



Beschikking van burgemeester en wethouders van gemeente Breda

zaaknummer

17050932
Olo 2730825

Beschikingsdatum

28 september 2017

op de op 11 mei 2017 bij hen binnen gekomen aanvraag van Evenementenhal- en terrein Breepark Breda, om vergunning krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, voor de inrichting gelegen aan Bavelseparklaan 10 te Breda, kadastraal bekend gemeente Ginneken, sectie M, perceelnummers 827, 855, 856, 859 en 860.

Burgemeester en wethouders van Breda,
namens deze,

drs. D.A.P. Wijngaard- ten Raa
teammanager Vergunningverlening Industrie & MKB a.i.
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

Verzonden op:

De volgende instanties hebben een kopie van deze beschikking gekregen:

- gemeente Oosterhout (schriftelijk);
- brandweer (digitaal);
- Dorpsraad Bavel (digitaal);
- VBBO bedrijvenvereniging(digitaal).

BESLUIT

Omgevingsvergunning

Onderwerp

Op 8 mei 2017 is een aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen van Breepark Complex BV voor het oprichten van evenementenhal- en terrein Breepark Breda. De aanvraag gaat over Bavelseparklaan 10 te Breda, kadastraal bekend: gemeente Ginneken sectie M, perceelsnummers 827, 855, 856, 859 en 860. De aanvraag is geregistreerd onder:

- OLO-nummer: 2730825
- gemeente Breda SBA: 2017/1231
- Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant zaaknummer: 17050932.

Besluit

Wij besluiten om, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

- op grond van artikel 2.1 lid 2 juncto bijlage 1 Bor categorie 19.4, vergunning te verlenen voor een evenementencomplex- en terrein Breepark, waarbij muziekuitvoeringen in de buitenlucht worden gegeven waar tegelijk meer dan 5.000 bezoekers aanwezig kunnen zijn;
- dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze beschikking:
 - Aanvraagformulier met OLO-nummer 2730825;
 - Aanvraag oprichtingsvergunning onderdeel milieu Evenementencomplex en buitenterrein Breepark te Breda, toelichting, Fleurkens Milieu Advies, 8 mei 2017, (referentie: BB2_1-9-2016_V.03);
 - Tekening TO-11, rioleringsschema – begane grond technisch ontwerp, Van Overbeek & Partners Architectenbureau, 3 juli 2015;
 - Bijlage 2: overzichtstekening met inrichtingsgrens;
 - Tekening TO-01, begane grond technisch ontwerp, Van Overbeek & Partners Architectenbureau, 4 april 2016;
 - Tekening TO-02, 1^e verdieping technisch ontwerp, Van Overbeek & Partners Architectenbureau, 4 april 2016;
 - Tekening TO-03, 2^e verdieping technisch ontwerp, Van Overbeek & Partners Architectenbureau, 4 april 2016;
 - Tekening TO-04a, 3^e verdieping technisch ontwerp, Van Overbeek & Partners Architectenbureau, 4 april 2016;
- aan deze beschikking voorschriften te verbinden;
- dat de definitieve beschikking niet afwijkt van het ontwerp van de beschikking.

Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo.

Rechtsmiddelen

Bekendmaking van deze beschikking gebeurt door publicatie door de gemeente Breda.

De aanvraag en de beschikking met bijbehorende stukken liggen vanaf donderdag 5 oktober 2017, gedurende 6 weken ter inzage op het gemeentehuis van Breda, Claudius Prinsenlaan 10 te Breda.

Vanaf het moment dat de stukken ter inzage liggen kunnen belanghebbenden beroep instellen tegen de beschikking. Het beroepschrift moet worden gericht aan de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, sector Bestuursrecht, postbus 90006, 4800 PA Breda, of digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/> (DigiD noodzakelijk).

Door belanghebbenden, die redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijzen naar voren hebben gebracht tegen de ontwerp-beschikking, kan beroep worden ingesteld.

Inhoudsopgave

Beschikking	1
<u>Voorschriften</u>	5
Procedurele overwegingen	12
<u>Inhoudelijke overwegingen</u>	16
Bijlage: begrippen	32

