

Watervergunning

Z42408

Aanvraag

Het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel heeft op 30 november 2016 een aanvraag ontvangen van burgemeester en wethouders van de Gemeente Eindhoven, Nachtegaallaan 15, 5613 CM te Eindhoven. De aanvraag is ingediend via het Omgevingsloket (OLO) onder nummers 2681199, 2681221, 2681219, 2681209, 2681207, 2681205. De aanvraag is bij het waterschap geregistreerd onder nummer Z42408/O79728. Het is een vergunningaanvraag als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet voor het verrichten van handelingen in een watersysteem of beschermingszone waarvoor krachtens de Keur Waterschap De Dommel 2015 een vergunning is vereist.

De aanvraag heeft betrekking op:

- A. het aanpassen van een bestaande watergang;
- B. het verwijderen van bestaande oeverbeschoeiing;
- C. het verwijderen van bestaande bomen;
- D. het aanbrengen van stapelstenen;
- E. het aanbrengen van stobben;
- F. het aanleggen van een steiger;
- G. het aanleggen van een bootinlaatplaats;

Deze activiteiten vinden plaats op het perceel, kadastraal bekend als gemeente Woensel, sectie R, nummer(s) 1308. Dit is in een overig gebied. De activiteit vindt plaats in/nabij een watergang, welke wordt beschouwd als een a-water. Deze is gelegen in de buurt van Beverloweg in Eindhoven.

De aanvrager is per e-mail met u-nummer 46464 op de hoogte gebracht van het feit dat de aanvraag op grond van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) nog onvoldoende gegevens of bescheiden bevat om deze in behandeling te kunnen nemen en is in de gelegenheid gesteld om de ontbrekende gegevens of bescheiden aan de aanvraag toe te voegen.

De ontbrekende gegevens zijn op 27 december 2016 ontvangen en geregistreerd onder nummer O80553. Daarmee is de procedure opgeschort met 18 dagen.

Op 17 januari 2017 zijn aanvullende gegevens ingediend omtrent het ontwerp van de steiger. Deze zijn geregistreerd onder O81202.

Algemene overwegingen

De Waterwet omschrijft in de artikelen 2.1 en 6.11 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en de ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functie vervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet en aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels.

Specifieke overwegingen

Het noordoostelijke gedeelte van de vijver in het Henri Dunantpark in Eindhoven wordt opnieuw ingericht. Na inrichting zal de watergang overgaan in beheer en onderhoud bij het waterschap.

De activiteiten genoemd in de aanvraag zijn vergunningplichtig op basis van de Keur Waterschap De Dommel 2015, artikel 3.1, lid 1.

Het verwijderen van bomen en oeverbeschoeiing valt onder Algemene Regel 24B. Deze activiteiten zijn in deze algemene regel vrijgesteld. Wel moet voldaan worden aan de volgende voorschriften:

- Zorg ervoor dat de stabiliteit van het oppervlaktewaterlichaam en beschermingszone gewaarborgd blijft.
- Zorg ervoor dat onderhoud niet wordt belemmerd.

De herinrichting bestaat uit het natuurlijker inrichten van het dwarsprofiel van het oppervlaktewaterlichaam, meer organisch vormgegeven oevers met ook plas-draszones. Op sommige plaatsen blijft bestaande oeverbeschoeiing behouden. Dit om bestaande bomen te behouden.

Onder de bestaande brug worden stapelstenen aangebracht, ter bescherming van de stabiliteit van de landhoofden. Beleidsregel 8 onder 8.4 lid 2 geeft beleidsruimte om in dit geval de stapelstenen (oeverbeschoeiing) toe te staan; ter voorkoming van maatschappelijke ongewenste situaties zoals schade aan kunstwerken/wegen. Tevens worden stobben aangebracht in de beschermingszone, onder de brug. Deze stobben vormen geen belemmering voor het huidige en toekomstige onderhoud, zodat hiervoor conform artikel 3.4.2 lid 1 van Beleidsregel 3 vergunning verleend kan worden. Het onderhoud zal vanaf het water met een maaiboot uitgevoerd gaan worden.

De noodzakelijke bootinlaatplaats is reeds opgenomen in de aanvraag.

Het nieuwe dwarsprofiel van het oppervlaktewaterlichaam is zodanig ontworpen dat het watervoerende gedeelte (het natte profiel) met de maaiboot onderhouden gaat worden. De oevers en plasdraszones zullen worden onderhouden door de vergunninghouder.

Op de tekening, ingediend bij de aanvraag is, met een blauwe lijn, de waterlijn aangegeven. Deze lijn geeft een goede indicatie van het natte profiel, wat dus ook door het waterschap zal worden gemaaid.

Bij het vergraven van het oppervlaktewaterlichaam blijft doelmatig onderhoud aan het a-water mogelijk. Hiermee wordt voldaan aan de toetsingscriteria in Beleidsregel 6 Dempen en graven oppervlaktewaterlichaam.

