

Projectplan Inlaat Aristotelesstraat te Honselersdijk Gemeente Westland



Opsteller:	E. Jansens – Molenaar
Status:	Definitief
Projectfase:	Definitiefase
Projectnummer:	701988
Datum:	12 september 2017

1. Inleiding	3
2. Beschrijving van het betrokken werk	4
2.1 Locatie	4
2.2 Werkzaamheden	4
2.3 Relatie met het bestemmingsplan	5
2.4 Relatie met de legger, beheer en onderhoud	5
2.5 Relatie met de beleidregels	5
2.6 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten	6
3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd	7
3.1 Werkmethode	7
3.2 Bouwlogistiek en planning	7
4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen	8
4.1 Onderzoeken	8
4.2 Beperken nadelige effecten	8
4.3 Monitoring tijdens uitvoering	8
5. Procedure	9
5.1 Betrokken partijen/vooroverleg	9
5.2 Rechtsbescherming	9
5.3 Financieel nadeel	9
6. Bijlagen	10
Bijlage 1: Overzicht kadastrale percelen	10

1. Inleiding

Het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna Delfland) is belast met de zorg voor het watersysteem in zijn beheergebied. Deze zorg omvat het kwantiteits- en kwaliteitsbeheer van het oppervlaktewater, het beheer van de waterkeringen, het kwantiteitsbeheer van het grondwater en de zuivering van stedelijk afvalwater.

De Waterwet en de op grond daarvan vastgestelde Waterverordening schrijven voor dat Delfland met betrekking tot het beheer van het watersysteem een beheerplan opstelt, dat is afgestemd op het Nationale Waterplan en het Provinciale Waterplan Zuid-Holland.

Delfland heeft in het Waterbeheerplan 2016-2021, het strategisch werkplan van Delfland, de doelen en maatregelen voor de periode 2016-2021 vastgelegd. Hieronder valt een aantal maatregelen op het gebied van voorkomen wateroverlast.

Voorkomen wateroverlast

De neerslag neemt gemiddeld toe. Die toename manifesteert zich vooral in de winter en tijdens piekbuien. Ook het verhard oppervlak wordt groter. Beide ontwikkelingen leiden tot een meer directe afstroming naar het oppervlaktewatersysteem. Dit is er niet op berekend om grote hoeveelheden extra water af te voeren en/of te bergen. Het gaat onder andere om:

- Vasthouden van water
- Aanpak van wateroverlast knelpunten polders
- Aanpak van wateroverlast knelpunten boezemsysteem

Om de doelstellingen op het gebied van voorkomen wateroverlast te behalen, zijn maatregelen geformuleerd. Daartoe moeten waterstaatswerken worden aangelegd en gewijzigd. De Waterwet schrijft voor dat de waterbeheerder (in dit geval Delfland) een projectplan moet vaststellen bij de aanleg of wijziging van waterstaatswerken door of vanwege de waterbeheerder. Waterstaatswerken zijn:

- een oppervlaktewaterlichaam (water, waterbodems, oevers, flora en fauna);
- een bergingsgebied;
- een waterkering;
- een ondersteunend kunstwerk, zoals stuwen, gemalen en duikers.

Het projectplan bevat ten minste de beschrijving van de te wijzigen en/of aan te leggen waterstaatswerken, de uitvoeringswijze en de voorzieningen om nadelige invloeden te beperken of te voorkomen. Bij het opstellen van het projectplan is getoetst in hoeverre deze werkzaamheden passen binnen de doelstellingen van de Waterwet.

Dit projectplan behandelt de wijziging van een inlaat. De werkzaamheden hebben tot doel om de inlaat beter bereikbaar te maken, om de watervoorziening beter te kunnen reguleren en zodoende het waterpeil beter te kunnen beheersen.

2. Beschrijving van het betrokken werk

2.1 Locatie

Bij de Aristotelesstraat in Honselersdijk (gemeente Westland) bevindt zich een inlaatconstructie. Het dichtsbij zijnde adres is Aristotelesstraat 14, 2675 XB te Honselersdijk.

