



HOOGHEEMRAADSCHAP  
**DE STICHTSE  
RIJNLANDEN**

veilige dijken • droge voeten • schoon water

## Watervergunning

Voor het plaatsen van een damwand en het bouwen bij een waterkering op de locatie Palingdreef kavel 6 in Haastrecht

**Datum**

17 oktober 2017

**Zaaknummer**

16868

Poldermolen 2  
Postbus 550  
3990 GJ Houten  
T (030) 634 57 00  
post@hdsr.nl  
www.destichtserijnlanden.nl



## Inhoudsopgave

1	Besluit .....	2
2	Voorschriften .....	2
3	Overwegingen .....	4
3.1	Activiteiten waarvoor vergunning wordt aangevraagd .....	4
3.2	Toetsingskader .....	4
3.3	Beleid .....	4
3.4	Toetsing .....	4
4	Aanvraag.....	5
4.1	Gegevens aanvraag.....	5
4.2	Procedure.....	6
5	Ondertekening .....	6
	Bijlage 1 Begripsbepalingen .....	7
	Bijlage 2 Tekening .....	8
	Bijlage 3 Meldingsformulier start werkzaamheden watervergunning.....	9



## 1 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten, op grond van de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009, de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de in hoofdstuk 3 vermelde overwegingen,

1. Vergunning te verlenen, als bedoeld in hoofdstuk 3 van de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009, voor het uitvoeren van onderstaande activiteiten op de locatie bij Palingdreef kavel 6 in Haastrecht:
  - a. plaatsen van een damwand;
  - b. bouwen bij een waterkering;
  - c. het voor onbepaalde tijd behouden van de werken, waarvoor deze vergunning is verleend.
2. De bijlagen deel te laten uitmaken van de vergunning.
3. Aan de vergunning de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften te verbinden.

Voor een toelichting op de in deze vergunning vermelde begrippen wordt verwezen naar bijlage 1 van deze vergunning.

## 2 Voorschriften

### 1. Algemene voorschriften

- 1.1 De op grond van deze vergunning aanwezige werken moeten doelmatig functioneren en in goede staat van onderhoud verkeren.
- 1.2 De startdatum van de werkzaamheden waarvoor vergunning is verleend, wordt ten minste drie werkdagen van tevoren gemeld aan het waterschap. Dit kan door middel van het insturen van het bijgevoegde meldingsformulier (zie bijlage 3). Digitaal melden kan via <http://www.hdsr.nl/vergunningen/verleende-vergunning/rapporteren/>.
- 1.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, worden alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken opgeruimd en afgevoerd. Dit geldt ook voor de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval.
- 1.4 Hulpconstructies en/of hulpwerken mogen alleen toegepast worden na goedkeuring van het waterschap.
- 1.5 Deze vergunning vervalt van rechtswege indien niet binnen 24 maanden na het onherroepelijk worden van de vergunning met de werkzaamheden gestart is.
- 1.6 De werkzaamheden dienen binnen 36 maanden na het onherroepelijk worden van de vergunning te zijn afgerond.
- 1.7 Als ten gevolge van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden wordt voldaan en/of schade ontstaat aan waterstaatkundige voorzieningen en/of verstoring van de waterhuishouding plaats vindt, wordt dit direct gemeld aan het waterschap. De aanwijzingen van het waterschap moeten direct worden opgevolgd.

### 2. Voorschriften oppervlaktewater algemeen

- 2.1 Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet worden gestremd of belemmerd.
- 2.2 De werkzaamheden worden vanaf het land uitgevoerd.

### 3. Voorschriften waterkering algemeen

- 3.1 Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de kerende hoogte, de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast, zowel tijdens de uitvoering als na gereedkomen van het werk.
- 3.2 Op het waterstaatswerk mag geen (bouw) materiaal en/of grond worden opgeslagen.