De steiger

Het aanleggen van een steiger in aan a-water is vergunningplichtig op basis van de Keur Waterschap De Dommel 2015, artikel 3.1, lid 1. Het a-water betreft een water waar onderhoud met de boot wordt uitgevoerd, het is geen vaarwater, er geldt geen vastgestelde ecologische functie. Dit a-water voldoet aan de criteria in Algemene Regel 7 Steigers, vlonders, boothellingen en overhangende bouwwerken. Er wordt niet voldaan aan de voorschriften f en g uit Algemene Regel 7, waarin maximale afmetingen van een steiger zijn opgenomen. Echter de steiger voldoet wel aan alle andere voorschriften in de algemene regel, ondanks de afwijkende afmetingen.

Bekeken is, of er teruggevallen kan worden op beleidsregel 11 Steigers, vlonders en overhangende bouwwerken. Echter het betreffende a-water voldoet niet aan het toepassingsgebied van de beleidsregel. Dit betekent dat de beleidsregel niet gebruikt kan worden voor de afweging. We constateren hier dus een manco in onze regelgeving. Dit wordt aangepast.

Om die reden vallen we terug op de verbodsbepaling uit de Keur en motiveren we afzonderlijk waarom deze steiger wel toegestaan wordt. Hierbij is wel gebruik gemaakt van het doel en de motivering van de beleidsregel. Steigers, vlonders en overhangende bouwwerken kunnen een belemmering vormen voor de waterhuishoudkundige functie van het a-water, zoals doorstroming, waterberging, ecologisch functioneren en stabiliteit van het talud. Verder is ook het borgen van het doelmatig uit kunnen voeren van structureel en buitengewoon beheer en onderhoud aan de watergang van belang.

Het a-water in het Henri-Dunantpark heeft voornamelijk een waterbergende en waterafvoerende functie. Veel verhard oppervlak van omliggende wijken is aangesloten op dit a-water. Regen wat in de wijken valt, stroomt via een regenwaterstelsel naar het oppervlaktewater. Er geldt geen vastgestelde ecologische functie. Verder wordt het onderhoud uitgevoerd met de maaiboot. De steiger vormt geen enkele belemmering voor de afvoercapaciteit van het a-water, de waterbergende functie of het uitvoeren van het structureel en buitengewoon onderhoud. Er is dan ook geen reden om de steiger te verbieden.

In dit besluit wordt een voorschrift opgenomen ter borging van de verantwoordelijkheid voor het bouwkundig onderhoud van de steiger.

Tot slot is het van belang te noemen dat het waterschap onderhoudsplichtige is van het a-water. Het waterschap zal om de steiger heen, het natte profiel van het oppervlaktewaterlichaam maaien met de maaiboot. Mocht er, binnen een halve meter rondom de steiger, teveel begroeiing ontstaan, welke de waterhuishoudkundige functie van het a-water belemmeren, dan dient de vergunninghouder deze te verwijderen. Dit is als voorschrift opgenomen in deze vergunning.

De gevraagde activiteit past binnen de functies en doelstellingen van het Provinciaal Milieu- en Waterplan en het waterbeheerplan van Waterschap De Dommel.

Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, Keur Waterschap de Dommel 2015, de Algemene wet bestuursrecht en de hierboven vermelde aanvraag en overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt:

De gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 3.1 lid 1 van de Keur Waterschap De Dommel 2015 te verlenen aan Gemeente Eindhoven, Nachtegaallaan 15, 5613 CM te Eindhoven.

De vergunning heeft betrekking op:

- het aanpassen van een bestaande watergang;

- het aanbrengen van stapelstenen;
- het aanbrengen van stobben;
- het aanleggen van een steiger;
- het aanleggen van een bootinlaatplaats;

in/nabij een watergang op het perceel, kadastraal bekend als gemeente Woensel, sectie R, nummer(s) 1308, een en ander overeenkomstig de bij dit besluit behorende kadastrale tekening onder de volgende voorschriften.

Voorschriften

Aanpassen van bestaande watergang

1. Het in de aanhef genoemde oppervlaktewaterlichaam dient te voldoen aan:
 - a. de taluds mogen niet steiler zijn dan 1:1,5 (verticaal : horizontaal);
2. Taluds dienen na aanleg te worden ingezaaid met een graszaadmengsel.

Steiger

3. De vergunninghouder is verantwoordelijk voor het verwijderen van, voor het functioneren van het oppervlaktewaterlichaam, belemmerende begroeiing en afval, binnen een straal van 0,5 meter rondom het werk.
4. De vergunninghouder is verantwoordelijk voor het bouwkundig onderhoud van de steiger.

Boot inlaatplaats

5. De bootinlaatplaats moet zodanig worden geconstrueerd dat deze de draagkracht heeft voor een boottrailer met boot en een trekker.
6. Onderhoud en instandhouding van de bootinlaatplaats - het zogenaamde bouwkundige onderhoud – blijft ten laste van de vergunninghouder.

Stapelstenen en stobben

7. Onderhoud en instandhouding van de stapelstenen en stobben - het zogenaamde bouwkundige onderhoud – blijft ten laste van de vergunninghouder.

Boxtel, 31 januari 2017
namens het dagelijks bestuur,

A.F.H. Verhees
procesmanager Vergunningen