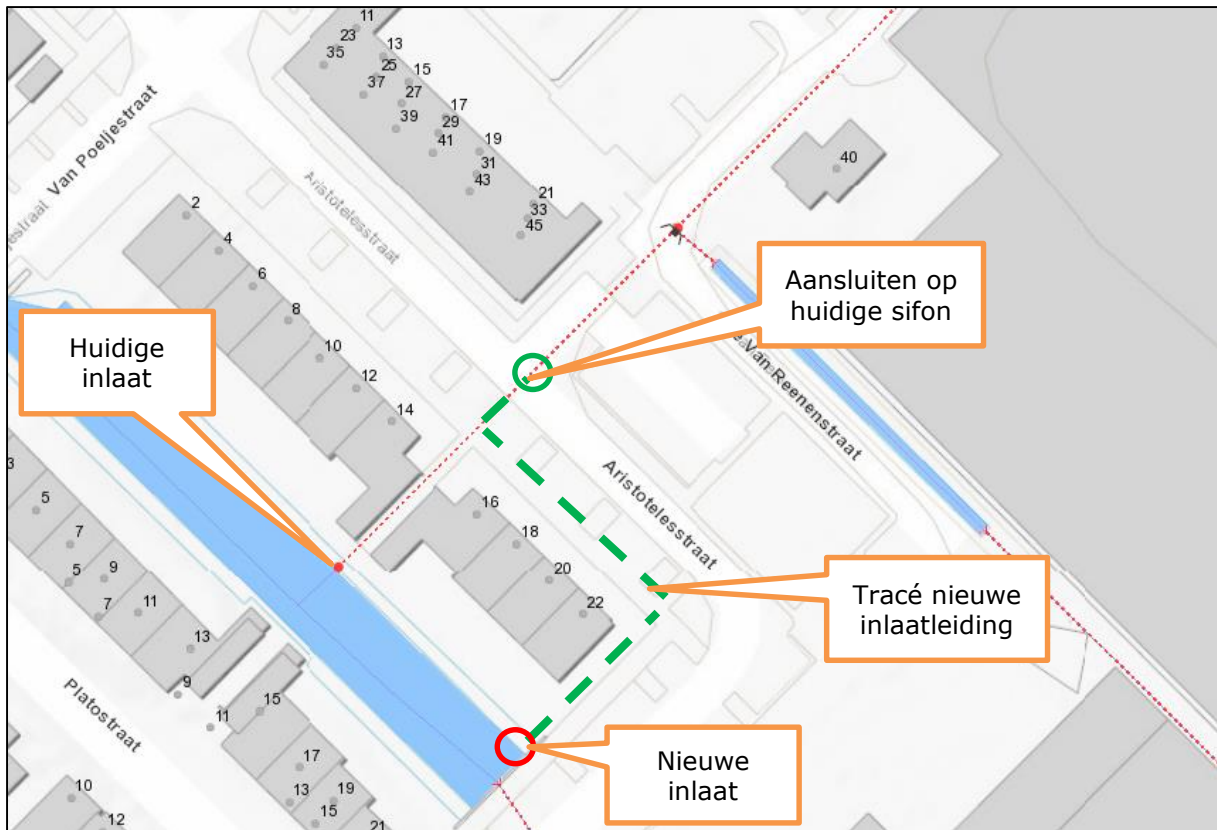
Door middel van deze inlaat wordt in de huidige situatie onder vrij verval water vanuit het boezemgebied (NAP-0,43 m NAP) ingelaten. De inlaatleiding komt uit in een sifon, in de Aristotelesstraat. Met de inlaat wordt (een deel van) de achterliggende Oude en Nieuwe Broekpolder van water voorzien, zodat het waterpeil op orde blijft.



Een overzicht van de kadastrale percelen is opgenomen in bijlage 1.

2.2 Werkzaamheden

De huidige inlaat ligt op particuliere grond en is bereikbaar via een afgesloten berging. Medewerkers van Delfland moeten geregeld werkzaamheden bij de inlaat uitvoeren, waaronder het bedienen van de inlaat, maar ook het onderhouden en schoonhouden van het krooshek. De lastige bereikbaarheid van de inlaat is een onwenselijke situatie. Zodoende wilt Delfland de inlaat verleggen naar de openbare ruimte.



