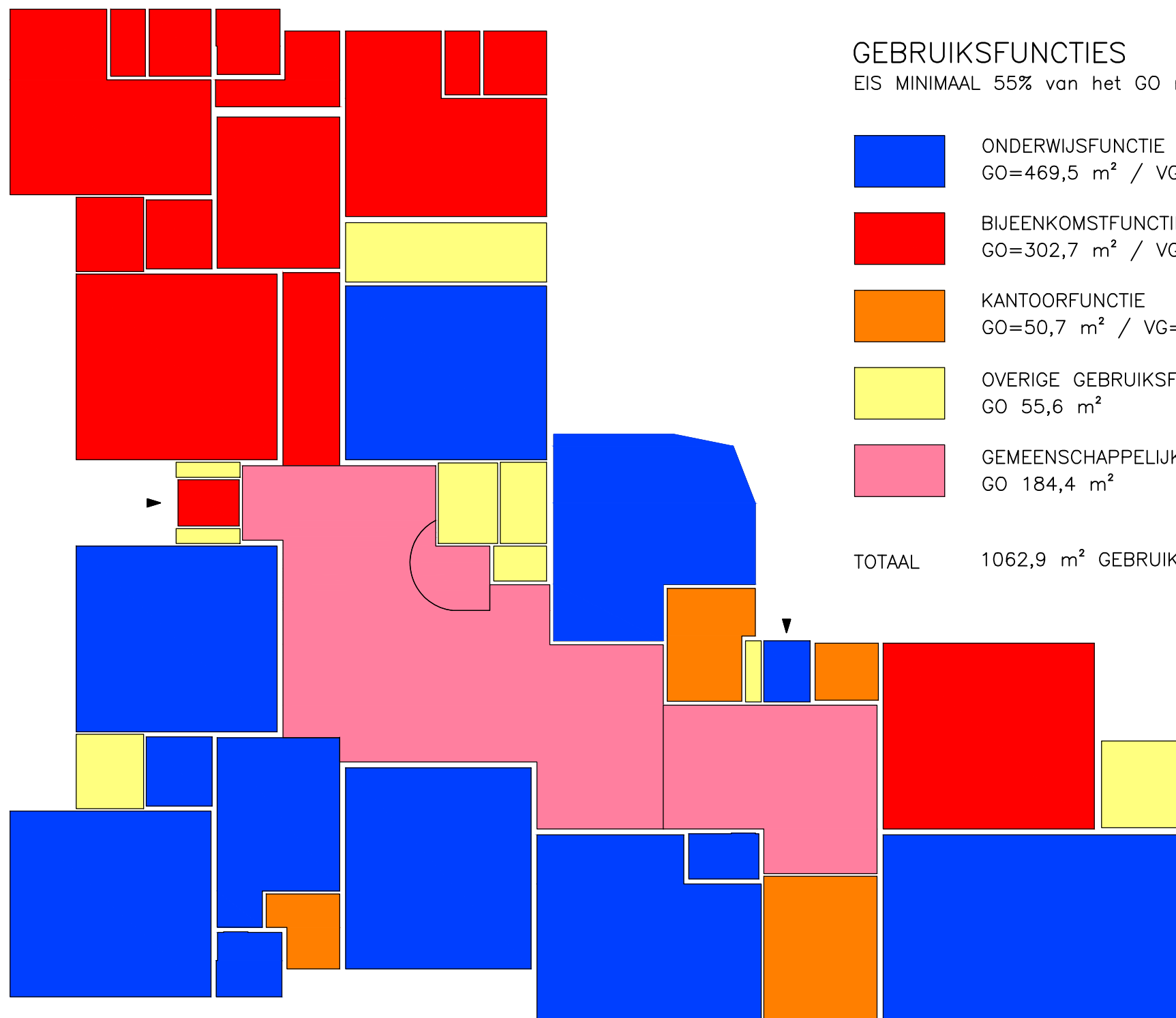


·V·A·L·T·O·S·architecten·adviseurs·b.v·

Turfweg 71 3065 AJ Rotterdam tel. 010-425 76 22 fax 010-425 49 66 rotterdam@valtos.nl postbus 8263 3009 AG Rotterdam
Overschiestraat 59 1062 XD Amsterdam tel. 020-669 23 21 fax 020-615 82 09 amsterdam@valtos.nl

