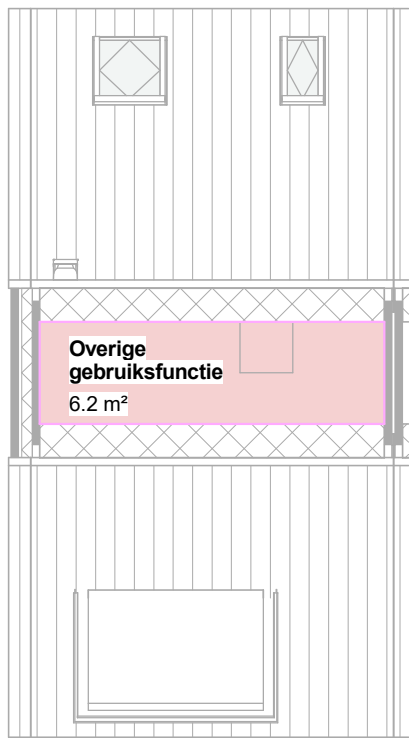
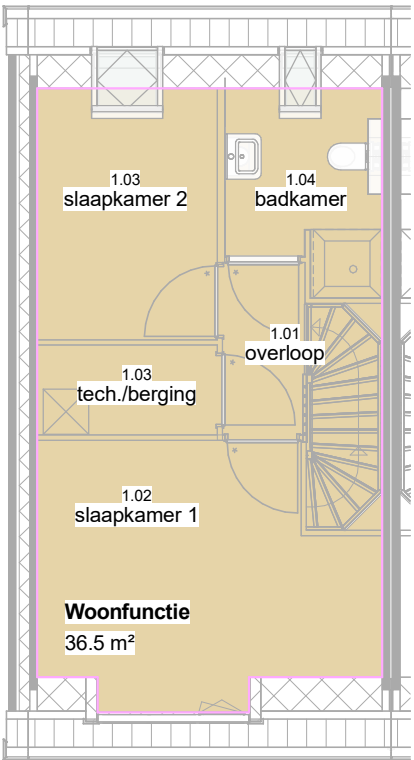
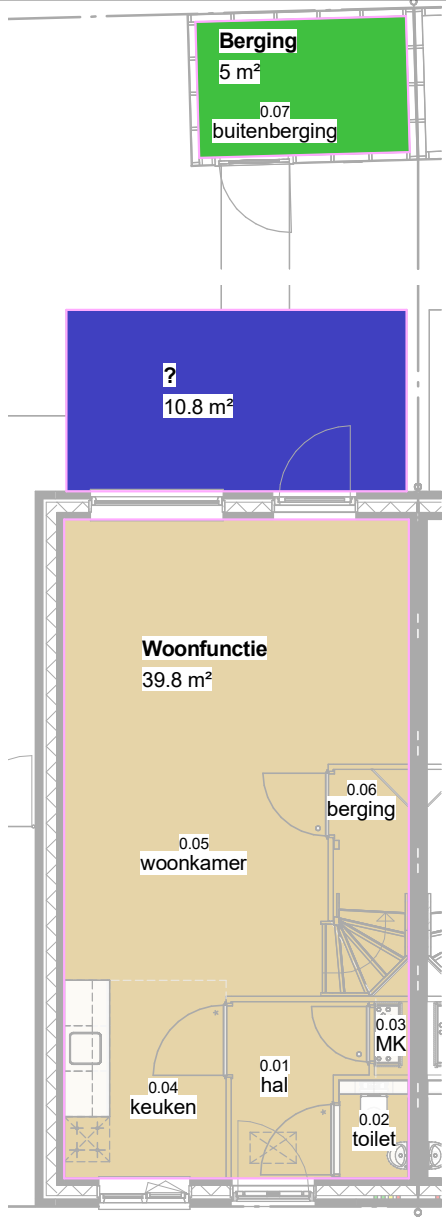
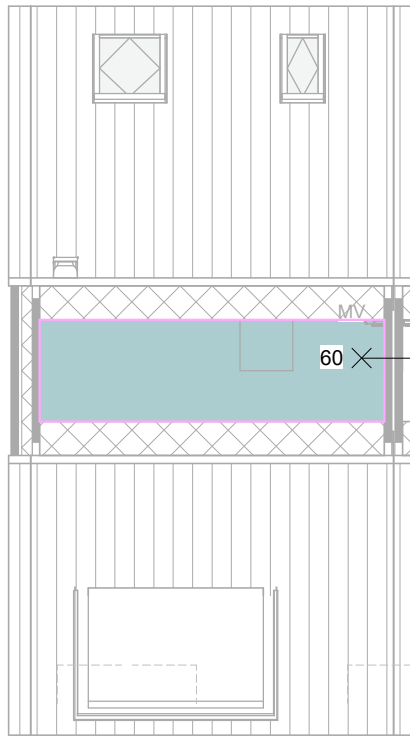
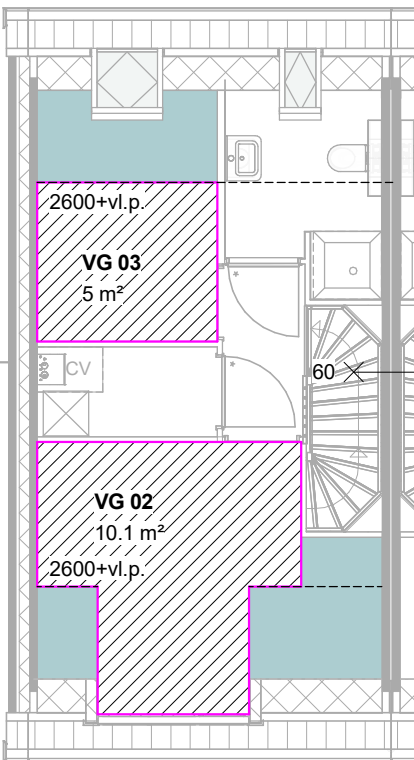
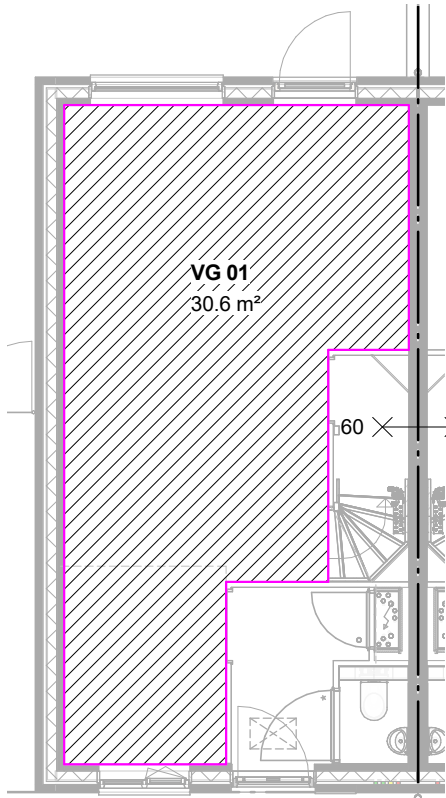




