

BESLUIT WIJZIGINGSPLAN 'BUITENGEBIED, ZUIDWEG 6

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN VLISSINGEN

gelezen de aanvraag van Dhr. J. Bergevoet, Zuidweg 6, 4389 VG RITTHEM tot wijziging van de ingevolge het bestemmingsplan Buitengebied voor zijn perceel geldende bestemming 'Agrarisch met waarden' door toevoeging van de functieaanduiding 'specifieke vorm van recreatie – kleinschalig kamperen' ten behoeve van de realisatie van een kleinschalig ecologisch kampeerterrein met ten hoogste 25 standplaatsen;

overwegende dat:

- het perceel Zuidweg 6 is gelegen in het bestemmingsplan Buitengebied (vastgesteld door de gemeenteraad op 17 december 2009) en daarin de bestemming 'Agrarisch met waarden' heeft;
- in dit plan een wijzigingsbevoegdheid (artikel 3.8.6) is opgenomen voor de realisatie van een kleinschalig kampeerterrein met ten hoogste 25 standplaatsen;
- het verzoek aan alle in de regels gestelde voorwaarden tot toepassing van de wijzigingsbevoegdheid voldoet, zoals blijkt uit het daartoe opgestelde wijzigingsplan d.d. juli 2017;
- het voornemen om het bestemmingsplan te wijzigen op de voorgeschreven wijze is gepubliceerd op 26 juli 2017;
- het ontwerp van het wijzigingsplan 'Buitengebied, Zuidweg 6', op grond van artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht gedurende een termijn van zes weken voor belanghebbenden ter inzage heeft gelegen;
- gedurende deze termijn geen zienswijzen zijn ontvangen;
- het Waterschap Scheldestromen en de Provincie Zeeland in het kader van het wettelijk vooroverleg schriftelijk hebben aangegeven geen op- of aanmerkingen te hebben;
- het recreatieappartement, waarvan sprake is in de toelichting op het wijzigingsplan, is afzonderlijk vergund op 24 april 2017 op grond van de regeling Nieuwe Economische Draggers, zoals opgenomen in het geldende bestemmingsplan Buitengebied en die voldoet aan het provinciale ruimtelijke beleid;

gelet op de artikelen 3.6 en 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3.8.6 van de regels van het bestemmingsplan 'Buitengebied';

BESLUITEN:

het wijzigingsplan 'Buitengebied, Zuidweg 6' vast te stellen, overeenkomstig het bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte wijzigingsplan.

Vlissingen, 24 oktober 2017,

burgemeester en wethouders van Vlissingen,
de secretaris, de burgemeester,

mr. drs. ing. M. van Vliet

drs. A.R.B. van den Tillaar

Rechtsbescherming

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden op grond van het bepaalde artikel 8.2, lid 1, onder c, van de Wet ruimtelijke ordening beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag). De termijn voor het indienen van een beroepschrift bedraagt zes weken en vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd.

Gelijktijdig met het beroepschrift dient dit besluit te worden meegestuurd naar de Afdeling. Het beroepschrift moet worden ondertekend en bevat ten minste de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep. Voorts kan de Voorzitter van de Afdeling, indien beroep is ingesteld, op verzoek een voorlopige voorziening treffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Belanghebbende moet dan een afschrift van zijn beroepschrift bij het verzoekschrift om een voorlopige voorziening overleggen. Voor het in behandeling nemen van een beroepschrift of een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Inwerkingtreding wijzigingsplan

Het besluit met het bijbehorende wijzigingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen die termijn (in samenhang met ingesteld beroep) een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak. In dat geval wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op dat verzoek is beslist.

Leges

Op grond van de Legesverordening 2016 (jaar indiening aanvraag) bent u een bedrag aan leges verschuldigd van € 3.558,94. Ter betaling wordt afzonderlijk een rekening met acceptgirokaart toegezonden. Wij verzoeken u daarvan gebruik te maken.