

Projectplan

Verwijderen 2 stuwen, peilgebied VII, polder Schieveen, gemeente Rotterdam



Opsteller:	E. Jansens - Molenaar
Status:	Definitief
Projectfase:	Definitiefase
Projectnummer:	100087-03.430925
Datum:	29 juni 2017

1. Inleiding	3
2. Beschrijving van het betrokken werk	4
2.1 Locatie	4
2.2 Werkzaamheden	5
2.3 Relatie met het bestemmingsplan	5
2.4 Relatie met de legger, beheer en onderhoud	5
2.5 Relatie met de beleidregels	5
2.6 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten	5
3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd	6
3.1 Werkmethode	6
3.2 Bouwlogistiek en planning	6
4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen	7
4.1 Onderzoeken	7
4.2 Beperken nadelige effecten	7
4.3 Monitoring tijdens uitvoering	7
5. Procedure	8
5.1 Betrokken partijen/vooroverleg	8
5.2 Rechtsbescherming	8
5.3 Financieel nadeel	8
6. Bijlagen	9
Bijlage 1: Kadastrale percelen	9
Bijlage 2: Foto's	10

1. Inleiding

Het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna Delfland) is belast met de zorg voor het watersysteem in zijn beheergebied. Deze zorg omvat het kwantiteits- en kwaliteitsbeheer van het oppervlaktewater, het beheer van de waterkeringen, het kwantiteitsbeheer van het grondwater en de zuivering van stedelijk afvalwater.

De Waterwet en de op grond daarvan vastgestelde Waterverordening schrijven voor dat Delfland met betrekking tot het beheer van het watersysteem een beheerplan opstelt, dat is afgestemd op het Nationale Waterplan en het Provinciale Waterplan Zuid-Holland.

Delfland heeft in het Waterbeheerplan 2016-2021, het strategisch werkplan van Delfland, de doelen en maatregelen voor de periode 2016-2021 vastgelegd. Hieronder valt een aantal maatregelen op het gebied van voorkomen wateroverlast.

Voorkomen wateroverlast

De neerslag neemt gemiddeld toe. Die toename manifesteert zich vooral in de winter en tijdens piekbuien. Ook het verhard oppervlak wordt groter. Beide ontwikkelingen leiden tot een meer directe afstroming naar het oppervlaktewatersysteem. Dit is er niet op berekend om grote hoeveelheden extra water af te voeren en/of te bergen. Het gaat onder andere om:

- Vasthouden van water
- Aanpak van wateroverlast knelpunten polders
- Aanpak van wateroverlast knelpunten boezemsysteem

Om de doelstellingen op het gebied van voorkomen wateroverlast te behalen, zijn maatregelen geformuleerd. Daartoe moeten waterstaatswerken worden aangelegd en gewijzigd. De Waterwet schrijft voor dat de waterbeheerder (in dit geval Delfland) een projectplan moet vaststellen bij de aanleg of wijziging van waterstaatswerken door of vanwege de waterbeheerder. Waterstaatswerken zijn:

- een oppervlaktewaterlichaam (water, waterbodems, oevers, flora en fauna);
- een bergingsgebied;
- een waterkering;
- een ondersteunend kunstwerk, zoals stuwen, gemalen en duikers.

Het projectplan bevat ten minste de beschrijving van de te wijzigen en/of aan te leggen waterstaatswerken, de uitvoeringswijze en de voorzieningen om nadelige invloeden te beperken of te voorkomen. Bij het opstellen van het projectplan is getoetst in hoeverre deze werkzaamheden passen binnen de doelstellingen van de Waterwet.

Dit projectplan behandelt de wijziging van 2 stuwen, te weten het verwijderen van 2 stuwen (objectcodes 217473 en 217434). De wijziging heeft als doel om uitvoering te geven aan het Peilbesluit van de Polder Schieveen. Hiermee wordt het peilbeheer in de polder op orde gebracht.

