



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

Zie documentenlijst

Onderwerp

Het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning Druivenstraat 9

Geachte heer [Geanonimiseerd],

Op 13 september 2017 ontvingen wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het kappen van 1 berk (stamomtrek 69 cm), staande in de voortuin van het perceel Druivenstraat 9.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Kappen' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is. Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat, op basis van de beoordeling en het ingewonnen advies, de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit kan worden verleend.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij u naar de bij deze beschikking behorende bijlage, waarin de beoordeling, de advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd en is door ons meegenomen in de onderstaande beslissing.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de artikelen 2:87 en 2:88 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van 1 berk.

[Geanonimiseerd]

Deze omgevingsvergunning treedt in werking op de dag na de termijn (i.c. zes weken na bekendmaking) voor het indienen van een bezwaarschrift.

Uw brief van

Ons kenmerk

201717114/6529436

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

Zie documentenlijst

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U hebt hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Bijlage

Beoordeling activiteit

De aanvraag betreft de volgende boom: 1 berk.

De aanvrager wil de boom kappen, omdat de berk de fundering van de tuinmuur omhoog drukt. Ook belemmert de berk de groei van de recent geplante gemeenteboom. De berk vertoont houtrot en is te groot voor zijn standplaats.

Op 31 oktober 2017 is het advies van de groenbeheerder van de Gemeente Den Haag ontvangen.

De toekomstverwachting van de boom is slecht. De natuur-, educatieve en milieuwaarden van de boom zijn niet van bijzonder belang. De belevings- en gebruikswaarden van de boom zijn enigszins van belang, omdat de boom zichtbaar is vanaf de openbare straat.

De boom veroorzaakt schade aan bouwwerken en gewassen.

Het betreft een volwassen berk met een slechte toekomstverwachting, staande in een voortuin van 25 m². De afstand tussen gevel en rooilijn is 4,0 meter. De berk is goed zichtbaar vanaf de openbare weg en heeft een belang voor het straatbeeld en de belevingswaarde.

De berk is van belang voor het straatbeeld. Maar dit belang wordt beperkt doordat er in de directe openbare ruimte een andere boom staat die het belang van de berk zal compenseren.

De berk belemmert de groei van de boom in de openbare ruimte, die onderstandig is aan de berk.

De berk lijkt een mechanisch gebrek aan de stam te hebben en staat scheef.

Ook bedekt de berk een groot deel van de voortuin en hangt voor 50 procent over het trottoir.

De kroon van de berk beslaat een oppervlakte van 19 m². De ruimte die de kroon van de berk nodig heeft is meer dan in de voortuin beschikbaar is.

Uit bovenstaande blijkt dat er op de standplaats van de berk onvoldoende ruimte is voor een volwassen berk. Dus neemt deze buitenproportioneel veel ruimte in beslag.

Doordat de berk te groot is voor zijn standplaats de betreffende tuin wordt het gebruik van de tuin beperkt. Daardoor is het aannemelijk dat de berk overlast veroorzaakt, wat het woongenot van de aanvrager vermindert.

De berk staat tegen de tuinmuur aan, waardoor het aannemelijk is dat de berk schade veroorzaakt.

Het snoeien van de berk kan niet zo gebeuren dat de overlast kan worden weggenomen zonder dat de natuurlijke habitus en de schoonheid van de boom worden aangetast. Daarom wordt geadviseerd de boom niet te snoeien maar te verwijderen.

De aanvrager heeft in zijn aanvraag aangegeven een boom terug te willen planten.

Omdat de fysieke ruimte van de tuin gering is en er in de tuin nog een boom aanwezig is, wordt het aan de aanvrager overgelaten een boom terug te planten.

De reden voor het verwijderen van de berk is dat hij te groot is voor zijn standplaats en daardoor schade en overlast veroorzaakt.

Het belang van de aanvrager om te kunnen genieten van de leefruimte in de tuin en de tuin naar eigen wens te kunnen gebruiken en daar woongenot aan te beleven, weegt in deze zwaarder dan het belang van de berk voor het straatbeeld en voor de belevingswaarde.

Aangezien er onvoldoende ruimte aanwezig is in de voortuin, wordt er geadviseerd geen herplantplicht op te leggen.

Eindoordeel activiteit

Gelet op het voormelde weegt het belang van de aanvrager om de boom te kappen zwaarder dan de waarden die de boom vertegenwoordigt.

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies, bestaat er geen bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van de boom.

Voorschriften te verbinden aan de beschikking

Van deze omgevingsvergunning mag geen gebruik worden gemaakt tijdens het broedseizoen van **15 maart tot 15 juli**.

Deze vergunning vervalt indien hier niet binnen maximaal **18 maanden** na het onherroepelijk zijn hiervan gebruik is gemaakt.

Ter kennisneming

Wij maken u erop attent dat u pas tot het kappen van de boom mag overgaan als er **zes weken na bekendmaking van het besluit** zijn verstreken.

Dit is de termijn waarbinnen belanghebbenden een bezwaarschrift kunnen indienen.

Documentenlijst Besluit (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:201717114

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het kappen van 1 berk (stamomtrek 69 cm), staande in de voortuin van het perceel Druivenstraat 9

Adres: Druivenstraat 9

Datum Besluit (P) (GG): 07-11-2017

Documenten bij besluit:

Document: Besluit (P)

Bestandsnaam: A6529436.out.pdf

Documentid: 33035475

Bestandsgrootte: 66887