

Watervergunning

Z44922

Aanvraag

Het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel heeft op 12 juni 2017 een aanvraag ontvangen van Consortium Stappegoor B.V., Zilverstraat 39, 2718 RP te Zoetermeer. De aanvraag is ingediend via het Omgevingsloket (OLO) onder nummer 2956079. De aanvraag is bij het waterschap geregistreerd onder nummer Z44922/O84673. De aanvraag is aangevuld met privaatrechtelijke toestemmingen en deze zijn geregistreerd met O85720, O85692 en O91248. Het is een vergunningaanvraag als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet voor het verrichten van handelingen in een watersysteem of beschermingszone waarvoor krachtens de Keur Waterschap De Dommel 2015 een vergunning is vereist.

De aanvraag heeft betrekking op het verleggen van de Katsbogte en het aanleggen van een dam met duiker in de Katsbogte. Deze activiteiten vinden plaats op de percelen, kadastraal bekend als gemeente Tilburg, sectie Z, nummers 821, 1603, 1604 en 2135. Dit is in overig gebied. De activiteit vindt plaats in en nabij een watergang, die bij het waterschap bekend is onder NL20, en wordt beschouwd als een a-water. Deze is gelegen parallel aan de rijksweg A58, ten oosten van de Professor Goossenslaan te Tilburg.

De aanvraag is, blijkens de machtiging, namens de aanvrager ingediend door W. Rijpert van Akertech Adviseurs B.V..

De aanvrager is per e-mail met u-nummer U55239 op 12 mei 2017 op de hoogte gebracht van het feit dat de aanvraag op grond van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) nog onvoldoende gegevens of bescheiden bevat om deze in behandeling te kunnen nemen en is in de gelegenheid gesteld om de ontbrekende gegevens of bescheiden binnen 8 weken aan de aanvraag toe te voegen.

De ontbrekende gegevens zijn op 12 juni en 28 september 2017 ontvangen en geregistreerd onder nummers O85692, O85720 en O92148. Daarmee is de procedure opgeschort met 19 weken en 6 dagen.

Algemene overwegingen

De Waterwet omschrijft in de artikelen 2.1 en 6.11 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en de ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet en aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels.

Specifieke overwegingen

De gevraagde activiteit past binnen de functies en doelstellingen van het Provinciaal Milieu- en Waterplan en het waterbeheerplan van Waterschap De Dommel.

Op genoemde locatie dienen er diverse aanpassingen te worden gedaan om het gebied bouwrijp te maken voor de realisatie van het wooncluster Willemsbuiten, fase 3 en 4. Ten behoeve hiervan wordt de Katsbogte (NL20) verlegd en wordt een duiker aangelegd.

Verleggen watergang

Op grond van artikel 3.1, tweede lid van Keur Waterschap de Dommel 2015, is het verboden om zonder vergunning een watergang te verleggen en een duiker aan te leggen. De activiteiten zijn respectievelijk getoetst aan beleidsregel 5 "Duikers en bruggen" en beleidsregel 6 "Dempen en graven oppervlaktewaterlichamen".

Om ruimte te creëren voor de ontwikkeling van fase 3 en 4 van het wooncluster Willemsbuiten wordt de bestaande watergang de Katsbogte (NL20) verlegd. Daartoe zal de watergang op de huidige locatie worden gedempt en naar het zuiden worden verlegd, conform tekening "Ontwikkeling Willemsbuiten fase 3 en 5, verleggen watergang, tekeningnummer 170180, d.d. 6-4-2017". Het profiel van de watergang blijft gelijk en is daarmee voldoende van omvang om het doorstromende water te verwerken. Het te verleggen deel zal in vergelijking met de bestaande ligging in lengte afnemen. Echter in de nieuwe ligging bevat de watergang minder bochten en daarmee minder belemmeringen in de doorstroming van de watergang. Daarnaast heeft de Katsbogte in het verleden op een andere plek gelegen welke vergelijkbaar is met de nieuwe situatie en daarmee ook minder lang was. Hiermee heeft de nieuwe ligging van de Katsbogte voldoende bergingscapaciteit.

Aanleg duiker

Door de watergang te verleggen ontstaat er een kruising met de bestaande middenspanningsleiding. De watergang zal onder de leiding door kruisen. Om er voor te zorgen dat de leiding op gelijk niveau blijft lopen, wordt onder de leiding een duiker aangelegd, welke voorkomt dat de leiding verzakt.

Door deze duiker aan te leggen vormt de watergang geen belemmering voor de leiding en wordt de leiding voldoende beschermd en kan de watergang hier gesitueerd worden. De duiker heeft een diameter van 700mm, hetzelfde als de duiker die verwijderd wordt, benedenstrooms. Deze is voldoende gedimensioneerd om geen opstuwung te veroorzaken.