VOORSCHRIFTEN

Milieu

1. Algemeen

1.1. Terrein van de inrichting en toegankelijkheid

- 1.1.1. Op het terrein van de inrichting moet een zodanige afscheiding aanwezig zijn dat de toegang tot de inrichting voor onbevoegden redelijkerwijs niet mogelijk is. Voor het buitenevenementterrein geldt dit alleen als dit nodig is voor het evenement.
- 1.1.2. De inrichting moet schoon worden gehouden en in goede staat van onderhoud verkeren.
- 1.1.3. Gebouwen, installaties en opslagvoorzieningen moeten altijd goed bereikbaar zijn voor alle voertuigen die in geval van calamiteiten toegang tot de inrichting/installatie moeten hebben. Binnen of nabij de installaties mogen geen andere goederen of stoffen worden opgeslagen dan die welke voor het proces nodig zijn of daardoor zijn verkregen, met uitzondering van brandbestrijdingsmiddelen.
- 1.1.4. Het aantrekken van insecten, knaagdieren en ander ongedierte moet worden voorkomen. Zo vaak de omstandigheden daartoe aanleiding geven moet een doelmatige bestrijding van insecten, knaagdieren en ander ongedierte plaatsvinden. Hiertoe moet een ongediertebestrijdingsplan binnen de inrichting aanwezig zijn. Van de werkzaamheden conform dit ongediertebestrijdingsplan moet een registratie worden bijgehouden.
- 1.1.5. Tijdens het in bedrijf zijn van de inrichting moet personeel aanwezig zijn dat voor controle- en registratiewerkzaamheden is geïnstrueerd.

1.2. Instructies

- 1.2.1. De vergunninghouder moet de binnen de inrichting (tijdelijk) werkzame personen instrueren over de voor hen van toepassing zijnde voorschriften van deze vergunning en de van toepassing zijnde veiligheidsmaatregelen. Tijdens het in bedrijf zijn van installaties die in geval van storingen of onregelmatigheden kunnen leiden tot nadelige gevolgen voor het milieu, moet steeds voldoende, kundig personeel aanwezig zijn om in voorkomende gevallen te kunnen ingrijpen.
- 1.2.2. De vergunninghouder moet één of meer ter zake kundige personen aan wijzen die in het bijzonder belast zijn met de zorg voor de naleving van de in deze vergunning opgenomen voorschriften.

1.3. Meldingen en wijzigingen vergunninghouder

- 1.3.1. De vergunninghouder moet direct nadat de vergunning in werking is getreden schriftelijk naam en telefoonnummer opgeven aan het bevoegd gezag van degene (en van diens plaatsvervanger) met wie in spoedeisende gevallen, ook buiten normale werktijden, contact kan worden

opgenomen. Als deze gegevens wijzigen moet dit vooraf onder vermelding van de wijzigingsdatum schriftelijk worden gemeld aan het bevoegd gezag.

1.4. Registratie

- 1.4.1. Binnen de inrichting is een exemplaar van deze vergunning (inclusief aanvraag) met bijbehorende voorschriften aanwezig. Verder zijn binnen de inrichting de volgende documenten aanwezig:
 - de bewijzen, resultaten en/of bevindingen van de in deze vergunning voorgeschreven inspecties, onderzoeken, keuringen, onderhouds-beurten en/of metingen;
 - de registratie van het jaarlijks elektriciteit-, water- en gasverbruik.
- 1.4.2. De in het vorige voorschrift genoemde documenten moeten ten minste vijf jaar worden bewaard.
- 1.4.3. Klachten van derden en de actie die door de vergunninghouder is ondernomen om de bron van de klachten te onderzoeken en eventueel weg te nemen, moeten worden geregistreerd.

2. Afval

2.1. Afvalpreventie

- 2.1.1. De vergunninghouder moet zich actief inzetten om de hoeveelheid bedrijfsafval, zoals het gebruik van plastic, te beperken.

2.2. Registratie

- 2.2.1. De vergunninghouder moet een registratie bijhouden van de aard, samenstelling, oorsprong en omvang van afvalstoffen en ook de afgiftebewijzen daarvan.
- 2.2.2. De gegevens uit voorgaand voorschrift moeten ten minste vijf jaar worden bewaard en op verzoek van controlerende ambtenaren van het bevoegd gezag worden getoond.

2.3. Afvalscheiding

- 2.3.1. Vergunninghouder is verplicht de volgende afvalstromen te scheiden, gescheiden te houden en gescheiden aan te bieden dan wel zelf af te voeren:
 - gevaarlijke afvalstoffen;
 - papier en karton;
 - glas;
 - swill;
 - vetten;
 - plastic;
 - elektrische en elektronische apparatuur;
 - hout.

