

Formulierversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2794932
Aanvraagnaam	Vordenseweg 3 - 3A
Uw referentiecode	-

Ingediend op	08-02-2017
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Op dit moment één woning met twee wooneenheden. Bestemmingsplanwijziging aangevraagd om het pand te splitsen in twee gestapelde woningen. De woonkamer en een deel van de hal van Vordenseweg 3A is gesitueerd onder de bovenverdieping van Vordenseweg 3. Het plafond in de woonkamer en hal wordt vernieuwd met brandvertragende gipsplaten. Er worden twee deuren, waaronder de tussendeur, dichtgemetseld in het gedeelte Vordenseweg 3A.
---------------------	---

Opmerking	Bestemmingsplan wijziging is in behandeling bij de gemeente Bronckhorst. Kadastraal is het perceel inmiddels gesplitst. Er verandert niets aan de woning. Alleen het plafond wordt vervangen en twee inpandige deuren, waaronder de deur tussen de twee wooneenheden, worden dichtgemetseld.
-----------	--

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	geen
--------------------------	------

Bijlagen n.v.t. of al bekend	Constructieve veiligheid; kwaliteitsverklaringe; bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening; overige gegevens veiligheid; gezondheid; installaties; welstand. Deze zijn niet van toepassing
------------------------------	---

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Bronckhorst
-------	----------------------

Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
--------------	--

Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
------------	--------------------------------------

Telefoonnummer:	0575-750250
-----------------	-------------

E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
--------------	---------------------

Website: www.bronckhorst.nl
Contactpersoon: afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op: ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2017.01

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	G.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Wolsink

2 Verblijfsadres

Postcode	7255BV
Huisnummer	3
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Vordenseweg
Woonplaats	Hengelo (Gld)

3 Correspondentieadres

Adres	Vordenseweg 3 7255BV Hengelo (Gld)
-------	---------------------------------------

Locatie

1 Adres

Postcode	7255BV
Huisnummer	3
Huisletter	A
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Vordenseweg
Plaatsnaam	Hengelo (Gld)
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Vordenseweg 3 en Vordenseweg 3A

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Op dit moment zijn de adressen Vordenseweg 3 en 3A één vrijstaande woning met twee wooneenheden. Tussen de wooneenheden bevindt zich nu nog een tussendeur. Deze deur wordt in de nieuwe situatie dichtgemetseld.
----------------------------------	---

Bouwen

Overige veranderingen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja ☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het splitsen van een vrijstaande woning in twee gestapelde woningen. Hiervoor moeten brandvertragende gipsplaten worden aangebracht en moet de tussendeur worden dichtgemetseld.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 90

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 84

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

bovenstaande is niet van toepassing

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Formulierversie
2017.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Tekening Vordenseweg 3 - 3A_.pdf	Tekening Vordenseweg 3 - 3A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2017-02-08	In behandeling