De werkzaamheden bestaan uit:

- Het aanleggen van een nieuwe inlaatconstructie, incl. afsluiter.
- Het aanleggen van een nieuwe inlaatleiding, met een diameter van $\varnothing 500$ mm (kunststof). De nieuwe leiding wordt aangesloten op de reeds aanwezige sifon in de Aristotelesstraat. Hierop zit ook de huidige inlaatleiding aangesloten. De nieuwe inlaat zal onder vrij verval gaan functioneren.
- Het verwijderen van de huidige inlaatconstructie.

Niet-projectplanplichtige werkzaamheden:

- Het aanbrengen van een krooshek voor de nieuwe inlaat.
- Het volschuimen van de vervallen inlaatleiding, het verwijderen van het huidige krooshek en bordes en het aanhelen van het talud.

2.3 Relatie met het bestemmingsplan

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) is voor het gebied waar het project zal worden uitgevoerd het bestemmingsplan 'Parckzicht te Honselersdijk' vastgesteld. De gronden zijn bestemd als 'Groen' en 'Verkeer - Verblijfsgebied'. De voorgenomen activiteiten passen binnen het geldende bestemmingsplan.

2.4 Relatie met de legger, beheer en onderhoud

De inlaat en inlaatleiding zijn opgenomen in de Legger Wateren. Door het wijzigen van het waterstaatswerk moet de Legger worden gewijzigd. De wijziging van de inlaat en inlaatleiding zoals omschreven in dit projectplan zal worden opgenomen in de eerstvolgende wijziging van de Legger.

De inlaat en inlaatleiding zijn en blijven in beheer en onderhoud bij Delfland.

2.5 Relatie met de beleidsregels

De volgende beleidsregel van Delfland is van toepassing op het project:

- Beleidsregel kunstwerken in wateren

Het technisch ontwerp van de aan te leggen waterstaatswerken voldoet aan de beleidsregel.

2.6 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten

Voor sommige activiteiten die binnen het project vallen, dient naast het projectplan een aparte vergunningen- of meldingprocedure te worden opgestart. Deze vergunningen/meldingen zijn géén onderdeel van het projectplan en volgen een separate procedure.

Op grond van Bijlage II van het Besluit Omgevingsrecht artikel 2, lid 18, onder a is voor de inlaatconstructie geen omgevingsvergunning Bouwen vereist, indien deze niet hoger wordt dan 3 m en de oppervlakte niet meer beslaat dan 15 m². De afmetingen van de constructie blijven binnen deze grenzen.

Op grond van Bijlage II van het Besluit Omgevingsrecht artikel 2, lid 18 onder d (ondergrondse buis- en leidingstelsels) is voor de inlaatleiding geen omgevingsvergunning Bouwen nodig.

Bovenstaande is met de gemeente Westland afgestemd.

De volgende vergunningen en/of meldingen worden, indien nodig, door de aannemer verzorgd:

- Melding verkeersmaatregelen;
- Eventuele melding van een grondwateronttrekking en/of lozing van grondwater uit de bouwkuip;
- Eventuele melding voor het toepassen van grond of bagger en/of het transport van grond of bagger.

3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd

3.1 Werkmethode

Voor de nieuwe inlaat wordt een tijdelijke bouwkom in het water geplaatst. Deze kom wordt drooggezet. In deze kom wordt een inlaatput (met een afsluiter) geplaatst in de bestaande oeverlijn. Na plaatsing van de inlaatput wordt de bouwkom verwijderd. Vervolgens wordt de inlaatleiding aangebracht en aangesloten op de sifon in de Aristotelesstraat.

Tijdens de aanleg van de inlaatconstructie en de nieuwe leiding blijft de huidige inlaat nog functioneren. De periode tussen het dichtzetten van de huidige inlaat en de aansluiting van de nieuwe leiding op de sifon wordt zo kort mogelijk gehouden.

3.2 Bouwlogistiek en planning

Aanvoer en afvoer van materieel en materiaal gebeurt via de openbare weg.

Bij het aanleggen van de leiding zal dit in fasen gebeuren waardoor overlast voor de bewoners tot een minimum zal worden beperkt. Het werk zelf zal grotendeels met behulp van een mobiele kraan worden uitgevoerd.

Planning

De werkzaamheden zullen naar verwachting in het 4^e kwartaal van 2017 worden uitgevoerd. De werkzaamheden zullen ongeveer 1 maand in beslag nemen.

