

Adviesnota

Aan Gemeente Leudal
Van Mattijs Hehenkamp
Telefoon 06 - 23025447
Kenmerk B85-MHE-KA-1600365
Projectnummer RM193121
Onderwerp Toelichting bij aanvraag vergunningen dijkversterking Neer
Datum 31 oktober 2016

Inleiding

De primaire waterkeringen in Limburg zijn voor een deel te laag en ze sluiten niet aan op de hoger gelegen delen langs de Maas (de 'hoge gronden'). Tevens is de dijk niet stabiel genoeg en heeft kans op falen bij hoog water als gevolg van 'piping' en het afschuiven van het talud. Daarmee voldoet een deel van de waterkeringen in Limburg momenteel niet aan de norm uit de Waterwet.

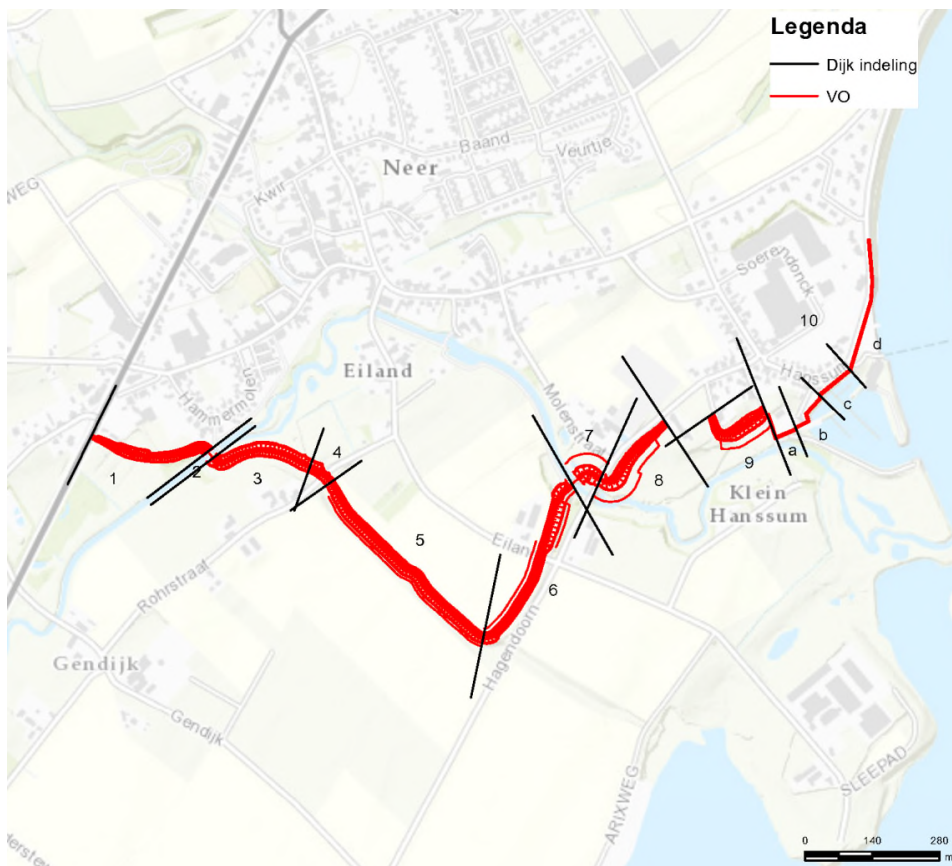
Waterschap Peel en Maasvallei (WPM) beheert en onderhoudt de waterkeringen in Noord- en Midden-Limburg. Rijkswaterstaat (RWS) heeft het waterschap opdracht gegeven om de waterkeringen zodanig te verbeteren dat de dijkkring voldoet aan het wettelijke beschermingsniveau. Hiertoe is het project Prioritaire Dijkversterkingen gestart, dat valt binnen het programma Maaswerken van RWS. Het project is in verschillende zogenoemde percelen verdeeld met ieder meerdere dijkringen.

In het kader van de dijkversterking van dijkkring 74 te Neer wordt een omgevingsvergunning aangevraagd. De dijkkring in Neer ligt in de gemeente Leudal, die hiervoor bevoegd gezag is. In Figuur 1 is de dijkkring 74 weergegeven.

Lijst met bijlagen:

- Machtiging waterschap Peel en Maasvallei;
- Kadastrale gegevens per vergunningaanvraag;
- Ontwerpprojectplan Waterwet Neer met daarin:
 - Situatietekening met dwarsprofielen waterkering;
 - Vergunningenscan en planologische verkenning.

Adviesnota



Figuur 1 Dijkkring 74 Neer, ingedeeld in 10 dijkvakken

Procedure

Wanneer er sprake is van de aanleg, verlegging of versterking van primaire waterkeringen moet hiervoor de projectprocedure van paragraaf 2 van hoofdstuk 5 van de Waterwet worden gevolgd. Gedeputeerde Staten bevorderen (conform artikel 5.8 Waterwet) een gecoördineerde voorbereiding van de besluiten die nodig zijn voor de uitvoering van het projectplan. Dit betekent in dit geval dat Gedeputeerde Staten onder andere zienswijzen op het ontwerpprojectplan en ontwerpvergunningen verzamelen en de afhandeling daarvan coördineren. Omdat de Projectprocedure voor Waterstaatswerken geldt, is op de voorbereiding van de vergunning artikel 3.4 van de Algemene Wet Bestuursrecht van toepassing.

Werkzaamheden

In het bijgevoegde ontwerpprojectplan waterwet zijn de diverse werkzaamheden beschreven alsook die activiteiten waarvoor een omgevingsvergunning wordt aangevraagd. De dijkversterking wordt als UAV-gc contract op de markt gebracht. Het ontwerp is om die reden niet verder uitgewerkt dan een voorlopig ontwerp. De aannemer zal dit ontwerp verder uitwerken tot een definitief ontwerp.

Adviesnota

Aan te vragen vergunningen

Op grond van artikel 5.10 van de Waterwet is geen omgevingsvergunning vereist voor aanlegactiviteiten als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, sub b van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) indien deze aanlegactiviteiten worden uitgevoerd in het gebied dat is inbegrepen in een vastgesteld projectplan. Indien er in een bestemmingsplan is voorgeschreven dat voor het uitvoeren van werken, niet zijnde een bouwwerk, een omgevingsvergunning noodzakelijk is, is dit niet van toepassing op werkzaamheden die in het kader van het Projectplan worden uitgevoerd. Er zal dan ook geen aanlegvergunning voor het werken in gebieden met een dubbelbestemming archeologie aangevraagd worden. Wel zal er aanvullend onderzoek archeologie plaatsvinden voorafgaand aan de werkzaamheden.

De omgevingsvergunningen bouwen, wegen en in- en uitritten kunnen op dit moment niet worden aangevraagd omdat het ontwerp nog niet zover is uitgewerkt. De aannemer zal deze vergunningen verzorgen na de nadere uitwerking van het ontwerp.

In de voorbereiding van de dijkversterking is een planologische toets uitgevoerd om te onderzoeken of de werkzaamheden op basis van het vigerende bestemmingsplan zijn toegestaan. Deze toets is opgenomen in de bijlage. Uit de analyse valt af te leiden dat de dijkversterking op verschillende delen verspreid over het traject strijdig is met het vigerende bestemmingsplan. Daarom zal een omgevingsvergunning strijdigheid bestemmingsplan worden aangevraagd. Deze vergunning zal tegelijk met het projectplan waterwet gecoördineerd in procedure worden gebracht. Dit is de enige vergunning die op dit moment wordt aangevraagd.