Op grond van artikel 3.1 van Keur Waterschap de Dommel 2015 is het verboden om zonder vergunning gebruik te maken van een oppervlaktewaterlichaam of bijbehorende beschermingszones. Omdat eerst de leiding is aangelegd en daarna de watergang is er geen directe noodzaak om de watergang te beschermen voor werken in de watergang. De watergang wordt aangepast aan de reeds aangelegde leiding. Derhalve is niet getoetst aan het beleid voor duikers. Getoetst is aan het beleid voor het graven van een watergang en voldoende dimensionering hiervan.

Verwijderen duiker

Het te verleggen deel van de watergang wordt aangesloten op de bestaande watergang, waar nu het te dempen deel wordt verbonden door middel van een duiker.

Door de demping komt de bestaande duiker te vervallen.

Voor de verwijderen van de duiker uit de a-watergang gelden de voorschriften uit algemene regel 10 "Dam met duiker", artikel 2:

- Degene die een dam met duiker verwijdert zorgt ervoor dat:
 - het profiel van het oppervlaktewaterlichaam is hersteld door vloeiend aan te sluiten op het bestaande talud beneden- en bovenstreams, en
 - de nieuwe taluds zijn ingezaaid met een graszaadmengsel. Bij zandgronden is eerst een laag teelaarde aangebracht, en
 - eventuele verzakkingen zijn hersteld.

Volgens beleidsregel 6 "Dempen en graven oppervlaktewaterlichamen" kan de watergang onder voorwaarden worden verlegd. In het besluit zijn voorwaarden opgenomen voor het verleggen van de watergang en het hebben van een duiker in deze watergang.

Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, Keur Waterschap de Dommel 2015, de Algemene wet bestuursrecht en de hierboven vermelde aanvraag en overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt:

De gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 3.1 van de Keur Waterschap De Dommel 2015 te verlenen aan Consortium Stappegoor B.V., Zilverstraat 39, 2718 RP te Zoetermeer. De vergunning heeft betrekking op:

- het verleggen van een oppervlaktewaterlichaam;
- het aanleggen van een kunstwerk in en nabij een watergang NL20 op en nabij de percelen, kadastraal bekend als gemeente Tilburg, sectie Z, nummers 1603, 1604, 2135, 2168 en 2169, een en ander overeenkomstig de bij dit besluit behorende kadastrale tekening, "Ontwikkeling Willemsbuiten fase 3 en 5", verleggen watergang, tekeningnummer 170180, d.d 6-4-2017, onder de volgende voorschriften.

Voorschriften

Verleggen van watergang

1. Het in de aanhef genoemde oppervlaktewaterlichaam dient te voldoen aan:
 - a. de taluds mogen niet steiler zijn dan 2:3 (verticaal : horizontaal);
 - b. de bodembreedte moet 2 m. bedragen;
 - c. de bodem wordt op 10,85 + N.A.P. aangelegd.

2. Het onderhoud van het doorstroomprofiel van het oppervlaktewaterlichaam berust bij de vergunninghouder gedurende een periode van 12 maanden, te rekenen vanaf het moment na uitvoering van de bedoelde werken. Na verloop van deze periode gaat het onderhoud van het doorstroomprofiel over op de onderhoudsplichtige(n) van het oppervlaktewaterlichaam.
3. Naast de watergang dient te allen tijde een obstakelvrije zone van 5 meter vanuit de insteek aanwezig te zijn voor het onderhoud van de watergang.
4. Op de plaats waar het te dempen oppervlaktewaterlichaam uitmondt in een ander oppervlaktewaterlichaam dient het talud van dat oppervlaktewaterlichaam te worden hersteld en ingezaaid met graszaadmengsel.

Duikers

5. De duiker dient te voldoen aan de volgende vereisten:
 - diameter doorstroomopening: ten minste 0,700 meter;
 - hoogte binnen onderkant duiker op 11,00+ NAP;
 - lengte: 16,80 meter.
6. De kopeinden van het damlichaam van de duiker moeten steeds voldoende worden beschermd tegen uit- of inzakking en uitspoeling, minimaal door middel van het opzetten van stapelzoden. Eventuele frontmuren mogen niet hoger zijn dan het niveau van de aangrenzende onderhoudsstroken na inklinking.
7. Het onderhoud van het doorstroomprofiel van de duikers berust bij de vergunninghouder gedurende een periode van 12 maanden, te rekenen vanaf het moment na uitvoering van de bedoelde werken. Na verloop van deze periode gaat het onderhoud van het doorstroomprofiel over op de onderhoudsplichtige(n) van het oppervlaktewaterlichaam.
8. Het onderhoud ter instandhouding van de duiker, het bouwkundig onderhoud, is ten laste van de vergunninghouder.
9. De vergunninghouder is verplicht om ter plaatse van de duiker in de watergang uitmondende lozingsconstructies zodanig aan te passen aan dan wel aan te sluiten op de te leggen duiker dat de waterafvoer van die lozingsconstructies gewaarborgd blijft.
10. Het onderhoud aan de a-watergang mag niet beperkt worden door het aanleg van de duiker.

Boxtel, 6 november 2017
namens het dagelijks bestuur,

A.F.H. Verhees
procesmanager Vergunningen