



Brons Mengvoeders BV
De heer L. Brons
Molenweg 10
3781 VD VOORTHUIZEN

Onderwerp
Omgevingsvergunning

Geachte heer Brons,

Op 5 oktober 2017 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Brons Voorthuizen BV. Het betreft het plaatsen van silo's voor vloeibare grondstoffen en realisatie van een stelling ten behoeve van opslag van IBC's. De aanvraag gaat over Molenweg 10 te Voorthuizen. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 2017W2302. Concreet wordt verzocht om een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder a, c en e en artikel 3.10, lid 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) (milieuneutrale verandering).

Deze aanvraag komt in de plaats van de eerder ingediende aanvraag met kenmerk 2017W1636. Laatst genoemde aanvraag is door de aanvrager ingetrokken en laten we verder buiten behandeling.

Besluit

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht aan Brons Voorthuizen B.V. een (omgevings)vergunning te verlenen voor het volgende:

- op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder a het bouwen van een bouwwerk;
- op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder c het gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met de regels van ruimtelijke ordening;
- op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder e (2° het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting) juncto artikel 3.10, lid 3 Wabo) (milieuneutraal veranderen).

Aan de verlening van de vergunning zijn geen milieuvoorschriften verbonden.

Datum
31 oktober 2017

Ons kenmerk
2017W2302

Nummer omgevingsloket
3237607

Behandeld door
H.S. Schut
088 - 116 99 28
h.schut@oddevallei.nl

Afschrift aan
3 ontwerp- en tekenbureau
De heer R. van Drie
info@3ot.nl

Schreuder-adviseurs
De heer J. Schreuder
info@schreuder-adviseurs.nl

Provincie Gelderland
Postbus 9090
6800 CG Arnhem
post@gelderland.nl

Omgevingsdienst Regio
Nijmegen
wabo@odrn.nl
(zaaknummer:
W.Z17.105310.02)

Bijlage
– diverse

Omgevingsdienst De Vallei werkt in opdracht van:



Omgevingsdienst De Vallei
Postbus 9024
6710 HM Ede

T 088 - 116 99 00
E info@oddevallei.nl
www.oddevallei.nl

KvK 56714297

De gewaarmerkte stukken en bijlagen maken deel uit van deze vergunning. Daarnaast verbinden wij voorschriften aan deze vergunning, waaraan u zich moet houden. U vindt deze in bijlage 2. Houdt u bij de uitvoering van uw plan ook rekening met de aandachtspunten uit bijlage 3.

Procedure

Wij hebben de procedure gevolgd die is beschreven in artikel 3.7 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Uw aanvraag is getoetst aan de Wabo, het Besluit omgevingsrecht en de Regeling omgevingsrecht.

Beoordeling

Voor de inhoudelijke beoordeling van de aanvraag verwijzen wij naar bijlage 1 van dit besluit.

Bekendmaking

Wij maken u erop attent dat dit besluit gepubliceerd wordt op https://www.officielebekendmakingen.nl/provinciaal_blad.

Inwerkingtreding

Deze vergunning treedt in werking met ingang van de dag na verzending van de vergunning.

Bezwaar

Belanghebbenden kunnen, binnen 6 weken na de dag van bekendmaking van dit besluit, schriftelijk een bezwaarschrift indienen. Ook u kunt een bezwaarschrift indienen. In de bijlage kunt u lezen hoe u dat moet doen.

Leges

Voor het behandelen van uw aanvraag bent u leges verschuldigd. Het legesbedrag is berekend volgens de legesverordening van de provincie Gelderland en is als volgt opgebouwd:

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	€	600,00
plaatsen van silo's voor vloeibare grondstoffen	€	500,00
<i>Totaal bedrag leges</i>	€	<i>1.100,00</i>

Binnenkort ontvangt u hiervoor een factuur van de Provincie Gelderland.

Het legesbedrag voor de activiteit 'bouwen van een bouwwerk' is berekend op basis van de vastgestelde bouwkosten van € 12.150,00, exclusief BTW.

