

Watervergunning

Z45256

Aanvraag

Het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel heeft op 29 mei 2017 een aanvraag ontvangen van Gemeente Tilburg, Stadhuisplein 130, 5038 TC te Tilburg. De aanvraag is ingediend via het Omgevingsloket (OLO) onder nummer OLO3000395. De aanvraag is bij het waterschap geregistreerd onder nummer Z45256/O85288. Het is een vergunningaanvraag als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet voor het verrichten van handelingen in een watersysteem of beschermingszone waarvoor krachtens de Keur Waterschap De Dommel 2015 een vergunning is vereist.

De aanvraag heeft betrekking op:

- A. het verleggen van een a-watergang;
- B. het aanpassen van een b-watergang en gebruiken als bergings-/infiltratievoorziening;
- C. het aanleggen van dammen met duiker in een a- en in een b-watergang;
- D. het aanleggen van stuwen;
- E. het aanleggen van een drainagesysteem;
- F. het afvoeren van water, afkomstig van een toename van verhard oppervlak;
- G. het aanbrengen van beplanting in de beschermingszone van een a-watergang.

Dit is op de percelen, kadastraal bekend als gemeente Tilburg (UDH00), sectie E, nummers 3880, 4616 en 4718. Dit is deels gelegen in een keurbeschermingsgebied (beekdal). De activiteit vindt plaats in/nabij een watergang, die bij het waterschap bekend is onder ZL16.1-H01 en H02, en wordt beschouwd als een a-water en in/nabij een watergang, die bij het waterschap bekend is onder OWL00544-H01 en wordt beschouwd als een b-water. Deze zijn gelegen in de buurt van Mortel te Udenhout.

De aanvraag is, blijkens de machtiging, namens de aanvrager ingediend door Civil Support B.V. te Goirle.

De aanvrager is op 31 juli 2017 per brief met nummer U57538 op de hoogte gebracht van het feit dat de aanvraag op grond van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) nog onvoldoende gegevens of bescheiden bevat om deze in behandeling te kunnen nemen en is in de gelegenheid gesteld om de ontbrekende gegevens of bescheiden voor 1 oktober 2017 aan de aanvraag toe te voegen.

De aanvrager heeft op 29 augustus 2017 laten weten een deel van de aanvraag in te trekken. Daarmee is het belang voor het verstrekken van de gevraagde aanvullende gegevens komen te vervallen. De aanvrager heeft met de gegevens van 29 augustus 2017 tevens een aantal zaken in de aanvraag verduidelijkt.

De ontbrekende gegevens zijn derhalve op 29 augustus 2017 ontvangen en geregistreerd onder nummer O90369. Daarmee is de procedure opgeschort met 29 dagen.

Algemene overwegingen

De Waterwet omschrijft in de artikelen 2.1 en 6.11 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en de ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet en aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels.

Specifieke overwegingen

Op grond van artikel 3.1 van de Keur Waterschap De Dommel 2015 is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een oppervlaktewaterlichaam of bijbehorende beschermingszones of ondersteunende kunstwerken door daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden of vaste substanties of voorwerpen te laten staan, liggen of drijven (lid 1). Op grond van lid 2 is het verboden zonder vergunning een oppervlaktewaterlichaam of ondersteunend kunstwerk aan te leggen.

Op grond van artikel 3.6 van de Keur Waterschap De Dommel 2015 is het verboden zonder vergunning neerslag door toename van verhard oppervlak of door afkoppelen van bestaande oppervlak, tot afvoer naar een oppervlaktewaterlichaam te laten komen.

Op grond van artikel 3.8 van de Keur Waterschap De Dommel 2015 is het verboden zonder vergunning gronden te ontwateren met drainagemiddelen.

Op grond van artikel 1.4 van de keur Waterschap De Dommel 2015 kan het waterschap het verbod voor de vergunningplicht opheffen en daarvoor in de plaats algemene regels stellen.

