

Formulierversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3291691
Aanvraagnaam	Bouw verdieping achterzijde Arnhemseweg 298, Apeld
Uw referentiecode	-

Ingediend op	03-11-2017
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Het huis op Arnhemseweg 298 in Apeldoorn staat te koop. Wij hebben dit 2 x bezichtigd en zijn zeer geïnteresseerd. Echter komen we een slaapkamer tekort. Wij denken dat deze extra kamer goed is te realiseren aan de achterzijde van het huis. Hier is een aanbouw (met een balkon) Wij willen in plaats van het balkon een verdieping met plat dak bouwen. graag hoeren wij of dit aanvraag of meldingsplichtig is voordat we een aannemer inschakelen. Met vriendelijke groet, Nely en René Jonkers
---------------------	---

Opmerking	Het gaat om een huis wat te koop staat. Wij willen een bod doen op deze woning als we een slaapkamer kunnen toevoegen. met vriendelijke groet, Nely en René Jonkers
-----------	---

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

Kosten openbaar maken	Ja
-----------------------	----

Bijlagen die later komen	Wij willen eerst weten of het bouwen mogelijk is, voordat we een bod doen op de woning en een aannemer inschakelen.
--------------------------	---

Bijlagen n.v.t. of al bekend	M.b.t. gezondheid, drinkwater en installaties zij er geen wijzigingen.
------------------------------	--

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Formulierversie
2017.01

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	A.E.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Jonkers

2 Verblijfsadres

Postcode	6731SV
Huisnummer	40
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Brummelweg
Woonplaats	Otterlo

3 Correspondentieadres

Adres	Brummelweg 40 6731SV Otterlo
-------	---------------------------------

Formulierversie
2017.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7334AB
Huisnummer	298
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Arnhemseweg
Plaatsnaam	Apeldoorn
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Bouw boven aanbouw (nu als balkon in gebruik)

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☒ Ja
☐ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

480

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

510

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

134

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

15

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	steen	wit
- Plint gebouw	steen	grijs
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	hout of kunststof	d.groen
- Ramen	d.groen	d.groen
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen	zink	d.groen
Dakbedekking	bitumen	zwart

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

De opbouw wordt van hout of kunststof (nog te bepalen)
De opbouw zal in gelijke kleuren als het huis worden
uitgevoerd, zodat alles in geheel zal zijn.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Formulierversie
2017.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
achteraanzicht woning_JPG	achteraanzicht woning.JPG	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	2017-11-03	In behandeling
begane gond 7334 AB 298_JPG	begane gond 7334 AB 298.JPG	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2017-11-03	In behandeling
verdieping 7334 AB 298_JPG	verdieping 7334 AB 298.JPG	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2017-11-03	In behandeling

Formulierversie
2017.01

Kosten

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in 16000
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 18000
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?