

Bijlage 3: Omgang met risicovolle bedrijven

Uitsluiten versus gecontroleerd toestaan

Wat betekent de ambitie voor de vestiging van nieuwe bedrijven met een risicocontour? Kunnen en willen wij dergelijke bedrijven nog toestaan binnen de gemeente?

Om ook voor bedrijven een aantrekkelijke stad te blijven, hebben wij ervoor gekozen, om binnen onze gemeente ruimte te bieden aan potentieel risicovolle bedrijven, maar dan onder voorwaarden. De gemeente geeft aan, waar en hoe de vestiging mogelijk is. Op deze manier sluiten wij gewenste bedrijfsontwikkeling niet uit maar borgen wij tegelijk ons eigen hoog veiligheidsniveau. Uitgangspunt blijft dat risicovolle activiteiten en kwetsbare functies zoveel mogelijk van elkaar worden gescheiden binnen de gemeente Groningen.

Twee aangewezen locaties voor risicovolle bedrijven

Op twee bedrijfsterreinen aan de rand van de gemeente wil de gemeente ruimte bieden aan nieuwe risicovolle bedrijvigheid. Het betreft de bedrijfsterreinen Westpoort en Eemspoort Zuid. Binnen deze bedrijfsterreinen onderscheiden wij twee verschillende zones. Nieuwe risicovolle bedrijven zijn welkom binnen de aangewezen zones van de twee bedrijfsterreinen onder bepaalde voorwaarden. Dit betekent dat zij zich binnen de aangewezen zones mogen vestigen met in acht neming van de maximale risicocontouren.

Beide terreinen liggen ver af van de woonomgeving en dicht bij de potentiële bevoorradingsroutes. Hierdoor worden transporten door de stad beperkt. De bevolkingsdichtheden zijn hier lager en verblijfstijden in vergelijking met woonwijken beduidend korter. Clustering van risicobedrijven op deze bedrijventerreinen ligt daarom voor de hand. Hierdoor wordt een optimale scheiding van bron en ontvanger bereikt.

Risicobeperkende voorwaarden

Voor de vestiging van nieuwe risicovolle bedrijven binnen de zones van de aangewezen bedrijfsterreinen gelden risicobeperkende voorwaarden. Via het vergunningstelsel van de Wet milieubeheer worden de plaatsgebonden risicocontouren zoveel als technisch mogelijk is beperkt en vastgelegd om de ruimte op de bedrijventerreinen zo goed mogelijk te kunnen benutten. Het feit dat bedrijven met een risicocontour in deze gebieden toegestaan zijn, betekent niet dat deze gebieden alleen bestemd zijn voor dergelijke inrichtingen. Ook 'normale' bedrijven zijn welkom. Alleen kwetsbare objecten sluiten wij uit binnen de zones voor risicovolle bedrijven.

Overige terreinen

Buiten de aangewezen zones wordt vestiging van nieuwe risicobedrijven niet toegestaan. Bestaande risicovolle inrichtingen die zich op andere plaatsen bevinden dan de twee aangewezen terreinen, kunnen hun activiteiten uiteraard voortzetten, met in acht neming van de geldende regels en normen. Uit de inventarisatie van de risico's blijkt dat de aanwezigheid van de bestaande risicobedrijven niet leidt tot knelpunten in Groningen. Uitbreiding van de bestaande inrichtingen kan, echter alleen onder voorwaarden. Zo mogen de risicocontouren van een bestaande inrichting door een uitbreiding niet groter worden. Bij beëindiging en/of vertrek van de inrichtingen kunnen de bestemmingen dan worden aangepast.

Bij nieuwe of te herziene bestemmingsplannen voor alle gebieden anders dan de aangewezen terreinen zullen nieuwe risicovolle inrichtingen uitgesloten worden. Vestiging van nieuwe risicobedrijven wordt dan uitsluitend mogelijk gemaakt op de twee aangewezen bedrijfsterreinen.