

Formulierversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3318533
Aanvraagnaam	Vervangende woning aan de Ruurloseweg 31 Zelhem
Uw referentiecode	-

Ingediend op	16-11-2017
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	De bestaande woning wordt gesloopt en er wordt een nieuwe woning met mantelzorg functie gebouwd.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	geen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	geen

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2017.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7021CX
Huisnummer	9
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Halseweg
Plaatsnaam	Zelhem
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	bestaande woning wordt gesloopt, er wordt een nieuwe woning met mantelzorg functie terug gebouwd.
----------------------------------	--

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja
☐ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☒ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

de sloop van de bestaande woning wordt separaat aangevraagd door de sloper.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

302

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 857

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 151

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 225
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 127

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☒ Ja
☐ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	zie tekening	zie tekening
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

reeds goedkeuring van welstand op de schetsen ontvangen

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
BA-01 16-11-2017_pdf	BA-01 16-11-2017.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-11-16	In behandeling
BA-02 16-11-2017_pdf	BA-02 16-11-2017.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-11-16	In behandeling
BA-03 16-11-2017_pdf	BA-03 16-11-2017.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-11-16	In behandeling
BT17026_Bouwbesluittoetsing_01_pdf	BT17026_Bouwbesluittoetsing_01.pdf	Gezondheid Energiezuinigheid en milieu	2017-11-16	In behandeling
A3-A1 kap_pdf	A3-A1 kap.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2017-11-16	In behandeling
A3-B1 zoldervloer_pdf	A3-B1 zoldervloer.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2017-11-16	In behandeling
A3-C1 verdiepingvloer_pdf	A3-C1 verdiepingvloer.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2017-11-16	In behandeling
A3-D1 beganegrondvloer_pdf	A3-D1 beganegrondvloer.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2017-11-16	In behandeling
A3-E1 fundatie_pdf	A3-E1 fundatie.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2017-11-16	In behandeling
blad-A1b_pdf	blad-A1b.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2017-11-16	In behandeling
blad-A2b_pdf	blad-A2b.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2017-11-16	In behandeling
blad-A3b_pdf	blad-A3b.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2017-11-16	In behandeling
blad-A4b_pdf	blad-A4b.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2017-11-16	In behandeling
blad-A5b_pdf	blad-A5b.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2017-11-16	In behandeling
blad-A6b_pdf	blad-A6b.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2017-11-16	In behandeling
blad-A7b_pdf	blad-A7b.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2017-11-16	In behandeling
rapport-Ab_pdf	rapport-Ab.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2017-11-16	In behandeling