2.4. Opslag van afvalstoffen

- 2.4.1. De op- en overslag en het transport van afvalstoffen moeten zodanig plaatsvinden dat zich geen afval in of buiten de inrichting kan verspreiden. Mocht onverhoopt toch verontreiniging van het openbaar terrein rond de inrichting plaatsvinden, dan moeten direct maatregelen worden getroffen om deze verontreiniging te verwijderen.
- 2.4.2. Etensresten en daarmee verontreinigde verpakking en aan bederf en rotting onderhevig afval mogen uitsluitend worden bewaard in goed gesloten emballage of containers.
- 2.4.3. Papierresten en huishoudelijk afval moeten worden opgeslagen in een gesloten (pers)container.
- 2.4.4. Het vervoer van het afval van de plaats van ontstaan/verzamelen in de inrichting naar de afvalcontainer(s) moet zodanig plaatsvinden, dat zich geen afval in de omgeving kan verspreiden.
- 2.4.5. Gevaarlijke afvalstoffen moeten worden opgeslagen in een daarvoor bestemde opslagvoorziening. In de opslagvoorziening mogen aanverwante stoffen worden opgeslagen indien deze niet risicoverhogend werken ten opzichte van de gevaarlijke stoffen in de opslagvoorziening.

3. Lozing afvalwater

- 3.1.1. Bedrijfsafvalwater mag uitsluitend in een openbaar vuilwaterriool worden gebracht, als door de samenstelling, eigenschappen of hoeveelheid ervan:
 - de doelmatige werking niet wordt belemmerd van een openbaar vuilwaterriool of de bij een zodanig openbaar vuilwaterriool of een zuiveringstechnisch werk behorende apparatuur;
 - de verwerking niet wordt belemmerd van slib, verwijderd uit een openbaar vuilwaterriool of een zuiveringstechnisch werk;
 - de nadelige gevolgen voor de kwaliteit van een oppervlaktewaterlichaam zoveel mogelijk worden beperkt.

4. Energie

4.1. Energiebesparing

- 4.1.1. Vergunninghouder treft alle rendabele energiemaatregelen met een terugverdientijd van vijf jaar of minder.
- 4.1.2. Het bevoegd gezag kan bij maatwerkvoorschrift een gefaseerde uitvoering van de verplichting, bedoeld in het eerste lid, toestaan waarbij rekening wordt gehouden met de bedrijfseconomische omstandigheden van de inrichting. Hierbij stelt het bevoegd gezag per maatregel een redelijke termijn vast waarbinnen die maatregel moet zijn uitgevoerd.
- 4.1.3. Indien aannemelijk is dat niet wordt voldaan aan het eerste lid, kan het bevoegd gezag degene die de inrichting drijft waarvan het energieverbruik

in enig kalenderjaar groter is dan 200.000 kilo-watt uur aan elektriciteit of groter is dan 75.000 kubieke meter aardgasequivalenten aan brandstoffen, verplichten om binnen een door het bevoegd gezag te bepalen termijn, onderzoek te verrichten of te laten verrichten waaruit blijkt of aan het eerste lid wordt voldaan.

- 4.1.4. Indien uit het onderzoek, bedoeld in het derde lid, blijkt dat niet wordt voldaan aan het eerste lid, neemt degene die de inrichting drijft de in het eerste lid bedoelde maatregelen binnen een door het bevoegd gezag te bepalen redelijke termijn.
- 4.1.5. Vergunninghouder houdt een registratie bij van het jaarlijks energieverbruik. Hierbij kan worden volstaan met het bewaren van de energienota's.

5. Geluid en trillingen

5.1. Algemeen

- 5.1.1. Het meten en berekenen van de geluidniveaus en het beoordelen van de meet-resultaten moet plaatsvinden overeenkomstig de Handleiding meten en rekenen Industrielawaai, uitgave 1999.

5.2. Representatieve bedrijfssituatie

- 5.2.1. Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{Ar,LT}$ veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, door de in de inrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten, alsmede door het transportverkeer binnen de grenzen van de inrichting, mag ter plaatse van woningen van derden niet meer bedragen dan:
 - 50 dB(A) in de dagperiode tussen 07.00 uur en 19.00 uur;
 - 45 dB(A) in de avondperiode tussen 19.00 uur en 23.00 uur;
 - 40 dB(A) in de nachtperiode tussen 23.00 uur en 07.00 uur.
- 5.2.2. Het maximale geluidniveau L_{Amax} veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, door de in de inrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten, alsmede door het transportverkeer binnen de grenzen van de inrichting, mag ter plaatse van woningen van derden niet meer bedragen dan:
 - 60 dB(A) in de dagperiode tussen 07.00 uur en 19.00 uur;
 - 55 dB(A) in de avondperiode tussen 19.00 uur en 23.00 uur;
 - 50 dB(A) in de nachtperiode tussen 23.00 uur en 07.00 uur.

