



Nathan Projects B.V.

Straatweg 154-01 t/m 154-03 in Maarssen

Datum

8 november 2017

Casecode

W-17.02374

Kenmerk

17.127926

Watervergunning

voor het plaatsen van een gesloten bodemenergiesysteem

Uw kenmerk / projectcode:

- 20170127 Maarssen en OLO3235635

Inhoud

Samenvatting	3
1 Besluit	4
2 Voorschriften	5
2.1 Algemeen	5
2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij waterkeringen	5
3 Aanleiding	6
3.1 Algemeen	6
3.2 Aangevraagde handelingen	6
3.3 Waterstaatkundige informatie	6
4 Overwegingen	7
4.1 Toetsingskader	7
4.2 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone	7
5 Procedure	8
5.1 Aanvraag en aanvullingen	8
5.2 Procedure	8
6 Mededelingen	9
Bijlage 1. Begrippen	10
Bijlage 2. Onderdelen van de vergunning	10

Samenvatting

Op 5 oktober 2017 ontving Waternet een aanvraag voor een vergunning (op grond van de *Waterwet* (hoofdstuk 6)) van Nathan Projects BV, Spoorstraat 23, 8084 HW 't Harde. Wij behandelen deze aanvraag namens het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV). We hebben de aanvraag geregistreerd onder onze casecode W-17.02374.

De aanvraag betreft het plaatsen van een gesloten bodemenergiesysteem ter hoogte van Straatweg 154-01, 154-02 en 154-03 in Maarssen.

Conclusie

De aangevraagde vergunning wordt verleend. In het vervolg van deze vergunning staat waarom. Aan de vergunning moeten wij voorschriften verbinden, om de doelen en belangen van de *Waterwet* te beschermen (artikel 2.1).

1 Besluit

Het dagelijks bestuur van AGV besluit als volgt:

- I. De gevraagde vergunning aan Nathan Projects BV, Spoorstraat 23, 8084 HW 't Harde te verlenen voor het plaatsen en hebben van een gesloten bodemenergiesysteem in de beschermingszone van een boezemkering ter hoogte van Straatweg 154-01 t/m 154-03 in Maarssen.
- II. De tekening met de coördinaten boorlocaties (kenmerk 17.121822) maakt deel uit van de vergunning.
- III. Aan de vergunning de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften te verbinden, om de doelen en belangen van de *Waterwet* te waarborgen (artikel 2.1).

Bij het tot stand komen van dit besluit hebben wij rekening gehouden met de *Waterwet*, het *Waterbesluit*, de *Waterregeling*, de *Keur AGV 2011* en de *Algemene wet bestuursrecht*. Hoe wij hier rekening mee gehouden hebben staat in het hoofdstuk 4 Overwegingen. In bijlage 1 worden de in dit besluit gebruikte begrippen toegelicht ('Begripsbepalingen').

Namens het dagelijks bestuur van AGV,

W. Glijnis, senior medewerker Vergunningen

In verband met geautomatiseerde verwerking is dit document niet ondertekend.

Wij hebben de gemeente Stichtse Vecht geïnformeerd over dit besluit.

2 Voorschriften

2.1 Algemeen

voorschrift 1 Beheer en onderhoud

- 1.1 De vergunninghouder mag tijdelijke hulpconstructies en hulpwerken die nodig zijn om het werk te realiseren, alleen toepassen na goedkeuring **vooraf** door Waternet (afdeling VTH, team Toezicht en Handhaving).
- 1.2 De werken die op grond van deze vergunning aanwezig zijn, moeten:
 - a. zo functioneren, worden onderhouden en bediend, dat ze aan hun functie (blijven) voldoen;
 - b. zijn uitgevoerd in voor de functie geschikt materiaal.
- 1.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, moet de vergunninghouder ervoor zorgen dat gebruikte werktuigen, materialen, hulpwerken en resterende (niet-gebruikte) materialen, afval en drijfvuil worden opgeruimd en afgevoerd.