Project	:	IKC Jan Ligthart te Vlaardingen	datum : 1808'17	d
			schaal : 1:100	c
Opdrachtgever	:	Stichting Wijzer	afm. : A3	b
			get. : MVB	a
Onderdeel	:	Oppervlakten en brandveiligheid Nieuwe toestand	werknr. :	2250.0
		Omgevingsvergunning	tek.nr. :	BB-A20-10

GEBRUIKSFUNCTIE



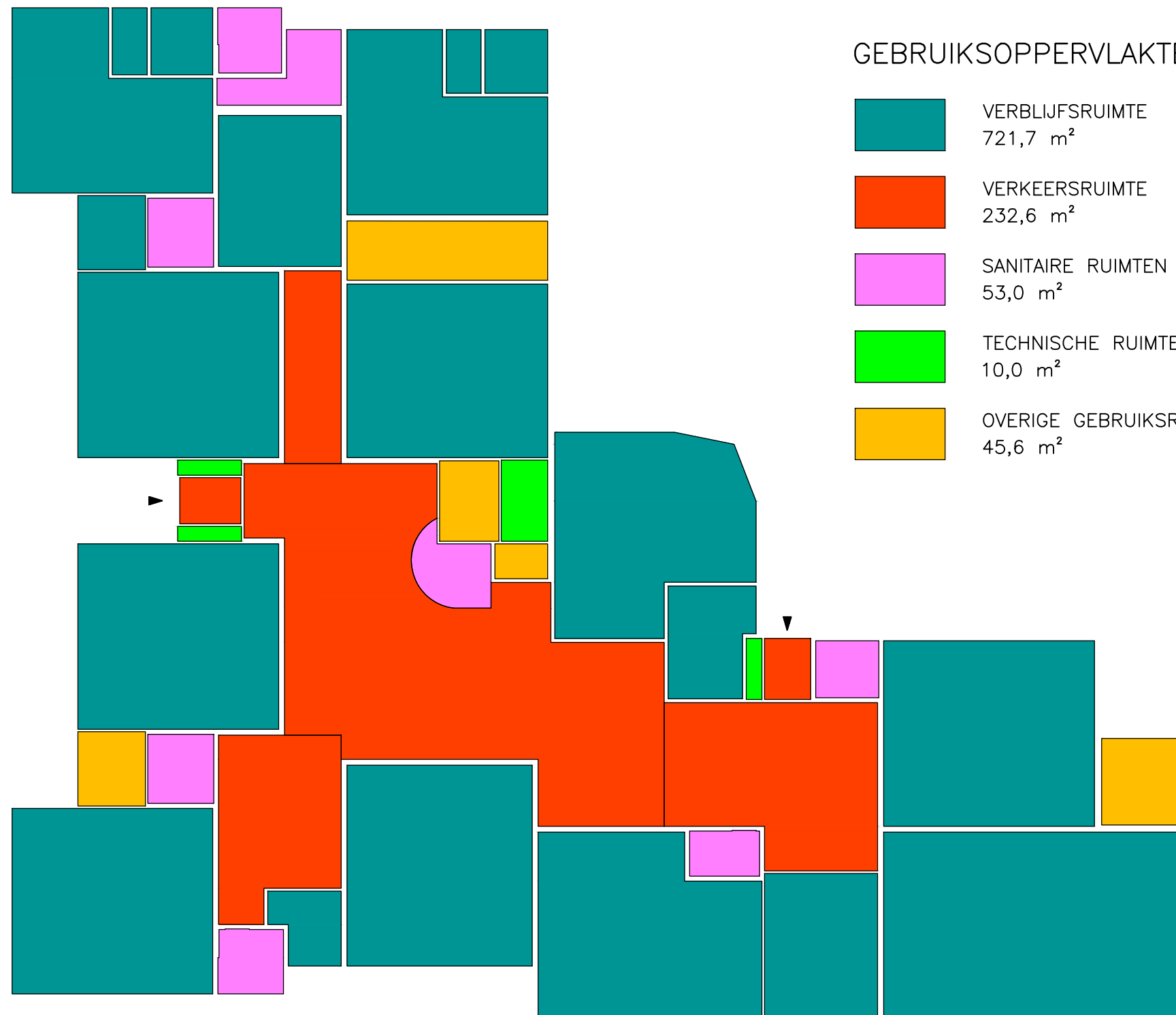
GEBRUIKSFUNCTIES

EIS MINIMAAL 55% van het GO moet VG zijn

-  ONDERWIJSFUNCTIE
GO=469,5 m² / VG=416,4 m² 88,7% van het GO
-  BIJEENKOMSTFUNCTIE VOOR KINDEROPVANG
GO=302,7 m² / VG=260,0 m² 85,9% van het GO
-  KANTOORFUNCTIE
GO=50,7 m² / VG=45,3 m² 89,3% van het GO
-  OVERIGE GEBRUIKSFUNCTIE
GO 55,6 m²
-  GEMEENSCHAPPELIJKE RUIMTEN
GO 184,4 m²

TOTAAL 1062,9 m² GEBRUIKSOPPERVLAKTE (GO)

GEBRUIKSOPPERVLAKTE



GEBRUIKSOPPERVLAKTE VOLGENS NEN 2580

- VERBLIJFSRUIMTE
721,7 m²
- VERKEERSRUIMTE
232,6 m²
- SANITAIRE RUIMTEN
53,0 m²
- TECHNISCHE RUIMTEN
10,0 m²
- OVERIGE GEBRUIKSRUIMTEN
45,6 m²

BEZETTING

Onderwijsfunctie

minimale bezetting 0,125 personen per m² (kleinste lokaal = 52,9m²)
min. bezetting lokaal onderbouw $0,125 \times 52,9 = 6,61 = 7$ personen

maximale bezetting
zitplaatsen los > 0,5m² per persoon

maximale bezetting lokalen, 30 kinderen en 1 leraar
tafelje kind $0,5\text{m}^2 + \text{stoel } 0,22\text{m}^2 = 0,72\text{m}^2 \times 30 = 21,6\text{m}^2$
leraar bureau $1\text{m}^2 + \text{stoel } 0,22\text{m}^2 = 1,22\text{m}^2 \times 1 = 1,22\text{m}^2$