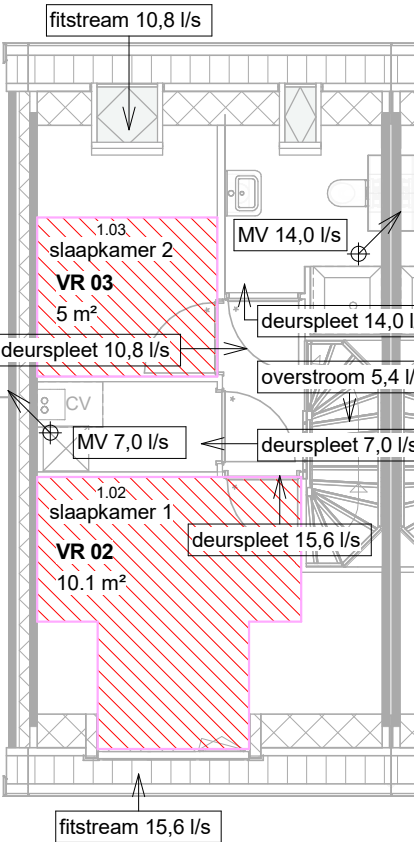
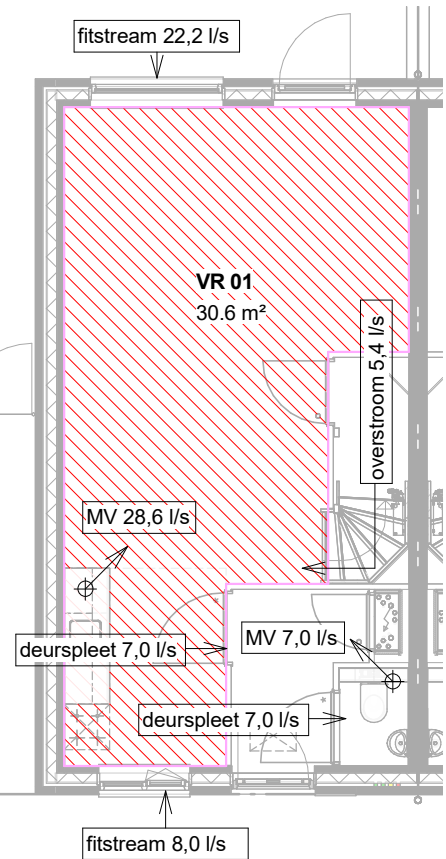
GEBRUIKSFUNCTIES / GEBRUIKSOPPERVLAKTEN

