandige woning in woongebouw (individueel wonen)
☐ Geclusterde grondgebonden woningen i.v.m. zorg (individueel wonen)
☐ Geclusterde woningen i.v.m. zorg in een woongebouw (individueel wonen)
☒ Groepswoning

Welke zorgvoorziening is aanwezig in de woningen/wooneenheden?

- ☐ Geen zorg/n.v.t.
☐ Zorg op afspraak (thuiszorg)
☐ Zorg op afroep (zorgpost in de buurt; via intercom)
☒ 24-uurs zorg (zorgverleners in huis)

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

437

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1043

5 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 3437
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 2693

6 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 419
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 678

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties
bijeenkomstfunctie (kerkgebouw)
- Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 915
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 380

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
100_Situatie_bestaannd_pdf	100 Situatie bestaand.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	2017-12-08	In behandeling
101_Begane_grond_bestaand_pdf	101 Begane grond bestaand.pdf	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2017-12-08	In behandeling
102_1e_Verdieping_bestaand_pdf	102 1e Verdieping bestaand.pdf	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2017-12-08	In behandeling
103_Gevels_bestaand_pdf	103 Gevels bestaand.pdf	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	2017-12-08	In behandeling
104_Doorsneden_bestaand_pdf	104 Doorsneden bestaand.pdf	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2017-12-08	In behandeling
300_Situatie_nieuw_pdf	300 Situatie nieuw.pdf	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	2017-12-08	In behandeling
301_Begane_grond_nieuw_pdf	301 Begane grond nieuw.pdf	Gezondheid Overige gegevens veiligheid Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2017-12-08	In behandeling
302_1e_Verdieping_nieuw_pdf	302 1e Verdieping nieuw.pdf	Gezondheid Overige gegevens veiligheid Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	2017-12-08	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen		
303_2e_Verdieping_nieuw_pdf	303 2e Verdieping nieuw.pdf	Gezondheid Overige gegevens veiligheid Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2017-12-08	In behandeling
304_Dakoverzicht_pdf	304 Dakoverzicht.pdf	Gezondheid Overige gegevens veiligheid Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2017-12-08	In behandeling
305_Doorsneden_A_t_m_D_pdf	305 Doorsneden A t_m D.pdf	Gezondheid Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2017-12-08	In behandeling
306_Doorsneden_E_t_m_G_pdf	306 Doorsneden E t_m G.pdf	Gezondheid Overige gegevens veiligheid Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2017-12-08	In behandeling
307_Gevels_pdf	307 Gevels.pdf	Gezondheid Overige gegevens veiligheid Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2017-12-08	In behandeling
308_Principe_details_pdf	308 Principe details.pdf	Gezondheid Overige gegevens veiligheid Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2017-12-08	In behandeling
309_Impressies_pdf	309 Impressies.pdf	Welstand	2017-12-08	In behandeling
310_Gebruiksfuncties_pdf	310 Gebruiksfuncties.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2017-12-08	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
311_Ruimtefuncties_pdf	311 Ruimtefuncties-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2017-12-08	In behandeling
312_Verblijfsgebieden_pdf	312 Verblijfsgebieden.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2017-12-08	In behandeling
313_Brandcompartimentering_pdf	313 Brandcompartimentering.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2017-12-08	In behandeling
A_-_Kleur-_en_materiaalstaat_pdf	A - Kleur- en materiaalstaat-.pdf	Welstand	2017-12-08	In behandeling
B_-_Fotos_bestaande_situatie_pdf	B - Fotos bestaande situatie.pdf	Welstand	2017-12-08	In behandeling
C_-_StarFRame_-_KOMO_Attest_pdf	C - StarFRame KOMO Attest.pdf	Kwaliteitsverklaringen	2017-12-08	In behandeling