

Formulierversie
2017.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3333219
Aanvraagnaam	bouwvergunning schuur Wichmondseweg 25 Hengelo gld
Uw referentiecode	-

Ingediend op	26-11-2017
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Bouw houten schuur t.b.v. berging en garage uitgevoerd door bouwbedrijf.
Opmerking	aanvraag is behandeld door de welstandscommissie op 22-11-2017
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2017.02

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	J.A.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Hippe

2 Verblijfsadres

Postcode	1401CM
Huisnummer	1
Huisletter	A
Huisnummertoevoeging	412
Straatnaam	Jozef Israëlslaan
Woonplaats	Bussum

3 Correspondentieadres

Adres	Jozef Israëlslaan 1A-412 1401CM Bussum
-------	---

5 Toelichting bij persoonsgegevens

Toelichting	adres per 1-12-2017; Wichmondseweg 25, 7255KX Hengelo Gld.
-------------	--

Formulierversie
2017.02

Locatie

1 Adres

Postcode	7255KX
Huisnummer	25
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Wichmondseweg
Plaatsnaam	Hengelo (Gld)

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

bouwwerk zal vallen binnen de uitstralingszone van de Wichmondseweg.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

erf woning

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

bouwwerk zal worden gebruikt als berging en garage

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

bouwwerk valt binnen de in het bestemmingsplan genoemde uitstralingszone van de Wichmondseweg en zou als zodanig van invloed kunnen zijn op de zichtbaarheid op de weg door wegverkeer

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

74

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

263

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

24

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

98

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

3 schuurtjes met als functie berging en garage worden vervangen door de te bouwen schuur. Deze zal dezelfde functie krijgen. De 3 schuurtjes zijn reeds gesloopt met referentie sloopvergunning SX04483605

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

berging en garage

9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties	2	263	

10 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	hout	zwart grijs
- Plint gebouw	steen	bruin rood
- Gevelbekleding	hout	zwart grijs
- Borstweringen	steen	bruin rood
- Voegwerk	zement	grijs
Kozijnen	hout	wit
- Ramen	hout	wit
- Deuren	hout	wit en groen
- Luiken	nvt	nvt
Dakgoten en boeidelen	zink	grijs
Dakbedekking	dakpannen	grijs en rood

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

11 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
hetsplan__bijgebouw- _Wichmondseweg_- 25_pdf	formulier schetsplan_ bijgebouw Wichmondseweg 25.pdf	Welstand	2017-11-26	In behandeling
info__bijgebouw_Wic- hmondseweg_25_pdf	info_ bijgebouw Wichmondseweg 25.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Gezondheid Overige gegevens veiligheid Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Installaties Kwaliteitsverklaringen	2017-11-26	In behandeling
V1-01_Wichmondseweg- _Hengelo_GLD_pdf	V1-01 Wichmondseweg Hengelo GLD.pdf	Constructieve veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Anders	2017-11-26	In behandeling