Algemene Regels

Op de aangevraagde activiteiten zijn de volgende algemene regels van toepassing:

- Algemene Regel 9: Stuwen

In de b-watgang worden enkele stuwen geplaatst om zo de benodigde bergingscapaciteit te genereren die nodig is om hemelwater van de ontsluitingsweg vast te houden (bergen) en te laten infiltreren. Op grond van deze algemene regel is het aanleggen, behouden en verwijderen van stuwen in b-wateren vrijgesteld van de vergunningplicht. In de algemene regel zijn wel voorschriften opgenomen welke volledigheidshalve hierna zijn vermeld. Aan deze voorschriften moet worden voldaan.

Voorschriften

1. *N.v.t. (locatie betreft geen peilbesluitgebied).*
2. *Degene die een stuw aanlegt, behoudt of verwijdert als bedoeld in artikel 1 zorgt ervoor dat de aan- en afvoer van water bij een hoge belasting van het watersysteem wordt gewaarborgd.*

Toegepaste stuwen in b-watergang

Werken Stroom- afwaarts	Lengte	Diameter	Hoogte stuwpeil	Opmerking
	m	Ømm	m+NAP	
Kruispunt Stationsstraat/Mortel ↓				
Stuw B1	nvt	nvt	9,05	B02-E-0931-01b-B03
Stuw B2	nvt	nvt	8,95	B02-E-0931-01b-B02
Stuw B3	nvt	nvt	8,75	B02-E-0931-01b-B02
Stuw B4	nvt	nvt	8,00	B02-E-0931-01b-B02
Roomley				

- **Algemene Regel 10: Dam met duiker**

In de b-watergang worden verschillende dammen met duiker aangebracht om zo huidige en toekomstige percelen te ontsluiten. Op grond van deze algemene regel is het aanleggen, behouden en verwijderen van dammen met duiker in b-wateren vrijgesteld van de vergunningplicht indien voldaan wordt aan bepaalde toetsingscriteria. De dammen met duiker die daaraan voldoen zijn in onderstaande tabel opgenomen.

Bij de reconstructie van de b-watergang als gevolg van de aanleg van de ontsluitingsweg worden bestaande dammen met duikers verwijderd, herplaatst of nieuw aangelegd. Omdat het een compleet werk betreft wordt de realisatie van de nieuwe b-watergang (tevens bergings-/infiltratievoorziening) gezien als een nieuw werk en worden de dammen met duiker gezien als nieuwe werken. Het verwijderen van bestaande dammen met duiker als gevolg van deze werkzaamheden behoeft niet te worden getoetst aan de AR omdat de gehele watergang opnieuw wordt geprofileerd.

Toegepaste dammen met duiker in b-watergang, welke vallen onder de algemene regel.

Werken Stroom- afwaarts	Lengte	Diameter	Hoogte bob	Opmerking
	m	Ømm	m+NAP	
Kruispunt Stationsstraat/Mortel ↓				
Duiker B1	5+9,5	300	8,85	B02-E-0931-01b-B03
Duiker B4	7,1	300	8,65	B02-E-0931-01b-B03
Duiker B5	9,1	300	8,65	B02-E-0931-01b-B03
Duiker B6	11,8	300	8,65	B02-E-0931-01b-B03
Duiker B7	8,1	300	8,65	B02-E-0931-01b-B03
Duiker B8	7,1	300	8,65	B02-E-0931-01b-B03
Duiker B9	6,5	300	8,45	B02-E-0931-01b-B02
Duiker B10	4,9	300	8,45	B02-E-0931-01b-B02
Duiker B11	10,4	300	8,45	B02-E-0931-01b-B02
Roomley				

- Algemene Regel 11: Drainage
De te verleggen a-watergang kan vanuit veiligheidsoverwegingen en ruimtebeslag niet de diepte krijgen van de huidige a-watergang. Deze verondieping is, in het keurbeschermingsgebied, mogelijk zelfs gewenst. Om toch te zorgen voor voldoende ontwatering wordt een drainage aangelegd onder de waterbodem. Deze drainage ligt op eenzelfde hoogte als de voormalige waterbodem.