voorschrift 2 Contactpersonen aanwijzen

- 2.1 De vergunninghouder moet een of meer personen aanwijzen die erop toezien dat de vergunningvoorschriften worden nageleefd.

voorschrift 3 Start en einde werk melden

- 3.1 De vergunninghouder moet de start van de werkzaamheden of activiteiten **minimaal 5 werkdagen tevoren** melden bij Waternet (afdeling VTH, team Toezicht en Handhaving) en de beëindiging **binnen 2 dagen na afloop**. Dit kan via een mailbericht naar handhaving@waternet.nl met vermelding van de casecode W-17.02374.

voorschrift 4 Calamiteiten

- 4.1 De vergunninghouder moet Waternet (afdeling VTH, team Toezicht en Handhaving) onmiddellijk op de hoogte brengen van calamiteiten (0900 9394, lokaal tarief).

2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij waterkeringen

voorschrift 1 Waterkeringen algemeen

- 1.1 De afwatering van de waterkering mag niet worden belemmerd.

voorschrift 2 Gesloten bodemenergiesysteem in een waterkering

- 2.1 De buizen moeten zo worden geplaatst dat het waterkerend vermogen van de waterkering niet wordt aangetast en er geen kortsluiting ontstaat tussen de watervoerende grondlagen.
- 2.2 Wanneer de verticale leidingen niet meer voor het doel worden gebruikt waarvoor ze zijn aangelegd mogen ze niet worden verwijderd maar moeten ze te worden afgetapt en volledig te worden gevuld met bentoniet.
- 2.3 Met betrekking tot de aanleg van de leidingen moet worden voldaan aan de eisen en richtlijnen van NEN 3650, NEN 3651 en NPR 3659, laatste revisie.

3 Aanleiding

3.1 Algemeen

Dit hoofdstuk beschrijft welke handelingen in de aanvraag staan en welke wet- en regelgeving van toepassing is. Ook wordt beoordeeld welke handelingen niet in dit besluit zijn opgenomen, omdat ze meldingsplichtig zijn.

De aanvraag betreft het plaatsen van een gesloten bodemenergiesysteem in de beschermingszone van een boezemkering ter hoogte van Straatweg 154-01 t/m 154-03 in Maarssen.

3.2 Aangevraagde handelingen

De aanvraag betreft het plaatsen en hebben van een gesloten bodemenergiesysteem in de beschermingszone van een boezemkering.

Voor deze handelingen is op grond van de volgende regelgeving een vergunning nodig:

- artikel 3.3 lid 1 onder a van de *Keur AGV 2011*.

3.3 Waterstaatkundige informatie

Deze handelingen worden uitgevoerd ter hoogte van Straatweg 154-01 in Maarssen. Dit is een boezemkering met leggerprofiel nummer V327_001 met een kernzone van 13 meter en een buitendijkse beschermingszone van 27 meter. Deze locatie ligt op boezemland van de Vecht.

4 Overwegingen

4.1 Toetsingskader

Bij het toetsen van vergunningaanvragen beoordelen wij of die aanvragen verenigbaar zijn met de volgende doelstellingen voor het waterbeheer (*Waterwet*, artikel 2.1).

- a. Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste moeten worden voorkomen en waar nodig worden beperkt.
- b. De chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen moet worden beschermd en zo mogelijk verbeterd.
- c. Vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Als de belangen van het waterbeheer niet voldoende worden beschermd door voorschriften of beperkingen aan de vergunning te verbinden, dan moet de vergunning worden geweigerd.

De doelstellingen zijn uitgewerkt in normen en beleid voor veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en de maatschappelijke functie van watersystemen. Deze normen en dit beleid zijn vastgelegd in de *Waterwet*, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van de *Waterwet* en in beleidsregels, zoals de *Keur AGV 2011* en de bijbehorende *Beleidsregels Keurvergunningen*.

AGV gebruikt het bovengenoemde toetsingskader voor toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

4.2 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone

Deze aanvraag gaat over het legaliseren van een reeds geplaatst gesloten bodemenergiesysteem in de beschermingszone van een boezemkering. In de *Keur AGV 2011* staan geen beleidsregels hiervoor.