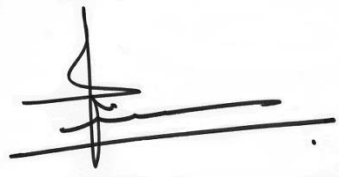
De vastgestelde bouwkosten wijken af van de bouwkosten die u heeft opgegeven. Bij de bepaling van de bouwkosten gaan wij uit van de prijzen die in het economische verkeer (eventueel aan een derde) zouden moeten worden betaald. Hierbij worden de grondkosten, de inrichtingskosten en de bijkomende kosten niet meegerekend.

Vragen?

Als u vragen of opmerkingen heeft, neemt u dan gerust contact op met de heer H.S. Schut van het team Vergunningverlening. De contactgegevens vindt u in deze brief.

Met vriendelijke groet,

Het College van Gedeputeerde Staten van Gelderland
namens deze,

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'R' followed by a horizontal line and a small dot at the end.

R.P. Guldemon
Teammanager Vergunningverlening Omgevingsdienst de Vallei

Bijlage 1:

1 Procedurele overwegingen

Gegevens aanvrager

Het college van Gedeputeerde Staten van Gelderland heeft op 5 oktober 2017 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Brons Voorthuizen B.V. op grond van artikel 2.1 eerste lid onder a, c en e en artikel 3.10 derde lid van de Wabo. Het betreft een inrichting voor de productie van diervoeders en handel in producten. De verandering betreft het plaatsen van silo's voor vloeibare grondstoffen en realisatie van een stelling ten behoeve van opslag van IBC's. De inrichting ligt aan de Molenweg 10 te Voorthuizen.

Onderdelen aanvraag

De op 5 oktober 2017 ontvangen aanvraag bestaat uit de volgende delen:

- Aanvraagformulier met OLO nummer 3237607, d.d. 5 oktober 2017;
- Plattegrondtekening 'Bestaande toestand plattegrond', kenmerk 2016004 01, d.d. 5 oktober 2017;
- Plattegrondtekening 'Bestaande toestand gevels', kenmerk 2016004 02, d.d. 5 oktober 2017;
- Plattegrondtekening 'NIEUWE toestand plattegrond', kenmerk 2016004 03, d.d. 5 oktober 2017;
- Plattegrondtekening 'NIEUWE toestand gevels', kenmerk 2016004 04, d.d. 5 oktober 2017;
- Plattegrondtekening 'Plattegrond milieuvergunning (VERLEEND)', kenmerk 2015038 M1, d.d. 5 oktober 2017;
- Plattegrondtekening 'Plattegrond milieuvergunning (NIEUW)', kenmerk 2015038 M2, d.d. 5 oktober 2017;
- Bijlage 'Foto's behorende bij de aanvraag voor het plaatsen van een 6 tal silo's op het terrein van Brons Mengvoeders, Molenweg 10 en 12 te Voorthuizen.', zonder kenmerk, datum.

Volledigheid van de aanvraag

De aanvraag is beoordeeld en daaruit blijkt dat deze volledig is en in behandeling kan worden genomen.

Projectbeschrijving

Brons Voorthuizen B.V. is een inrichting voor de productie van diervoeders en handel in producten. Binnen het bedrijf worden diervoeders geproduceerd voor rundvee, varkens en pluimvee, waaronder tevens kalvermelk en halffabricaten. Verder vindt opslag plaats van grondstoffen en hulpstoffen.

De veranderingen betreffen het plaatsen van silo's voor vloeibare grondstoffen en realisatie van een stelling ten behoeve van opslag van IBC's. De opslag betreft een verplaatsing van in pand gesitueerde opslag naar uitpandige opslag. De opslag is ten behoeve van de productie van mengvoeders. Er zijn geen veranderingen in productiecapaciteit, opslagcapaciteit of transportbewegingen. Tevens wijzigen de bestaande vulpunten niet.

Op tekening blijken de bij de wasplaats behorende slibvangput en olieafscheider te zijn verplaatst.

Gelet op voorgaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- het (ver)bouwen van een bouwwerk;
- het gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met de regels van ruimtelijke ordening;
- het veranderen, of het veranderen van de werking, van een inrichting (milieuneutrale verandering).