Schaal 1 : 100



VERBLIJFGEBIEDEN / GEBRUIKSGBIEDEN

Schaal 1 : 100



VERBLIJFSRUIMTEN / VENTILATIESTROMEN

Schaal 1 : 100

RENVOOI BOUWBESLUIT

Functie volgens bouwbesluit: Woonfunctie
Eis volgens bouwbesluit min. 55% van GO is VG: BNR 16 Verblifgsgebied= 59,9 % van het gebruiksoppervlak

Gebruiksgebied

Gebruiksgebied

Aanduiding gebruiksfuncties en gebruiksoppervlakte

Woonfunctie
Buitenruimte
Berging
Overige gebruiksfunctie

Aanduiding verblifgsgebied

VG 01

Aanduiding verblifrsruimte

VR 01

Gebruiksfuncties en GO - bnr 16 t/m 24			
Bouwnummer	Oppervlakte	Gebruiksfunctie	Verdieping

BNR 16 T/M 24	39.8 m²	Woonfunctie	00 bouwlaag
BNR 16 T/M 24	36.5 m²	Woonfunctie	01 bouwlaag
	76.2 m²		

BNR 16 T/M 24	6.2 m²	Overige gebruiksfunctie	02 bouwlaag
	6.2 m²		

BNR 16 T/M 24	10.8 m²	Buitenruimte	00 bouwlaag
	10.8 m²		

BNR 16 T/M 24	5 m²	Berging	00 bouwlaag
	5 m²		

Verblifgsgebied VG - BNR 16 T/M 24			
Bouwnummer	Verblifgsgebied (VG)	Oppervlakte	Gebruiksfunctie

BNR 16 T/M 24	VG 01	30.6 m²	Woonfunctie
BNR 16 T/M 24	VG 02	10.1 m²	Woonfunctie
BNR 16 T/M 24	VG 03	5 m²	Woonfunctie

Verblifrsruimte VR - BNR 16 T/M 24				
Bouwnummer	Verblifrsruimte (VR)	Oppervlakte	Gebruiksfunctie	Verblifgsgebied (VG)

BNR 16 T/M 24	VR 01	30.6 m²	Woonfunctie	VG 01
BNR 16 T/M 24	VR 02	10.1 m²	Woonfunctie	VG 02
BNR 16 T/M 24	VR 03	5.0 m²	Woonfunctie	VG 03

RENVOOI BRANDVEILIGHEID

- Elke woning is een brandcompartiment, WBDO is 60 minuten
- Elke woning is een beschermd subbrandcompartiment

VOOR BOUWBESLUIT BEREKENINGEN ZIE DOCUMENT 230-1-001

Gemeente Breda

Bijlage 20 bij besluit
2017/1107-V1

Giesbers
ontwikkelen en bouwen

DIT
is wonen

croes
Bouwtechnisch Ingenieursbureau

Kerkenbos 1006 Postbus 6696 6503 GD Nijmegen 024-3721919 bureau@croes.nl www@croes.nl

15857.000 Project

Nieuwbouw woningen Gertrudisoord
te Prinsenbeek

230-0-802 Blad

Bouwbesluit - Woning 2-laag met doorgeschoten kap
Fase Omgevingsvergunning Bouwkunde

Versie 1 21-04-2017 Definitief RM EH Schaal 1:100