- 3.3 Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met de uitkomende of minimaal daaraan gelijke grond, in lagen van maximaal 0,30 meter. Elke laag moet afzonderlijk worden verdicht.
  - 3.4 De grond verkrijgt ter plaatse zoveel mogelijk dezelfde samenstelling, opbouw en draagkracht als voor de graafwerkzaamheden het geval was. Hiertoe dient de uitkomende grond in omgekeerde volgorde van de ontgraving worden teruggelegd.
  - 3.5 De erosiebestendige bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden volledig hersteld worden.
  - 3.6 Zowel tijdens als na de uitvoering van het werk moet worden gezorgd voor goede afvoer van regenwater en kwelwater van de waterkering.
  - 3.7 De werkzaamheden dienen in het belang van de veiligheid op eerste aanzeggen door of namens het waterschap te worden gestaakt. Op aanwijzing van het waterschap worden alle maatregelen getroffen die nodig zijn om het waterkerend vermogen te waarborgen.
  - 3.8 Alle nazakkingen of zettingen die door het werk ontstaan moeten op aanwijzing van het waterschap worden hersteld.
4. *Voorschriften bouwen in waterstaatwerkzone van de waterkering*
- 4.1 Voordat met de bouwwerkzaamheden wordt begonnen, wordt eerst de damwand geplaatst.
  - 4.2 Met het oog op o.a. periodieke kadeversterkingen moet de fundering bestand zijn tegen optredende negatieve kleeft en horizontale gronddruk.
  - 4.3 Door het aanbrengen van de fundering(spalen) mogen geen holle ruimten in de waterkering ontstaan.
5. *Voorschriften damwand*
- 5.1 De damwand wordt geplaatst op de tracé zoals op de tekening in de bijlage is weergegeven.
  - 5.2 De damwand bestaat uit kunststof prolock damwanddelen met om de meter een buispaal met een lengte van 10,5 meter.
  - 5.3 De bovenkant van de damwandconstructie ligt op een hoogte van minimaal N.A.P. plus 1,10 meter.
  - 5.4 De damwand wordt strak tegen de oever geplaatst. Er mag geen demping plaatsvinden.
  - 5.5 De damwand wordt zodanig op de bestaande oever(bescherming) aangesloten, dat uitspoeling of afkalving van de oever wordt voorkomen.
  - 5.6 De ruimte achter de damwand wordt geheel aangevuld en zo spoedig mogelijk gedicht, waarbij de uitkomende grond laagsgewijs, met een maximale laagdikte van 0,30 meter, voldoende wordt verdicht. De grond verkrijgt ter plaatse zoveel mogelijk dezelfde samenstelling, opbouw en draagkracht als voor de graafwerkzaamheden het geval was.
  - 5.7 De damwand wordt in goede staat onderhouden. Dit betekent in ieder geval dat beschadigingen en/of verzakkingen van de damwand direct moeten worden hersteld, al dan niet op aanzeggen van het waterschap.
  - 5.8 Op eerste aanzegging van het waterschap worden, ten behoeve van het onderhoud van de waterkering langs de Gekanaliseerde Hollandsche IJssel, door, en op kosten van de vergunninghouder, (verwijderings)werkzaamheden aan de damwandconstructie uitgevoerd conform door het waterschap te stellen eisen.



### 3 Overwegingen

#### 3.1 Activiteiten waarvoor vergunning wordt aangevraagd

De aanvraag betreft:

- het plaatsen van beschoeiing (damwand) en het bouwen van een woning bij een waterkering.

Hiervoor is een vergunning vereist op basis van de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009. Hierin zijn verboden opgelegd voor de aanleg en het gebruik van waterstaatswerken en beschermingszones, als genoemd in artikel 6.5, lid c van de Waterwet. Van deze verboden kan ontheffing worden gegeven door het verlenen van een vergunning.

#### 3.2 Toetsingskader

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 de algemene doelstellingen die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen;

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning moet wegens artikel 6.21 van de Waterwet worden geweigerd voor zover verlening daarvan niet verenigbaar is met de doelstellingen, zoals bedoeld in artikel 2.1 en 6.11 van de Waterwet.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd in de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009 en via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

#### 3.3 Beleid

Bij het verlenen van deze vergunning is rekening gehouden met:

- het Waterbeheerplan Waterkoers 2016 - 2021, vastgesteld door het algemeen bestuur op 16 maart 2016;
- beleidsregels op grond van de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009, vastgesteld door het college op 12 oktober 2010, kenmerk DM 324844.

#### 3.4 Toetsing

##### *Toetsing watergangen*

Aanvragen om ontheffing van de keur voor activiteiten in of nabij watergangen worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst op:

- afname bergingscapaciteit watergang;
- afname doorstroomcapaciteit watergang;
- stabiliteit taluds;
- negatief effect op waterkwaliteit;
- negatief effect op ecologie;
- negatief effect op grondwaterregime;
- mogelijkheid van doelmatig onderhoud watergang.



### *Toetsing waterkeringen*

Aanvragen om ontheffing van de keur voor activiteiten in of nabij waterkeringen worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst op:

- nadelige effecten op kerende hoogte;
- nadelige effecten op stabiliteit;
- nadelige effecten op de erosiebestendigheid;
- mogelijke hinder voor efficiënt uitvoeren van onderhoud en inspectie;
- profiel van vrije ruimte voor toekomstige dijkverbetering;
- periode van uitvoeren van activiteiten;
- verwijderbaarheid van vergund object;
- buiten gebruik stelling van object.

De waterkering waar de bouwwerkzaamheden plaatsvinden is een overige waterkering. De overige waterkering heeft op deze locatie een waterstaatswerkzone van ca. 10 meter landinwaarts, gemeten uit de oever(beschoeiing) van de Gekanaliseerde Hollandsche IJssel (GHIJ).

Uit de aanvraag blijkt dat het hoofdgebouw op 10 meter uit de GHIJ komt. Hiermee is het hoofdgebouw niet vergunningplichtig.