4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen

4.1 Onderzoeken

Bodemkwaliteit

Conform de 'op en nabij'-regeling uit het Besluit Bodemkwaliteit kan het tracé van de duiker open worden ontgraven, de grond terzijde worden gelegd en na het aanbrengen van de duiker weer worden teruggebracht.

Archeologie

Het gebied waar de werkzaamheden worden uitgevoerd zijn in het bestemmingsplan niet aangemerkt als archeologisch waardevol gebied. De grond is reeds geroerd, zodoende is de verwachting dat er geen archeologische aspecten meespelen.

Niet gesprongen explosieven

Het gebied is conform de beleidskaart van de Gemeente Westland onverdacht, wat betreft de aanwezigheid van niet-gesprongen explosieven. De werkzaamheden vinden ook plaats in een gebied waar veel veranderd is, zoals de aanleg van een nieuwe woonwijk. De kans op aanwezigheid van niet-gesprongen explosieven is hierdoor tot een minimum beperkt. Er zijn geen procedures of maatregelen op dit vlak noodzakelijk.

Kabels en leidingen

Met een Clic-melding worden de aanwezige kabels en leidingen in beeld gebracht. Bij de uitwerking van het ontwerp wordt rekening gehouden met de aanwezige kabels en leidingen.

Flora & Fauna

De directe omgeving van het gebied is sterk verstedelijkt en de impact van de werkzaamheden zijn beperkt. Er is geen verstoring van beschermde flora- of landgebonden fauna te verwachten.

Ten behoeve van de aanleg van de tijdelijke bouwkom zal een zeer klein oppervlak aan oppervlaktewater worden drooggezet. De vissen worden overgezet met in achtname van de daarvoor geldende voorschriften. Bij de werkzaamheden wordt gewerkt conform de gedragscode voor de Unie van Waterschappen en het werkprotocol van Delfland. Indien nodig wordt een ecologisch werkprotocol opgesteld.

Naar verwachting worden er geen bomen gekapt ten behoeve van de uitvoering. Wel zullen enkele struiken moeten worden verwijderd om de werkzaamheden te kunnen uitvoeren.

Trillingen

De trillingen bij bouwen worden doorgaans veroorzaakt door het heien van damwandplanken of het uitvoeren van een boring. Dergelijke activiteiten zijn bij onderhavig project niet aan de orde. Er wordt geen trillingshinder verwacht.

4.2 Beperken nadelige effecten

Het plaatsen van de inlaatput zal vanaf de openbare weg gebeuren. Hiervoor zal een deel van de weg/brug worden afgesloten om een kraan te plaatsen. Het ingraven van de leiding zal in fasen gebeuren, waarmee overlast voor de omwonenden tot een minimum wordt beperkt.

4.3 Monitoring tijdens uitvoering

Monitoring tijdens de uitvoering zal door Delfland worden uitgevoerd.

5. Procedure

5.1 Betrokken partijen/vooroverleg

De nieuwe inlaatconstructie en de nieuwe inlaatleiding worden aangelegd op grond in eigendom van een projectontwikkelaar. Deze gronden zullen op termijn in eigendom van de gemeente Westland komen. Door de projectontwikkelaar is schriftelijk toestemming verleend om de werkzaamheden te mogen uitvoeren. De gemeente Westland is hier ook van op de hoogte.

Met de particuliere eigenaren, waar de huidige inlaatconstructie nu ligt, is reeds contact vanuit Delfland. Met deze eigenaren vindt overleg plaats en zij zijn geïnformeerd over de werkzaamheden. Het perceel, waar de huidige inlaatleiding ligt (welke komt te vervallen), is in eigendom bij een Vereniging van Eigenaren. Met deze partij wordt contact opgenomen om de werkzaamheden toe te lichten.

5.2 Rechtsbescherming

Het besluit wordt bekendgemaakt door kennisgeving van de zakelijke inhoud daarvan in het digitale Waterschapsblad, met vermelding van het feit dat belanghebbenden gedurende een periode van 6 weken na bekendmaking een bezwaarschrift kunnen indienen bij Delfland. In de kennisgeving wordt ook vermeld waar en wanneer de stukken ter inzage worden gelegd.

