

Formulierversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2932979
Aanvraagnaam	Nieuwbouw woningen Gertrudisoord te Prinsenbeek
Uw referentiecode	15857.000

Ingediend op	21-04-2017
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Het betreft nieuwbouw aan Gertrudisoord te Prinsenbeek
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	geen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Kwaliteitsverklaringen Gelijkwaardigheid

**Gemeente Breda****Bijlage 1 bij besluit
2017/1107-V1****Bevoegd gezag**

Naam:	Gemeente Breda
Bezoekadres:	Gemeente Breda, Stadskantoor Claudius Prinsenlaan 10 4811 DJ Breda
Postadres:	Gemeente Breda Postbus 90156, 4800 RH Breda
Telefoonnummer:	14 076
E-mailadres:	contact@breda.nl
Website:	www.breda.nl
Contactpersoon:	14 076
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08:00 tot 17:00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2017.01

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Breda
Kadastrale gemeente	☒ Prinsenbeek
Kadastrale sectie	E
Kadastraal perceelnummer	4982
Bouwplannaam	24 woningen Gertrudisoord te Prinsenbeek
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Percelen: 4982 / 5623, 5619, 5624 / 5614 / 4982, 5618, 5622 / 5621 / 4982

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

3183

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 voor uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden?

8555

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde
oppervlakte van het terrein
in m2 voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte
van het terrein in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

1119

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

☒ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

2281

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

1285

Geef aan waar u het bouwwerk
voor gaat gebruiken.

Woning met zolder

10 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties		56	0

11 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 24

Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

12 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

13 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?
☐ Ja
☒ Nee

14 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Baksteen	Agena
- Plint gebouw	nvt	nvt
- Gevelbekleding	nvt	nvt
- Borstweringen	nvt	nvt
- Voegwerk	cement	antraciet
Kozijnen	Kunststof	RAL9010
- Ramen	Kunststof	RAL9010
- Deuren	Kunststof	RAL7015
- Luiken	nvt	nvt
Dakgoten en boeidelen	PVC	grijs
Dakbedekking	Keramische pannen	matzwart

Vul hier overige onderdelen en Zie ook tekeningen
bijbehorende materialen en kleuren
in.

