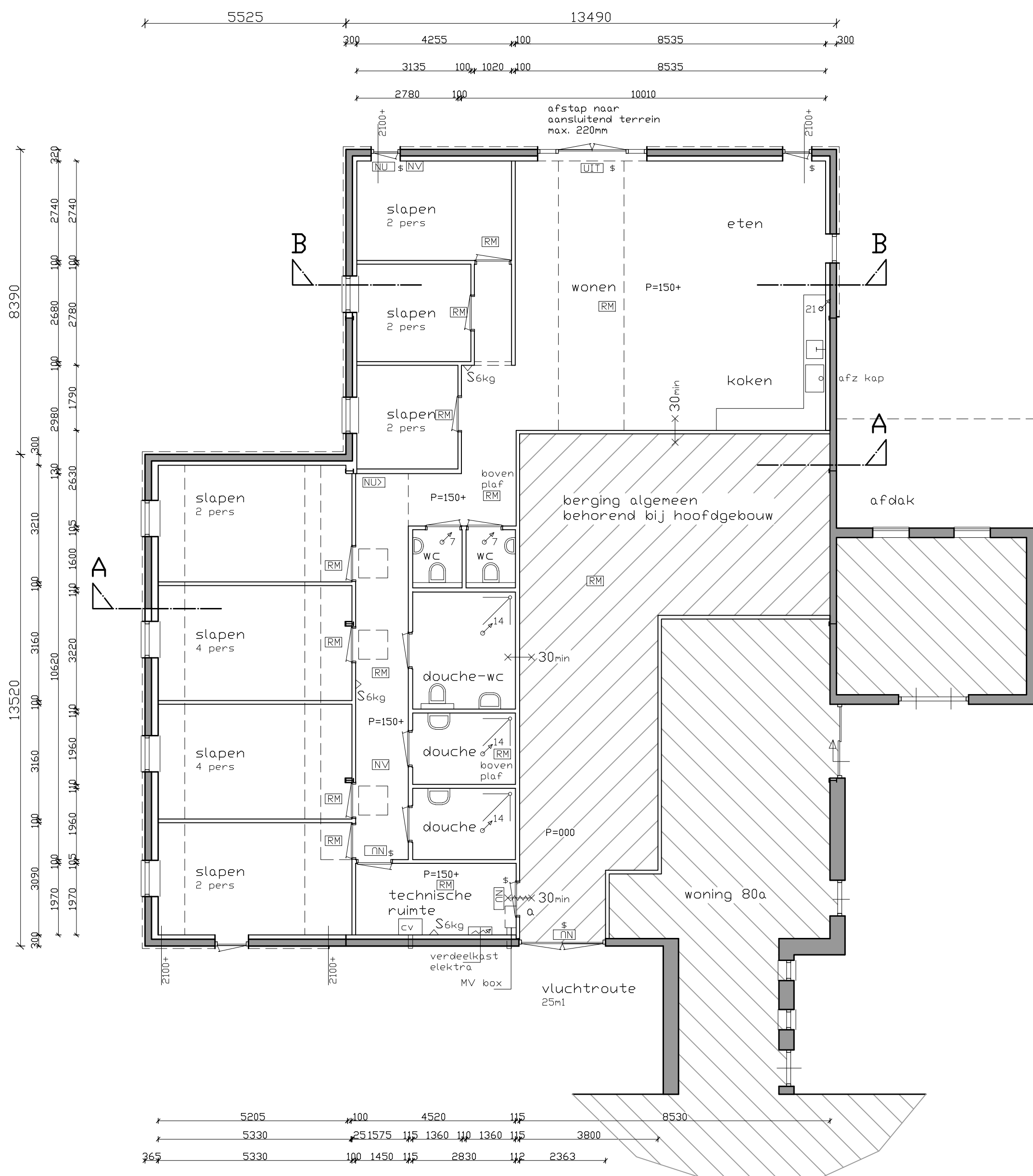


Voorgevel (noord-west)