De drainage ligt deels in Keur beschermd gebied en deels buiten dit gebied. Voor het deel buiten beschermd gebied geldt Algemene regel 11. Aanleg van deze drainage is vrijgesteld van de vergunningplicht.

- Algemene Regel 12: Brengen van water in oppervlaktewaterlichaam
Het brengen van water in een oppervlaktewaterlichaam tot 100 m³/uur is vrijgesteld van de vergunningplicht. De verwachting is dat in dit geval de hoeveelheid onder deze hoeveelheid blijft. Bovendien gaat de b-watergang functioneren als bergings- en infiltratievoorziening en wordt daarmee juist een tussenbuffer voor het beperken van de hoeveelheid water dat op het watersysteem wordt gebracht. In de algemene regel zijn wel voorschriften opgenomen welke volledigheidshalve hierna zijn vermeld. Aan deze voorschriften moet worden voldaan.

Voorschriften

Degene die water brengt in een oppervlaktewaterlichaam als bedoeld in het eerste lid, voldoet aan de volgende voorschriften:

1. *De waterloop kan de hoeveelheid water verwerken.*
2. *De activiteit veroorzaakt geen overlast.*

- Algemene Regel 14: Lozingsconstructies en onttrekkingswerken in en nabij oppervlaktewaterlichamen
Het hemelwater, afkomstig van de ontsluitingsweg, wordt onder vrij verval in de b-watergang OWL00544-H01 gebracht. Daartoe zullen verschillende lozingspunten worden gerealiseerd. Deze vallen onder de algemene regel. Voor het aanbrengen van lozingspunten in b-wateren is geen melding vereist. In de algemene regel zijn wel voorschriften opgenomen welke volledigheidshalve hierna zijn vermeld. Aan deze voorschriften moet worden voldaan.

Voorschriften

1. *N.v.t. (betreft a-wateren).*
2. *Werken als bedoeld in de criteria, mogen het doorstroomprofiel niet belemmeren.*
3. *N.v.t. (betreft a-wateren).*

Beleidsregels

Op de aangevraagde activiteiten zijn de volgende beleidsregels van toepassing:

- Beleidsregel 3, Werken en objecten in de watergang en beschermingszone.
Langs de ontsluitingsweg wordt beplanting aangebracht. Deze krijgen een voldoende afstand tot de insteek en staan voldoende ver uit elkaar, zodat het beheer en onderhoud van de a-watergang niet wordt belemmerd. De noodzakelijke maatvoering is als voorschrift in deze vergunning opgenomen.
- Beleidsregel 5, Duikers en Bruggen.
In de a-watergang worden verschillende dammen met duiker aangebracht om zo percelen te ontsluiten. Op grond van deze beleidsregel is het aanleggen, behouden en

verwijderen van dammen met duiker in a-wateren vergunningplichtig. Dat geldt ook voor dammen met duiker in b-watergangen die niet voldoen aan de criteria uit de Algemene regel 10.

De dammen met duiker in de a-watergang zijn beperkt in lengte (max ca. 15 meter) en hebben een diameter van \varnothing 500mm. De dammen met duiker leveren in de a-watergang geen wateroverlast of -schaarste op en kunnen worden vergund.

Werken Stroom- afwaarts	Lengte	Diameter	Hoogte bob	Opmerking
	m	\varnothing mm	m+NAP	
Kruispunt Stationsstraat/Mortel ↓				
Duiker A1	7,5	500	8,85	B02-E-0931-01b-B03
Duiker A2	7,3	500	8,85	B02-E-0931-01b-B03/ Doorsteek Majier
Duiker A3	14,8	500	8,85	B02-E-0931-01b-B03
Duiker A4	10,3	500	8,85	B02-E-0931-01b-B03
Duiker A5	10,9	500	8,85	B02-E-0931-01b-B03
Duiker A6	13	500	8,85	B02-E-0931-01b-B03/ ontsluiting Mortel 1 en 2
Duiker A7	1,7+13,7	500	8,65->8,10	B02-E-0931-01b-B02/ Inclusief koppelpuut
Duiker A8	15,6	500	8,10->7,60	B02-E-0931-01b-B02
Duiker A9	9,7	500	7,60	B02-E-0931-01b-B02
Roomley				

De dammen met duiker in de b-watergang zijn langer dan 15 meter maar nog steeds beperkt in lengte en hebben een diameter van \varnothing 300mm. De dammen met duiker leveren in de b-watergang geen wateroverlast of -schaarste op en kunnen worden vergund.