Vergunde situatie

De vergunde situatie betreft:

Datum	Kenmerk	Omschrijving
26 augustus 2013	68/2010	Revisievergunning diervoederfabriek voor rundvee, varkens en pluimvee.
22 augustus 2016	2016W0872 / W.Z16.100634.02	Milieuneutrale verandering: plaatsen van geluidsisolerende voorzetwand, verplaatsen van opslagsilo's en een kantoorruimte.
7 augustus 2017	2017W0835/2017W1095	Milieuneutrale verandering: wijziging positie reeds vergunde geluidswand en in pandig verplaatsen opslagsilo's.

IPPC-installatie

Vanaf 1 januari 2013 is de Europese richtlijn industriële emissies (RIE) in de Nederlandse milieuwetgeving geïmplementeerd (richtlijn 2010/75/EU, PbEU L334). De RIE geeft milieueisen voor de installaties die genoemd staan in de bij de richtlijn horende bijlage I. Wanneer een installatie daar genoemd is, spreken we van een IPPC-installatie. Binnen de inrichting waar deze beschikking betrekking op heeft, bevindt zich een IPPC-installatie.

De activiteiten be- en verwerken, behalve het uitsluitend verpakken, van plantaardige en dierlijke grondstoffen voor de fabricage van diervoeder worden genoemd in categorie(ën) 6.4b van bijlage 1 van de Europese richtlijn industriële emissies (RIE). De vergunde activiteiten leiden er toe dat er sprake is van een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort.

Bevoegd gezag en vergunningplicht

Gelet op de projectbeschrijving, valt de inrichting onder categorieën 9.1 onder e, en 9.4 onder a van onderdeel C bijlage I van het Bor vanwege het vervaardigen van voedingsmiddelen voor landbouwhuisdieren.

Daarnaast valt de inrichting onder categorie 28.1, 28.4 onder a sub 6, onder b sub 1 en onder c sub 1 en 28.10 aanhef vanwege het opslaan van grondstoffen, welke tevens te beschouwen zijn als afvalstoffen. Er is binnen de inrichting meer dan 1.000 m³ op-overslagcapaciteit en tevens is de capaciteit voor het mengen, verdichten of thermisch behandelen – anders dan verbranden – meer dan 15.000 ton per jaar.

Gelet op de aanvraag, alsmede op het bepaalde in artikel 2.1 tweede lid en artikel 3.3 eerste lid onder b van het Bor en artikel 2.4 van de Wabo zijn wij het bevoegd gezag om de omgevingsvergunning te verlenen of (gedeeltelijk) te weigeren. Daarbij dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

Activiteitenbesluit

In het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) zijn voor een groot aantal activiteiten, die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden, rechtstreeks werkende, algemene regels opgenomen.

Er moet worden voldaan aan de volgende paragrafen uit het Activiteitenbesluit en de daarbij behorende Activiteitenregeling, voor zover deze betrekking hebben op de genoemde (deel)activiteiten:

- Paragraaf 3.1.3 Lozen van hemelwater, dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening;
- Paragraaf 3.2.1 In werking hebben van een stookinstallatie, niet zijnde een grote stookinstallatie
- Paragraaf 3.2.6 In werking hebben van een koelinstallatie;
- Paragraaf 3.3.2 Het uitwendig wassen van motorvoertuigen, werktuigen of spoorvoertuigen;
- Paragraaf 3.4.3 Opslaan en overslaan van goederen.

Op tekening blijken de bij de wasplaats behorende slibvangput en olieafscheider te zijn verplaatst. Deze verandering ten opzichte van de vigerende situatie dient gelet op artikel 1.10 van het Activiteitenbesluit te worden gemeld. De aanvraag wordt ten aanzien van de activiteiten die onder het Activiteitenbesluit vallen aangemerkt als melding.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.2 van de Wabo (reguliere voorbereidingsprocedure).

2 Inhoudelijke overwegingen

Bouwen

Bouwen van een bouwwerk

Op grond van artikel 2.1 lid 1 sub a van de Wabo is het verboden om zonder omgevingsvergunning te bouwen.