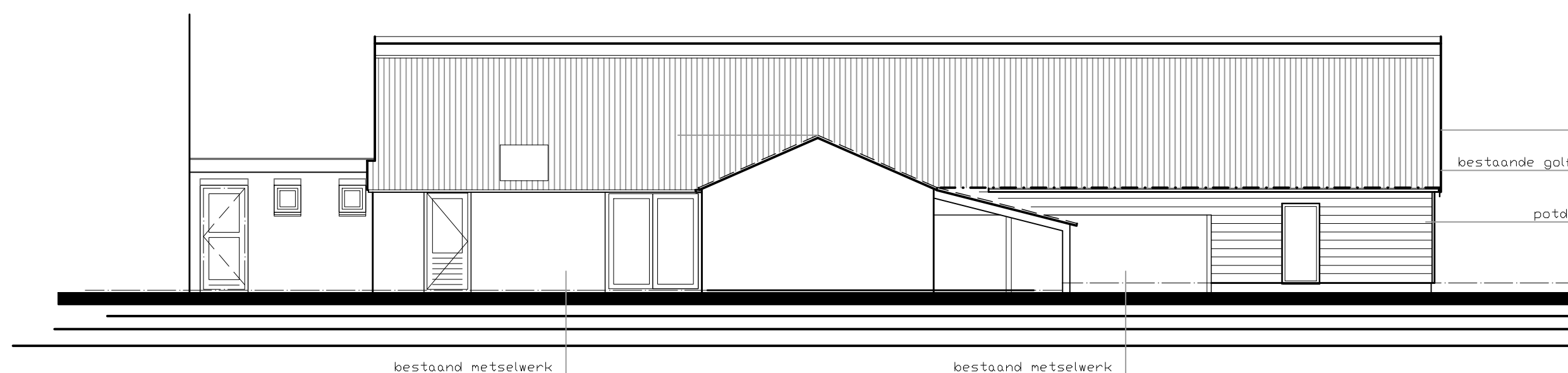
Linkergevel (noord-oost)

Achtergevel (zuid-oost)