Werken Stroom- afwaarts	Lengte	Diameter	Hoogte bob	Tekening/Opmerking
	m	\varnothing mm	m+NAP	
Kruispunt Stationsstraat/Mortel ↓				
Duiker B2	20,6	300	8,85	B02-E-0931-01b-B03
Duiker B3	21,5	300	8,85	B02-E-0931-01b-B03/ Ontsluiting Reijakker
Duiker B12	20,3	300	8,45->7,70	B02-E-0931-01b-B02 Ontsluiting Hogenakker
Roomley				

- Beleidsregel 6, Dempen en graven oppervlaktewaterlichamen.
Om de ontsluitingsweg te kunnen realiseren moet de a-watergang worden verlegd en wordt de b-watergang aangepast. Als gevolg van de beperkte ruimte en de verkeersveiligheid wordt de a-watergang minder diep dan voorheen. Dat levert voor het gebied geen direct probleem op omdat een belangrijk deel van de watergang in beschermd gebied ligt en hier sprake is van een gewenste vernatting. De drooglegging van de ontsluitingsweg is echter ook van belang voor de verkeersveiligheid. Daarom

wordt een drain onder de watergang gelegd die eventueel overtollig grondwater nog afvoert naar de a-watergang.

- Beleidsregel 13, Afvoer hemelwater door toename van verhard oppervlak.
Door de aanleg van de ontsluitingsweg ontstaat nieuw verhard oppervlak. Het hemelwater hiervan wordt gebracht op het watersysteem. Op grond van deze beleidsregel dient deze afvoer vertraagd plaats te vinden om zo de piekbelasting voor het watersysteem te voorkomen.
De uitbreiding van het verharde oppervlak van de ontsluitingsweg is minder dan 10.000 m². Er wordt echter niet voldaan aan de voorwaarden uit de algemene regel zodat de afvoer van hemelwater vergunningplichtig blijft.
Bij het vaststellen van het bestemmingsplan voor de uitbreidingswijk zijn afspraken gemaakt over de afvoer en berging/infiltratie van hemelwater van verhard oppervlak. De afspraken zijn gebaseerd op het beleid van voor de vaststelling van de Keur 2015 en zijn nog geënt op de uitgangsprincipes van Hydrologisch Neutraal Ontwikkelen (HNO). Het bestuur van het Waterschap De Dommel heeft vastgesteld dat de afspraken, gemaakt in zogenaamde pijplijnplannen, worden gerespecteerd. Daarmee kan voor dit geval afgeweken worden van de standaard bergingsopgave van 60 mm en wordt het oorspronkelijke plan en de beoordeling daarvan in het kader van HNO gezien als het waterhuishoudkundige plan, zoals dat verplicht is gesteld in deze beleidsregel.
- Beleidsregel 14, Drainage.
Voor het deel van de drainage dat binnen beschermd gebied wordt aangelegd geldt de vergunningplicht en is BR14 van toepassing. Het toepassingsgebied van deze Beleidsregel (14.1.3.) is echter beperkt. De vergunningplicht geldt namelijk niet voor gemeenten als de maatregelen (aanleg drainage) worden getroffen in het kader van de Waterwet artikel 3.5 (afvoer hemelwater) en Waterwet artikel 3.6 (afvoer grondwater). Deze artikelen in de Waterwet zijn vooral bedoeld om de uitvoering van maatregelen ter voorkoming van grondwateroverlast in woonwijken of andere openbare gebieden etc. niet te belemmeren. De drainage wordt aangelegd om voldoende water te kunnen afvoeren zodat geen problemen ontstaan met de ontsluitingsweg (onderdeel woonwijk/openbaar gebied). Geconcludeerd wordt dat de drainage onder de a-watergang niet vergunningplichtig is.

