

Verzenddatum
9 november 2017

Ons kenmerk
Z-139765

Uw kenmerk

Uw brief van

De heer J.A.M. de Boer

Valbrugweg 6a

1735 EC 'T VELD

Onderwerp Omgevingsvergunning

Contact

Chris Nijhuis

Pagina

1/4

T 088 321 5817

Geachte heer De Boer,

BESLUIT HOGERE WAARDEN WET GELUIDHINDER

Besluit van het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Hollands Kroon.

Bestemmingsplan

De aanvraag heeft betrekking op een perceel dat in het bestemmingsplan “Buitengebied voormalige gemeente Niedorp” de bestemming “Wonen” en dubbelbestemming ‘Waarde – Archeologie 4’ heeft gekregen. Omdat binnen het besluitgebied een maximum aantal wooneenheden van negen (9) is aangegeven en al is gerealiseerd is de voorgenomen bouw van 2 woningen in strijd met het bestemmingsplan. Met toepassing van artikel 2.12, lid 1 onder a, onder 3° Wabo wordt de bouw van twee (2) woningen mogelijk gemaakt.

Algemeen toetsingskader

De Wet geluidhinder beoogt de burger te beschermen tegen een te hoge geluidbelasting. In de Wet geluidhinder en de daarop gebaseerde uitvoeringsregelingen, zijn normen opgenomen voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting van onder meer weg- en spoorwegverkeer en industrieterreinen. De regelgeving gaat daarbij uit van de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting (voorheen voorkeursgrenswaarde) en hogere waarden dan de ten hoogste toelaatbare waarde (voorheen maximale grenswaarden genoemd).

Indien de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting wordt overschreden dienen maatregelen te worden getroffen om de geluidbelasting te verlagen tot de hoogste toelaatbare waarden. In bepaalde situaties kunnen er echter geen of onvoldoende maatregelen worden getroffen omdat deze maatregelen stuiten op bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard. In die situaties kunnen er hogere waarden dan de ten hoogst toelaatbare waarde worden toegestaan tot aan de maximale

Als digitale gemeente ontvangen wij uw post graag via post@hollandskroon.nl.

Brievenbuspost en pakketten kunt u sturen naar postbus 8, 1760 AA Anna Paulowna.

Contact

www.hollandskroon.nl

T 088 – 321 50 00

Social Media



facebook.com/hollandskroon



@hollandskroon

Overige gegevens

BNG Algemeen NL82 BNGH 028.51.52.785

BIC: BNGHNL2G

grenswaarde. Daarbij dient in ieder geval te worden voldaan aan de eisen die gelden ten aanzien van de binnen niveaus in verblijfsruimten van woningen en andere geluidgevoelige gebouwen.

Specifiek toetsingskader

Wegverkeerslawaaï

Het plangebied bevindt zich binnen de bebouwde kom van de dorpskern 't Veld. De woningen zijn daarom gelegen binnen stedelijk gebied. Het plangebied bevindt zich binnen de 250 meter brede geluidzone van de Valbrugweg, de Koggeweg en de Rijdersstraat. Binnen de zones langs deze wegen bedraagt de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting 48 dB op grond van artikel 82. Voor nieuwe woningen in buitenstedelijk gebied bedraagt de ten hoogste toelaatbare waarde 53 dB. De maximaal toelaatbare binnenwaarde in een verblijfsgebied van een woning bedraagt 33 dB.

Cumulatie

Indien de woningen zich binnen de zones van meerdere geluidbronnen bevinden, dient onderzoek te worden verricht naar de totale (gecumuleerde) geluidbelasting. De Wet geluidhinder stelt ten aanzien van de gecumuleerde geluidbelasting echter geen grenswaarden. De geluidbelasting op het plangebied wordt veroorzaakt door één geluidbron (Rijdersstraat). Er is dan ook geen sprake van cumulatie.

Motivering besluit

Wegverkeerslawaaï ten gevolge van de Rijdersstraat

Uit het akoestisch onderzoek¹ blijkt dat zonder aanvullende maatregelen de geluidbelasting ten gevolge van de Rijdersstraat maximaal 49,4 dB bedraagt.

Er wordt voldaan aan de maximale ontheffingsgrenswaarde van 53dB.

