



Hoogheemraadschap van  
**Delfland**

# WATERVERGUNNING

D2017-10-002823/  
2017-012927

## 1 Inleiding

Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna: Delfland) hebben op 22 augustus 2017 een aanvraag voor een watervergunning ontvangen van de gemeente Den Haag.

De aanvraag betreft het gebruikmaken van een waterstaatswerk, of een beschermingszone waarvoor krachtens de Keur Delfland vergunning is vereist.

## 2 Conclusie

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen kan de gevraagde vergunning worden verleend.

## 3 Besluit

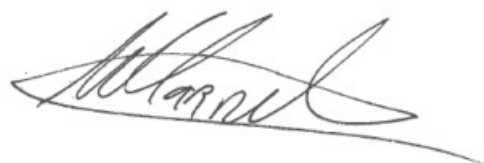
Gelet op de Keur Delfland, de Waterwet en de overwegingen van deze vergunning, besluit het college van dijkgraaf en hoogheemraden als volgt:

- a) de gevraagde watervergunning te verlenen aan de gemeente Den Haag, Postbus 12655, 2500DP, Den Haag, (hierna: vergunninghouder) voor het bouwrijp maken van een woningbouwlocatie ter hoogte van de Ypenburgse Boslaan te Den Haag, in de Polder Nootdorp:
  1. aanbrengen van een ophoging (permanent verhogen van het maaiveld) op de regionale waterkering langs Het Kanaal;
  2. aanleggen en hebben van een fiets- en voetpad op de regionale waterkering langs Het Kanaal;
  3. aanbrengen en hebben van beschoeiing tegen de regionale waterkering langs Het Kanaal en De Goo;
  4. aanbrengen en hebben van beplanting op de regionale waterkering langs Het Kanaal;
  5. plaatsen en hebben van een beschoeiing in het Kanaal over een lengte van 365 m waarbij 44 m<sup>2</sup> oppervlaktewater wordt gegraven en 44 m<sup>2</sup> oppervlaktewater gedempt;
  6. plaatsen en hebben van een beschoeiing in De Goo over een lengte van 201 m waarbij 52 m<sup>2</sup> oppervlaktewater wordt gegraven en 41 m<sup>2</sup> oppervlaktewater gedempt;
- b) de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
  1. tekening nr. 95020135-YPENBU-CTV-VG-001, blad 1/3, d.d. 22-08-2017 (overzicht);
  2. tekening nr. 95020135-YPENBU-CTV-VG-001, blad 2/3, d.d. 22-08-2017 (beschoeiing);
  3. tekening nr. 95020135-YPENBU-CTV-VG-001, blad 3/3, wijziging 1, d.d. 20-10-2017 (profielen);
  4. tekening nr. 06-1809, versie 01, gewijzigd d.d. 15-07-2005 (GVC beschoeiing type 1);
- c) aan de vergunning de voorschriften, die zijn opgenomen in hoofdstuk 5, te verbinden.

## 4 Ondertekening

Delft, 31 oktober 2017

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,  
de Teamleider Regulering en Planadvisering,



drs. W. van Harmelen

## 5 Voorschriften

### 5.1 Algemene voorschriften

#### 5.1.1 Algemeen

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning en eventuele monitoringsplannen aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

#### 5.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

#### 5.1.3 Onderhoud

De vergunninghouder is onderhoudsplichtige:

- van het gewoon onderhoud van de regionale waterkering;
- van het buitengewoon onderhoud van de regionale waterkering voor zover het betreft het in stand houden van de overdimensionering.

### 5.2 Watergangen

#### 5.2.1 Watergangen algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

#### 5.2.2 Oeverbeschoeiingen

1. Er mogen geen materialen worden toegepast die kunnen uitloggen naar het water.
2. De beschoeiing moet grond dicht en stabiel zijn en mag niet vervormen of in de richting van het water gedrukt worden.
3. De beschoeiing moet strak tegen de oever worden geplaatst; er mag geen demping plaatsvinden.

4. Bij vervanging moet de nieuwe beschoeiing zo veel mogelijk op dezelfde plaats komen te staan waar de oorspronkelijke beschoeiing stond; er mag geen demping plaatsvinden.
5. Oude beschoeiing moet volledig verwijderd worden.
6. De beschoeiing moet zodanig op de bestaande oeverbescherming worden aangesloten, dat uitspoeling of afkalving van de oever wordt voorkomen.
7. De bovenkant van de beschoeiing moet worden geplaatst op een hoogte van NAP -1,74 m.

### 5.3 Waterkeringen

#### 5.3.1 Waterkeringen algemeen

1. Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
2. Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met een daartoe geschikte, in lagen van maximaal 0,50 m aan te brengen kleigrond. Elke laag moet afzonderlijk verdicht worden.
3. De bestaande bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden volledig hersteld worden.
4. Tijdens de werkzaamheden moet het verkeer over de weg op de waterkering zodanig plaatsvinden, dat beschadiging van bermen en taluds wordt voorkomen.
5. Bij een weersverwachting van langdurige vorst, regen of droogte mogen geen werkzaamheden plaatsvinden in/bij waterkeringen.
6. Alle nazakkingen of zettingen van de waterkering die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.
7. Op de waterkering mag geen (bouw) materiaal en/of grond worden opgeslagen.