totaal $21,6 + 1,22 = 22,82\text{m}^2$

max. bezetting lokaal onderbouw $(52,9 - 22,82) / 31 = 0,97$ per persoon = > 0,5m² voldoet!

Kantoorfunctie

minimale bezetting 0,05 personen per m²
min. bezetting directie $0,05 \times 13,7 = 0,685 = 1$ persoon
min. bezetting IB-ruimte $0,05 \times 7,0 = 0,35 = 1$ persoon
min. bezetting teamruimte $0,05 \times 24,6 = 1,23 = 2$ personen

maximale bezetting
zitplaatsen los > 0,5m² per persoon

maximale bezetting directie, 1 persoon
bureau $1\text{m}^2 + \text{stoel } 0,22\text{m}^2 = 1,22\text{m}^2$
vergadertafel $1\text{m}^2 + 4 \text{ stoelen } (4 \times 0,22\text{m}^2) = 1,88\text{m}^2$
kast $1\text{m}^2 \times 2 = 2\text{m}^2$
Totaal $1,22 + 1,88 + 2 = 5,1\text{m}^2$

maximale bezetting IB-ruimte, 2 personen
vergadertafel $1\text{m}^2 + 4 \text{ stoelen } (4 \times 0,22\text{m}^2) = 1,88\text{m}^2$
kast $1\text{m}^2 \times 2 = 2\text{m}^2$
Totaal $1,88 + 2 = 3,88\text{m}^2$

maximale bezetting teamruimte, 12 personen
tafel $3\text{m}^2 + \text{stoel } 0,22\text{m}^2 \times 12 = 5,64\text{m}^2$
kast $1\text{m}^2 \times 2 = 2\text{m}^2$
Totaal $5,64 + 2 = 7,64\text{m}^2$

max. bezetting directie $(13,7 - 5,1) / 1 = 8,6\text{m}^2$ per persoon = > 0,5m² voldoet!
max. bezetting IB-ruimte $(7,0 - 3,88) / 2 = 1,56\text{m}^2$ per persoon = > 0,5m² voldoet!
max. bezetting teamruimte $(24,6 - 7,64) / 12 = 1,41\text{m}^2$ per persoon = > 0,5m² voldoet!

