



Hoogheemraadschap van
Delfland

WATERVERGUNNING

D2017-11-001351/
2017-014648

1 Inleiding

Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna: Delfland) hebben op 7 september 2017 een aanvraag voor een watervergunning ontvangen van Heijmans Infra B.V. te Rosmalen.

De aanvraag betreft het onttrekken en retourneren van grondwater.

2 Conclusie

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen kan de gevraagde vergunning worden verleend.

3 Besluit

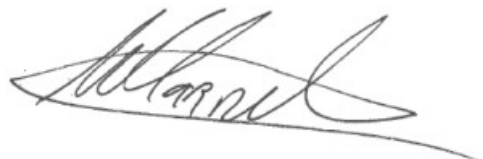
Gelet op de Keur Delfland, de Waterwet en de overwegingen van deze vergunning, besluit het college van dijkgraaf en hoogheemraden als volgt:

- a) de gevraagde watervergunning te verlenen aan Heijmans Infra B.V., Graafsebaan 67, 5248 JT Rosmalen (hierna: vergunninghouder), voor het ter hoogte Els Borst-Eilersplein 275, 2545 AA Den Haag onttrekken en retourneren van grondwater;
- b) de vergunning te verlenen tot en met 31 december 2019;
- c) aan de vergunning de voorschriften, die zijn opgenomen in hoofdstuk 5, te verbinden.

4 Ondertekening

Delft, 15 november 2017

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Teamleider Regulering en Planadvisering,



drs. W. van Harmelen

5 Voorschriften

5.1 Algemene voorschriften

5.1.1 Algemeen

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning en eventuele monitoringsplannen aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
5. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
6. Daar waar voorschriften van deze vergunning afwijken van de aanvraag of het monitoringsplan, gelden de voorschriften van deze vergunning.
7. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.

5.2 Onttrekken en retourneren van grondwater

5.2.1 Grondwateronttrekking

Algemeen:

1. De grondwateronttrekking dient uitsluitend voor de bouw van een parkeerkelder bij het Haga Ziekenhuis, Els Borst-Eilersplein 275, 2545 AA Den Haag.
2. De grondwateronttrekkingen worden op de voortgang van de werkzaamheden afgestemd, zodat het onttrekkingsdebiet en het waterbezwaar worden geminimaliseerd.

Aanbrengen damwanden, bronnen en peilputten:

3. De bouwput wordt voorzien van damwanden. De damwanden omsluiten de bouwput volledig. Zichtbare lekkage wordt direct gedicht.
4. Het aanbrengen van de peilbuizen en bronnen wordt zodanig uitgevoerd dat via het boorgat geen grondwaterstroming kan optreden tussen watervoerende pakketten. Ter plaatse van waterscheidende bodemlagen worden de boorgaten met zwelklei of gelijkwaardig materiaal afgedicht.

Maximale onttrekkingsdebieten:

5. De onttrekkingsdebieten mogen niet hoger zijn dan de onderstaande waarden:
 - initieel leegpompen: maximaal 81 m³ per uur, gedurende de eerste vier weken van de bemaling;
 - onttrekking als gevolg van lekkage en kwel: maximaal 33,7 m³ per uur;
 - onttrekking inclusief gemiddelde neerslag: maximaal 47,7 m³ per uur;
 - totale hoeveelheid onttrokken grondwater: 809.155 m³.

Retourbemaling:

6. Het onttrokken grondwater wordt volledig geretourneerd.

Maximale verlaging:

7. De vergunninghouder verlaagt het grondwaterniveau in de bouwput tot maximaal 0,50 meter onder de werkvloer.
8. Als gevolg van de grondwateronttrekking mag de freatische grondwaterstand niet verder dalen onder NAP -1,4 m. Indien de grondwaterstand daalt of dreigt te dalen onder dit niveau, worden direct maatregelen getroffen om de onderschrijding onder dit niveau teniet te doen.

9. Als gevolg van de retourbemaling mag de freatisch grondwaterstand niet stijgen boven NAP -0,7 m. Indien de grondwaterstand stijgt of dreigt te stijgen boven dit niveau, worden direct maatregelen getroffen om de overschrijding van dit niveau teniet te doen.
10. Er wordt geen spanningsbemaling toegepast in het watervoerend pakket onder een diepte van NAP -17,9 m.