#### 5.3.2 Aanvullen maaiveld/ophogen waterkering

1. Het maaiveld moet worden aangevuld tot een hoogte van ten minste NAP -1,40 m.
2. De waterkering moet worden opgehoogd conform tekening nr. 95020135-YPENBU-CTV-VG-001, blad 3/3, wijziging 1, d.d. 20-10-2017.
3. De ophoging moet worden gemaakt met een daartoe geschikte kleisoort. Deze klei moet voldoen aan de Standaard RAW bepalingen 2010 artikel 22.06.06 en artikel 22.06.07. De toe te passen klei op de kruin en het buitentalud moet voldoen aan erosiebestendigheid 1, zoals bedoeld in artikel 22.06.07, lid 01. Overige toepassingen van klei in de kade moet voldoen aan erosiebestendigheid 2, zoals bedoeld in artikel 22.06.07, lid 02. Voor binnendijkse verzwareningen tegen de bestaande dijk moet worden voldaan aan erosiebestendigheid 3. Dit moet vooraf worden aangetoond aan de hand van een certificaat of een onderzoeksrapport aan Delfland.
4. De klei moet in lagen van maximaal 0,50 m worden aangebracht en verdicht.

#### 5.3.3 Werken in waterkeringen

1. De verharding moet op een afstand van minimaal 1,95 m uit de oeverlijn worden aangelegd en mag niet dieper worden gefundeerd dan NAP -1,39 m.
2. Er mogen geen holle ruimten in de waterkering ontstaan.
3. De afwatering van de verharding mag geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkering en mag geen erosie van de waterkering tot gevolg hebben.

## 6 Aanvraag

### 6.1 Locatie

De werkzaamheden of activiteiten vinden plaats nabij:

Adres: Ypenburg deelplan 20, aan de Ypenburgse Boslaan achter het Hofbad

Plaats: Den Haag

Polder/boezem: Polder Nootdorp

## 6.2 Aanleiding

De vergunninghouder wil de werken uitvoeren ten behoeve van het bouwrijp maken van een woningbouwlocatie.

## 6.3 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Bij de werkzaamheden zijn de volgende waterstaatswerken betrokken:

- regionale waterkering (polderkade) nr. PK220\_02;
- primair water nr. POL21805110 (Het Kanaal);
- primair water nr. POL21804440 (De Goo).

De werken die in deze watervergunning worden vergund, omvatten:

- Beschoeiing, totale lengte 620 m;
- Fietspad, breedte 3,10 m;
- Voetpad, breedte 1,60 m;
- Beplanting (haag, bomen).

## 7 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

### 7.1 Algemeen

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer. De doelstellingen zijn gericht op:

- voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De doelstellingen van het waterbeheer zijn geconcretiseerd in regelgeving en beleid. Bij de toetsing of de aangevraagde werkzaamheden verenigbaar zijn met de doelstelling van de Waterwet wordt getoetst aan deze regelgeving en beleid. De aangevraagde werkzaamheden zijn getoetst aan:

- de Keur Delfland;
- het Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- het Delflands Algemeen Waterkeringen Beleid van april 2010;
- de Beleidsregels Werken in het profiel van wateren van december 2009;
- de Beleidsregels Dempden en graven van december 2009;
- de Beleidsregel Medegebruik Regionale waterkeringen van mei 2014.

De aangevraagde werken zijn in overeenstemming met bovengenoemd toetsingskader. Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen wordt de gevraagde vergunning verleend.

### 7.2 Overwegingen voor het gebruik maken van een waterstaatswerk, een beschermingszone of een profiel van vrije ruimte waarvoor krachtens de Keur Delfland vergunning is vereist

#### 7.2.1 Overwegingen t.a.v. de beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste (veiligheid en waterkwantiteit)

##### *Rechtstrekkende oevers*

De oevers van de wateren Het Kanaal (volgens de aanvraag 'Molensloot') en De Goo (volgens de aanvraag 'Goo-Wetering') worden rechtgetrokken en voorzien van nieuwe beschoeiing. In totaal wordt 620 m beschoeiing aangebracht tot 0,15 m boven het zomerpeil van het water (= NAP -1,89 m).

De waterbalans ziet er als volgt uit:

<p>Watervergunning</p>	<p>D2017-10-002823/ 2017-012927</p>
------------------------	---

Water	Lengte	Aandamming	Vergraven	Saldo
Het Kanaal	365 m	-44,7 m <sup>2</sup>	+44,7 m <sup>2</sup>	0
De Goo	201 m	-41,2 m <sup>2</sup>	+52,2 m <sup>2</sup>	+ 11 m <sup>2</sup>

#### *Aanvullen maaiveld/ophogen kade*

De woningbouwlocatie wordt integraal opgehoogd tot een hoogte van ten minste NAP -1,40 m. Daardoor ontstaat er verheeld land. Bij verheeld land ligt het achterland over een lange lengte boven de minimaal vereiste kruinhoogte van de waterkering. Er wordt maximaal 0,50 m per slag per week aangebracht. De zetting zal worden gemonitord.

