

aanvraag splitsing in appartementen

op grond van de huisvestingswet/ -verordening

Dienst Ruimtelijke Ordening en Economische Zaken

Afdeling Bouw- en Woningtoezicht

Postbus 7081

9701 JB Groningen

Telefoonnummer 050 367 81 11

Faxnummer 050 367 84 15

Gegevens gemeente

Dossiernummer _____

Datum ontvangst _____

Bezoekadres

Gedempte Zuiderdiep 98

Spreekuur Loket Bouwen en Wonen

van 09:00 uur tot 17:00 uur

1. Is het woongebouw/gebouwdeel 15 jaar of langer geleden tot stand gekomen?

- Ja, U dient een splitsingsvergunning aan te vragen. *Hiervoor kunt u gebruik maken van dit formulier.*
- Nee, U heeft geen splitsingsvergunning nodig.

2. Gegevens van de aanvrager ⁽¹⁾

BSN (Burger- of bedrijfs servicenummer) _____

Naam Bedrijf (indien van toepassing) _____

KvKnummer _____

Achternaam en voorletters _____

Voornaam _____

Geboortedatum _____

Adres _____

Postcode en Woonplaats _____

Telefoonnummer overdag _____

Email _____

3. Het betreft een splitsing in appartementsrechten van een woning in

_____ (aantal) appartementen, waarvan _____ (aantal) bestemd voor verhuur

_____ (aantal) bedrijfsruimte(n)⁽²⁾

Adres _____

Kadastraal bekend gemeente ⁽³⁾ _____

Sectie _____

Nummer _____

Wordt het pand (of zijn woonruimten) op dit moment verhuurd?

- Ja, vul de lijst met bewoners in bij punt 4, of lever deze als bijlage aan.⁽⁴⁾
- Nee, u hoeft de lijst met bewoners aan de achterzijde niet in te vullen.

(1) De eigenaar van het gebouw vraagt altijd de vergunning aan. Indien u gemachtigd bent namens de eigenaar om de aanvraag in behandeling te nemen dient u de aanvraag te voorzien van een verklaring waarin de eigenaar u machtigt om het pand te splitsen. Wanneer dit formulier door eigenaar en gemachtigde wordt ondertekend, wordt deze als zodanig aangemerkt.

De factuur t.b.v. de leges wordt aan de eigenaar gezonden. Bij punt 6 in dit formulier dient de gemachtigde nadere gegevens te verstrekken.

(2) Aantal invullen.

(3) Op te vragen bij Kadaster.

(4) Het is mogelijk dat de huidige huurders vooraf en schriftelijke verklaring van geen bezwaar tekenen. In dat geval verloopt de procedure sneller. Lees de toelichting aanvraag splitsing van gebouwen in appartementen voor meer informatie.

4. Bewoners (geen gezinsleden)

Naam _____

Huisnummer _____ telefoon overdag _____

Naam _____

Huisnummer _____ telefoon overdag _____

Naam _____

Huisnummer _____ telefoon overdag _____

Naam _____

Huisnummer _____ telefoon overdag _____

Naam _____

Huisnummer _____ telefoon overdag _____

Naam _____

Huisnummer _____ telefoon overdag _____

Naam _____

Huisnummer _____ telefoon overdag _____

Naam _____

Huisnummer _____ telefoon overdag _____

5. Andere vergunningen

Heeft u een omgevingsvergunning aangevraagd voor het/de gebouw(en) waarop deze aanvraag
betrekking heeft? Nee, Ja,

Onder welk kenmerk is deze aanvraag geregistreerd _____

Heeft u andere vergunningen aangevraagd? Nee, Ja,

Soort vergunning _____ kenmerk _____

Soort vergunning _____ kenmerk _____

6. Gemachtigde

BSN (Burger- of bedrijfs servicenummer) _____

Naam Bedrijf (indien van toepassing) _____ KvKnummer _____

Achternaam en voorletters _____ Voornaam _____

Geboortedatum _____

Adres _____

Postcode en Woonplaats _____

Telefoonnummer overdag _____

Email _____

Bent u als gemachtigde Beheerder Makelaar Toekomstig eigenaar Anders, nl. _____

7. Ondertekening

Plaats	_____	Plaats	_____
Datum aanvraag	_____	Datum aanvraag	_____
Handtekening	_____	Handtekening	_____
aanvrager /eigenaar	_____	gemachtigde	_____

Check onze website voor meer informatie. www.eloket.groningen.nl