De toetsingscriteria voor deze activiteit staan in artikel 2.10 van de Wabo. Wij hebben uw aanvraag getoetst aan het bestemmingsplan, redelijke eisen van welstand, de bouwverordening en het Bouwbesluit.

Bestemmingsplan

Het perceel waarop de aanvraag ziet, heeft op basis van het bestemmingsplan 'Voorthuizen-Oost' de bestemming 'Bedrijf'.

Op grond van artikel 4.2.4 onder g mag de hoogte van bouwwerken geen gebouw zijnde maximaal 3 m¹ bedragen.

De aanvraag betreft de bouw van 7 silo's met de volgende hoogtes:

silo 1 7,05 m¹

silo 2 8,80 m¹

silo 3 8,80 m¹

silo 4 7,30 m¹

silo 5 7,30 m¹

silo 6 8,05 m¹

silo 7 8,05 m¹

Hierdoor is het plan in strijd met de regels van het bestemmingsplan.

Op basis van artikel 2.10 lid 2 van de Wabo wordt uw aanvraag daarom ook aangemerkt als een aanvraag voor de activiteit '*Gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan*'. Door het vergunnen van deze activiteit, wordt voldaan aan de toetsingscriteria van artikel 2.10 van de Wabo.

Welstand

Op 8 augustus 2017 is het bouwplan beoordeeld en vastgesteld dat het voldoet aan redelijke eisen van welstand.

Bouwbesluit

U heeft aannemelijk gemaakt dat uw aanvraag voldoet aan het Bouwbesluit 2012.

Bouwverordening

U heeft aannemelijk gemaakt dat uw aanvraag voldoet aan de bouwverordening.

Strijdig gebruik

Gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met bestemmingsplan

Op grond van artikel 2.12 lid 1 onder a sub 2 van de Wabo en artikel 4 lid 3 van Bijlage II van het Besluit omgevingsrecht kunnen wij van het bestemmingsplan afwijken. Wij vinden het in dit geval aanvaardbaar om deze afwijkmogelijkheid toe te passen. We hebben hiervoor onderstaande motivering.

Uit het advies van een stedenbouwkundige over dit bouwplan blijkt dat de afwijking ruimtelijk gezien een beperkte impact heeft:

Pagina
8 van 16

“De silo’s worden direct tegen een hoge wand van de bedrijfsbebouwing geplaatst. Ruimtelijk gezien hebben deze 6 silo’s in het totaalbeeld van het gehele bebouwingscomplex een beperkte ruimtelijke impact.

Het realiseren van de silo’s geven een minimale en daardoor acceptabele aantasting van de ruimtelijke kwaliteit van de omgeving en naastliggende percelen. Ruimtelijk gezien is dit plan derhalve akkoord.”

Daarnaast blijkt uit de onderstaande beoordeling van de gevolgen voor het milieu van deze aanvraag, dat het plaatsen van de silo’s gezien moet worden als een milieuneutrale verandering. Het bouwplan brengt derhalve geen verandering van de milieusituatie met zich mee. Vanwege de beperkte ruimtelijke impact en het gegeven dat het bouwplan geen verandering van de milieusituatie inhoudt, verwachten wij geen negatieve gevolgen voor omwonenden in de omgeving van de projectlocatie. Het verlenen van de omgevingsvergunning voor deze activiteit is dan ook in overeenstemming met een goede ruimtelijke ordening.

Milieu

Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op de volgende veranderingen van de inrichting:

- het (ver)plaatsen van van silo’s voor vloeibare grondstoffen;
- realisatie van een stelling ten behoeve van opslag van IBC’s.

Verder is op tekening een verplaatsing van de bij de wasplaats behorende slibvangput en olieafscheider aangegeven, welke wordt beschouwd als een melding in het kader van het Activiteitenbesluit.

Afweging

De aanvraag is ingediend als milieuneutrale verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 aanhef en onder e van de Wabo. De Wabo bepaalt in artikel 2.14, vijfde lid dat in afwijking van het eerste tot en met vierde lid de vergunning wordt verleend, wanneer wordt voldaan aan artikel 3.10, derde lid. In dit lid van artikel 3.10 is bepaald dat een vergunning wordt verleend met de reguliere procedure (paragraaf 3.2), wanneer er sprake is van een verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting die niet leidt

1. tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan;
2. tot een verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer;
3. tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

Wij hebben de aanvraag getoetst aan deze criteria en komen tot de volgende afweging.