Bijeenkomstfunctie

minimale bezetting 0,125 personen per m²
min. bezetting peuterspeelzaal $0,125 \times 56,2 = 7,025 = 8$ personen
min. bezetting hele dagopvang $0,125 \times 45,0 = 5,625 = 6$ personen
Min. bezetting BSO $0,125 \times 59,0 = 7,375 = 8$ personen

maximale bezetting peuterspeelzaal
50% v/h vloeroppervlak ingericht:
-peuterspeelzaal $= 56,2 / 2 = 28,1\text{m}^2$
-hele dagopvang $= 45,0 / 2 = 22,5\text{m}^2$
-BSO $= 59,0 / 2 = 29,5\text{m}^2$

maximale bezetting peuterspeelzaal, 18 personen
max. bezetting $(56,2 - 28,1) / 18 = 1,56\text{m}^2$ per persoon = > 0,5m² voldoet!

maximale bezetting hele dag opvang, 14 personen
max. bezetting hele dagopvang $(45,0 - 22,5) / 14 = 1,61\text{m}^2$ per persoon = > 0,5m² voldoet!
maximale bezetting BSO, 31 personen
max. bezetting BSO $(59,0 - 29,5) / 31 = 0,95\text{m}^2$ per persoon = > 0,5m² voldoet!