Met het besluit van 19 mei 2015 met kenmerk BBV15.0261 heeft het Dagelijks bestuur een gedragsregel voor gesloten bodemenergiesystemen vastgelegd. Bij toepassing van de gedragsregel moet worden getoetst aan de volgende aspecten:

1. het is noodzakelijk het gesloten bodemenergiesysteem te plaatsen binnen keurprofiel en/of profiel van vrije ruimte vanwege het ontbreken van een alternatieve locatie; de aanvrager toont de noodzaak van de keuze voor de locatie aan; en
2. het gesloten bodemenergiesysteem belemmert het beheer en onderhoud van de kering niet; de aanvrager toont dat desgevraagd aan; en
3. Het gesloten bodemenergiesysteem werkt onder lage druk (minder dan 100 kPa) ; en
4. Het gesloten bodemenergiesysteem wordt zo ver mogelijk van de kernzone geplaatst; en
5. Het gesloten bodemenergiesysteem heeft geen negatieve invloed op de stabiliteit van de waterkering; de aanvrager toont dit desgevraagd met berekeningen aan.

Overwegingen

Straatweg 154-01 in Maarssen ligt in de beschermingszone van een boezemkering van de Vecht. Het is nodig de bronnen op de aangegeven locatie binnen de beschermingszone te plaatsen. Het bodemenergiesysteem werkt onder lage druk. Het gesloten bodemenergiesysteem beperkt het beheer en onderhoud van de boezemkering niet omdat het een eventuele toekomstige ophoging van het dijklichaam niet in de weg staat. Hiermee wordt voldaan aan de in de gedragsregel gesloten bodemenergiesystemen gestelde voorwaarden.

Conclusie

De vergunning kan worden verleend, omdat uit de bovenstaande toetsing blijkt dat voldoende invulling is gegeven aan de beleidsregel(s) en genoemde randvoorwaarden.

5 Procedure

5.1 Aanvraag en aanvullingen

De aanvraag is op 5 oktober 2017 bij Waternet ingediend. Waternet heeft burgemeester en wethouders van gemeente Stichtse Vecht van de aanvraag in kennis gesteld (Wtw artikel 6.15).

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier watervergunning met OLO-nummer 3235635, kenmerk 17.121819;
- email met correspondentie met kenmerk 17.121821;
- tekening met coördinaten boorlocaties met kenmerk 17.121822;
- tekening met definitieve boorlocaties met kenmerk 17.121823.

5.2 Procedure

De voorbereiding van de vergunning op grond van de *Waterwet* heeft plaatsgevonden volgens Awb (afdeling 4.1.2).

6 Mededelingen

Belanghebbenden kunnen, met ingang van de dag na de dag dat de vergunning ter inzage is gelegd, gedurende **zes weken** een bezwaarschrift indienen tegen deze vergunning (op grond van de Awb). Bezwaarschriften stuurt u (samen met een afschrift van deze vergunning) naar:

- Waternet
Afdeling Juridische Zaken
Postbus 94370
1090 GJ Amsterdam.

U moet het bezwaarschrift ondertekenen en het bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener van het bezwaarschrift;
- een dagtekening (datum);
- een omschrijving van de beschikking, waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden (motivering) van het bezwaar.

Behandeling van het bezwaar is kosteloos.

De vergunning treedt in werking de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet (Awb artikel 6:16). Als u tijdig beroep instelt, kunt u (tegen kosten) ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet u richten aan de Voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de rechtbank Amsterdam. Ook dit kan digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx> (DigiD nodig; zie de site voor de voorwaarden).

