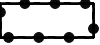






Plangebied

 Herziening Kernen Zederik

Enkelbestemmingen

A	Agrarisch
B	Bedrijf
BT	Bedrijventerrein
BT-M-4	Bedrijventerrein - Meerkerk 4
C	Centrum
DH	Detailhandel
G	Groen
K	Kantoor
M	Maatschappelijk
R-DR	Recreatie - Dagrecreatie
T	Tuin
V	Verkeer
V-VB	Verkeer - Verblijfsgebied
WA	Water
W	Wonen
W-W	Wonen - De weide
W-LM	Wonen - Lakesmunde

Dubbelbestemmingen

L-R	Leiding - Riool
WR-A-1	Waarde - Archeologie - 1
WR-A-2	Waarde - Archeologie - 2
WR-A-3	Waarde - Archeologie - 3
WR-A-4	Waarde - Archeologie - 4
WR-A-5	Waarde - Archeologie - 5
WR-A-6	Waarde - Archeologie - 6
WR-A-8	Waarde - Archeologie - 8
WR-A-9	Waarde - Archeologie - 9
WR-BS	Waarde - Beschermd Stadsgezicht
WS-WB	Waterstaat - Waterbergingsgebied
WS-WK	Waterstaat - Waterkering
WS-WL	Waterstaat - Waterlopen

Gebiedsaanduidingen

	milieuzone - boringsvrije zone
	milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied
	vrijwaringszone - dijk - 2

Functioneaanduidingen

(b≤1)	bedrijf tot en met categorie 1
(b≤2)	bedrijf tot en met categorie 2
(b≤3.1)	bedrijf tot en met categorie 3.1
(b≤3.2)	bedrijf tot en met categorie 3.2
(b≤4.1)	bedrijf tot en met categorie 4.1
(bw)	bedrijfswoning
(-bw)	bedrijfswoning uitgesloten
(dh)	detailhandel
(ft)	fruitteelt
(gs)	geluidscherm
(gh)	groothandel
(-h)	horeca uitgesloten
(k)	kantoor
(nel)	natuur en landschap
(op)	opslag
(p)	parkeerterrein
(sb-1)	specifieke vorm van bedrijf - 1
(sb-2)	specifieke vorm van bedrijf - 2
(sbt-tp)	specifieke vorm van bedrijventerrein - tuin en parkeren
sbt-ubwks	specifieke vorm van bedrijventerrein - uitsluitend bedrijfswoningen, kantoren en showrooms
(sm-mh)	specifieke vorm van maatschappelijk - middelzware horeca
(sr-za)	specifieke vorm van recreatie - zorgactiviteiten
(sv-b)	specifieke vorm van verkeer - bedrijf
(sws-ws)	specifieke vorm van waterstaat - waterstaatkundige functie
(sw-lva)	specifieke vorm van wonen - logiesfunctie voor arbeidsmigranten
(tr)	terras
(vm)	verkooppunt motorbrandstoffen zonder lpg

Bouwvlakken

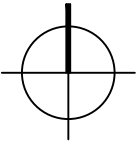
	bouwvlak
---	----------

Maatvoeringen

	maximum aantal bedrijven
	maximum aantal wooneenheden
	maximum bebouwingspercentage (%)
	maximum bouwhoogte (m)
	maximum goothoogte (m)
	maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
	minimum bebouwingspercentage (%)
	minimum bouwhoogte (m), maximum bouwhoogte (m)

Figuren

	gevellijn
	relatie



**Bestemmingsplan Herziening Kernen
gemeente Zederik**

schaal:

1:-

datum:

10 oktober 2017

projectnummer:

SR150183

formaat:

A 4

aantal bladen:

92

bladnummer:

92

identificatienr.

NL.IMRO.0707.BPHerKernenZederik-VA01

vorige versie:

25 september 2017

vaststelling:

-

BURO

SRO