De gevraagde activiteit past binnen de functies en doelstellingen van het Provinciaal Milieu- en Waterplan en het waterbeheerplan van Waterschap De Dommel.

Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, Keur Waterschap de Dommel 2015, de Algemene wet bestuursrecht en de hierboven vermelde aanvraag en overwegingen besluit het dagelijks bestuur:

1. de gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 3.1, lid 1 en lid 2 en artikel 3.6 van de Keur Waterschap De Dommel 2015 te verlenen aan Gemeente Tilburg, Stadhuisplein 130, 5038 TC te Tilburg. De vergunning heeft betrekking op:
 - A. het verleggen van een a-watergang;
 - B. het aanpassen van een b-watergang en gebruiken als bergings-/infiltratievoorziening;
 - C. het aanleggen van dammen met duiker in een a- en in een b-watergang;
 - D. het afvoeren van water, afkomstig van een toename van verhard oppervlak;
 - E. het aanbrengen van beplanting in de beschermingszone van een a-watergang.

De werkzaamheden vinden plaats in/nabij een a-watergang (ZL16.1-H01 en H02) en een b-watergang (OWL00544-H01) op de percelen, kadastraal bekend als gemeente Tilburg

(UDH00), sectie E, nummers 3880, 4616 en 4718, een en ander overeenkomstig de bij dit besluit behorende kadastrale tekeningen B02-E-0931-01b-B02 en B02-E-0931-01b-B03, voor het laatst gewijzigd op 17-7-2017, onder de volgende voorschriften.

Voorschriften

Dammen en duikers

1. De dammen met duiker dienen te voldoen aan de in bijlage 1 genoemde vereisten voor lengte, doorstroomopening en hoogteligging.
2. De kopeinden van het damlichaam van de dammen met duiker moeten steeds voldoende worden beschermd tegen uit- of inzakking en uitspoeling, minimaal door middel van het opzetten van stapelzoden. Eventuele frontmuren mogen niet hoger zijn dan het niveau van de aangrenzende onderhoudsstroken na inklinking.
3. Het onderhoud van het doorstroomprofiel van de dammen met duiker in de a-watergang berust bij de vergunninghouder gedurende een periode van 12 maanden, te rekenen vanaf het moment na uitvoering van de bedoelde werken. Na verloop van deze periode gaat het onderhoud van het doorstroomprofiel over op de onderhoudsplichtige van het oppervlaktewaterlichaam.
4. Het onderhoud van de doorstroomprofielen van de dammen met duiker in de b-watergang berust bij de vergunninghouder gedurende een periode van 12 maanden, te rekenen vanaf het moment van oplevering. Na verloop van deze periode gaat het onderhoud van het doorstroomprofiel van de dammen met duiker gelegen in de b-watergang over op de aangelanden.
5. Het onderhoud ter instandhouding van de dammen met duiker, het zogenaamde bouwkundig onderhoud, is ten laste van de vergunninghouder.
6. De vergunninghouder is verplicht om ter plaatse van de dammen met duiker in de watergang uitmondende lozingsconstructies zodanig aan te passen aan dan wel aan te sluiten op de te leggen duiker dat de waterafvoer van die lozingsconstructies gewaarborgd blijft.
7. De afstand tussen twee dammen met duiker bedraagt tenminste 8 meter.
8. Het onderhoud aan de a-watergang mag niet beperkt worden door het aanleg van de dammen met duiker.

Beplanting

9. De beplanting dient zodanig te worden aangebracht en gehouden, dat tussen de beplanting en de insteek van het oppervlaktewaterlichaam te allen tijde een vrije ruimte aanwezig is van ten minste 1 meter. Binnen deze ruimte mogen voorts geen takken aanwezig zijn op een lager niveau dan 3,5 meter boven maaiveld.
10. De hart-op-hartafstand van de stam van de bomen dient minimaal 10 meter te zijn en achter de bomen moet een onderhoudspad van tenminste 4 meter beschikbaar zijn.