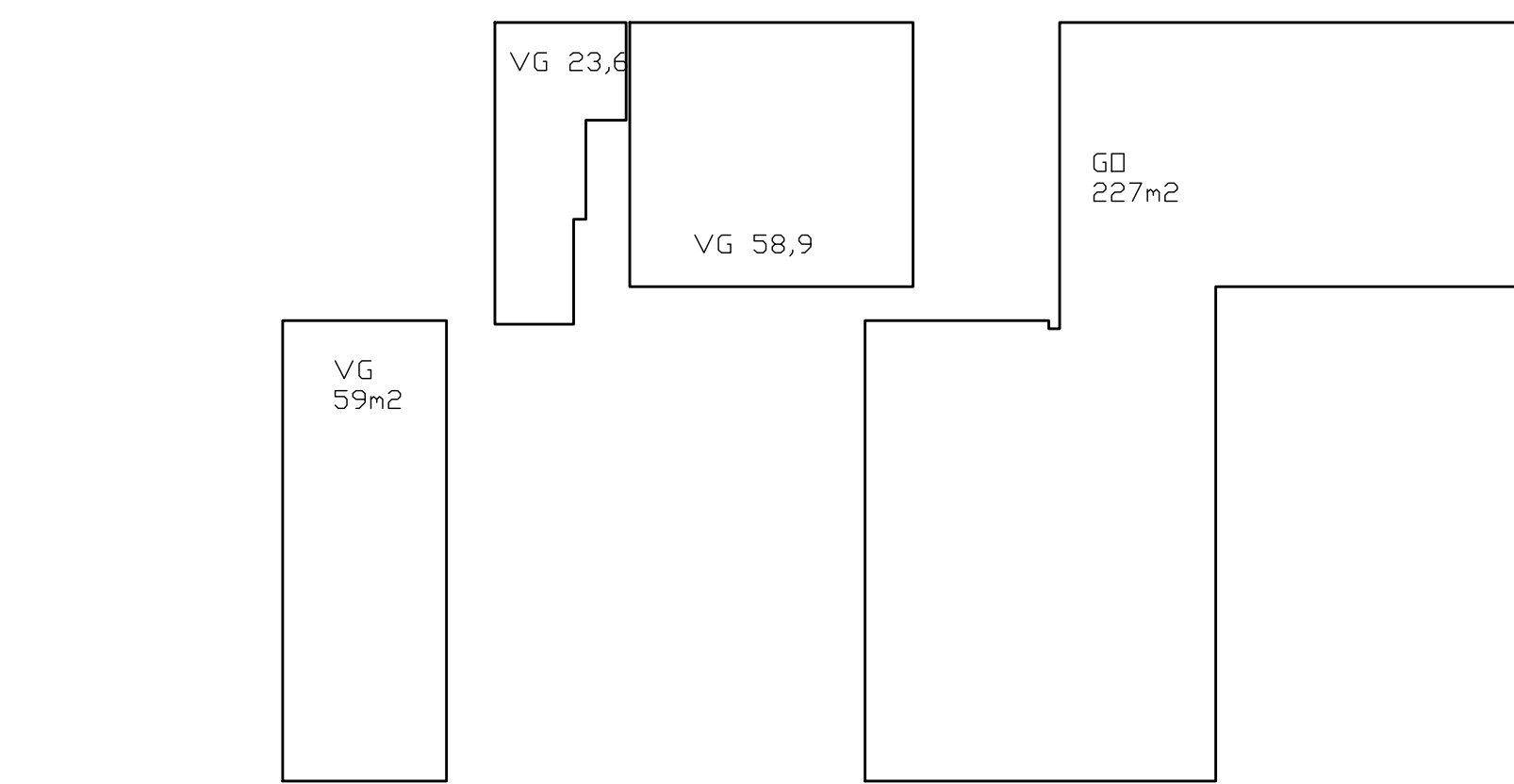


Plattegrond

-luchtverversing
min. 6,4dm³/s/persoon * min. aanwezig 7 personen = 44,8dm³/s
min. 6,4dm³/s/persoon * bed aanwezig 18 personen = 115dm³/s
- afvoer aanwezig 1x21, 3x14, 2x7 = 77dm³/sec
-luchtaanvoer
44,8dm³/s * 12cm²/dm³ = 538cm² te openen kiepstand ramen
115dm³/s * 12cm²/dm³ = 1380cm² te openen kiepstand ramen
aantal draaikiep ramen slapen = 6 stuks 85cm br = 510cm
aantal draaikiep raam slapen = 1 stuks 65cm br = 65cm
min. te openen kiepstand 1380cm²/(510+65) = 2,4cm, voldoet
-daglicht voor bestaande bouw geen eis
-afmetingen verblijfsgebied-verblijfsruimte min hoogte 2100mm
-verhouding verblijfsgebied-verblijfsruimte t.o.v. gebruiksoppervlak geen eis.

