



## Gemeente Amsterdam RVE Zuidas

**Datum**

7 november 2017

**Kenmerk**

17.123141/W-17.02228

## Watervergunning

voor het verleggen van een primaire watergang ter  
hoogte van kavel 12 op de Zuidas in Amsterdam

Uw kenmerk / projectcode:

- OLO3199299

## Inhoud

<b>Samenvatting</b>	<b>3</b>
<b>1 Besluit</b>	<b>4</b>
<b>2 Voorschriften</b>	<b>5</b>
2.1 Algemeen	5
2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater	5
<b>3 Aanleiding</b>	<b>7</b>
3.1 Algemeen	7
3.2 Aangevraagde handelingen	7
3.3 Waterstaatkundige informatie	7
<b>4 Overwegingen</b>	<b>8</b>
4.1 Toetsingskader	8
4.2 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone	8
<b>5 Procedure</b>	<b>10</b>
5.1 Aanvraag en aanvullingen	10
5.2 Procedure	10
<b>6 Mededelingen</b>	<b>11</b>
<b>Bijlage 1. Begrippen</b>	<b>12</b>
<b>Bijlage 2. Onderdelen van de vergunning</b>	<b>13</b>

## Samenvatting

Op 15 september 2017 ontving Waternet een aanvraag voor een vergunning (op grond van de *Waterwet* (hoofdstuk 6)) van Gemeente Amsterdam Ingenieursbureau, Weesperstraat 430, 1018 DN Amsterdam, namens Gemeente Amsterdam RVE Zuidas, Strawinskylaan 59, 1077 XW Amsterdam. Wij behandelen deze aanvraag namens het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV). We hebben de aanvraag geregistreerd onder onze casecode W-17.02228.

De aanvraag betreft het verleggen van een primaire watergang ter hoogte van Zuidas kavel 12 in Amsterdam.

### *Conclusie*

De aangevraagde vergunning wordt verleend. In het vervolg van deze vergunning staat waarom. Aan de vergunning moeten wij voorschriften verbinden, om de doelen en belangen van de *Waterwet* te beschermen (artikel 2.1).

# 1 Besluit

Het dagelijks bestuur van AGV besluit als volgt:

- I. De gevraagde vergunning aan Gemeente Amsterdam RVE Zuidas, Strawinskylaan 59, 1077 XW Amsterdam te verlenen voor het uitvoeren van de volgende handelingen in een watersysteem of beschermingszone, zoals staat in de in paragraaf 3.2 van deze vergunning genoemde artikelen uit de *Keur AGV 2011*:
  - het dempen van 2.500 m<sup>2</sup> primair water en het hierbij verwijderen van een duikerverbinding;
  - het aanleggen van 700 m<sup>2</sup> primair water;
  - het wijzigen (inkorten) van een bestaande duikerverbinding;
  - het aanbrengen en hebben van twee dammen met duikerverbindingen in de nieuw aan te leggen primaire watergangverbinding;

in verband met de ontwikkeling van kavel 12 binnen de Zuidas, ter hoogte van kadastraal perceel AK 4973 in Amsterdam.
- II. De tekening (kenmerk 17.129072) maakt deel uit van de vergunning.
- III. Aan de vergunning de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften te verbinden, om de doelen en belangen van de *Waterwet* te waarborgen (artikel 2.1).

Bij het tot stand komen van dit besluit hebben wij rekening gehouden met de *Waterwet*, het *Waterbesluit*, de *Waterregeling*, de *Keur AGV 2011* en de *Algemene wet bestuursrecht*. Hoe wij hier rekening mee gehouden hebben staat in het hoofdstuk 4 Overwegingen. In bijlage 1 worden de in dit besluit gebruikte begrippen toegelicht ('Begripsbepalingen').

Namens het dagelijks bestuur van AGV,

J. Mateboer, senior medewerker Vergunningen

In verband met geautomatiseerde verwerking is dit document niet ondertekend.

