

Formulierversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3104601
Aanvraagnaam	BA 3056: Nieuwbouw woning te Ugchelen
Uw referentiecode	3056

Ingediend op	03-11-2017
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Het realiseren van een nieuwbouwwoning te Ugchelen
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen

Locatie

1 Adres

Postcode	7334AD
Huisnummer	15
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Egerlaan
Plaatsnaam	Apeldoorn
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het betreft kavel 5 van het plangebied 'Ugchelen Buiten'. De postcode en de straatnaam is nog niet bekend op het omgevingsloket, daarom is er voor gekozen om de dichtstbijzijnde postcode in te vullen.
----------------------------------	--

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot
of ander drijvend object met een
woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of
meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning
gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier
opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja
☐ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van
toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze
bouwwerkzaamheden al eerder
een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto
vloeroppervlakte van het bouwwerk
door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in m2
voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in
m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

393

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1048

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 193

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. bouwterrein
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?



Ja



Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie kleur- en materiaalstaat EVE Architecten

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.



Ja



Nee

Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

zie tekenwerk

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

zie situatietekening

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

0

Welk materiaal wordt gebruikt?

0

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
0_171103_BrfGemAanvrOmgVerg_3056_pdf	0_171103_BrfGemAanvrOmgVerg_3-056.pdf	Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Energiezuinigheid en milieu Gelijkwaardigheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Kwaliteitsverklaringen Anders	2017-11-03	In behandeling
17_0290_vo_bosvilla_lukassen 101017_pdf	17_0290_vo_bosvilla_lukassen 101017.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2017-11-03	In behandeling
3056 Volmacht familie Lukassen_pdf	3056 Volmacht familie Lukassen.pdf	Anders	2017-11-03	In behandeling
171102_Kleurenmateriaalstaat_3056_pdf	171102_Kleurenmateriaalstaat_3056.pdf	Welstand	2017-11-03	In behandeling
DO3056 CVO_pdf	DO3056 CVO.pdf	Overige gegevens veiligheid	2017-11-03	In behandeling
DO3056 EPG_berekening_pdf	DO3056 EPG_berekening-.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2017-11-03	In behandeling
DO3056 MRPI_pdf	DO3056 MRPI.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2017-11-03	In behandeling
DO3056-000 Situatie_pdf	DO3056-000 Situatie.pdf	Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit	2017-11-03	In behandeling
DO3056-001 Plattegrond - Kelder_pdf	DO3056-001 Plattegrond - Kelder.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-11-03	In behandeling
DO3056-002 Plattegrond - Begane gr_pdf	DO3056-002 Plattegrond - Begane gr.pdf	Plattegronden, doorsneden en	2017-11-03	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken		
DO3056-003 Plattegrond - Verdieping_pdf	DO3056-003 Plattegrond - Verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-11-03	In behandeling
DO3056-004 Plattegrond - Zolder_pdf	DO3056-004 Plattegrond - Zolder.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-11-03	In behandeling
DO3056-005 Gevelaanzichten en Drsn_pdf	DO3056-005 Gevelaanzichten en Drsn.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2017-11-03	In behandeling
DO3056-006 Principedetails_pdf	DO3056-006 Principedetails.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-11-03	In behandeling
DO3056-007a Bouwbesluittoetsing_pdf	DO3056-007a Bouwbesluittoetsing-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2017-11-03	In behandeling
DO3056-007b Bouwbesluittoetsing_pdf	DO3056-007b Bouwbesluittoetsing-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2017-11-03	In behandeling
Rietendak_pyrobreak_ex8_pdf	Rietendak_pyrobreak_ex8.pdf	Kwaliteitsverklaringen	2017-11-03	In behandeling
DO3056-008 Riolering_pdf	DO3056-008 Riolering.pdf	Gezondheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-11-03	In behandeling