Ad 3.

De veranderingen betreffen het (ver)plaatsen van opslagsilo’s en IBC’s op het achterterrein van het bedrijf. De op- en overslagcapaciteit wijzigt niet. Deze veranderingen hebben geen invloed op de aard van de inrichting.

Verder is op tekening een verplaatsing van de bij de wasplaats behorende slibvangput en olieafscheider aangegeven. Ook deze verandering heeft geen invloed op de aard van de inrichting.

Ad 2.

In het Besluit milieueffectrapportage (hierna Besluit m.e.r.) is in bijlage 1 opgenomen wanneer een plicht tot het opstellen van een milieueffectrapport of m.e.r.-beoordeling geldt. De voorgenomen activiteit is niet vermeld in de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage (besluit m.e.r.). Er is geen sprake van een m.e.r.-beoordelingsplicht.

Ad 1.

De verandering leidt niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan. Binnen de inrichting is 400 ton opslag van vloeibare grondstoffen vergund.

In de vigerende vergunning van 26 augustus 2013 met kenmerk 68/2010 is in voorschrift 1.4 vastgelegd dat de inrichting per kalenderjaar maximaal 150.000 ton diervoeders mag produceren. De aangevraagde wijziging maakt dit niet anders.

Bij de beslissing op de aangevraagde verandering hebben wij, gelet op de gevolgen die een inrichting voor het milieu kan veroorzaken, de volgende milieuaspecten betrokken:

- geluid;
- (externe) veiligheid;
- luchtkwaliteit;
- bodem;
- afval (water);
- energie.

Geluid

De aangevraagde verandering betreft het (ver)plaatsen van opslagsilo's en IBC's op het achterterrein. Het betreft een verandering ten opzichte van de vergunning met kenmerk 2016W0872/W.Z16.100634.02 d.d. 22 augustus 2016.

De lospunten en rijrichting van de vrachtwagens op het achterterrein wijzigen niet (in de milieuvergunde situatie was er reeds opslag van o.a. IBC en een opslagtank voor melasse, verder was er een tijdelijke vergunning verleend voor opslagsilo's). De opslagsilo's en IBC's zijn zelfstandig geen geluidsbron. Ook de wasplaats wijzigt niet, enkel de locatie van de bij de wasplaats behorende slibvangput en olieafscheider. Deze voorziening betreft evenmin een geluidsbron. Ten aanzien van dit milieuaspect is sprake van een milieuneutrale verandering.

Externe veiligheid

Binnen de inrichting vinden geen extra of nieuwe activiteiten plaats die gevolgen hebben voor externe veiligheid. De in onderhavige aanvraag betrokken opslagsilo's betreffen verplaatsing van reeds vergunde opslag van vloeibare stoffen. De vergunde op- en overslagcapaciteit wijzigt niet.

Daarmee is ten aanzien van dit aspect sprake van een milieuneutrale verandering.

Luchtkwaliteit

Binnen de inrichting vinden geen extra of nieuwe activiteiten plaats die zorgen voor een toename van de fijn stofemissie vanuit de inrichting. Met de onderhavige aanvraag wijzigt de vergunde op- en overslagcapaciteit niet. Ten aanzien van dit milieuaspect is sprake van een milieuneutrale verandering.

Bodem

Binnen de inrichting vinden geen extra of nieuwe activiteiten plaats die gevolgen hebben voor de bodembescherming. De aangevraagde verandering betreft een verplaatsing. Ten aanzien van dit milieuaspect is sprake van een milieuneutrale verandering.

Afval(water)

De verandering (verplaatsing van de bij de wasplaats behorende slibvangput en olieafscheider en verplaatsing silo's) heeft geen invloed op de afval(water)situatie binnen de inrichting. Ten aanzien van dit milieuaspect is sprake van een milieuneutrale verandering.