5.2.2 Monitoringsplan

Monitoringsplan:

1. Uiterlijk een week voordat de onttrekking start, stuurt de vergunninghouder een monitoringsplan aan Delfland. In het monitoringsplan worden:
 - de wijze van meten en de meetfrequentie;
 - het aantal en de locaties van peilbuizen en meetbouten;
 - voor peilbuizen: de filterdieptes en -lengtes;
 - voor peilbuizen en meetbouten: de grenswaarden;
 zo gekozen en beschreven dat mogelijk negatieve effecten van de onttrekking en retournering op zettingsgevoelige objecten, bodemverontreinigingen, overige grondwateronttrekkingen, openbare groenvoorzieningen en archeologische waarden op een doelmatige en betrouwbare wijze worden gemonitord. Dit plan bevat ten minste:
 - a) een kaart waarop alle meetpunten (zoals watermeters, peilbuizen en meetbouten) genummerd zijn weergegeven;
 - b) een tabel waarin voor ieder meetpunt is vermeld:
 - het meetpuntnummer;
 - voor peilbuizen: de filterdiepte en -lengte t.o.v. NAP;
 - wijze van meten;
 - meetfrequentie.
2. Er is altijd een actueel monitoringsplan beschikbaar voor inzage door Delfland.
3. De monitoring wordt volgens het monitoringsplan ingericht en uitgevoerd.
4. Een wijziging van het monitoringsplan wordt minimaal één week voor het doorvoeren van de wijziging aan Delfland overlegd.

5.2.3 Debietmeting

1. De hoeveelheid onttrokken grondwater wordt continu gemeten. De gebruikte meetinstrumenten zijn geschikt voor het te meten debiet.
2. Meetinstrumenten worden volgens de richtlijnen van de fabrikant geïnstalleerd en onderhouden.
3. De vergunninghouder zorgt dat
 - de goede werking van het meetinstrument is gewaarborgd,
 - het meetinstrument volledig gevuld is met water en de meter geen lucht kan bevatten en
 - geen terugstroming kan plaatsvinden door het meetinstrument.
4. Meetinstrumenten zijn gekalibreerd zodat het meetresultaat niet meer dan vijf procent afwijkt van de werkelijke hoeveelheid. De vergunninghouder kan van de kalibraties een bewijs tonen.
5. Meetinstrumenten zijn geïnstalleerd op een goed en veilig toegankelijke plaats, zodat dat de instrumenten goed zijn af te lezen.
6. Bij vervanging van een meetinstrument wordt de eindstand van het oude meetinstrument en de beginstand van het nieuwe meetinstrument geregistreerd in het logboek.
7. Een defect meetinstrument wordt direct vervangen.

5.2.4 Peilbuizen

1. De peilbuizen zijn conform het monitoringsplan aangebracht.
2. De bovenkant van de peilbuizen zijn ingemeten ten opzichte van N.A.P. en deze hoogte is goed leesbaar aangeduid op of bij de peilbuizen.
3. De vergunninghouder zorgt voor de instandhouding van de peilbuizen, zodat de betrouwbaarheid en continuïteit van de waarnemingen gewaarborgd blijft.
4. Als een peilbuis niet goed functioneert herstelt of vervangt de vergunninghouder deze peilbuis direct.

5.2.5 Melden van afwijkingen

Indien:

- de freatische grondwaterstand of stijghoogte afwijkt of dreigt af te wijken van de grenswaarden zoals opgenomen in deze vergunning, of
 - het onttrekkingsdebiet groter blijkt dan de maximale waarde zoals opgenomen in deze vergunning, of
 - een situatie optreedt waarbij de zetting groter blijkt (of naar verwachting groter zal worden) dan in het vergunningonderbouwend rapport is berekend, of
 - een nog niet bekende bodemverontreiniging wordt gesignaleerd,
- wordt dit direct gemeld aan Delfland en worden in overleg met Delfland passende maatregelen genomen.