BOUWBESLUIT

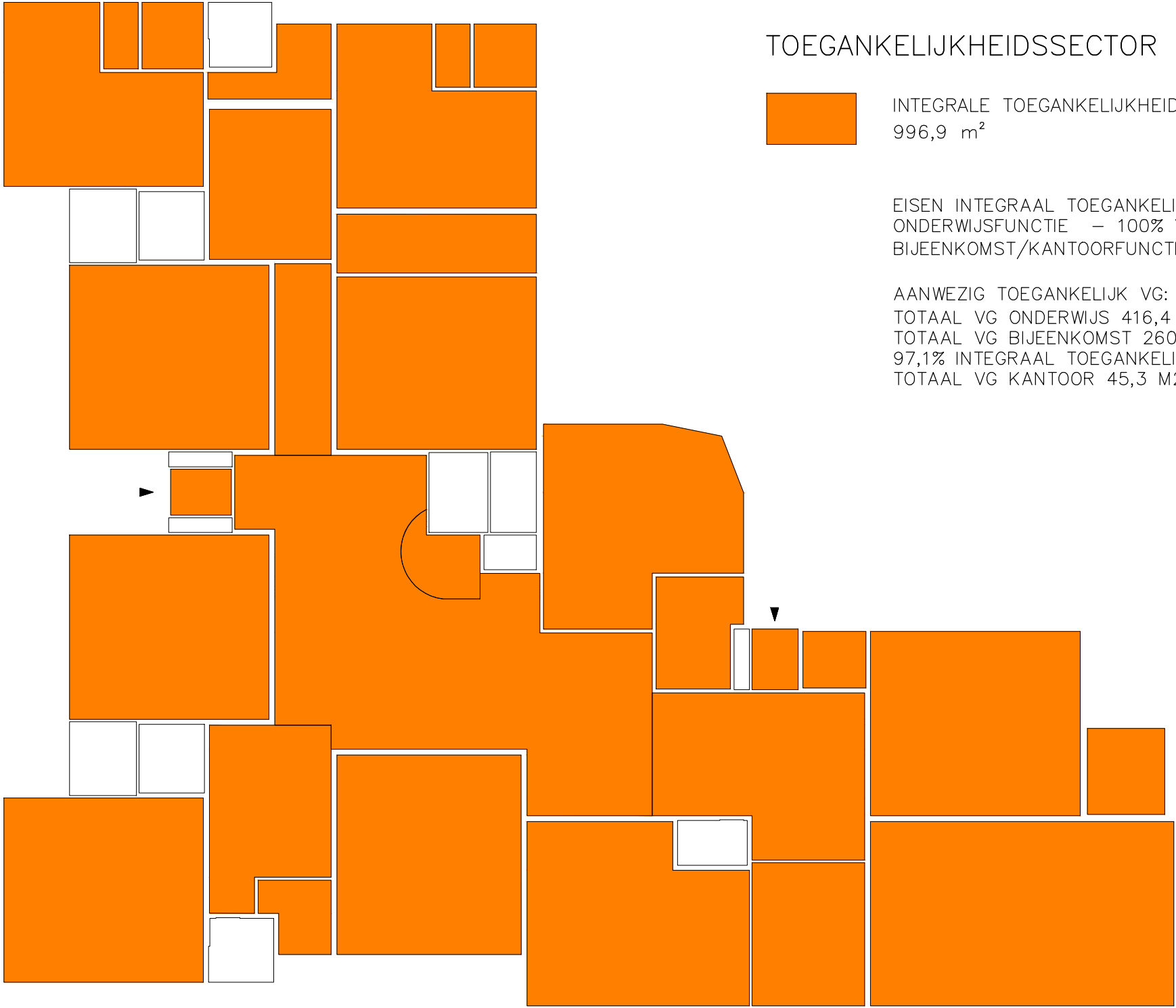
Toiletruimten

kantoorfunctie: minimaal 2 toiletruimten doch maximaal 30p per toiletruimte of min. 1 toiletruimte, waarbij niet meer dan 15 personen daarop zijn aangewezen.
aanwezig 1 toiletruimte (MIVA-toilet) → voldoet!
kantoren aantal personen is max. 15 voldoet!

onderwijs + bijeenkomst: ieder minimaal 2 toiletruimten doch maximaal 30p per toiletruimte of min. 1 toiletruimte, waarbij niet meer dan 15 personen daarop zijn aangewezen.
totaal 11 toiletruimten
-waarvan 8 toiletruimten voor onderwijsfunctie en BSO, voldoet!
-waarvan 3 toiletruimten voor bijeenkomst, voldoet!

onderwijs/BSO $(6 \times 30 = 180 \text{ personen} / 8 = 23 \text{ personen per toiletruimte}) \rightarrow$ voldoet!
bijeenkomst $(2 \times 14 + 18 = 46 \text{ personen} / 3 = 16 \text{ personen per toiletruimte}) \rightarrow$ voldoet!