5.3. Grootschalige muziekevenementen

- 5.3.1. In afwijking van wat is gesteld in voorschrift 5.2.1 mag, ten hoogste 12 keer per jaar, het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{Ar,LT}$ ter plaatse van woningen van derden, veroorzaakt door muziekgeluid tijdens een

grootschalig muziekevenement binnen de inrichting, niet meer bedragen dan de in de onderstaande tabel 1 opgenomen geluidgrenswaarden. Een eindtijd na 23.00 uur is alleen toegestaan wanneer de dag volgend op het evenement een vrije dag is (bijvoorbeeld een zaterdag of zondag).

Tabel 1 maximale aantallen evenementen, begin-, eindtijden en grenswaarden

Aantal	Omschrijving en spectrum	Begintijd	Eindtijd	L _{Ar,LT} ter plaatse van woningen van derden	
				dB(A)	dB(C)
2	Evenement met relatief weinig bassen	11.00 uur	23.00 uur	65	80
2	Evenement met relatief weinig bassen	11.00 uur	24.00 uur	65	80
2	Evenement met relatief weinig bassen	11.00 uur	01.00 uur	65	80
2	Evenement met relatief veel bassen	11.00 uur	23.00 uur	70	91
2	Evenement met relatief veel bassen	11.00 uur	24.00 uur	70	91
2	Evenement met relatief veel bassen	11.00 uur	01.00 uur	70	91

5.3.2 De evenementen genoemd in voorschrift 5.3.1 dienen ten minste 5 werkdagen voor aanvang te worden gemeld bij de gemeente Breda. Hierbij dient te worden aangegeven of het een evenement met relatief veel of weinig bassen betreft en wat de eindtijd zal zijn. Vergunninghouder dient er rekening mee te houden dat andere vergunningen of ontheffingen nodig kunnen zijn die eerder dan genoemde 5 werkdagen moeten worden aangevraagd. Vergunninghouder dient hierover zelf te informeren bij het bevoegde gezag.

5.3.3 Van de activiteit(en) genoemd in voorschrift 5.3.1 moet een logboek worden bijgehouden waarin wordt vermeld:

- de datum waarop de activiteit(en) heeft/hebben plaatsgevonden.
- de begin- en eindtijd van deze activiteit(en).
- evenement met relatief weinig of veel bassen.

Het logboek dient op verzoek van de toezichthouder ter beschikking te worden gesteld.

5.3.4 Voorschrift 5.2.2 is niet van toepassing tijdens een grootschalig muziekevenement.

5.3.5 Op de dag voorafgaand aan een grootschalige muziekevenement is het toegestaan om aaneengesloten gedurende 1 uur de geluidinstallatie in te regelen en te testen (soundcheck). De soundcheck mag plaatsvinden tussen 13.00 en 20.00 uur. Tijdens de soundcheck zijn de geluidgrenswaarden uit voorschrift 5.3.1 van toepassing.

5.3.6 In afwijking van voorschrift 5.1.1 wordt er bij het gemeten geluidniveau vanwege muziek, tijdens een grootschalige muziekevenement, geen additie van 10 dB toegepast alvorens het gemeten niveau aan de grenswaarde wordt getoetst.

5.3.7 In afwijking van voorschrift 5.1.1 wordt er bij het gemeten geluidniveau, tijdens een grootschalige muziekevenement, geen meteocorrectie toegepast alvorens het gemeten niveau aan de grenswaarde wordt getoetst. Daarnaast is het, in afwijking op de Handleiding, tijdens een grootschalige muziekevenement toegestaan om te meten bij alle windrichtingen.

5.3.8 De optredende geluidniveaus vanwege muziekgeluid tijdens een grootschalige muziekevenement wordt gemeten over perioden van 5 minuten.

6. Licht

6.1.1. Onderstaande tabel geeft de grenswaarden voor de verticale verlichtingssterkte (op de gevels van woningen) in de dag-, avond- en nachtperiode waar door de inrichting altijd moet worden voldaan.

Te hanteren parameter	Tijdsperiode (uur)	E3
		Stedelijk gebied
Verlichtingssterkte E_v (lx) op de gevel	dag en avond 07:00-23:00	10 lx
	nacht 23:00-07:00	2 lx

6.1.2. Controlemetingen moeten worden uitgevoerd conform de NSVV richtlijn lichthinder.

6.1.3. Hinderlijke lichtuitstraling naar woningen en verkeer moet voorkomen worden.

6.1.4. De gemeente kan aanvullende eisen stellen over het vooraf ter beoordeling voorleggen van lichtplannen.

7. Geur

7.1.1. Stankverspreidende stoffen moeten op doelmatige wijze worden afgedekt en zo snel mogelijk uit de inrichting worden afgevoerd.

8. Verruimde reikwijdte

8.1. Waterbesparing

- 8.1.1. De vergunninghouder treft alle rendabele maatregelen om het waterverbruik te verminderen.