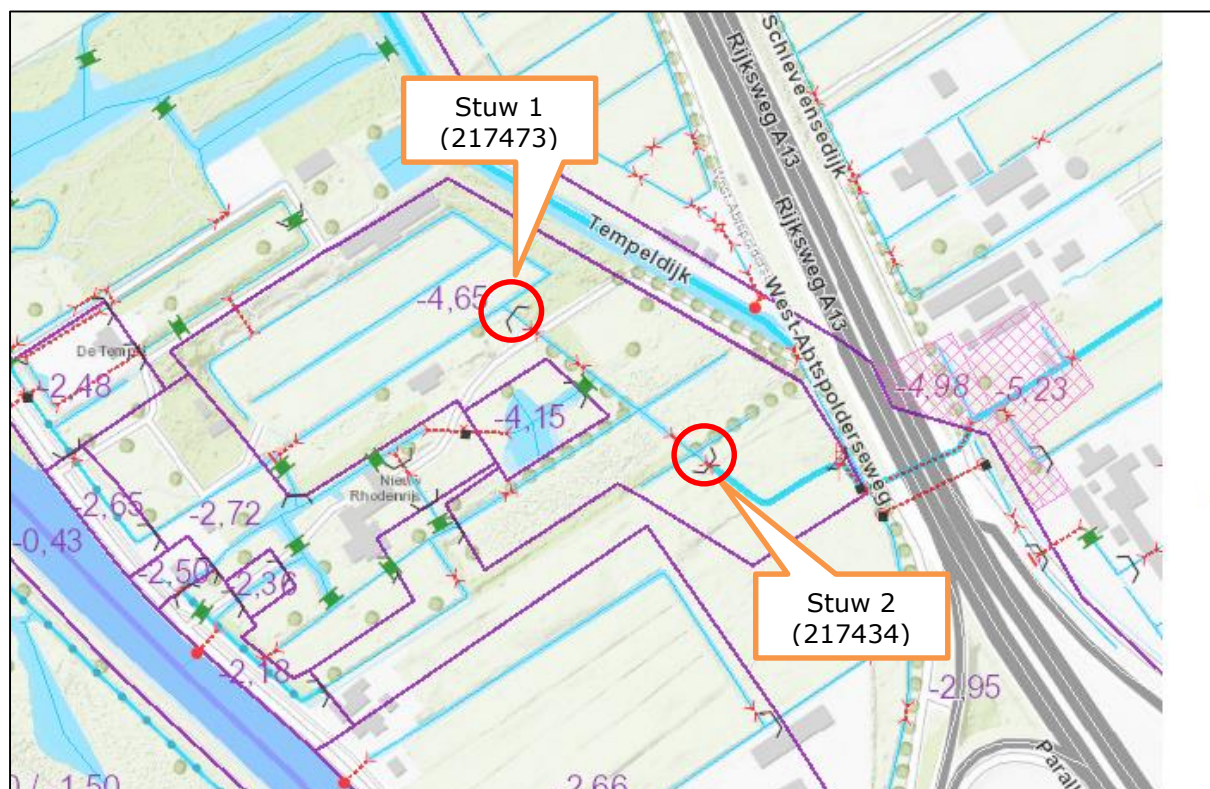
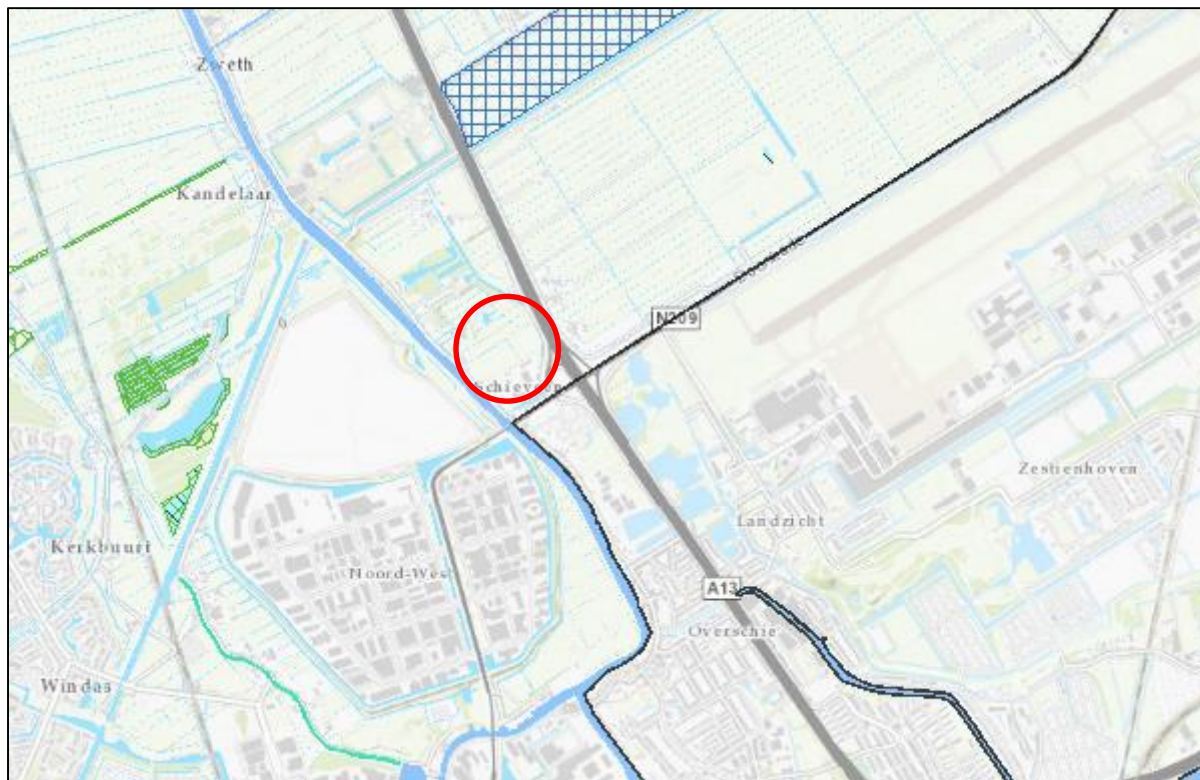
Voorgaande besluitvorming