Graven van een watergang

11. Het in de aanhef genoemde oppervlaktewaterlichaam dient te voldoen aan:

- a. de taluds mogen niet steiler zijn dan 1:1 (verticaal : horizontaal);
 - b. de bodembreedte moet 0,5 meter bedragen;
 - c. de bodem moet lager liggen dan de bodem van de kavel- en bermsloten die afwateren op het aan te leggen oppervlaktewaterlichaam.
12. Het onderhoud van de b-watergang berust bij de vergunninghouder gedurende een periode van 12 maanden, te rekenen vanaf het moment van oplevering. Na verloop van deze periode gaat het onderhoud van de watergang over op de aangelanden.
13. Het onderhoud van het doorstroomprofiel van het oppervlaktewaterlichaam berust bij de vergunninghouder gedurende een periode van 12 maanden, te rekenen vanaf het moment na uitvoering van de bedoelde werken. Na verloop van deze periode gaat het onderhoud van het doorstroomprofiel over op de onderhoudsplichtige(n) van het oppervlaktewaterlichaam.

Dempen

14. Op de plaats waar het te dempen oppervlaktewaterlichaam uitmondt in een ander oppervlaktewaterlichaam dient het talud van dat oppervlaktewaterlichaam te worden hersteld en ingezaaid met gras.

Bergings-/infiltratievoorziening

1. De bergings-/infiltratievoorziening dient zodanig te worden ingericht dat deze minimaal 446,8 m³ tussen de Gemiddelde Hoogste Grondwaterstand (GHG) en de noodoverloop van de verschillende gestuwde onderdelen van de b-watergang kan bergen.
2. De bergings-/infiltratievoorziening dient te worden voorzien van een leegloopconstructie. De hoogteligging en de diameter van de leegloopvoorziening behoeft de goedkeuring van het Waterschap.
3. De noodoverloop van de bergings-/infiltratievoorziening moet zodanig worden geplaatst dat het onderhoud aan de watergang niet wordt belemmerd of onmogelijk wordt gemaakt.
4. De uitmonding van de noodoverloop van de bergings-/infiltratievoorziening moet zodanig worden aangelegd en gehouden, dat geen aantasting van het profiel van de watergang kan plaatsvinden.
5. Het (bouwkundig) onderhoud ter instandhouding van de bergings-/infiltratievoorziening en de noodoverloop van de bergings-/infiltratievoorziening, is ten laste van de vergunninghouder.
6. Na realisatie van de noodoverloop van de bergings-/infiltratievoorziening dient het talud van de watergang in de oorspronkelijke staat te worden hersteld.

Boxtel, 11 oktober 2017
namens het dagelijks bestuur,

A.F.H. Verhees
procesmanager Vergunningen

Bijlage 1: voorwaarden dammen met duiker

Werken	Lengte	Diameter	Hoogte bob	Opmerking
	m	Ømm	m+NAP	
Duiker A1	7,5	500	8,85	B02-E-0931-01b-B03
Duiker A2	7,3	500	8,85	B02-E-0931-01b-B03/ Doorsteek Majier
Duiker A3	14,8	500	8,85	B02-E-0931-01b-B03
Duiker A4	10,3	500	8,85	B02-E-0931-01b-B03
Duiker A5	10,9	500	8,85	B02-E-0931-01b-B03
Duiker A6	13	500	8,85	B02-E-0931-01b-B03/ ontsluiting Mortel 1 en 2
Duiker A7	1,7+13,7	500	8,65->8,10	B02-E-0931-01b-B02/ Inclusief koppelpuut
Duiker A8	15,6	500	8,10->7,60	B02-E-0931-01b-B02
Duiker A9	9,7	500	7,60	B02-E-0931-01b-B02
Duiker B2	20,6	300	8,85	B02-E-0931-01b-B03
Duiker B3	21,5	300	8,85	B02-E-0931-01b-B03/ Ontsluiting Reijakker
Duiker B12	20,3	300	8,45->7,70	B02-E-0931-01b-B02 Ontsluiting Hogenakker
Roomley				