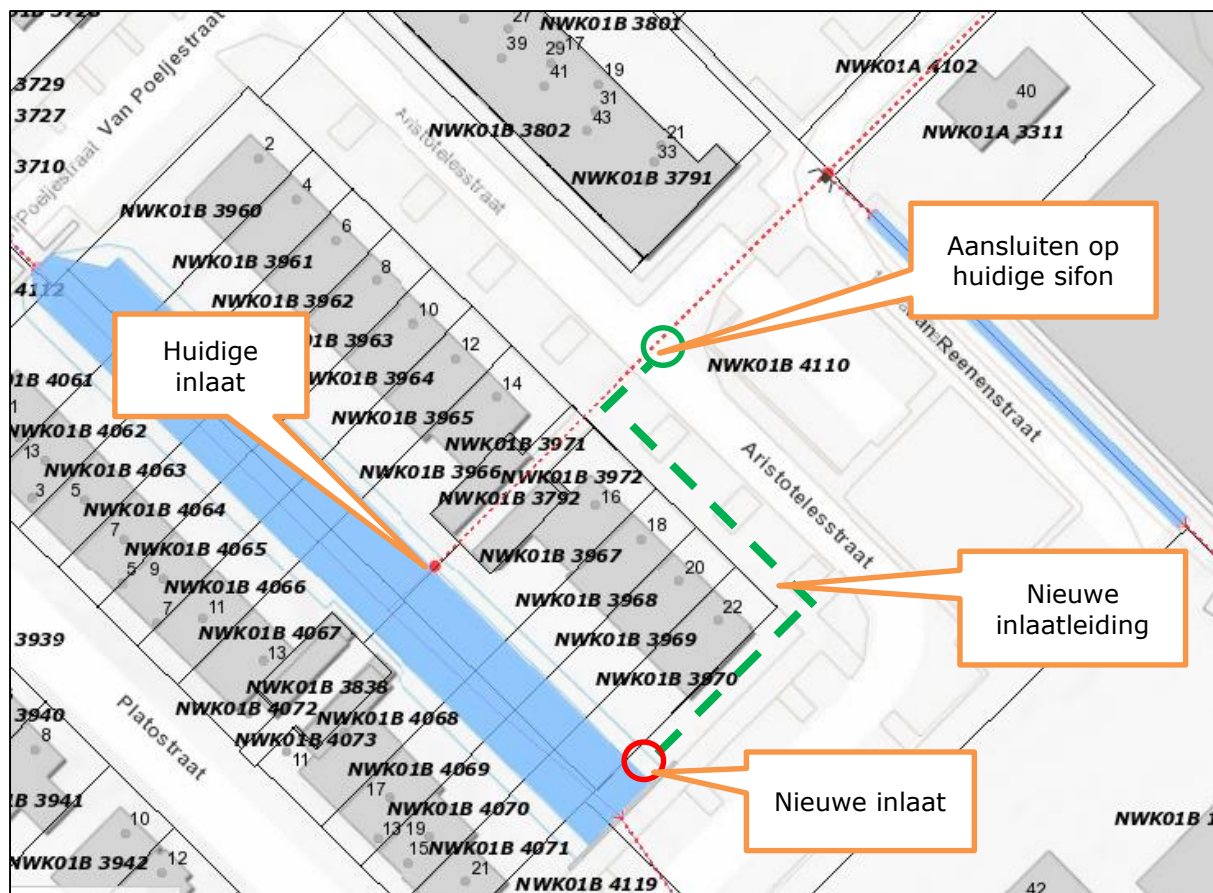
N.B. Op dit besluit is de Crisis- en Herstelwet van toepassing.

5.3 Financieel nadeel

Als gevolg van dit projectplan is geen financiële schade voorzien die de uitvoering van het project in de weg staat. Indien een belanghebbende ten gevolge van dit besluit toch schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en ten aanzien waarvan de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, kan op grond van artikel 7.14 van de Waterwet een verzoek om schadevergoeding worden ingediend. Voor de wijze van indiening van een dergelijk verzoek en voor de procedure wordt verwezen naar de Verordening schadevergoeding Delfland.

6. Bijlagen

Bijlage 1: Overzicht kadastrale percelen



Perceelsnummer	Perceelseigenaar	Opmerking
NWK01B 4110	Projectontwikkelaar	Nieuwe inlaat en inlaatleiding
NWK01B 3966	Particulier	Huidige inlaat
NWK01B 3792	VVE Bergingen	Huidige inlaatleiding