5.2.6 Logboek

1. Een logboek wordt bijgehouden met daarin:
 - a) de bewijzen, resultaten en bevindingen van de in deze vergunning voorgeschreven inspecties, onderzoeken, keuringen en onderhoud;
 - b) ongewone voorvallen die van invloed kunnen zijn op (de samenstelling van) het grondwater, de metingen van grondwaterstand of stijghoogten, of de gemeten hoeveelheid onttrokken grondwater.
2. Het logboek is op eerste verzoek van Delfland beschikbaar voor inzage.

5.2.7 Calamiteiten

1. Een calamiteit is een onverwachte gebeurtenis (betrekking hebbend op de onttrekkingsinstallatie dan wel de retourinstallatie), waarbij sprake is, of dreiging is, van (milieu)schade aan het watersysteem, dat direct en professioneel ingrijpen noodzakelijk maakt. In geval van een calamiteit wordt dit direct telefonisch gemeld bij Delfland, telefoon nr. 015 260 81 08 (24 uur per dag bereikbaar). De calamiteit wordt ook schriftelijk gemeld aan Delfland, waarbij de volgende zaken worden beschreven:
 - a. de aard en oorzaak van de calamiteit;
 - b. de (mogelijke) gevolgen van de calamiteit;
 - c. de maatregelen die worden genomen om de (gevolgen van de) calamiteit te voorkomen, te beperken of ongedaan te maken.
2. Indien als gevolg van een calamiteit niet aan de gestelde voorschriften in deze vergunning wordt voldaan of naar verwachting niet kan worden voldaan, neemt de vergunninghouder direct maatregelen teneinde een nadelige invloed van de onttrekking te voorkomen. Aanwijzingen van Delfland worden direct opgevolgd.

5.2.8 Beëindiging van de onttrekking

1. Beëindiging van de onttrekking wordt ten minste twee weken van tevoren gemeld bij Delfland.
2. De vergunninghouder draagt er voor zorg dat geen negatieve effecten in de omgeving optreden ten gevolge van de beëindiging van de onttrekking. Maatregelen worden overlegd met Delfland.

5.2.9 Dichten van de bronnen

1. Bronnen en peilputten met een diameter groter dan 5 cm worden binnen een maand na definitieve beëindiging van de grondwateronttrekking gedicht.
2. Bij het dichten van bronnen en peilputten wordt het oorspronkelijke bodemprofiel hersteld. Ter plaatse van minder goed doorlatende lagen wordt voor de afdichting zwelklei of vergelijkbaar materiaal gebruikt, met een samenstelling die vergelijkbaar is met het type grond dat oorspronkelijk op de betreffende locatie aanwezig was.
3. Ten minste twee dagen voor de aanvang van de werkzaamheden bedoeld in het eerste lid, stelt de vergunninghouder Delfland daarvan in kennis.

6 Aanvraag

6.1 Locatie

De werkzaamheden of activiteiten vinden plaats nabij:

Adres: Els Borst-Eilersplein 275, ook bekend als "locatie Leyweg"

Plaats: Den Haag

Polder: Eshofpolder

6.2 Aanleiding

De vergunninghouder wil de werken uitvoeren om een parkeerkelder aan te leggen.

7 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

7.1 Algemeen

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer. De doelstellingen zijn gericht op:

- voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De doelstellingen van het waterbeheer zijn geconcretiseerd in regelgeving en beleid. Bij de toetsing of de aangevraagde werkzaamheden verenigbaar zijn met de doelstelling van de Waterwet wordt getoetst aan deze regelgeving en beleid. De aangevraagde werkzaamheden zijn getoetst aan:

- de Keur Delfland;
- het Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- de Beleidsregel Grondwateronttrekkingen en infiltraties..

De aangevraagde werken zijn in overeenstemming met bovengenoemd toetsingskader. Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen wordt de gevraagde vergunning verleend.

7.2 Overwegingen voor het onttrekken van grondwater of infiltreren van water

7.2.1 Algemeen

Bij de aanvraag is toegevoegd het rapport "Vergunning onderbouwend bemalingsadvies parkeerkelder Haga Ziekenhuis te Den Haag", kenmerk 1721-002, d.d. 20 oktober 2017 (hierna: het rapport). In het rapport is inzicht gegeven in de lokale situatie, de geohydrologische situatie en de waterhuishoudkundige situatie. Deze gegevens hebben ten grondslag gelegen aan de berekeningen om de effecten van de bemaling te bepalen, welke vervolgens in het rapport zijn beoordeeld.

