

Formulierversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2829219
Aanvraagnaam	GOW OVA bouw Brug Oversteek Ooijen
Uw referentiecode	VG-D-1011
Ingediend op	12-07-2017
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Het project Gebiedsontwikkeling Ooijen-Wanssum (GOW) betreft het realiseren van de grootschalige maatregelen in opdracht van de provincie Limburg als definitieve oplossing voor de hoogwater-problematiek in het gebied tussen de dorpen Ooijen en Wanssum, vanwege de grote overstromingen in 1993 en 1995. De bouw van de Brug Oversteek Ooijen vormt een onderdeel van dit project.
Opmerking	Vooraf is deze aanvraag door Mooder Maas besproken met o.a. mevr. Kelly van Rijsewijk en de heren Driss Ahlalouch, Harold Kleukers en Erwin Kerbusch van (namens) de gemeente Horst aan de Maas.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Desgewenst wordt de volgende bijlage op verzoek later aangeleverd. - Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden
Bijlagen n.v.t. of al bekend	De volgende bijlagen (onderdelen) zijn niet relevant voor deze aanvraag: - Brandveiligheid - Gegevens tunnelveiligheid - Gelijkwaardigheid - Energiezuinigheid en milieu - Installaties complexere bouwwerken - Gezondheid complexere bouwwerken
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Horst aan de Maas
Bezoekadres:	Wilhelminaplein 6 5961 es Horst
Postadres:	Postbus 6005 5960 AA Horst
Telefoonnummer:	077 4779777

Faxnummer: 077 4779750
E-mailadres: gemeente@horstaandemaas.nl
Website: www.horstaandemaas.nl
Contactpersoon: Jan van Maren

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Horst aan de Maas
Kadastrale gemeente	☒ Broekhuizen
Kadastrale sectie	D
Kadastraal perceelnummer	1013
Bouwplannaam	Brug Oversteek Ooijen
Bouwnummer	n.v.t.
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	De locatie betreft onder andere de percelen kadastraal bekend onder gemeente Broekhuizen, sectie D, nrs. 833, 834 en 1013.

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	De locatie betreft momenteel landbouwgrond.
----------------------------------	---

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

De brug wordt aangelegd in de gedeeltelijk te verleggen Ooijenseweg / Blitterswijckseweg.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2400

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2400

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor gebruikt. landbouwgrond

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk
voor gaat gebruiken. brug (Oversteek) Ooijen

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m² in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m ²)	Verblijfsoppervlakte (m ²)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie bijlagen bij deze aanvraag. Vooroverleg heeft plaatsgevonden door dhr. Mike te Voert (MM) met de gemeente Horst a/d Maas (o.a. mevr. Kelly van Rijsewijk en dhr. Driss Ahlalouch).

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

De projectie van de Brug Oversteek past niet binnen de contouren van het Provinciaal Inpassings Plan (PIP) Gebiedsontwikkeling Ooijen Wanssum.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Landbouwgrond

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Verkeer (brug oversteek Ooijen) inclusief aansluitende grondlichamen.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Nihil - zie bij deze aanvraag gevoegde Ruimtelijke Onderbouwing

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
B_00 - Uittreksel KvK MooderMaas	B_00 - Uittreksel KvK MooderMaas.pdf	Anders	2017-07-12	In behandeling
B_02 - Kadastrale situatie Brug Ooijen	B_02 - Kadastrale situatie Brug Ooijen.pdf	Anders	2017-07-12	In behandeling
B_03 - Luchtfotos locatie Brug Ooijen	B_03 - Luchtfotos locatie Brug Ooijen.pdf	Anders	2017-07-12	In behandeling
B_05 - Uitgangspunten-notitie - 03400	B_05 - Uitgangspuntennotitie - 1503332-03400.pdf	Overige gegevens veiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Anders	2017-07-12	In behandeling
B_06 - Inplantingsplan - 03450	B_06 - Inplantingsplan - 1503332-03450.-pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Anders	2017-07-12	In behandeling
B_07 - Planzicht - Aanzicht - 03451	B_07 - Planzicht - Aanzicht 1503332-03451.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Anders	2017-07-12	In behandeling
B_08 - Geometrie - Sneden-Details 03452	B_08 - Geometrie - Sneden en Details - 1503332-03452.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Anders	2017-07-12	In behandeling
B_09 - Landhoofd LH0 - Planzicht - 03453	B_09 - Landhoofd LH0 - Planzicht Aanzicht en sneden - 1503332-03453.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-07-12	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Welstand Anders		
B_10 - Landhoofd LH1 - Planzicht - 03454	B_10 - Landhoofd LH1 - Planzicht Aanzicht en sneden - 1503332-03454.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Kwaliteitsverklaringen Anders	2017-07-12	In behandeling
B_02-b - Kadastr projectie Brug Ooijen	B_02-b - Kadastrale projectie Brug Ooijen.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Anders	2017-07-12	In behandeling
B_01 - Topo ligging Brug Ooijen	B_01 - Topo ligging Brug Ooijen.pdf	Anders	2017-07-12	In behandeling
B_04 - Streetview locatie Brug Ooijen	B_04 - Streetviewfoto-s locatie Brug Ooijen.pdf	Anders	2017-07-12	In behandeling
B_12 - Archeologie - Kartering - 01428	B_12 - Archeologie - Kartering plus - 1503332-01428.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	2017-07-12	In behandeling
B_11 - Ruimtelijke onderbouwing-04289	B_11 - Ruimtelijke onderbouwing Brug Ooijen - Ontwerp.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	2017-07-12	In behandeling
B_13 - Akoestisch rapport brug Ooijen	B_13 - Akoestisch rapport brug Ooijen.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Anders	2017-07-12	In behandeling