Wij hebben de gemeente Amsterdam geïnformeerd over dit besluit.

Ook hebben wij een afschrift gestuurd naar:

- Gemeente Amsterdam Ingenieursbureau, Weesperstraat 430, 1018 DN Amsterdam.

## 2 Voorschriften

### 2.1 Algemeen

#### voorschrift 1 **Beheer en onderhoud**

- 1.1 De vergunninghouder mag tijdelijke hulpconstructies en hulpwerken die nodig zijn om het werk te realiseren, alleen toepassen na goedkeuring **vooraf** door Waternet (afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving).
- 1.2 De werken die op grond van deze vergunning aanwezig zijn, moeten:
  - a. zo functioneren, worden onderhouden en bediend, dat ze aan hun functie (blijven) voldoen;
  - b. zijn uitgevoerd in voor de functie geschikt materiaal.
- 1.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, moet de vergunninghouder ervoor zorgen dat gebruikte werktuigen, materialen, hulpwerken en resterende (niet-gebruikte) materialen, afval en drijfvuil worden opgeruimd en afgevoerd.

#### voorschrift 2 **Contactpersonen aanwijzen**

- 2.1 De vergunninghouder moet een of meer personen aanwijzen die erop toezien dat de vergunningvoorschriften worden nageleefd.

#### voorschrift 3 **Start en einde werk melden**

- 3.1 De vergunninghouder moet de start van de werkzaamheden of activiteiten **minimaal 5 werkdagen tevoren** melden bij Waternet (afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving), en de beëindiging **binnen twee dagen na afloop**. Dit kan via een mailbericht naar [handhaving@waternet.nl](mailto:handhaving@waternet.nl), met vermelding van de casecode W-17.02228.

#### voorschrift 4 **Calamiteiten**

- 4.1 De vergunninghouder moet Waternet (afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving) onmiddellijk op de hoogte brengen van calamiteiten (0900 9394, lokaal tarief).

### 2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater

#### voorschrift 5 **Oppervlaktewater algemeen**

- 5.1 Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet worden gestremd of belemmerd.
- 5.2 Na het gereedkomen moeten alle door de werkzaamheden ontstane beschadigingen aan de oevers of de waterbodem worden hersteld en moeten verondiepingen of vernauwingen van het oppervlaktewater worden verwijderd.
- 5.3 Bij gehele of gedeeltelijke vervanging, opruiming of vernieuwing van de werken, moeten de onderdelen van de bestaande werken die geen functie meer hebben, geheel worden verwijderd.

**voorschrift 6 Dempen oppervlaktewater**

- 6.1 Het oppervlaktewater moet zo worden gedempt dat de organismen die in het water leven, kunnen ontsnappen. Dit kan bijvoorbeeld door eenzijdig stroomafwaarts te dempen.
- 6.2 Voor de demping moet aanwezige bagger eerst worden verwijderd.
- 6.3 Op de plaats van de demping moeten indien nodig maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.
- 6.4 Hemelwaterafvoeren en overstorten die als gevolg van de demping niet meer kunnen lozen op het oppervlaktewater moeten ter voorkoming van wateroverlast afgekoppeld of omgeleid worden, in overleg met de beheerders.
- 6.5 Er mag niet meer dan 2.500 m<sup>2</sup> oppervlaktewater worden gedempt. De locatie van de demping staat op de tekening met kenmerk 17.116638 die deel uit maakt van deze vergunning. Er moet 700 m<sup>2</sup> gecompenseerd worden.
- 6.6 Het te dempen oppervlaktewater minus de uit te voeren compensatie moet voorafgaand aan de demping gecompenseerd zijn in de waterbergingsboekhouding Zuidas.
- 6.7 Na het gereedkomen van de werkzaamheden moet het daadwerkelijk gecreëerde en gedempte oppervlaktewater geactualiseerd worden in de waterbergingsboekhouding Zuidas.