15 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
machtigingsformulier	machtiging aanvraag omgevingsvergunning Croes.pdf	Anders	2017-04-21	In behandeling
Bouwveiligheidsplan	Bouwveiligheid-splan-.pdf	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	2017-04-21	In behandeling
Fotobijlage Gertrudisoord 28-4-2015	Fotobijlage Gertrudisoord 28-4-2015.pdf	Anders	2017-04-21	In behandeling
Projectplan	Projectplan.pdf	Anders	2017-04-21	In behandeling
bodem en asbestonderzoek	Verkennd bodem en asbestonderzoek-rouwmaat-.pdf	Gezondheid	2017-04-21	In behandeling
Memo artikel 2-2 punt 1c 20-4-2017	Memo artikel 2-2 punt 1c 20-4-2017.pdf	Anders	2017-04-21	In behandeling
Memo artikel 2-2 punt 7a 20-4-2017	Memo artikel 2-2 punt 7a 20-4-2017.pdf	Anders	2017-04-21	In behandeling
Memo artikel 2-3 punt h-i-j 20-4-2017	Memo artikel 2-3 punt h-i-j 20-4-2017.pdf	Anders	2017-04-21	In behandeling
230-1-002-v1 MPG berekening	230-1-002-v1 MPG berekening.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2017-04-21	In behandeling
230-4-002-v1 Checklist Veilig onderhoud	230-4-002-v1 Checklist Veilig onderhoud 2012.pdf	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	2017-04-21	In behandeling
630-0-101-v1 Constructie blok 1-3-4_.pdf	630-0-101-v1 Constructieoverzicht onderbouw blok 1-3-4.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-21	In behandeling
630-0-102-v1 Constructie blok 2	630-0-102-v1 Constructieoverzicht onderbouw blok 2.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-21	In behandeling
630-0-103-v1 Constructie blok 5	630-0-103-v1 Constructieoverzicht onderbouw blok 5.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-21	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
630-0-104-v1 Constructie blok 6	630-0-104-v1 Constructieoverzicht onderbouw blok 6.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-21	In behandeling
630-0-111-v1 Constructie blok 1-3-4	630-0-111-v1 Constructieoverzicht bovenbouw blok 1-3-4.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-21	In behandeling
630-0-112-v1 Constructie blok 2	630-0-112-v1 Constructieoverzicht bovenbouw blok 2.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-21	In behandeling
630-0-113-v1 Constructie blok 5	630-0-113-v1 Constructieoverzicht bovenbouw blok 5.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-21	In behandeling
630-0-114-v1 Constructie blok 6	630-0-114-v1 Constructieoverzicht bovenbouw blok 6.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-21	In behandeling
630-0-401-v1 Details	630-0-401-v1 Details.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-21	In behandeling
630-1-001-v1 Gewichts en stabiliteit	630-1-001-v1 Gewichts- en stabiliteitsberekening.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2017-04-21	In behandeling
17-3086 Funderingsadvies	17-3086 Funderingsadvies.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2017-04-21	In behandeling
Hekwerken	Hekwerken.pdf	Anders	2017-04-21	In behandeling
230-0-207-v1 Principe bergingen_pdf	230-0-207-v1 Principe bergingen.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-21	In behandeling
230-0-401-v1 Detailboek_pdf	230-0-401-v1 Detailboek.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-21	In behandeling
230-1-001-v1 Bouwbesluit berek_pdf	230-1-001-v1 Bouwbesluit berek.pdf	Gezondheid Overige gegevens veiligheid Energiezuinigheid en milieu	2017-04-21	In behandeling
Tek openbaar gebied 20170421_pdf	Tek openbaar gebied 20170421.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2017-04-21	In behandeling
230-0-001-v1 Situatietekening_pdf	230-0-001-v1 Situatietekening.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2017-04-21	In behandeling
230-0-101-v1 blok 1 - Plattegronden_pdf	230-0-101-v1 blok 1 - Plattegronden.pdf	Plattegronden, doorsneden en	2017-04-21	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken		
230-0-102-v1 blok 2 - Plattegronden_pdf	230-0-102-v1 blok 2 - Plattegronden.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-21	In behandeling
230-0-103-v1 blok 3 - Plattegronden_pdf	230-0-103-v1 blok 3 - Plattegronden.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-21	In behandeling
230-0-104-v1 blok 4 - Plattegronden_pdf	230-0-104-v1 blok 4 - Plattegronden.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-21	In behandeling
230-0-105-v1 blok 5 - Plattegronden_pdf	230-0-105-v1 blok 5 - Plattegronden.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-21	In behandeling
230-0-106-v1 blok 6 - Plattegronden_pdf	230-0-106-v1 blok 6 - Plattegronden.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-21	In behandeling
230-0-201-v1 blok 1 - Gevels en drsn_pdf	230-0-201-v1 blok 1 - Gevels en drsn.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2017-04-21	In behandeling
230-0-202-v1 blok 2 - Gevels en drsn_pdf	230-0-202-v1 blok 2 - Gevels en drsn.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-21	In behandeling
230-0-203-v1 blok 3 - Gevels en drsn_pdf	230-0-203-v1 blok 3 - Gevels en drsn.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-21	In behandeling
230-0-204-v1 blok 4 - Gevels en drsn_pdf	230-0-204-v1 blok 4 - Gevels en drsn.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-21	In behandeling
230-0-205-v1 blok 5 - Gevels en drsn_pdf	230-0-205-v1 blok 5 - Gevels en drsn.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-21	In behandeling
230-0-206-v1 blok 6 - Gevels en drsn_pdf	230-0-206-v1 blok 6 - Gevels en drsn.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-21	In behandeling
230-1-003-v1 berekening EPC_pdf	230-1-003-v1 berekening EPC.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu	2017-04-21	In behandeling
230-0-601-v1 Riolering blok 1_pdf	230-0-601-v1 Riolering blok 1.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-21	In behandeling
230-0-602-v1 Riolering blok 2_pdf	230-0-602-v1 Riolering blok 2.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-21	In behandeling
230-0-603-v1 Riolering blok 3_pdf	230-0-603-v1 Riolering blok 3.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-21	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
230-0-604-v1 Riolering blok 4_pdf	230-0-604-v1 Riolering blok 4.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-21	In behandeling
230-0-605-v1 Riolering blok 5_pdf	230-0-605-v1 Riolering blok 5.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-21	In behandeling
230-0-606-v1 Riolering blok 6_pdf	230-0-606-v1 Riolering blok 6.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-04-21	In behandeling
230-0-801-v1 Bouwbesluit type 1_pdf	230-0-801-v1 Bouwbesluit type 1.pdf	Gezondheid	2017-04-21	In behandeling
230-0-802-v1 Bouwbesluit type 2_pdf	230-0-802-v1 Bouwbesluit type 2.pdf	Gezondheid	2017-04-21	In behandeling