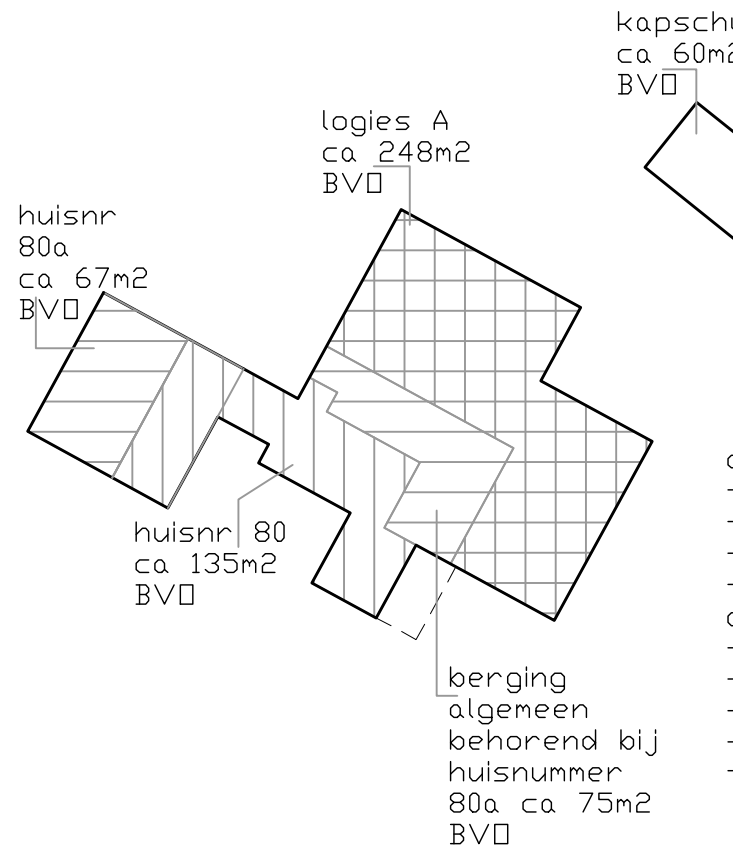


Rechtergevel (zuid-west)



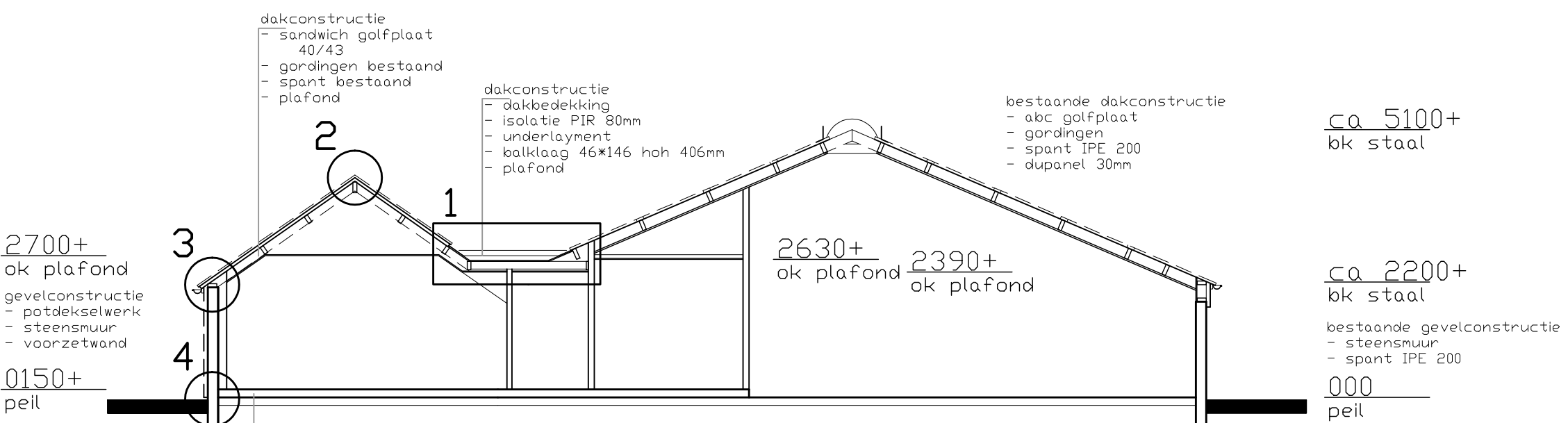
Huisnummer 80 + 80a
- een hoofdgebouw met daarin 2 woningen
- bijbehorende bouwwerken per woning:
* max 150m²/woning
* max goothoogte 3m
* max nokhoogte 6m

de inhoud van het hoofdgebouw tezamen met aan- en uitbouwen, waarbinnen de woning(en) is/zijn gesitueerd, bedraagt maximaal 750 m³, indien en voorzover het hoofdgebouw ten tijde van de tervisielegging van het ontwerp van het plan een grotere inhoud heeft dan 750 m³, geldt de grotere inhoud als maximum;
de goothoogte bedraagt maximaal 4,5 m;
de bouwhoogte bedraagt maximaal 10 m.