8.2. Verkeer en vervoer

- 8.2.1. Degene die de inrichting drijft is, gehouden in de directe omgeving van de inrichting hinder, veroorzaakt door komende en vertrekkende bezoekers, te voorkomen of te beperken.
- 8.2.2. De vergunninghouder is gehouden te doen en na te laten hetgeen redelijkerwijs gevegd kan worden om bezoekers te stimuleren met fiets of openbaar vervoer te komen en het gebruik van de auto door bezoekers te beperken. Daartoe moet de vergunninghouder al het mogelijke in het werk stellen, opdat het gebruik van zogenaamde gecombineerde vervoers-/toegangsbiljetten wordt bevorderd.
- 8.2.3. De vergunninghouder moet bezoekers informeren over de bereikbaarheid van de inrichting met het openbaar vervoer. Daartoe moet standaard op de website en sociale media worden vermeld hoe de inrichting met het openbaar vervoer te bereiken is, dan wel een actuele link zijn toegevoegd die daarnaar verwijst .

8.3. Grootschalige muziekevenementen Verkeer en vervoer

- 8.3.1. De vergunninghouder moet overlast, door komende, aanwezige en vertrekkende personen, in de directe omgeving van de inrichting voorkomen en/of beperken. De vergunninghouder moet hiertoe de noodzakelijke voorzieningen aanbrengen dan wel maatregelen treffen die met name betrekking hebben op:
- het gebruik van aanwezige toe-, in- of uitgangen;
 - het gebruik van parkeervoorzieningen;
 - het gebruik van adequate bewegwijzering;
 - het inzetten van voldoende personeel;
 - het gebruik of de periode van openstelling van de inrichting of delen ervan.
- 8.3.2. De vergunninghouder moet zorgen voor een goede doorstroming van het bezoekersverkeer in de directe omgeving van de inrichting.

8.4. Hulpverlening

- 8.4.1. Binnen de inrichting moet het parkeren van voertuigen en de opslag van goederen zodanig zijn geregeld dat de toegankelijkheid van het terrein en de opstallen altijd is gewaarborgd en er onbelemmerd gebruik kan worden gemaakt van brandkranen en overige waterwinplaatsen.

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

Omgevingsvergunning op aanvraag

Gegevens aanvrager

Op 10 april 2017 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wabo ontvangen. Het betreft een verzoek van: Breepark Complex BV, Alphensebaan 23, 5126 PR Gilze. De aanvraag gaat over de locatie Bavelseparklaan 10 te Breda. De aanvraag is geregistreerd in het Omgevingsloket onder nummer OLO 2730825. Concreet wordt verzocht om een vergunning voor oprichten van een inrichting (artikel 2.1, lid 1 onder e Wabo)

Projectbeschrijving

Er wordt een vergunning aangevraagd voor het oprichten van een evenementencomplex en een buitenevenemententerrein met de volgende activiteiten:

- evenementenhal;
- congres- en themazalen;
- Kids Palace (educatief speel- en ontwikkelingscentrum);
- horeca (grand café en verschillende restaurants;
- bowlingbaan;
- escaperooms;
- lasergameruimte;
- evenemententerrein buiten (25.500 m²).

Op het buitenterrein kunnen binnen de grenzen van de inrichting circa 30.000 bezoekers tegelijk aanwezig zijn. De vergunning heeft betrekking op een inrichting die valt onder categorie 19.4 van onderdeel C van bijlage I bij het Besluit omgevingsrecht, 'het geven van muziekkuitvoeringen in de buitenlucht waar tegelijk meer dan 5.000 bezoekers aanwezig kunnen zijn', en is daarom vergunningplichtig.

Als één of meer van bovengenoemde activiteiten plaatsvinden, moet daarnaast beoordeeld worden of een aantal toestemmingsstelsels kan worden aangehaakt. Of daadwerkelijk moet worden aangehaakt, volgt niet uit de Wabo, maar uit de desbetreffende wet.

Er haken geen toestemmingsstelsels aan.

Omgeving van de inrichting

Het evenementencomplex en -buitenterrein ligt binnen het vrijetijdspark Breepark aan de oostzijde van de stad Breda. Breepark is ingeklemd tussen industrieterrein Hoogeind (noord), de voormalige afvalberging Bavel-Dorst (noordoost) en het dorp Bavel (zuid). Westelijk ligt de Rijksweg A27.

De dichtstbijzijnde woning van derden ligt aan de Dorstseweg op een afstand van circa 170 meter.

Huidige vergunningssituatie

Op 2 juli 2015 is een melding Activiteitenbesluit voor de evenementenhal ingediend, en op 26 augustus 2015 werd deze melding aangevuld waarna deze volledig was.

