

Formulierversie
2017.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3353805
Aanvraagnaam	Aanvraag woningsplitsing
Uw referentiecode	-

Ingediend op	06-12-2017
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Verzoek om woningsplitsing in twee wooneenheden, Veldweg 5, 7381 AT Klarenbeek
Opmerking	De geschatte kosten zijn voor het dichtmaken van de twee deuren, e.e.a. zoals aangegeven op de situatie nieuwe toestand.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten

Formulierversie
2017.02

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	A.F.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Berendsen

2 Verblijfsadres

Postcode	7381AT
Huisnummer	5
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Veldweg
Woonplaats	Klarenbeek

3 Correspondentieadres

Adres	Veldweg 5 7381AT Klarenbeek
-------	--------------------------------

Formulierversie
2017.02

Locatie

1 Adres

Postcode	7381AT
Huisnummer	5
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Veldweg
Plaatsnaam	Klarenbeek
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Het bestemmingsplan staat op het perceel één woning toe. Het biedt echter de mogelijkheid tot ontheffing voor woningsplitsing in maximaal 2 wooneenheden.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

De woning (=het bouwwerk) wordt momenteel gebruikt als één woning met één huisnummer.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Het beoogde gebruik is twee zelfstandige wooneenheden.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

M.b.t. de ruimtelijke ordening ontstaan er twee wooneenheden waar er nu één is. De tweede wooneenheid wordt volledig binnen de bestaande woning gerealiseerd, zonder aanpassingen aan gevels, oppervlakte en inhoud.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Bijlage_1_Situatietekening_pdf	Bijlage 1 Situatietekening.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-12-06	In behandeling
Bijlage_2_Begane_grond_bestaand_pdf	Bijlage 2 Begane grond bestaand.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-12-06	In behandeling
Bijlage_3_Begane_grond_nieuw_pdf	Bijlage 3 Begane grond nieuw.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-12-06	In behandeling
Bijlage_4_gevelaanzichten_pdf	Bijlage 4 gevelaanzichten.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-12-06	In behandeling
Toelichting_en_onderbouwing_pdf	Toelichting en onderbouwing.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-12-06	In behandeling

Formulierversie
2017.02

Kosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

200