INTEGRAAL TOEGANKELIJKHEID



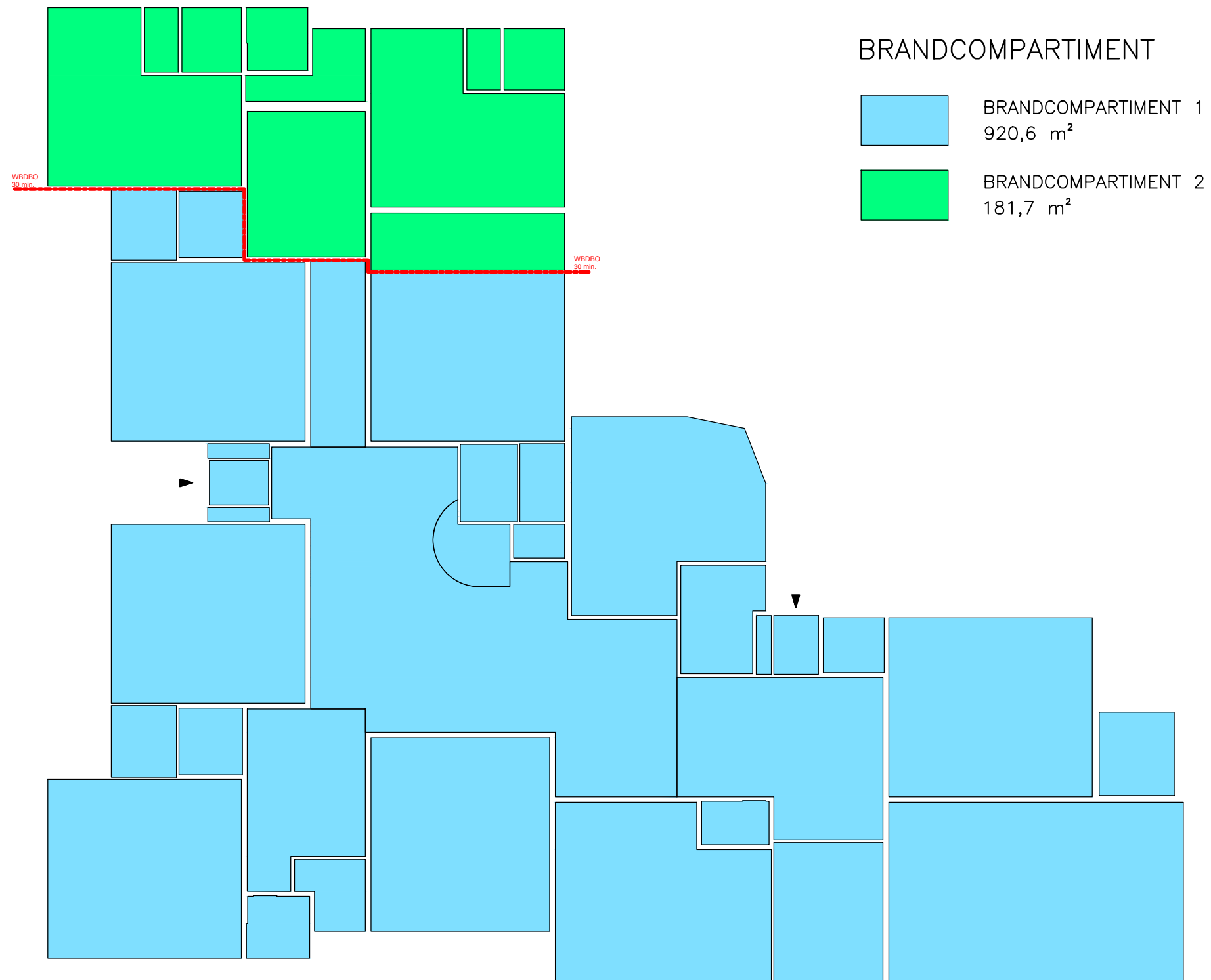
TOEGANKELIJKHEIDSSECTOR

INTEGRALE TOEGANKELIJKHEIDSECTOR
996,9 m²

EISEN INTEGRAAL TOEGANKELIJKHEID BIJ GO>400M2:
ONDERWIJSFUNCTIE – 100% VAN HET VERBLIJFSGEBIED
BIJEENKOMST/KANTOORFUNCTIE – 40% VAN HET VERBLIJFSGEBIED

AANWEZIG TOEGANKELIJK VG:
TOTAAL VG ONDERWIJS 416,4 M² = 100% INTEGRAAL TOEGANKELIJK, VOLDOET!
TOTAAL VG BIJEENKOMST 260,0 M2 waarvan 252,5m2 integraal toegankelijk =
97,1% INTEGRAAL TOEGANKELIJK, VOLDOET!
TOTAAL VG KANTOOR 45,3 M2 = 100% INTEGRAAL TOEGANKELIJK, VOLDOET!

BRANDCOMPARTIMENTEN



BRAND

Bezwijken constructie

hoogste vloer verblijfsgebied < 5m

onderwijs/kantoor/bijeenkomst: brandwerendheid n.v.t.

WBDBO

hoogste vloer verblijfsgebied < 5m en op hetzelfde perceel

onderwijs/kantoor/bijeenkomst: 30 minuten WBDBO

totaal GO > 1000 m² → 2 brandcompartimenten

T.b.v. kinderopvang met bedgebied <200m² → wordt apart compartiment 30 min. WBDBO

i.p.v. een beschermd subcompartiment i.v.m. GO > 1000m²

Vluchtcapaciteit

binnen 15 minuten moet het gebouw leeg zijn

tijdstappen van 30 sec

enkele deur 110 personen per meter vrije breedte per minuut =

0,9x110x1 = 99 personen/minuut (p/m)

dubbele deur 90 personen per meter vrije breedte per minuut =

1,8x90x1 = 162 personen/minuut (p/m)

lokalen (incl speellokaal) max. 31 personen, enkele deur 99 p/m = in 30 seconden ontruimd

teamruimte 12 personen, enkele deur 99 p/m = in 30 seconden ontruimd

directie 1 persoon, enkele deur 99 p/m = in 30 seconden ontruimd

IB-ruimte 2 personen, enkele deur 99 p/m = in 30 sec ontruimd

HDO 14 personen, enkele deur 99 p/m = in 30 seconden ontruimd

PSZ 18 personen, enkele deur 99 p/m = in 30 seconden ontruimd

HDO 31 personen, enkele deur 99 p/m = in 30 seconden ontruimd

maximaal: stel alle personen uit bovenstaande ruimten komen samen

na 30 seconden op 1 uitgang, entree bovenbouw, waarvan de buitendeur

een enkele vluchtdeur is.

enkele buitendeur, 309 personen op enkele deur 99 p/m = in 3,5 minuten ontruimd

→ totale vluchttijd 4 minuten, voldoet!