Aanvraag

De aanvraag bestaat uit de volgende delen:

- Aanvraagformulier met OLO-nummer 2730825;
- Aanvraag oprichtingsvergunning onderdeel milieu Evenementencomplex en buitenterrein Breepark te Breda, toelichting, Fleurkens Milieu Advies, 8 mei 2017, (referentie: BB2_1-9-2016_V.03);
- Akoestisch Onderzoek V3.1, het geluidBuro, 5 mei 2017 (kenmerk: 4817 XX – xx WO 007-01-05-17 V3.1);
- Luchtkwaliteit De Bavelse Berg, Grontmij Nederland B.V., 4 oktober 2012;
- Park de Bavelse Berg Vooronderzoek bodem, horende bij bestemmingsplan de Bavelse Berg, Grontmij Nederland B.V., 2 juli 2012;
- Verkennend bodemonderzoek nabij de Bavelse Berg in Bavel, RPS advies- en ingenieursbureau bv, 10 september 2012;
- Tekening uitvoeringsontwerp, 140105-201, Aveco de Bondt, 16 april 2015;
- Tekening TO-11, rioleringsschema – begane grond technisch ontwerp, Van Overbeek & Partners Architectenbureau, 3 juli 2015;
- Tekening TO-01, begane grond technisch ontwerp, Van Overbeek & Partners Architectenbureau, 4 april 2016;
- Tekening TO-02, 1^e verdieping technisch ontwerp, Van Overbeek & Partners Architectenbureau, 4 april 2016;
- Tekening TO-03, 2^e verdieping technisch ontwerp, Van Overbeek & Partners Architectenbureau, 4 april 2016;
- Tekening TO-04a, 3^e verdieping technisch ontwerp, Van Overbeek & Partners Architectenbureau, 4 april 2016;
- Tekening DO-01, Terreininrichting, Équipe, 15 januari 2015;
- Pleinontwerp, 13 januari 2015, Équipe;
- Bijlage 2: overzichtstekening met inrichtingsgrens;
- Machtiging aanFleurkens Milieu Advies, 19 oktober 2015.

Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag om een omgevingsvergunning. Dit volgt uit artikel 2.4 eerste lid van de Wabo. De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 19.4 van het Bor.

Coördinatie met de Waterwet

Gelet op artikel 3.21 Wabo moeten wij ingaan op de invloed die de samenhang tussen de omgevingsvergunning enerzijds en de watervergunning anderzijds heeft gehad op de inhoud van de omgevingsvergunning. Hierover merken wij het volgende op. Voor de evenementenzone is volgens opgave van het waterschap Brabantse Delta op 22 december 2014 een watervergunning aan de aannemer Van Agtmaal verleend voor het inrichten van het gehele terrein. Er zijn geen specifieke omstandigheden waardoor om aanvullend advies bij het waterschap moet worden gevraagd. Ook is er geen sprake van een IPPC-bedrijf. Daarom is er geen coördinatie op basis van de Waterwet nodig.

Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming regelt de bescherming van natuurgebieden die uniek zijn voor Nederland en Europa, de bescherming van planten en dieren en van bossen en andere houtopstanden. De provincie is verantwoordelijk voor de vergunningen die in het kader van die wet worden verleend.

In 2012 en 2013 is een voortoets en een passende beoordeling gemaakt voor het hele plan 'Park de Bavelse Berg'. Hieruit kwam naar voren dat significant negatieve effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied, het Ulvenhoutse Bos, uitgesloten zijn.

In de omgeving van de inrichting komen geen beschermde dier- en plantsoorten voor.

Er is geen vergunning of ontheffing nodig in het kader van de Wet natuurbescherming.

APV en evenementenvergunning

Naast deze omgevingsvergunning kunnen meerdere toestemmingen nodig zijn op basis van onder andere de Algemene Plaatselijke Verordening of andere lokale en landelijke wetgeving. Het bevoegd gezag kan u hierover informeren.

Volledigheid aanvraag

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo.

M.e.r.-(beoordelings)plicht

Voor de ontwikkeling van het hele plangebied is op 19 maart 2008 een project plan-Mer uitgevoerd. In 2013 is een Actualisatienota van het eerdere MER opgesteld. De aangevraagde activiteiten zijn in lijn met het eerdere MER. Het MER en de actualisatie van het MER hebben ter inzage gelegen.

Zienswijzen

De ontwerpbeschikking heeft vanaf 24 juli 2017 zes weken ter inzage gelegen. Op 28 augustus 2017 is door de aanvrager tijdig een zienswijze ingediend (kenmerk 2017BP3), maar deze zienswijze is op 15 september 2017 in zijn geheel ingetrokken. Gelet hierop kan het besluit ongewijzigd worden vastgesteld ten opzichte van het ontwerp van de beschikking.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

Milieu

1. Inrichting

1.1. Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op het oprichten van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid aanhef en onder e van de Wabo.