**voorschrift 7 Aanleg oppervlaktewater**

- 7.1 Bij het creëren van oppervlaktewater moet opbarsten van de bodem altijd worden voorkomen.
- 7.2 De oevers van de nieuwe watergang moeten erosiebestendig worden afgewerkt.
- 7.3 Langs de watergang moet een onderhoudspad met een breedte van minimaal 5 meter aanwezig zijn, zodat het reguliere onderhoud vanaf de kant kan worden uitgevoerd.

**voorschrift 8 Aan te leggen dam met duikers**

- 8.1 De dam met duikers moet voldoen aan de volgende maatvoering.

*Tabel 1 afmetingen dammen met duikers*

Onderdeel	Beschrijving/maatvoering
maximale breedte dam 1 op de waterlijn	25 meter
Maximale breedte dam 2 op de waterlijn	20 meter
type duikers	Rond
lengte duikers	maximaal 30 meter
inwendige doorsnede duikers	minimaal 2 duikers, Ø1.000 mm
uitsteeklengte buiten dam	Maximaal 0,5 meter

- 8.2 De duikers moeten een vrije ruimte hebben van minimaal 20 cm boven het hoogst vastgestelde waterpeil van NAP -2,0 m.
- 8.3 De taluds van de dam moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

## **3 Aanleiding**

### **3.1 Algemeen**

Dit hoofdstuk beschrijft welke handelingen in de aanvraag staan en welke wet- en regelgeving van toepassing is. Ook wordt beoordeeld welke handelingen niet in dit besluit zijn opgenomen, omdat ze meldingsplichtig zijn.

#### *Omschrijving*

De aanvraag betreft het verleggen van een watergang ten behoeve van de ontwikkeling van kavel 12 binnen de Zuidas. Hierbij mag maximaal 2.500 m<sup>2</sup> wateroppervlak gedempt worden en 700 m<sup>2</sup> wateroppervlak worden aangelegd. Bij deze verlegging wordt verder het volgende gedaan:

- aan de westzijde van de watergang wordt een bestaande duikerverbinding met enkele meters ingekort. Dit gaat om drie parallel gelegen duikers;
- uit de te dempen watergang wordt een duikerverbinding verwijderd (twee parallelle duikers);
- in de nieuwe watergang worden twee dammen met duikers aangelegd. In elke dam worden twee duikers met binnendiameter Ø 1.000 mm aangelegd.

### **3.2 Aangevraagde handelingen**

De aanvraag betreft het uitvoeren van de volgende handelingen in een watersysteem of beschermingszone:

- het aanleggen van 800 m<sup>2</sup> primair water;
- het dempen van 2.500 m<sup>2</sup> primair water en het hierbij verwijderen van een duikerverbinding;
- het wijzigen (inkorten) van een bestaande duikerverbinding;
- het aanbrengen en hebben van twee dammen met duikerverbindingen in de nieuw aan te leggen primaire watergangverbinding.

Voor deze handelingen is op grond van de volgende regelgeving een vergunning nodig:

- artikel 3.1 lid 2 onder k van de *Keur AGV 2011*;
- artikel 3.4 lid 1 onder b en c van de *Keur AGV 2011*.

### **3.3 Waterstaatkundige informatie**

De wateren waarin deze handelingen worden uitgevoerd behoren tot de categorie primaire wateren met een beschermingszone van 5 m vanuit de insteek van de taluds.

## 4 Overwegingen

### 4.1 Toetsingskader

Bij het toetsen van vergunningaanvragen beoordelen wij of die aanvragen verenigbaar zijn met de volgende doelstellingen voor het waterbeheer (*Waterwet*, artikel 2.1).

- Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste moeten worden voorkomen en waar nodig worden beperkt.
- De chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen moet worden beschermd en zo mogelijk verbeterd.
- Vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Als de belangen van het waterbeheer niet voldoende worden beschermd door voorschriften of beperkingen aan de vergunning te verbinden, dan moet de vergunning worden geweigerd.