Beleidsregel hogere grenswaarden

De woningen waarvoor een hogere waarde wordt aangevraagd beschikken minimaal over één geluidluwe gevel. De geluidgevoelige ruimten liggen zoveel mogelijk aan de geluidluwe zijde(n) en ten minste één slaapkamer is gelegen aan een geluidluwe zijde.

Alle woningen bezitten een tuin welke is gelegen aan een geluidluwe zijde.

Hiermee wordt voldaan de in de beleidsregel hogere grenswaarden van de gemeente Hollands Kroon opgenomen beleidsuitspraken.

Zienswijzen

In de ontwerpbesluitfase van dit besluit zijn geen zienswijzen ontvangen door het college.

¹ Akoestisch rapport kenmerk 5579-WVL/NAA/hw/fw/1 van 1 februari 2017

Besluit

Gelet op het voorgaande en het bepaalde in de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht op grond van artikel 83, eerste lid en 110a van de Wet geluidhinder en de beleidsnotitie hogere grenswaarden de hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting ten behoeve van de bouw van een (1) nieuwe woning binnen de bebouwde kom van Hollands Kroon als volgt vast te stellen:

a)

Geluidsbelasting in dB (inclusief art. 110g Wgh)					
Imissiepunt	Omschrijving punt Rijdersstraat 128a	Wnp- hoogte	Berekend	HW	G
9	Noordwestgevel	1,5	48,6	49	VL
		4,5	49,3	49	VL
10	Noordwestgevel	1,5	48,9	49	VL
		4,5	49,4	49	VL

Wnp: Waarneemhoogte [m] F. Vast te stellen hogere waarde [dB, na toepassing van de aftrek ex artikel 110g Wgh]

HW: Hogere Waarde

G: Geluidsoort waardoor de geluidsbelasting wordt veroorzaakt [VL = wegverkeerslawaaï, RL = spoorweglawaaï, IL = industrielawaaï]

- b) de vastgestelde hogere waarde is het gevolg van een akoestische afweging en toetsing aan de Wet geluidhinder. Zij heeft geen betrekking op andere toetsingskaders en afwegingen die in het kader van de ruimtelijke ordening (kunnen) worden gemaakt;
- c) dat maatregelen (een geluidsscherm of geluidswal) in het overdrachtsgebied (het gebied tussen de geluidsbron, de weg en de gevels van de woningen waarvoor een hogere waarde nodig is) op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige en financiële aard stuiten;
- d) dat maatregelen aan de bron (een geluid reducerende wegdekverharding op de Rijdersstraat) op overwegende bezwaren van financiële aard stuiten, aangezien het hier slechts om één woning gaat;
- e) de vastgestelde hogere waarden uit punt a) zullen conform artikel 110i van de Wet geluidhinder worden ingeschreven in het kadaster;
- f) dat afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing is op de totstandkoming van deze beschikking;
- g) de vastgestelde hogere waarden uit punt a) zullen conform artikel 110i van de Wet geluidhinder worden ingeschreven in het kadaster.

Beroep

Het besluit hogere waarden Wet geluidhinder is voorbereid met toepassing van de uniforme openbare voorbereidingsprocedure conform afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Belangstellenden kunnen 6 weken na de bekendmaking rechtstreeks beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag). Beroep kan alleen worden ingesteld door belanghebbenden die tegen het ontwerpbesluit tijdig een zienswijze hebben ingediend bij burgemeester en wethouders of door belanghebbenden die kunnen aantonen dat ze redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbesluit in te dienen.

Voorlopige voorziening

De in werking treding van het besluit kan alleen worden tegengegaan door een voorlopige voorziening van de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Hiervoor moet binnen de termijn van de terinzagelegging van het besluit hogere grenswaarden beroep worden ingesteld en moet ook een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak worden ingediend op het bovengenoemde adres.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Hollands Kroon



F.P.J. Wijga
Loco - secretaris



J.R.A. Nawijn
Burgemeester

c.c. PNH Vastgoedmanagement en beheer

Van toepassing zijnde stukken:

- formulier Hogere grenswaarde Rijdersstraat;
- gevels, plattegronden en doorsnede Rijdersstraat 128a, blad BA.01, datum 21 december 2016;
- situatietekening, blad BA.30, datum 5 oktober 2016;
- rapport onderzoek geluidsbelasting wegverkeerslawaaï, kenmerk 5579-WVL/NAA/hw/fw/1, datum 1 februari 2017;