

Formulierversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3301477
Aanvraagnaam	Verbouw kantoorgebouw Boon Accountants BV
Uw referentiecode	17.056
Ingediend op	09-11-2017
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Het pand krijgt een nieuwe hoofdentree met trapopgang en hellingbaan. De gevel aan de Europaweg zijde wordt gemoderniseerd met gestucte kaderranden op meerdere plekken en het gehele metselwerk krijgt een half-transparante blauw-paarse uitstraling d.m.v. nieuw keimwerk / Lazuren. Tevens krijgen alle kozijnen dubbele HR++ beglazing en worden ze donkergrijs geschilderd.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	3304181
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Geen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	De ontbrekende bijlagen zijn niet van toepassing op deze aanvraag

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

- Bouwen

Overige veranderingen

- Bouwen

Kappen

- Kappen

Bijlagen

Formulierversie
2017.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7335JV
Huisnummer	1
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Christiaan Geurtsweg
Plaatsnaam	Apeldoorn
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

In de voorgevel en achtergevel wordt de gevelindeling gewijzigd

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie bijgevoegde kleur-en materiaalstaat

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee

Bouwen

Overige veranderingen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja ☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

De brandcompartimenten worden gewijzigd door de verbouw, tevens komt er bij de hoofdentree een nieuwe trapopgang met hellingbaan. Er komt een nieuw mechanisch ventilatiesysteem, de kozijnen krijgen dubbele beglazing en er komt isolatie op het dak.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Kantoor

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Kantoor

7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor	136	1423	953
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie kleur- en materiaalstaat

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee

Kappen

1 Kappen

- Wat wilt u gaan doen? ☒ Kappen
☐ Anders
- Om hoeveel houtopstanden gaat het? 1
- Beschrijf per houtopstand om welk soort houtopstand het gaat. Ceder
- Beschrijf per houtopstand de locatie op het voor-, zij-, of achtererf. Zijerf
- Geef per houtopstand de diameter van de stam in centimeter, gemeten op 1,30 m boven het maaiveld. 525 mm diameter
1650 mm omtrek
- Beschrijf per houtopstand of er een mogelijkheid is tot herbeplanten en, zo ja, of u dat van plan bent. Geen herplanting
Geef in het geval van herbeplanten aan op welke locatie en met welke soorten u dat wilt gaan doen.
- Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen. -

2 Gemeentespecifieke vragen

- Staat de boom in een groen gebied? (zie folder www.apeldoorn.nl) ☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
400 Overzichtstekening bestaand_.pdf	400 Overzichtsteke- ning bestaand.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Brandveiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken	2017-11-09	In behandeling
401 Overzichtstekening nieuw_.pdf	401 Overzichtsteke- ning nieuw.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Brandveiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken	2017-11-09	In behandeling
402 Principedetails_.pdf	402 Principedetail- s.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2017-11-09	In behandeling
403 Brandcompartim- enten_.pdf	403 Brandcompartim- enten-.pdf	Brandveiligheid	2017-11-09	In behandeling
404 Verblijfsgebieden_.pdf	404 Verblijfsgebie- den.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk	2017-11-09	In behandeling
Bijlage A fotos bestaand_.pdf	Bijlage A fotos bestaand.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand Anders	2017-11-09	In behandeling
Bijlage B kleur en materiaalstaat_.pdf	Bijlage B kleur en materiaalstaat-.pdf	Welstand Anders	2017-11-09	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Bijlage C Rc dak_pdf	Bijlage C Rc dak.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2017-11-09	In behandeling
Bijlage D artist impressions_pdf	Bijlage D artist impressions.pdf	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken	2017-11-09	In behandeling
17308-S01a_Statische_berekening_pdf	17308-S01a_Statische_berekening.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2017-11-09	In behandeling
Ventilatie-bouwaanvraag_pdf	Ventilatie-bouwaanvraag.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken	2017-11-09	In behandeling
WTB-00_pdf	WTB-00.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken	2017-11-09	In behandeling
WTB-10_pdf	WTB-10.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken	2017-11-09	In behandeling
WTB-D0_pdf	WTB-D0.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken	2017-11-09	In behandeling
Brandmeldinstallatie Boon Kelder_pdf	Brandmeldinstallatie Boon Kelder.pdf	Brandveiligheid	2017-11-09	In behandeling
Brandmeldinstallatie boon BG_PDF	Brandmeldinstallatie boon BG.PDF	Brandveiligheid	2017-11-09	In behandeling
Brandmeldinstallatie Boon Verdieping_pdf	Brandmeldinstallatie Boon Verdieping.pdf	Brandveiligheid	2017-11-09	In behandeling
405_situatie met te kappen boom_pdf	405_situatie met te kappen boom.pdf	Situatietekening kappen Gegevens houtopstanden	2017-11-09	In behandeling
Bijlage E fotos te kappen boom_pdf	Bijlage E fotos te kappen boom.pdf	Gegevens houtopstanden Anders	2017-11-09	In behandeling