De uitbouw van de woning wordt wel binnen de waterstaatswerkzone van de waterkering gebouwd. Dit kan in bijzondere gevallen incidenteel worden vergund. In dit geval is de betreffende woning met uitbouw onderdeel van een provinciaal landschappelijk verbeterplan. Vanwege dit gegeven en omdat er een damwand wordt geplaatst langs het water ter hoogte van de uitbouw, kan de uitbouw worden vergund. Tussen de damwand en de uitbouw blijft er namelijk minimaal 5 meter vrije ruimte beschikbaar. Deze 5 meter samen met de damwand zijn voldoende voor/als een vervangende waterkering.

De damwandconstructie is niet berekend omdat het een bekende en beproefde constructie is die langs de GHIJ al is toegepast.

### *Conclusie*

Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009 worden beschermd.

Uit de belangenafweging is gebleken dat bij honorering van de aanvraag, met inachtneming van de aan dit besluit verbonden voorschriften, de zorg voor de waterhuishouding en de waterkering voldoende wordt gewaarborgd.

## **4 Aanvraag**

### **4.1 Gegevens aanvraag**

De vergunning is gebaseerd op de aanvraag:

- gedateerd op 5 september 2017;
- ingekomen op 5 september 2017 onder zaaknummer 16868;
- voor de locatie Palingdreef kavel 6 in Haastrecht in de gemeente Krimpenerwaard.

De vergunning is tevens gebaseerd op de aanvullende/gewijzigde informatie gedateerd op 21 september 2017.



## 4.2 Procedure

### *Aanvullende/gewijzigde informatie*

Op de eerste versie van de overzichtstekening bij de aanvraag stond geen maatlijn tussen de damwand en de uitbouw van de woning. Aangezien die maat wel van belang is voor het toetsen of het werk vergunbaar is, is gevraagd een nieuwe tekening op te sturen met de genoemde maatlijn. 14 september 2017 is een nieuwe tekening verstuurd met de maatlijn erop, echter was het niet de vereiste maat van 5 meter. 21 september 2017 is nogmaals een nieuwe versie opgestuurd waarop de vereiste maat van 5 meter tussen de damwand en de uitbouw is opgenomen. Deze laatste versie is dan ook opgenomen als bijlage bij deze vergunning

## 5 Ondertekening

Dijkgraaf en hoogheemraden,  
namens hen,

J.L.H. Gelissen  
coördinator vergunningverlening en schouw



## **Bijlage 1      Begripsbepalingen**

In deze vergunning wordt verstaan onder:

1.    **Aanvraag:** de aan deze vergunning ten grondslag liggende aanvraag, eventueel aangevuld met aanvullende informatie;
2.    **Aanvrager:** degene die deze vergunning heeft aangevraagd;
3.    **Beschermingszone:** een zone, die als zodanig in de Legger of keurkaart is opgenomen, waarin ter bescherming van een waterstaatswerk voorschriften en beperkingen kunnen gelden;
4.    **Waterschap:** het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden, tenzij specifiek is aangegeven dat het om een ander waterschap gaat (bij samenloop);
5.    **Waterkering:** kunstmatige hoogte, (gedeelte van) natuurlijke hoogten of hoge gronden, inclusief eventuele bermen, onderhoudsstroken en ondersteunende werken die een waterkerende of mede een waterkerende functie hebben;
6.    **Waterstaatswerk:** een oppervlaktewaterlichaam, bergingsgebied, waterkering of ondersteunend kunstwerk, die als zodanig in de legger zijn aangegeven;
7.    **Watersysteem:** samenhangend geheel van één of meer oppervlaktewaterlichamen met bijbehorende bergingsgebieden, waterkeringen en ondersteunende kunstwerken en grondwaterlichamen;
8.    **Werken:** alle door menselijk toedoen ontstane of te maken constructies met toebehoren;
9.    **Werkzaamheden:** het maken, aanleggen, houden, onderhouden en opruimen van het op grond van de vergunning vergunde werk.





## Bijlage 2 Tekening

De volgende tekening maakt deel uit van deze vergunning:

<i>Kenmerk</i>	<i>Soort bijlage</i>	<i>Datum</i>
15-3422 OV-05	overzichtstekening	21-09-2017



**Bijlage 3 Meldingsformulier start werkzaamheden watervergunning**



Keurlocatiecode: HDSR16868 / IJ  
Zaakdossier: 16868  
Contactpersoon: \_\_\_\_\_ tel: \_\_\_\_ - \_\_\_\_  
Soort activiteit: \_\_\_\_\_  
Locatiegegevens: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Dit formulier moet, tenminste 3 werkdagen voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, ingevuld, ondertekend worden en opgestuurd naar onderstaand adres.  
Digitaal melden via <http://www.hdsr.nl/vergunningen/verleende-vergunning/rapporteren/>.

**Gegevens van het werk:**

Startdatum werk: \_\_\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_

Mogelijke einddatum werk: \_\_\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_

Bijzonderheden: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Plaats en datum

Naam en handtekening:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_

\_\_\_\_\_

opsturen naar:

Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden  
Afdeling Vergunningverlening en handhaving  
Antwoordnummer 2677  
3970 VJ HOUTEN  
post@hdsr.nl