De doelstellingen zijn uitgewerkt in normen en beleid voor veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en de maatschappelijke functie van watersystemen. Deze normen en dit beleid zijn vastgelegd in de *Waterwet*, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van de *Waterwet* en in beleidsregels, zoals de *Keur AGV 2011* en de bijbehorende *Beleidsregels Keurvergunningen*.

AGV gebruikt het bovengenoemde toetsingskader voor toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

### 4.2 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone

De aangevraagde handelingen zijn getoetst aan de *Beleidsregels Keurvergunningen* van AGV. In de onderstaande tabel staan de beleidsregels waaraan getoetst wordt in deze paragraaf.

Tabel: toetsing aan *Beleidsregels Keurvergunningen* van AGV

Handeling	Getoetst aan <i>Beleidsregels Keurvergunningen</i> :	Resultaat	Maatschappelijk belang	
de aanleg, het wijzigen of verwijderen van werken in en nabij wateren	Hoofdstuk 11	Beleidsregel 1, 3 en 8	Voldoet	n.v.t.
het dempen van wateren	Hoofdstuk 12	Beleidsregel 1 en 2	Voldoet	n.v.t.
het wijzigen en de aanleg van wateren	Hoofdstuk 13	Beleidsregel 4	Voldoet	n.v.t.

### Overwegingen

- Het te dempen en te graven wateroppervlak is in de Waterbergingsboekhouding Zuidas verwerkt. Deze boekhouding houdt alle activiteiten in de Binnendijkse Buitenverlderse polder bij waarbij oppervlaktewater wordt gecreëerd, gedempt en waarbij verhard oppervlak toeneemt. Hieruit blijkt dat de waterbergingsbalans positief blijft na het uitvoeren van de werkzaamheden. Daarmee is geborgd dat er in de polder voldoende waterberging aanwezig is;
- De waterafvoer blijft gewaarborgd. De nieuwe duikerverbindingen (2 parallelle duikers met binnendiameter Ø1.000 mm) hebben voldoende afvoercapaciteit;
- Het onderhoud van de watergang kan vanaf de kant worden uitgevoerd.



**Conclusie**

De vergunning kan worden verleend, omdat uit de bovenstaande toetsing blijkt dat voldoende invulling is gegeven aan de beleidsregel(s) en genoemde randvoorwaarden.

## **5 Procedure**

### **5.1 Aanvraag en aanvullingen**

De aanvraag is op 15 september 2017 bij Waternet ingediend.

Zoals uit de machtiging blijkt, is de aanvraag namens de aanvrager ingediend door Gemeente Amsterdam Ingenieursbureau.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier watervergunning met OLO-nummer 3199299, kenmerk 17.116636;
- tekening 8098-02 blad 1 van 4 augustus 2017 met kenmerk 17.116638.

*De aanvraag is op 31 oktober 2017 aangevuld met:*

- tekening met watercompensatie, demping en duikers met kenmerk 17.129072;

.

### **5.2 Procedure**

De voorbereiding van de vergunning op grond van de *Waterwet* heeft plaatsgevonden volgens Awb (afdeling 4.1.2).

## 6 Mededelingen

Belanghebbenden kunnen, met ingang van de dag na de dag dat de vergunning ter inzage is gelegd, gedurende **zes weken** een bezwaarschrift indienen tegen deze vergunning (op grond van de Awb). Bezwaarschriften stuurt u (samen met een afschrift van deze vergunning) naar:

- Waternet  
Afdeling Juridische Zaken  
Postbus 94370  
1090 GJ Amsterdam.

U moet het bezwaarschrift ondertekenen en het bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener van het bezwaarschrift;
- een dagtekening (datum);
- een omschrijving van de beschikking, waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden (motivering) van het bezwaar.

Behandeling van het bezwaar is kosteloos.