Energie

Het aspect energie heeft ten opzichte van de huidige vergunning geen extra of andere milieubelastende gevolgen. Ten aanzien van dit milieuaspect is sprake van een milieuneutrale verandering.

Conclusie

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overlegde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde verandering voldoet aan de voorwaarden uit artikel 3.10, derde lid van de Wabo.

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het milieuneutraal veranderen van de inrichting zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

De voorschriften van de onderliggende omgevingsvergunningen zijn van overeenkomstige toepassing op de aangevraagde verandering en zijn toereikend.

3 Begrippen

Voor zover in een voorschrift verwezen wordt naar een DIN-, DIN-ISO, NEN-, NEN-EN-, NEN-ISO-, NVN-norm, AI-blad, BRL, CPR, PGS of NPR, wordt de uitgave bedoeld die voor de datum waarop de vergunning is verleend het laatst is uitgegeven met tot die datum uitgegeven aanvullingen of correctiebladen. Indien er sprake is van reeds bestaande constructies, toestellen, werktuigen en installaties is -de norm, BRL, CPR, PGS, NPR of het AI-blad van toepassing die bij de aanleg of installatie van die constructies, toestellen, werktuigen en installaties is toegepast, tenzij in het voorschrift anders is bepaald.

Alle onderstaande verklaringen en definities zijn van toepassing op de in de voorschriften gebruikte benamingen en termen, aangevuld met, dan wel in afwijking van de in NEN 5880 (Afval en afvalverwijdering, Algemene termen en definities) en de NEN 5884 (Afval en afvalverwerking, termen en definities voor bouw- en sloopafval) gegeven verklaringen en definities.

BESTELADRESSEN:

publicaties zijn in ieder geval verkrijgbaar bij de onderstaande instanties:

- AI-bladen bij:

SDU Service, afdeling Verkoop
Postbus 20025
2500 EA DEN HAAG
telefoon (070) 378 98 80
telefax (070) 378 97 83
www.sdu.nl

- via www.publicatiereeksgevaarlijkestoffen.nl zijn de PGS-richtlijnen zijn digitaal verkrijgbaar

- DIN, DIN-ISO, NEN, NEN-EN, NEN-ISO, NVN-normen en NPR-richtlijnen bij:

Nederlands Normalisatie-instituut (NEN), Afdeling verkoop
Postbus 5059
2600 GB DELFT
telefoon (015) 269 03 91
telefax (015) 269 01 90
www.nen.nl

- BRL-richtlijnen bij:

KIWA Certificatie en Keuringen
Postbus 70
2280 AB RIJSWIJK
telefoon (070) 414 44 00
telefax (070) 414 44 20

- InfoMil is het informatiecentrum in Nederland over milieu wet- en regelgeving.

Bijlage 2: Voorschriften

Wij verbinden de volgende voorschriften aan deze vergunning:

Bouwen van een bouwwerk

1. De omgevingsvergunning en alle daarbij behorende gewaarmerkte stukken moeten te allen tijde op de bouwplaats aanwezig zijn. Aan de hand van deze stukken zal de toezichthouder de bouw ter plaatse controleren. Het ontbreken van deze stukken kan leiden tot het (tijdelijk) stilleggen van de bouwwerkzaamheden.
2. U stuurt het team Handhaving (info@oddevallei.nl) uiterlijk drie weken voordat u met de bouwwerkzaamheden begint de berekeningen en tekeningen van de funderings-, beton-, staal- en andere constructies. U kunt pas met de bouw beginnen als het team Handhaving u hiervoor toestemming gegeven heeft.
3. Het bouwwerk moet worden uitgezet conform de op de vergunningstekening aangegeven situatie. Dit moet door een medewerker van het team Handhaving worden goedgekeurd, voordat u met de bouw begint.
4. U neemt bij het bepalen van het peil en de exacte situering van het bouwplan de aanwijzingen in acht die een medewerker van het team Handhaving u geeft.
5. U moet de aanwijzingen van een medewerker van het team Handhaving te allen tijde in acht nemen.
6. Het terrein waarop u de werkzaamheden verricht, moet door een doeltreffende afscheiding van de weg en aangrenzende percelen zijn afgescheiden.
7. Het bouwafval moet op de bouwplaats deugdelijk worden gescheiden.
8. U moet de start van de onderstaande werkzaamheden (indien van toepassing) schriftelijk melden aan het team Handhaving (info@oddevallei.nl):
 - Uiterlijk twee werkdagen voor de start van de feitelijke aanvang van de bouwwerkzaamheden (inclusief ontgravingswerkzaamheden);
 - Uiterlijk twee werkdagen voor het inbrengen van de funderingspalen, inclusief de proefpalen;
 - Uiterlijk twee werkdagen voor het begin van de grondverbeteringswerkzaamheden;
 - Uiterlijk één werkdag voor het storten van beton.
 - Uiterlijk één werkdag voor het verwerken van beton-, metsel- of buitenpleisterwerk bij temperaturen beneden +2° Celsius;
 - Onmiddellijk na de voltooiing van grondleidingen en afvoerputten.
 - Op de dag dat het bouwwerk (of een gedeelte ervan) gereed is en vóórdat het in gebruik wordt genomen.