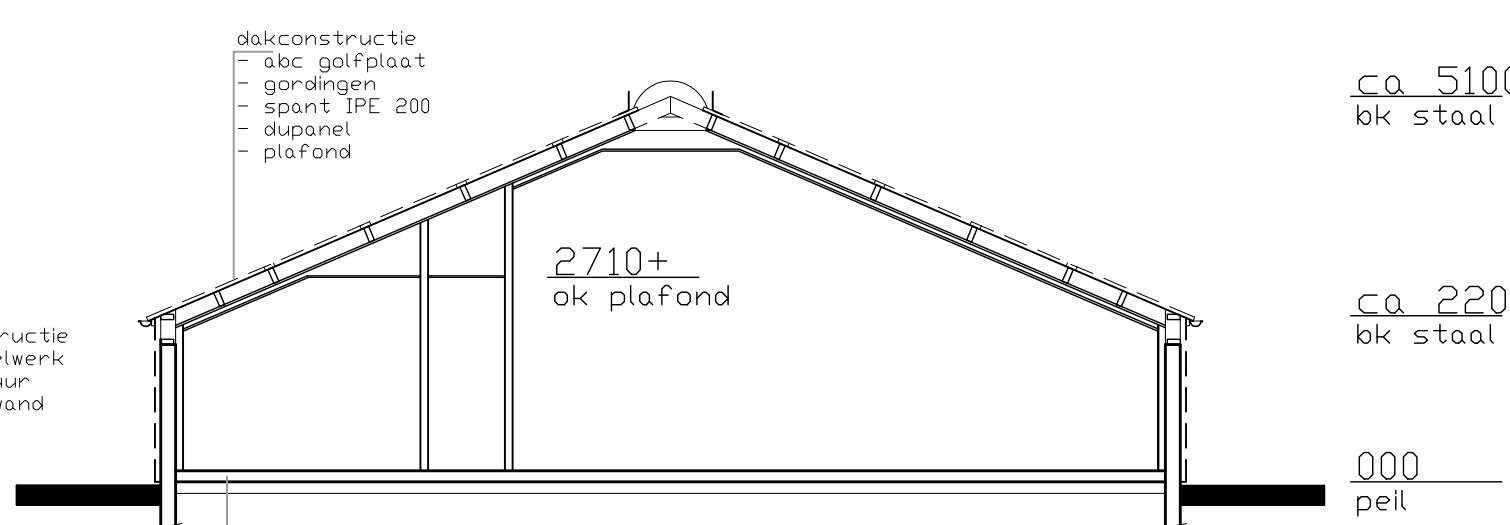


kapschuur ca 60m² BVO
huishnummer 80a logies B ca 106m² BVO
afwijkingen:
10% op oppervlak
10% op maatvoering