Het peilbesluit van de Polder Schieveen is vastgesteld in de Verenigde Vergadering van 15 september 2011 (DMS-nr. 849949).

2. Beschrijving van het betrokken werk

2.1 Locatie

De 2 te verwijderen stuwen liggen in het zuidwestelijke deel van de Polder Schieveen, in de gemeente Rotterdam (Overschie). Het dichtsbijzijnde adres is Delftweg 166, 3046 NC, Rotterdam.



- Stuw 1 (objectnummer 217473): ligt op het terrein van Residence Oldenbarneveldt, bij de buitenplaatsen De Tempel en Nieuw Rhodenrijs.
- Stuw 2 (objectnummer 217434): ligt in het grasland, tussen de West-Abtspolderseweg en de Delftweg

In bijlage 1 is een overzicht opgenomen van de kadastrale percelen.

2.2 Werkzaamheden

De werkzaamheden omvatten het verwijderen van beide stuwen.

Met het vastgestelde peilbesluit van de Polder van Schieveen hebben beide stuwen hun functie verloren. De stuwen hebben momenteel geen functie meer als peilscheiding, ze staan reeds onder water. Het verwijderen van de stuwen geeft geen wijziging van het waterpeil.

2.3 Relatie met het bestemmingsplan

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) is voor het gebied waar het project zal worden uitgevoerd het bestemmingsplan Schiezone vastgesteld (onherroepelijk 7 september 2011). De gronden zijn bestemd als Natuur en de dubbelbestemming Archeologie – Waarde D. De voorgenomen activiteit past binnen het geldende bestemmingsplan.

2.4 Relatie met de legger, beheer en onderhoud

Beide stuwen hoeven op dit moment op grond van de waterverordening Zuid-Holland nog niet in de Legger te worden opgenomen.

2.5 Relatie met de beleidregels

De volgende beleidsregels van Delfland zijn van toepassing op het project:

- Beleidsregel kunstwerken in wateren

2.6 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten

Voor sommige activiteiten die binnen het project vallen, dient naast het projectplan een aparte vergunningen- of meldingprocedure te worden opgestart. Deze vergunningen/meldingen zijn géén onderdeel van het projectplan en volgen een separate procedure.

Ter plaatse van de dubbelbestemming 'Archeologie – Waarde D' is een omgevingsvergunning (aanlegvergunning) nodig als de graafwerkzaamheden dieper gaan dan 0,5 m en meer dan 200 m² beslagen. De voorgenomen activiteiten vallen binnen deze grenzen, waardoor geen omgevingsvergunning voor de aanleg benodigd is.

Voor het verwijderen van de stuwen is geen omgevingsvergunning benodigd.

