

Omgevingsvergunning

Besluit d.d. 25 oktober 2017

Wij verlenen de omgevingsvergunning voor het kappen van een eik.

Activiteit : Kap
Projectadres : Jan Steenstraat 33, 7021DR Zelhem
Kadastraal bekend : Gemeente Zelhem, Sectie O, Nummer 1869
Ontvangst aanvraag : 13 september 2017
Kenmerk : 2017-1973

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt de dag na afloop van de bezwaarschrifttermijn in werking.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de volgende stukken onderdeel uitmaken van de vergunning:

- de volgende stukken die digitaal zijn ingediend bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning via het omgevingsloket online:
 - 3195493_1505306562032_publiceerbareaanvraag.pdf
 - situatie_blok_2 dd_21-09-2017_.pdf
- de bij dit besluit behorende voorschriften.

Vellen houtopstand

Vergunningplicht

Een omgevingsvergunning is nodig omdat de aanvraag gaat over het vellen van een eik met een stamomtrek van meer dan 95 centimeter op 1.30 meter hoogte boven maaiveld (Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) art. 2.2, lid 1 onder g, Omgevingsverordening Bronckhorst 2016 art. 4.1).

Beoordeling van gegevens

De aanvraag voldoet aan de gestelde indieningsvereisten, waardoor deze met de aangeleverde gegevens en de bij de gemeente beschikbare gegevens inhoudelijk kan worden beoordeeld (Wabo art. 2.8, Besluit omgevingsrecht (Bor) art. 4.4, en Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) art. 1.3 en 7.5).

Motivering

Een omgevingsvergunning voor het vellen van een houtopstand kan worden geweigerd in het belang van (Omgevingsverordening, art 4.2):

- de natuurwaarde van de houtopstand
- de landschappelijke waarde van de houtopstand
- de waarde van de houtopstand voor stads- en dorps schoon
- de beeldbepalende waarde van de houtopstand
- de cultuurhistorische waarde van de houtopstand, of
- de waarde voor de leefbaarheid van de houtopstand

Bij de aanvraag is beoordeeld dat geen van deze waarden in voldoende mate aanwezig zijn om de vergunning te weigeren. De gevraagde vergunning gaat niet over een boom met een meer dan gemiddelde waarde.

De boom is door een medewerker van Cluster Buiten op vitaliteit beoordeeld. Uit deze beoordeling blijkt dat de boom in gemiddelde conditie is, de boom heeft wel een plakoksel. De boom geeft overlast in de vorm van opdrukkende wortels en blad. De woningen en het straatwerk van de achterpaden worden gerenoveerd.

Na beoordeling van alle argumenten zien wij geen redenen om de gevraagde vergunning voor de activiteit vellen van een houtopstand te weigeren (Wabo art. 2.18 en Omgevingsverordening art 4.2).

Voorschriften

Aan de vergunning kunnen voorschriften worden verbonden dat binnen een bepaalde termijn moet worden herplant. Uitgangspunt hierbij is herplant tenzij er zwaarwegende argumenten zijn dat dit niet mogelijk of wenselijk is.

Ter compensatie van de te vellen boom/bomen wordt aan de vergunning een herplantplicht verbonden. (Wabo art. 2.22, lid 2 en Omgevingsverordening art. 4.3).

Extra informatie

Bij het beoordelen van de vergunning is niet bepaald of beschermde planten- en diersoorten worden verstoord of beschadigd. De eigenaar en degene die uitvoering geven aan de vergunning moeten bij het vellen van de houtopstand rekening houden met de eventuele aanwezigheid van beschermde planten- en diersoorten en daarvoor de nodige maatregelen treffen. Eventueel is er een ontheffing nodig van de provincie Gelderland voordat met het vellen van de houtopstand kan worden begonnen. De ontheffing kunt u aanvragen via de website van de provincie Gelderland (u kunt zoeken op Beschermde soorten, ontheffing). Wij adviseren in ieder geval niet tussen 15 maart en 1 augustus de houtopstand te vellen.

De gevraagde houtopstand mag worden geveld na afloop van de bezwaartermijn. Als een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend mag de houtopstand pas worden geveld op het moment dat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

De omgevingsvergunning vervalt voor deze activiteit, indien daar niet binnen één jaar na het onherroepelijk worden gebruik van is gemaakt (Omgevingsverordening, art. 4.3, lid 4)

Leges

Voor de behandeling van uw aanvraag is leges verschuldigd. In de legesverordening is het tarief vastgesteld op:

Kappen (vellen van een houtopstand)	€ 30,00
-------------------------------------	---------

Totaal Leges	€ 30,00
---------------------	----------------

De leges worden in rekening gebracht voor het in behandeling nemen van de aanvraag en moeten binnen de termijn die is aangegeven op de legesfactuur worden betaald ongeacht of de vergunning wordt verleend of bezwaar wordt ingediend. De legesfactuur treft u bijgaand aan.

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u schriftelijk binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit bij de gemeente een bezwaarschrift indienen. Zorgt u er voor dat het in ieder geval de volgende gegevens bevat:

- uw naam en adres
- de datum
- een omschrijving (of een kopie) van het besluit waartegen u bezwaar maakt
- redenen voor het maken van bezwaar
- uw handtekening

meer weten? Zie https://www.bronckhorst.nl/home/wat-u-wilt-regelen_45201/product/bezwaar-maken_275.html.

Voorlopige voorziening

Ook kunt u bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem een voorlopige voorziening vragen. Zo kunt u in een dringend geval, in afwachting van de beslissing op uw bezwaar, voorlopig mogelijk nadelige gevolgen van het besluit voorkomen. Meer weten? Zie www.rechtspraak.nl

Namens burgemeester en wethouders van Bronckhorst,

cluster Omgeving

Kopie aan:
Archief