De vergunning treedt in werking de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet (Awb artikel 6:16). Als u tijdig beroep instelt, kunt u (tegen kosten) ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet u richten aan de Voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de rechtbank Amsterdam. Ook dit kan digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx> (DigiD nodig; zie de site voor de voorwaarden).

### Overige mededelingen

- De watergang en dammen met duikers gaan deel uitmaken van het watersysteem waarvoor AGV het bevoegd gezag is. Dit betekent dat de *Keur AGV 2011* hierop van toepassing is.
- AGV kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of verwijderen. Dit kan gebeuren in verband met werken die AGV zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat. Blijkt dat de vergunninghouder hierdoor schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet (geheel) voor zijn rekening behoort te blijven en waarvan de vergoeding niet of niet voldoende op een andere wijze is verzekerd? Dan kan het bestuur van AGV hem op zijn verzoek een naar billijkheid te bepalen schadevergoeding in geld of op andere wijze toekennen.
- De vergunninghouder moet er rekening mee houden dat er naast deze vergunning, voor de handelingen waarop de vergunning betrekking heeft, ook een vergunning- en een meldingsplicht kan zijn op grond van andere wetten, verordeningen en algemene regels.
- Het hebben van deze vergunning ontslaat de vergunninghouder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen om te voorkomen dat derden of AGV schade lijden als gevolg van het gebruik van de vergunning.
- Als deze vergunning niet binnen drie jaar na dit besluit in gebruik is, dan kunnen wij deze intrekken.
- De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Waternet (afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving).
- Als er nadelige gevolgen of schade ontstaan voor derden door de werkzaamheden, kan AGV onmiddellijk aanvullende voorwaarden voorschrijven voor het nemen van compenserende maatregelen. De vergunninghouder is verplicht bij nadelige gevolgen of schade voor derden door de werkzaamheden, maatregelen te nemen om deze op te heffen of te compenseren.

## Bijlage 1. Begrippen

### Algemeen

1. Aanvrager: Gemeente Amsterdam RVE Zuidas.
2. Gemachtigde: Gemeente Amsterdam Ingenieursbureau.
3. Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving: de afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving van Waternet.
4. AGV: Waterschap Amstel, Gooi en Vecht.
5. Het bestuur: het dagelijks bestuur van AGV.
6. *Keur AGV 2011*: de waterschapsverordening voor de waterstaat- en waterhuishoudkundige taken van AGV, vastgesteld in 2011.
7. Waternet: uitvoerende dienst van AGV en gemeente Amsterdam.
8. OLO: Omgevingsloket online, het digitale loket voor de omgevingsvergunning en de watervergunning.
9. Oppervlaktewaterlichaam: samenhangend geheel van vrij aan het aardoppervlak voorkomend water, met de daarin aanwezige stoffen, evenals de bijbehorende waterbodem, oevers en, evenals flora en fauna.
10. NAP: Normaal Amsterdams Peil, referentiehoogte waaraan hoogtemetingen worden gerelateerd.

### Keur AGV 2011

11. Watergang: lijnvormige wateren: rivieren, kanalen, vaarten, grachten, tochten, sloten en singels.
12. Primaire wateren: wateren waaraan het Waterschap een belangrijke functie toekent in de aan- en afvoer van water en waterberging.
13. Beschermingszone: aan een waterstaatswerk grenzende zone, waarin ter bescherming van dat werk voorschriften krachtens de *Keur AGV 2011* van toepassing zijn.
14. Werk/werken: alle door menselijk toedoen ontstane of gemaakte objecten, constructies of inrichtingen, die met de ondergrond verbonden zijn, inclusief palen, hekken, bouwwerken, en restanten daarvan.

## **Bijlage 2. Onderdelen van de vergunning**

In deze bijlage staan de onderdelen van de aanvraag die deel uitmaken van deze vergunning. Deze onderdelen zijn vermeld in hoofdstuk 1 (Besluit) van deze vergunning.