

BIJLAGE 1

Overzicht van het toekennen van bouwlocaties per deelgebied 1)

Zoekgebied bouwkavel en opgaven	Vechtdal	Hoonhorst	Marshoek	Ankum-Welsum	Dalmsholte Lemelerveld	Dalfserveld/-Oudleusenerveld 1) /Nieuwleusen	
						<i>Bebouwingslinten</i>	<i>Overige</i>
Bouwkavel op de locatie waar wordt gesloopt	Ja, mits de natuur-, landschappelijke- dan wel cultuurhistorische waarden of andere bijzondere waarden worden versterkt	Ja, mits de natuur-, landschappelijke- dan wel cultuurhistorische waarden of andere bijzondere waarden worden versterkt	Ja, mits de natuur-, landschappelijke- dan wel cultuurhistorische waarden of andere bijzondere waarden worden versterkt en de openheid van het gebied niet wordt aangetast	Ja, mits de natuur-, landschappelijke- dan wel cultuurhistorische waarden of andere bijzondere waarden worden versterkt	Ja, mits: - de openheid en de landschappelijke waarden van het gebied niet wordt aangetast; - de nieuwbouwwoning niet beperkend is voor de agrarische sector	Ja	Ja, mits: - de openheid en de landschappelijke waarden van het gebied niet wordt aangetast; - de nieuwbouwwoning niet beperkend is voor de agrarische sector
Bouwkavel op andere plek (op de huiskavel) dan de plek waar wordt gesloopt	Ja, mits de natuur-, landschappelijke- dan wel cultuurhistorische waarden of andere bijzondere waarden worden versterkt	Ja, mits de natuur-, landschappelijke- dan wel cultuurhistorische waarden of andere bijzondere waarden worden versterkt	Ja, mits de natuur-, landschappelijke- dan wel cultuurhistorische waarden of andere bijzondere waarden worden versterkt en de openheid van het gebied niet wordt aangetast	Ja, mits de natuur-, landschappelijke- dan wel cultuurhistorische waarden of andere bijzondere waarden worden versterkt	Ja, mits: - de openheid en de landschappelijke waarden van het gebied niet wordt aangetast; - de nieuwbouwwoning niet beperkend is voor de agrarische sector	Ja	Ja, mits: - de openheid en de landschappelijke waarden van het gebied niet wordt aangetast; - de nieuwbouwwoning niet beperkend is voor de agrarische sector
Aantal woningen per slooplocatie	Niet meer dan één. Als er een ruimtelijk knooppunt wordt opgelost maximaal 2.	Niet meer dan één. Als er een ruimtelijk knooppunt wordt opgelost maximaal 2	Niet meer dan één. Als er een ruimtelijk knooppunt wordt opgelost maximaal 2	Niet meer dan één. Als er een ruimtelijk knooppunt wordt opgelost maximaal 2	Niet meer dan één. Als er een ruimtelijk knooppunt wordt opgelost maximaal 2	Maximaal 2	Niet meer dan één. Als er een ruimtelijk knooppunt wordt opgelost maximaal 2
Creëren van een bouwkavel als gevolg van sloop elders	Nee. <u>Woningen in de randzones van kernen zijn eventueel wel toegestaan, mits dit past in de landschappelijke en bebouwingskarakteristiek van de omgeving van de locatie en ver verder geen ruimtelijke belemmeringen zijn.</u>	Nee. <u>Woningen in de randzones van kernen zijn eventueel wel toegestaan, mits dit past in de landschappelijke en bebouwingskarakteristiek van de omgeving van de locatie en ver verder geen ruimtelijke belemmeringen zijn.</u>	Nee	Nee. <u>Woningen in de randzones van kernen zijn eventueel wel toegestaan, mits dit past in de landschappelijke en bebouwingskarakteristiek van de omgeving van de locatie en ver verder geen ruimtelijke belemmeringen zijn.</u>	Ja, mits: - de kavel aansluit bij een bestaand bebouwingspatroon - de nieuwbouwwoning niet beperkend is voor de agrarische sector	Ja	Ja, mits: - de kavel aansluit bij een bestaand bebouwingspatroon - de nieuwbouwwoning niet beperkend is voor de agrarische sector

1) Voor het gedeelte van het Oudleusenerveld binnen de provinciale hoofdstructuur (peh) gelden dezelfde opgaven als voor het Vechtdal