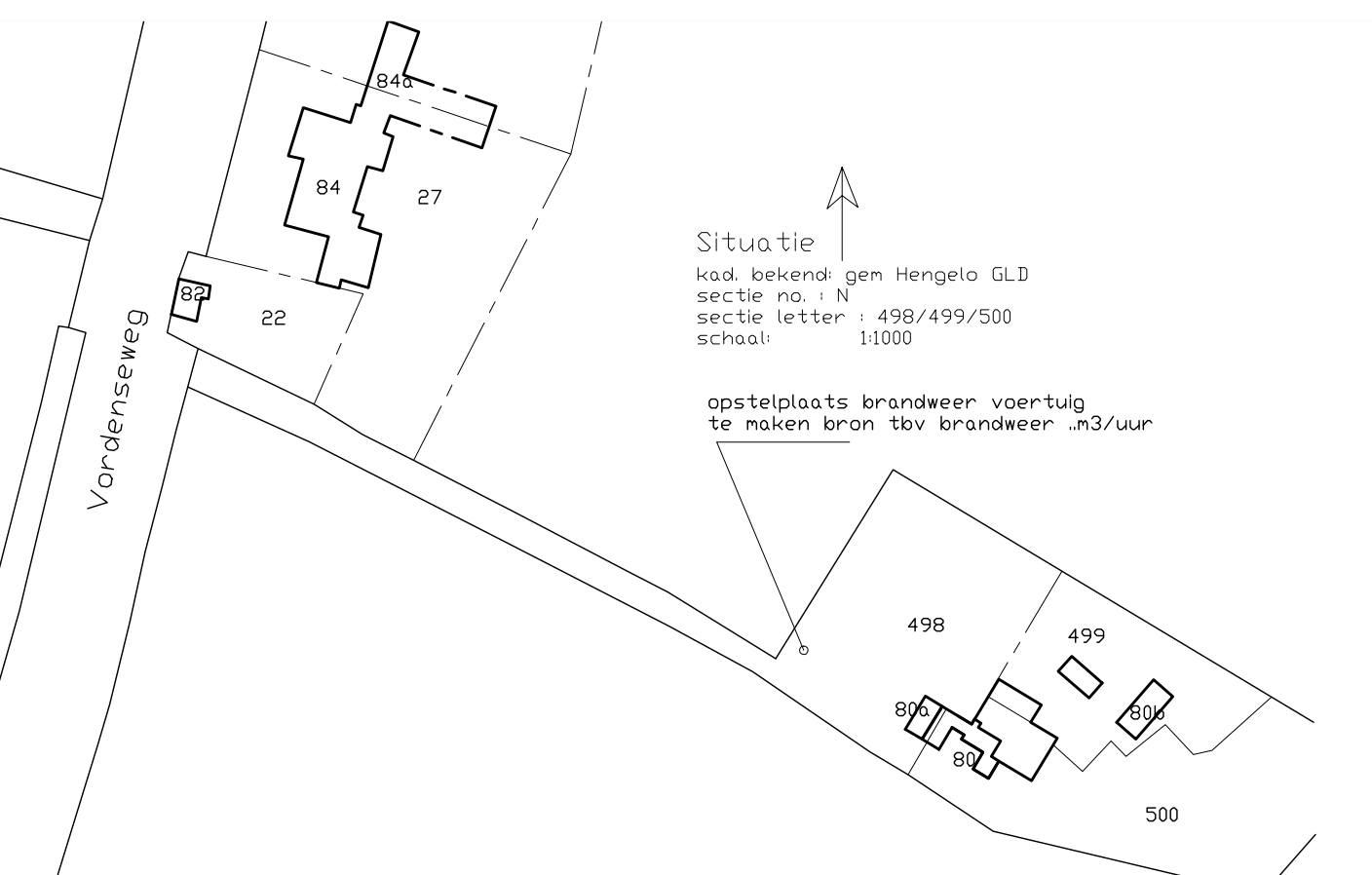
conform bestemmingsplan 600m² tbv:
- logiesaccommodatie
- ruimte natuur- en milieu educatie
- en daaraan gelieerde kleinschalige horeca aanwezig:
- logies A, 248m²
- logies B, 106m²
- kapschuur 60m²
totaal 414m²



Doorsnede A-A



Doorsnede B-B



timmer-aannemersbedrijf
H. Scheffer

onderwerp	legislatie logiesaccommodatie gebouw A aan de Vordenseweg 80 7255LE Vorden			Timmer en aannemersbedrijf H. Scheffer BV Ericaweg 14 7021 PB Zelhem tel: 0314 - 631679 hscheffer@planet.nl
opdrachtgever	Silka Holiday Rentals b.v. dhr. Klaas Dekker Langebaan 8c 8331 LW Steenwijk			
onderdeel	omgevingsvergunning bouwen, plattegr, gevels, drsn, sit.			BA01 
datum	31-03-2017	Formaat	600x1050	
schaal	1:100	getekend	J. mentink	