#### *Verhardingen*

Langs Het Kanaal wordt een fiets- en voetpad aangelegd op de kruin van de waterkering. De waterkering wordt plaatselijk overgedimensioneerd zodat het verhardingspakket buiten het leggerprofiel kan worden aangebracht.

De aangevraagde werkzaamheden hebben in de definitieve situatie geen negatief effect op de veiligheid en de waterkwantiteit. Tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden kunnen er evenwel negatieve effecten optreden. Door voorschriften op te nemen in deze vergunning worden de belangen van het waterbeheer voldoende beschermd. Hierdoor is er vanuit dit aspect geen bezwaar tegen het verlenen van de vergunning.

Om ervoor te zorgen dat de belangen van het waterbeheer ook in de toekomst voldoende worden beschermd gelden er op grond van de Keur Delfland onderhoudsverplichtingen voor waterstaatwerken. In de leggers van Delfland is aangewezen wie onderhoudsplichtige is.

#### *Onderhoud werken*

In de Keur Delfland is bepaald dat de eigenaar van het werk verplicht is om het werk in zodanige staat te houden dat geen nadelige gevolgen ontstaan voor het waterstaatswerk. Dezelfde verplichtingen gelden ook voor zakelijk en persoonlijk gerechtigden en gebruikers.

#### *Onderhoud waterstaatwerken algemeen*

In de Keur Delfland is bepaald dat de vergunninghouder onderhoudsplichtige is voor het gewoon en buitengewoon onderhoud van het waterstaatswerk, dat is aangelegd op grond van deze vergunning maar waarvoor de bijbehorende leggerwijziging nog niet in werking is getreden. Wat de onderhoudsverplichtingen inhouden, is omschreven in de Keur Delfland.

#### *Onderhoud waterkering*

In de legger wordt de onderhoudsplichtige van de waterkering aangewezen. In de legger is bepaald dat het gewoon onderhoud van de regionale waterkering berust bij de eigenaren.

In de legger is bepaald dat:

- het buitengewoon onderhoud van de regionale waterkering (leggerprofiel) berust bij Delfland.
- het buitengewoon onderhoud van de regionale waterkering voor zover het betreft het in stand houden van de overdimensionering berust bij de eigenaar.

Ingevolge de legger is in deze vergunning bepaald dat de vergunninghouder onderhoudsplichtige is van het buitengewoon onderhoud van de regionale waterkering voor zover het betreft het in stand houden van de overdimensionering. De onderhoudsplicht geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsovervolgers.

### **7.2.2 Overwegingen t.a.v. de bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen (waterkwaliteit)**

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen negatief effect op de waterkwaliteit.

### **7.3 Overwegingen t.a.v. de maatschappelijke functievervulling door watersystemen**

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet. Van een dergelijke functie is sprake als een maatschappelijke functie voor een waterstaatswerk is aangewezen in een provinciaal waterplan of een waterbeheerplan. De provincie Zuid-Holland heeft in het regionale waterplan geen maatschappelijke functies van de betrokken waterstaatswerken aangewezen, noch voorzien in de mogelijkheid voor Delfland om deze aan te wijzen in het waterbeheerplan.

#### 7.4 Overwegingen t.a.v. andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die zijn betrokken bij de aangevraagde werkzaamheden en waarmee rekening moet worden gehouden waar het gaat om de wijze waarop de te vergunnen handeling wordt uitgevoerd en de in verband daarmee aan de vergunning te verbinden voorschriften.

### 8 Procedure

#### 8.1 Algemeen

De vergunning is voorbereid met toepassing van titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht.

##### *Verzoek om aanvullende informatie*

De aanvrager is bij brief met kenmerk nr. D2017-09-002912, d.d. 25 september 2017 in de gelegenheid gesteld om ontbrekende gegevens of bescheiden aan de aanvraag toe te voegen. De ontbrekende gegevens zijn ontvangen op 20 oktober 2017 en geregistreerd onder nummer D2017-10-002310. Daarmee is de beslistermijn opgeschort met drie weken tot 7 november 2017.

Het aanbrengen van een landhoofd valt buiten dit besluit, hiervoor moet apart vergunning worden aangevraagd.

#### 8.2 Bezwarenprocedure

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland, t.a.v. de bezwaarschriftencommissie Awb Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft. Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen bezwaar wordt ingesteld en de gronden van het bezwaar.

De indiener van het bezwaarschrift kan in het bezwaarschrift verzoeken om rechtstreeks beroep bij de administratieve rechter. Indien het college met een dergelijk verzoek instemt, kan de bezwaarprocedure op grond van artikel 7:1 van de Awb worden overgeslagen en zendt het college het bezwaarschrift onverwijld door aan de bevoegde rechter.

De vergunning treedt in werking na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Awb schorst het bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Sector bestuursrecht van de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is eveneens een griffierecht verschuldigd.

Het is ook mogelijk om digitaal een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening in te dienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.