Overige mededelingen

- Het bodemenergiesysteem gaat deel uitmaken van het watersysteem waarvoor AGV het bevoegd gezag is. Dit betekent dat de *Keur AGV 2011* hierop van toepassing is.
- AGV kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of verwijderen. Dit kan gebeuren in verband met werken die AGV zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat. Blijkt dat de vergunninghouder hierdoor schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet (geheel) voor zijn rekening behoort te blijven en waarvan de vergoeding niet of niet voldoende op een andere wijze is verzekerd? Dan kan het bestuur van AGV hem op zijn verzoek een naar billijkheid te bepalen schadevergoeding in geld of op andere wijze toekennen.
- De vergunninghouder moet er rekening mee houden dat er naast deze vergunning, voor de handelingen waarop de vergunning betrekking heeft, ook een vergunning- en een meldingsplicht kan zijn op grond van andere wetten, verordeningen en algemene regels.
- Het hebben van deze vergunning ontslaat de vergunninghouder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen om te voorkomen dat derden of AGV schade lijden als gevolg van het gebruik van de vergunning.
- Als deze vergunning niet binnen drie jaar na dit besluit in gebruik is, dan kunnen wij deze intrekken.
- De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Waternet (afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving).
- Als er nadelige gevolgen of schade ontstaan voor derden door de werkzaamheden, kan AGV onmiddellijk aanvullende voorwaarden voorschrijven voor het nemen van compenserende maatregelen. De vergunninghouder is verplicht bij nadelige gevolgen of schade voor derden door de werkzaamheden, maatregelen te nemen om deze op te heffen of te compenseren.

Bijlage 1. Begrippen

Algemeen

1. Aanvrager: Nathan Projects B.V.
2. Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving: de afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving van Waternet.
3. AGV: Waterschap Amstel, Gooi en Vecht.
4. Het bestuur: het dagelijks bestuur van AGV.
5. *Keur AGV 2011*: de waterschapsverordening voor de waterstaat- en waterhuishoudkundige taken van AGV, vastgesteld in 2011.
6. Wabo: *Wet algemene bepalingen omgevingsrecht*.
7. Waternet: uitvoerende dienst van AGV en gemeente Amsterdam.
8. OLO: Omgevingsloket online, het digitale loket voor de omgevingsvergunning en de watervergunning.
9. Oppervlaktewaterlichaam: samenhangend geheel van vrij aan het aardoppervlak voorkomend water, met de daarin aanwezige stoffen, evenals de bijbehorende waterbodem, oevers en, evenals flora en fauna.
10. NAP: Normaal Amsterdams Peil, referentiehoogte waaraan hoogtemetingen worden gerelateerd.

Keur AGV 2011

11. Waterkering: een werk of een (deel van een) grondlichaam dat lager gelegen gebied beschermt tegen (hoog) water van buiten.
12. Primaire waterkering: waterkering die beveiliging biedt tegen overstroming, in het bijzonder door buitenwater.
13. Secundaire waterkering: waterkering van regionaal belang.
14. Tertiaire waterkering: waterkeringen van lokaal belang die niet gerekend worden tot de primaire en secundaire waterkeringen.
15. Kernzone: het aan het grondoppervlak begrensde deel van een waterkering waarbinnen de strengste verboden gelden.
16. Beschermingszone: aan een waterstaatswerk grenzende zone, waarin ter bescherming van dat werk voorschriften krachtens de *Keur AGV 2011* van toepassing zijn.
17. Kruin: de min of meer vlakke bovenzijde van de waterkering.
18. Keurprofiel: het gedefinieerde minimaal vereiste theoretische profiel van een waterkering dat nodig is voor de noodzakelijke bescherming tegen water van buiten.
19. Profiel van vrije ruimte: de (in de ondergrond) rond de waterkering gereserveerde (naar verwachting benodigde) ruimte voor in de toekomst benodigde versterking en ophoging.
20. Werk/werken: alle door menselijk toedoen ontstane of gemaakte objecten, constructies of inrichtingen, die met de ondergrond verbonden zijn, inclusief palen, hekken, bouwwerken, en restanten daarvan.

Bijlage 2. Onderdelen van de vergunning

In deze bijlage staan de onderdelen van de aanvraag die deel uitmaken van deze vergunning. Deze onderdelen zijn vermeld in hoofdstuk 1 (Besluit) van deze vergunning.