1.2. Toetsing oprichten

Bij onze beslissing op de aanvraag hebben wij:

- de aspecten genoemd in artikel 2.14 eerste lid onder a van de Wabo betrokken;
- met de aspecten genoemd in artikel 2.14 eerste lid onder b van de Wabo rekening gehouden;
- de aspecten genoemd in artikel 2.14 eerste lid onder c van de Wabo in acht genomen.

In de onderstaande hoofdstukken lichten wij dit nader toe, waarbij wij ons beperken tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

2. Activiteitenbesluit milieubeheer

In het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) zijn voor een groot aantal activiteiten die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden, rechtstreeks werkende, algemene regels opgenomen.

De inrichting waarvoor vergunning is aangevraagd, is aangemerkt als een inrichting waarvoor een vergunningplicht (type C inrichting) geldt.

Binnen Breepark vinden onder andere de volgende activiteiten plaats die vallen onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit en moet worden voldaan aan de volgende paragrafen uit het Activiteitenbesluit en de daarbij behorende Activiteitenregeling:

§ 3.1.3 Lozen van hemelwater, dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening;

§ 3.2.1 Het in werking hebben van een stookinstallatie, niet zijnde een grote stookinstallatie;

§ 3.2.6 In werking hebben van een koelinstallatie;

§ 3.6.1 Bereiden van voedingsmiddelen.

De voorschriften voor het onderdeel milieu, die in deze vergunning zijn opgenomen betreffen aspecten en activiteiten die niet zijn geregeld voor type C-inrichtingen in het Activiteitenbesluit en de bijbehorende Activiteitenregeling.

3. Algemene overwegingen

3.1. Algemeen

In het belang van het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu moeten aan de vergunning voorschriften worden verbonden, die nodig zijn om de nadelige gevolgen die de inrichting voor het milieu kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk - bij voorkeur bij de bron - te beperken en ongedaan te maken. Daarbij wordt ervan uitgegaan dat in de inrichting ten minste de voor de inrichting in aanmerking komende beste beschikbare technieken (BBT) worden toegepast.

Vanaf januari 2013 moet bij het bepalen van BBT rekening worden gehouden met BBT-conclusies en bij ministeriele regeling aangewezen informatiedocumenten over BBT.

3.2. Concrete bepaling beste beschikbare technieken

Naast de BBT-conclusies hebben wij rekening gehouden met de volgende in de bijlage bij de Regeling omgevingsrecht aangewezen informatiedocumenten over beste beschikbare technieken.

- Nederlandse richtlijn bodembescherming (NRB) 2012.
- Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen (PGS) 15: Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen, december 2016.

Voor een verdere beschouwing van de beste beschikbare technieken, verwijzen wij naar de afzonderlijke toetsing aan de relevante milieucompartimenten.

3.3. Conclusies BBT

De inrichting voldoet - met inachtneming van de aan dit besluit gehechte voorschriften - aan BBT. Voor de overwegingen per milieuthema wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

4. Afval

4.1. Preventie en scheiding

Preventie van afval is een van de hoofddoelstellingen van het landelijke afvalstoffenbeleid. Om invulling te geven aan dit aspect is de handreiking 'Wegen naar preventie bij bedrijven' (Infomil 2005) als toetsingskader gebruikt. Uitgangspunt voor alle bedrijven is dat het ontstaan van afval zoveel mogelijk moet worden voorkomen of beperkt.

De handreiking 'Wegen naar preventie bij bedrijven' hanteert ondergrenzen die de relevantie van afvalpreventie bepalen. Hierin wordt gesteld dat afvalpreventie relevant is wanneer er jaarlijks meer dan 25 ton (niet gevaarlijk) bedrijfsafval en/of meer dan 2,5 ton gevaarlijk afval binnen de inrichting vrijkomt.

In de inrichting komt jaarlijks meer dan 25 ton (niet gevaarlijk) bedrijfsafval vrij, en minder dan 2,5 ton gevaarlijk afval.

Uitgangspunt is dat bedrijven verplicht zijn alle afvalstoffen te scheiden, gescheiden te houden en gescheiden af te geven, tenzij dat redelijkerwijs niet van hen kan worden gevergd.