Bijlage 3: Algemene informatie en aandachtspunten bij de omgevingsvergunning

U heeft een omgevingsvergunning gekregen. Voordat u begint met het uitvoeren van uw plan, is het belangrijk de onderstaande informatie te lezen. Deze kan namelijk nog van invloed zijn op uw werkzaamheden.

De informatie uit punt 1 is voor elk plan van belang. Informatie onder punt 2 zijn specifieke aanwijzingen, die eventueel ook voor u van belang zijn.

1. Algemeen

Bezwaartermijn

De vergunning is niet meteen onherroepelijk. Tot 6 weken nadat de omgevingsvergunning aan u is verstuurd, kunnen belanghebbenden bezwaar indienen en de rechter verzoeken om de werking van het besluit te schorsen. Als de rechter het verzoek honoreert, kan het in het uiterste geval ertoe leiden dat u geen gebruik kunt maken van deze vergunning. Wij wijzen u er op dat als u binnen de bezwaartermijn van 6 weken met de activiteiten start, dat dit op uw eigen risico is.

Rechten van derden

Door het verlenen van deze vergunning wijzigen de rechten van en verplichtingen tegenover derden niet. Hieronder kunnen bijvoorbeeld ook de rechten van uw gemeente of uw burens vallen. Denk bijvoorbeeld aan eigendomsrechten.

Wijzigen van uw plan

Als u uw plan wilt wijzigen, dan heeft u mogelijk een nieuwe omgevingsvergunning nodig. In dat geval raden wij u aan om tijdig contact op te nemen met het team Vergunningverlening, telefoonnummer 088 - 116 99 28.

2. Andere toestemmingen

Deze omgevingsvergunning geldt alleen voor de vergunde werkzaamheden. Afhankelijk van uw situatie heeft u mogelijk andere vergunningen nodig of moet u bepaalde meldingen doen.

Gebruik openbaar gebied

Is het voor de uitvoering van uw plan nodig dat u gebruik maakt van de openbare weg, waaronder trottoirs, voor het plaatsen, leggen, laten staan, etc. van bouwmaterialen of machines? In dat geval heeft u mogelijk een aparte toestemming nodig. Wij adviseren u tijdig contact op te nemen met uw gemeente.

Rioolaansluiting

Neemt u voor het aanvragen van of informatie over een rioolaansluiting tijdig contact op met uw gemeente.

Afvoer vrijgekomen grond

Als meer dan 50 m³ grond vrijkomt bij de bouwwerkzaamheden en van het perceel wordt afgevoerd, moet dit minimaal 5 werkdagen voor daadwerkelijke afvoer worden gemeld in het kader van het Besluit bodemkwaliteit via www.meldpuntbodemkwaliteit.nl.

Over het algemeen kan deze grond, als deze ook zintuiglijk waarneembaar niet verontreinigd is, zonder aanvullende keuring worden toegepast in de Regio de Vallei (gemeenten Barneveld, Ede, Nijkerk, Scherpenzeel of Wageningen). Indien uit onderzoek (zintuiglijk en/of analytisch) blijkt dat de partij grond niet schoon is, dan zal aanvullend onderzoek (partijkeuring volgens het Besluit bodemkwaliteit) moeten uitwijzen wat de toepassingsmogelijkheden zijn van deze grond.

