

Watervergunning

Z41837

Aanvraag

Het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel heeft op 21 oktober 2016 een aanvraag ontvangen van Highlands Beheer BV, Wolverstraat 23, 5525 AR te Duizel. De aanvraag is ingediend via het Omgevingsloket (OLO) onder nummer 2612039. Het is een vergunningaanvraag als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet voor het verrichten van handelingen in een watersysteem of beschermingszone waarvoor krachtens de Keur Waterschap De Dommel 2015 een vergunning is vereist.

De aanvraag heeft betrekking op:

- A. de aanleg van een hekwerk met poort, haaks op een watergang;
- B. de aanleg van een slootwaaier, haaks op de watergang;
- C. het ophogen van het maaiveld binnen de beschermingszone.

Dit is op het perceel, kadastraal bekend als gemeente Eersel (ESL00), sectie H, nummer 999. De activiteit vindt plaats nabij een watergang, die bij het waterschap bekend is onder BZ88, en wordt beschouwd als een a-water. Deze is gelegen in de buurt van Wolverstraat 3 te Duizel.

Machtiging

De aanvraag is, blijkens de machtiging, namens de aanvrager ingediend door Vissers Hoogeloon BV te Hoogeloon.

Aanvullende gegevens

De aanvrager is op 24 oktober 2016 per brief met nummer U45590 op de hoogte gebracht van het feit dat de aanvraag op grond van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) nog onvoldoende gegevens of bescheiden bevat om deze in behandeling te kunnen nemen en is in de gelegenheid gesteld om de ontbrekende gegevens of bescheiden aan de aanvraag toe te voegen.

De ontbrekende gegevens zijn op 1 november 2016 ontvangen en geregistreerd onder nummer O78654. Daarmee is de procedure opgeschort met 8 dagen.

Verlengen beslistermijn

Op 28 november 2016 hebben wij de aanvrager laten weten dat de beslistermijn met 8 weken is verlengd.

Algemene overwegingen

De Waterwet omschrijft in de artikelen 2.1 en 6.11 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en de ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet en aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels.

Specifieke overwegingen

Op grond van artikel 3.1 van de Keur Waterschap De Dommel 2015 is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een oppervlaktewaterlichaam of bijbehorende beschermingszones of ondersteunende kunstwerken door daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden of vaste substanties of voorwerpen te laten staan, liggen of drijven (lid 1).

Op grond van artikel 1.4 van de keur Waterschap De Dommel 2015 kan het waterschap het verbod voor de vergunningplicht opheffen en daarvoor in de plaats algemene regels stellen.

Algemene Regels

Er zijn geen algemene regels van toepassing.

Beleidsregels

De volgende beleidsregels zijn van toepassing:

- Beleidsregel 2 plaatsen van lijnvormige obstakels haaks op wateren
Lijnvormige obstakels (hekwerken/poort) mogen geen belemmering vormen voor het beheer en onderhoud. Door het aanbrengen van een dubbele poort aan de ene zijde van het bedrijfsterrein (totale breedte 4 meter) kan het waterschap voor onderhoud langs de achterzijde van het gebouw bij de watergang. Een onderhoudspad van 2,5 meter is hier voldoende. Door het aanbrengen van de hekwerken wordt het onderhoud niet noemenswaardig verzaagd. De slootwaaier aan de andere zijde van het bedrijfsterrein steekt boven de watergang maar wordt niet in het natte profiel van de watergang geplaatst. Daarmee is geen sprake van een risico van ophoping van vuil. De hekwerken/poort voldoen aan de gestelde eisen in de toetsingscriteria en kunnen daarmee worden vergund.

De hekwerken bevinden zich deels op het grondeigendom van het waterschap. Hiervoor wordt een privaatrechtelijke overeenkomst afgesloten.

- Beleidsregel 10 Aanpassen maaiveld

Om het omliggende terrein te laten aansluiten op de nieuw gebouwde bedrijfshal was het noodzakelijk het maaiveld te verhogen (ca 40 cm). Daarmee schuift de insteek wat op in de richting van het gebouw. De onderhoudsstrook in de nieuwe situatie is nog voldoende om het onderhoud te kunnen uitvoeren. De overgang van het nieuwe maaiveld op het oude maaiveld in de omgeving moet vloeiend verlopen. Hiervoor is een voorschrift in de vergunning opgenomen.

De ophoging van het maaiveld bevindt zich deels op het grondeigendom van het waterschap. Hiervoor wordt een privaatrechtelijke overeenkomst afgesloten.

De insteek verschuift nu ten opzichte van de perceelsgrens. Dat betekent dat ook een verschuiving kan plaatsvinden van de onderhouds- en ontvangstplicht van baggerspecie en maaisel. Deze verplichtingen zijn in de Keur vastgelegd en behoeven daarom niet als voorschrift in deze vergunning te worden opgenomen.

De gevraagde activiteit past binnen de functies en doelstellingen van het Provinciaal Milieu- en Waterplan en het waterbeheerplan van Waterschap De Dommel.

Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, Keur Waterschap de Dommel 2015, de Algemene wet bestuursrecht en de hierboven vermelde aanvraag en overwegingen besluit het dagelijks bestuur:

de gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 3.1, lid 1 van de Keur Waterschap De Dommel 2015 te verlenen aan Highlands Beheer BV, Wolverstraat 23, 5525 AR te Duizel. De vergunning heeft betrekking op:

- A. de aanleg van een hekwerk met poort, haaks op een watergang;
- B. de aanleg van een slootwaaier, haaks op de watergang;
- C. het ophogen van het maaiveld binnen de beschermingszone.

nabij een watergang (BZ88) op het perceel, kadastraal bekend als gemeente Eersel (ESL00), sectie H, nummer 999, een en ander overeenkomstig de bij dit besluit behorende tekeningen onder de volgende voorschriften.

Voorschriften

Hekwerk

1. De vergunninghouder is verplicht het hekwerk te voorzien van een poort met een doorgang van ten minste 4 meter en de poort te voorzien van standaardslot 14.
2. De vergrendeling van de slootwaaier zal te allen tijde door medewerkers van het waterschap, of medewerkers die voor het waterschap werken, geopend moeten kunnen worden.

Maaiveld

3. De overgang van het opgehoogde maaiveld naar het oude maaiveld in de omgeving moet vloeiend verlopen zodat deze overgang geen hindernis vormt voor het in te zetten onderhoudsmaterieel door of namens het waterschap.

Boxtel,
namens het dagelijks bestuur,

A.F.H. Verhees
procesmanager Vergunningen