



Gemeente Vlaardingen

Nr. ovxid-4511

OMGEVINGSVERGUNNING

Burgemeester en wethouders van Vlaardingen;

beschikkende op de op 8 september 2017 ingekomen aanvraag voor een
omgevingsvergunning:

met betrekking tot:

- Bouwen (Art.2.1 lid 1a Wabo)
- Van : Van Hattem Dakkapellen B.V.
t.a.v. dhr. R. Van Hattem
Klaas Fuitestraat 33A
8281 BX GENEMUIDEN
- voor : legaliseren van de vergrote dakkapel op het voordakvlak
- locatie : Callenburgstraat 73

dat het bouwplan niet in strijd is met het vigerende bestemmingsplan:

- "226 - Oostwijk Zuid" met de bestemming Wonen, art.21 en Waarde- Cultuurhistorie, art. 26;

dat het betreffende plan is gelegen in het Beschermd Stadsgezicht;

dat de locatie in het bestemmingsplan de "Waarde Cultuurhistorie" (dubbelbestemming) heeft;

dat het plan is voorgelegd aan de welstandscommissie, waarvan de voorzitter is gemandateerd door de monumentencommissie;

dat het aspect Stadsgezicht in de betreffende vergadering is meegenomen;

dat het plan voldoet aan redelijke eisen van welstand en als zodanig is vastgesteld in de vergadering van de welstandscommissie d.d. 28 juni 2017, onder nr. 12;

dat er tegen het uitgevoerde en ingediende plan geen bezwaar bestaat;

gelet op de desbetreffende bepalingen van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, het bestemmingsplan, de Regeling omgevingsrecht, de Bouwverordening en het Bouwbesluit;

b e s l u i t e n:

aan geadresseerde:

de gevraagde vergunning te verlenen, overeenkomstig de hierbij gevoegde aanvraag en tekening(en);

Vlaardingen, 24 oktober 2017.

Namens burgemeester en wethouders van Vlaardingen,



A.H. van Zetten
teammanager Bijzondere Wetten, Bouw- & Woningtoezicht

Bezwaarclausule bouwen

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking. Tegen het besluit kan binnen zes weken na bekendmaking bezwaar worden aangetekend. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de Rechtbank in Rotterdam, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam. Het bezwaarschrift kan worden ingediend bij burgemeester en wethouders van Vlaardingen, p/a de manager van het team Bijzondere Wetten, Bouw- & Woningtoezicht, Postbus 1002, 3130 EB Vlaardingen.

FORMULIER GEREEDMELDING

Bouwverordening Vlaardingen,
Artikel 4.12, leden 4 en 5;
Registratienr./vld/
Intern nr OVX : ovxid-4511

Intern nr. bwt : 90269
Dossiernr. : 899

Aan: Hoofd Stedelijke Ontwikkeling
van de gemeente Vlaardingen,

Indienen bij: Gemeente Vlaardingen
Stedelijke Ontwikkeling
Teammanager Bijzondere Wetten, Bouw- & Woningtoezicht
Postbus 1002
3130 EB Vlaardingen

In te vullen door de aanvrager:

De werkzaamheden bestaande uit legaliseren van de vergrote dakkapel op het voordakvlak op de locatie Callenburgstraat 73.

zijn gereedgekomen op (datum): _____

Ondertekening:

Opdrachtgever bouwproject:

Eventuele gemachtigde:

Plaats _____

Plaats _____

Datum _____

Datum _____

N.B. Indien een handtekening namens een rechtspersoon is gezet, a.u.b. de naam van de ondertekenaar (in blokletters) en zijn hoedanigheid bij die rechtspersoon vermelden (bijv. J. Jansen, voorzitter schoolbestuur).