3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd

3.1 Werkmethode

Het betreffen twee houten vaste stuwen, die met behulp van een mobiele kraan uit de grond worden getrokken en afgevoerd. De kraan kan werken vanaf de bestaande dammen, beschadiging aan de oeverkanten wordt hiermee voorkomen. Eventuele ontstane gaten zullen worden gedicht.

De watergang zal niet worden droog gezet.

3.2 Bouwlogistiek en planning

Via de bestaande wegen kan de mobiele kraan worden aangevoerd. Via de West-Abtspolderseweg kan het terrein van de Residence Oldenbarneveldt worden opgereden en is de stuw 1 goed bereikbaar. De werkzaamheden nemen hier een halve dag in beslag.

Stuw 2 is benaderbaar via de Delftweg. Hier vandaan kan direct het grasland op worden gereden en is de stuw 2 goed bereikbaar. De werkzaamheden nemen hier een halve dag in beslag.

De planning is om de werkzaamheden in het 3^e kwartaal van 2017 uit te voeren.

4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen

4.1 Onderzoeken

Bodem

Het uitvoeren van een bodemonderzoek is niet noodzakelijk.

Archeologie

In het bestemmingsplan geldt de dubbelbestemming 'Archeologie – Waarde D'. Zoals in paragraaf 2.6 is aangegeven, is op basis van de bepalingen uit het bestemmingsplan geen omgevingsvergunning voor de werkzaamheden noodzakelijk.

Kabels en leidingen

Een klic-melding is in deze situatie niet nodig.

Flora en Fauna

Droog zetten van een deel van de watergang is niet nodig. Er worden geen bomen gekapt ten behoeve van de uitvoering, er is genoeg beschikbare werkruimte om de werkzaamheden te kunnen uitvoeren.

Trillingen

De trillingen bij bouwen worden doorgaans veroorzaakt door het heien van damwandplanken of het uitvoeren van een boring. Dergelijke activiteiten zijn bij onderhavig project niet aan de orde. Er wordt geen trillingshinder verwacht.

Niet gesprongen explosieven

De werkzaamheden vinden plaats in een bodemlaag, die al geroerd is. De kans op aanwezigheid van niet gesprongen explosieven is hierdoor tot een minimum beperkt; er zijn geen procedures of maatregelen op dit vlak noodzakelijk.

4.2 Beperken nadelige effecten

Met de gemeente wordt afgestemd of verkeersmaatregelen noodzakelijk zijn.

4.3 Monitoring tijdens uitvoering

Monitoring tijdens de uitvoering zal door Delfland worden uitgevoerd.

5. Procedure

5.1 Betrokken partijen/vooroverleg

De werkzaamheden worden gerealiseerd op eigendom van de gemeente Rotterdam. Tussen de gemeente Rotterdam en Delfland vinden diverse overleggen plaats over het waterplan van het gebied De Tempel. De 2 stuwen die in dit projectplan worden beschreven, vallen binnen het gebied De Tempel. Vanuit het team Ruimtelijke Planvorming, die de overleggen met Rotterdam voert, wordt afgestemd dat Delfland deze stuwen gaat verwijderen.

Met de feitelijke gebruikers van de gronden zal overleg worden gevoerd over de wijze van werken en het tijdstip.

5.2 Rechtsbescherming

Het besluit wordt bekendgemaakt door kennisgeving van de zakelijke inhoud daarvan in het digitale Waterschapsblad, met vermelding van het feit dat belanghebbenden gedurende een periode van 6 weken na bekendmaking een bezwaarschrift kunnen indienen bij Delfland. In de kennisgeving wordt ook vermeld waar en wanneer de stukken ter inzage worden gelegd.

N.B. Op dit besluit is de Crisis- en Herstelwet van toepassing.

5.3 Financieel nadeel

Als gevolg van dit projectplan is geen financiële schade voorzien die de uitvoering van het project in de weg staat. Indien een belanghebbende ten gevolge van dit besluit toch schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en ten aanzien waarvan de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, kan op grond van artikel 7.14 van de Waterwet een verzoek om schadevergoeding worden ingediend. Voor de wijze van indiening van een dergelijk verzoek en voor de procedure wordt verwezen naar de Verordening schadevergoeding Delfland.

Bijlage 2: Foto's

Stuw 1



Stuw 2