Ook als meer dan 50 m³ grond wordt aangevoerd bij de bouwwerkzaamheden, moet dit minimaal 5 werkdagen voor daadwerkelijke aanvoer worden gemeld in het kader van het Besluit bodemkwaliteit via www.meldpuntbodemkwaliteit.nl. Hergebruik van vrijkomende grond op het perceel is zonder belemmeringen mogelijk.

Sloopmelding en asbestinventarisatie

Gaat u – voordat u gaat bouwen – ook (een gedeelte van) een bouwwerk slopen? Als de hoeveelheid sloopafval geschat wordt op meer dan 10 m³ moet u hiervan een melding doen, ongeacht eventueel hergebruik. Als u asbest wilt laten verwijderen, is een sloopmelding altijd verplicht.

U kunt de sloopmelding doen via www.omgevingsloket.nl. U moet de sloopmelding minimaal vier weken voor de start van de sloopwerkzaamheden doen.

Als u sloopwerkzaamheden in gebouwen van vóór 1994 gaat uitvoeren, moet u bij de sloopmelding altijd een volledig asbestinventarisatierapport indienen. Dit rapport moet aan specifieke eisen voldoen en opgesteld zijn door een gecertificeerd asbestinventarisatiebedrijf. Meer informatie over dit onderwerp vindt u op www.infomil.nl/asbest.

Waterschap

Vinden uw werkzaamheden in de buurt van een watergang plaats? Dan moet u daarover overleggen met het betreffende waterschap. Het is namelijk verboden om zonder toestemming van het waterschap binnen een bepaalde afstand van een watergang bepaalde werkzaamheden uit te voeren.

Bijlage 4: Informatie over bezwaar maken

Hoe maakt u bezwaar?

Bent u het niet eens met het besluit, dan kunt u hiertegen bezwaar maken. Dit doet u door een brief te schrijven aan:

Gemeente Barneveld
Postbus 63
3770 AB Barneveld

Op de website van de gemeente, www.barneveld.nl, vindt u ook of het mogelijk is om met uw persoonlijke DigiD digitaal bezwaar te maken.

Wat zet u in uw bezwaarschrift?

In uw bezwaarschrift moet het volgende staan:

- uw naam, adres, telefoonnummer en e-mailadres;
- de datum van uw brief;
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- het zaaknummer;
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt;
- uw handtekening.

Stuur als dit mogelijk is ook een kopie mee van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Als iemand anders het bezwaarschrift voor u indient, dan moet u een schriftelijke machtiging meesturen.

Welke termijn heeft u voor het indienen van bezwaar?

U heeft *zes weken* de tijd om bezwaar te maken. De termijn begint op de dag na de verzenddatum, zoals vermeld in het besluit. Het bestuursorgaan moet uw bezwaar voor het einde van de termijn hebben ontvangen. Na ontvangst van uw bezwaarschrift stuurt het bestuursorgaan u een ontvangstbevestiging en informeert u over de verdere procedure.

Voorlopige voorziening

Als u bezwaar maakt, heeft dat geen gevolgen voor de geldigheid van het besluit. Als u dit niet wenselijk vindt, kunt u de voorzieningenrechter van de rechtbank om een voorlopige voorziening vragen. Dat is een tijdelijke oplossing voor de periode dat uw bezwaarschrift nog in behandeling is. Het verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u aan:

Rechtbank Gelderland, Team Bestuursrecht
De voorzieningenrechter
Postbus 9030
6800 EM Arnhem.

Kosten?

U bent het bestuursorgaan geen bedrag verschuldigd voor het maken van bezwaar. Voor een voorlopige voorziening betaalt u wel een vergoeding: griffierecht. De hoogte van dit bedrag kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

Vragen?

Als u vragen heeft over de bezwaarprocedure, kijkt u dan op de gemeentelijke website voor meer informatie. Daar vindt u ook de contactgegevens voor het kunnen stellen van aanvullende vragen.