Het uitgangspunt in de aanvraag en de vergunning is dat er geen zodanige effecten op zullen treden dat er onacceptabele gevolgen te verwachten zijn. Dit is op basis van modelberekeningen bepaald en weergegeven in het rapport.

Hoewel een veiligheidsmarge wordt aangehouden bij deze berekeningen, is bij modelberekeningen altijd een mogelijkheid aanwezig dat de praktijk afwijkt. Daarom is het noodzakelijk te monitoren wat er in werkelijkheid in de omgeving gebeurt. In de vergunning is het indienen van een gedegen

monitoringsplan voorgeschreven. In het monitoringsplan geeft de vergunninghouder aan hoe en waar de effecten in beeld worden gebracht.

7.2.2 Betrokken belangen

Bij grondwateronttrekkingen kan enige zetting optreden. In deze vergunning worden uitsluitend de (mogelijke) zettingen beschouwd als gevolg van verlaging van grondwaterstand of stijghoogte. Zettingen kunnen ook het gevolg zijn van andere activiteiten, zoals het heien van palen of het in de grond trillen van damwanden.

Bij bebouwing en infrastructuur moet voorkomen worden dat schade optreedt. Schade kan optreden bij zettingen en dan met name waar verschillen in zettingen optreden. Zettingen treden pas op als de grondwaterstand (en stijghoogte) wordt verlaagd beneden het laagste peil dat in het verleden is opgetreden, en de verlaging enige tijd aanhoudt. In het rapport is aangetoond dat de grondwaterstand niet zal dalen beneden de gemiddeld laagste grondwaterstand.

In het rapport zijn ook andere betrokken belangen binnen het invloedsgebied van de bemaling beschouwd, zoals bodemverontreinigingen, natuurwaarden, archeologie en onttrekkingen van derden. In het rapport is aannemelijk gemaakt dat er geen negatieve effecten zijn op de andere betrokken belangen.

7.3 Overwegingen t.a.v. de maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet. Van een dergelijke functie is sprake als een maatschappelijke functie voor een waterstaatswerk is aangewezen in een provinciaal waterplan of een waterbeheerplan. De provincie Zuid-Holland heeft in het regionale waterplan geen maatschappelijke functies van de betrokken waterstaatswerken aangewezen, noch voorzien in de mogelijkheid voor Delfland om deze aan te wijzen in het waterbeheerplan.

7.4 Overwegingen t.a.v. andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die zijn betrokken bij de aangevraagde werkzaamheden en waarmee rekening moet worden gehouden waar het gaat om de wijze waarop de te vergunnen handeling wordt uitgevoerd en de in verband daarmee aan de vergunning te verbinden voorschriften.

8 Procedure

8.1 Algemeen

De vergunning is voorbereid met toepassing van titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht.

Op 11 oktober heeft Delfland de aanvrager verzocht om aanvullende gegevens aan te leveren. Deze gegevens zijn 20 oktober 2017 ontvangen en 30 oktober telefonisch nader toegelicht door Tjaden B.V. te Heerjansdam, namens de vergunninghouder. De beslismijn is daarmee 19 dagen opgeschort geweest.

8.2 Bezwarenprocedure

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland, t.a.v. de bezwaarschriftencommissie Awb Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft. Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen bezwaar wordt ingesteld en de gronden van het bezwaar.

De indiener van het bezwaarschrift kan in het bezwaarschrift verzoeken om rechtstreeks beroep bij de administratieve rechter. Indien het college met een dergelijk verzoek instemt, kan de bezwaarprocedure op grond van artikel 7:1 van de Awb worden overgeslagen en zendt het college het bezwaarschrift onverwijld door aan de bevoegde rechter.

Watervergunning	D2017-11-001351/ 2017-014648
-----------------	---------------------------------

De vergunning treedt in werking na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Awb schorst het bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Sector bestuursrecht van de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is eveneens een griffierecht verschuldigd.

Het is ook mogelijk om digitaal een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening in te dienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.