De totale hoeveelheid niet gevaarlijk afval ligt boven de gehanteerde ondergrenzen. De inrichting heeft al de nodige maatregelen getroffen zoals de scheiding van diverse fracties op een eigen milieustraat. Wij vinden het daarom niet nodig om een preventieonderzoek dan wel aanvullende maatregelen op het gebied van afvalscheiding voor te schrijven. Het beperken van de behoorlijke hoeveelheid niet-gevaarlijk afval vinden wij echter wel een aspect waar vergunninghouder aandacht aan moet besteden en waar mogelijk concrete maatregelen kan treffen.

5. Afvalwater

Voor bedrijven die zich bezighouden met het bereiden van voedingsmiddelen zijn voorschriften in hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit opgenomen. Deze voorschriften gelden ook rechtstreeks voor type C-bedrijven. Ook de eisen waaraan een vetafscheider moet voldoen zijn in het Activiteitenbesluit opgenomen.

6. Bodem

6.1. Het kader voor de bescherming van de bodem

Het nationale preventieve bodembeschermingbeleid is vastgelegd in de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming bedrijfsmatige activiteiten (NRB). In de bijlage bij de Regeling omgevingsrecht is de NRB opgenomen als BBT-document. Uitgangspunt van de NRB is dat door een doelmatige combinatie van bodembeschermende maatregelen en voorzieningen een verwaarloosbaar bodemrisico wordt gerealiseerd. Voor die activiteiten, die in hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit zijn aangegeven, zijn de artikelen van afdeling 2.4 Bodem uit dit besluit ook van toepassing.

In Afdeling 2.4 van het Activiteitenbesluit en Afdeling 2.1 van de Activiteitenregeling zijn voorschriften opgenomen die betrekking hebben op:

- treffen van bodembeschermende voorzieningen en maatregelen;
- signaleren van bodemverontreiniging;
- nulsituatieonderzoek bij oprichting van inrichtingen;
- eindsituatieonderzoek na beëindigen van bodembedreigende activiteiten;
- middelvoorschriften voor bodembeschermende maatregelen;
- middelvoorschriften voor bodembeschermende voorzieningen;
- maatwerk voor aanvaardbaar bodemrisico;
- de verplichting tot het bewaren van documenten.

Over deze onderwerpen worden in de vergunning dus geen voorschriften opgenomen in geval van bodembedreigende activiteiten die zijn genoemd in hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit bij inrichtingen type C.

6.2. De bodembedreigende activiteiten

Binnen de inrichting vinden de volgende bodembedreigende activiteiten plaats:

- opslag diesel bij noodstroomaggregaat
- in werking hebben van noodstroomaggregaat
- opslag vloeistoffen in emballage
- laden van accu's.

6.3. Beoordeling en conclusie

Uit de aanvraag om vergunning blijkt dat bij de bedrijfsactiviteiten de aangebrachte voorzieningen een bodemrisicocategorie A (verwaarloosbaar risico) opleveren zoals bedoeld in de NRB. De voorschriften van afdeling 2.4 uit het Activiteitenbesluit zijn rechtstreeks werkend.

7. Energie

In het landelijke beleid zoals vastgelegd in de circulaire 'Energie in de milieuvergunning' worden inrichtingen met een jaarlijks verbruik van minimaal 25.000 m³ aan aardgasequivalenten of een jaarlijks elektriciteitsverbruik van minimaal 50.000 kWh elektriciteit als energierelevant bestempeld. Uit de aanvraag blijkt dat sprake is van een relevant jaarlijks energiegebruik door de inrichting. Dit betekent dat moet worden getoetst of de inrichting de beste beschikbare technieken (BBT) toepast om tot een verantwoord zuinig energiegebruik te komen.

De aanvraag bevat geen energiebesparingsonderzoek. Wel is in de aanvraag opgenomen dat alleen nieuwe installaties worden gebruikt die voldoen aan BBT, waarvan een aantal voorbeelden wordt opgesomd. Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden dat alle energiebesparende maatregelen worden getroffen met een terugverdientijd van minder dan vijf jaar. Via maatwerk is afwijken hiervan mogelijk. Dit is ter beoordeling van het bevoegde gezag.

8. Brandveiligheid

8.1. Inrichting terrein

In het voortraject van de ontwikkeling van de evenementenzone is er tussen brandweer en gemeente afstemming geweest over wegen- en calamiteitenroute.

Door vergunninghouder zijn er op last van de brandweer diverse bluswatervoorzieningen aangelegd voor de gebouwen en het terrein. Daarnaast ligt er op het terrein een gesloten regenwaterriool waar zich maximaal 1500m³ water in bevindt, wat voor de brandweer op diverse locaties toegankelijk is en te gebruiken is als secundaire bluswatervoorziening.

8.2. Externe veiligheid

Binnen de inrichting vindt zeer beperkt de opslag/werkvoorraad van ADR geclassificeerde stoffen plaats. De opslaghoeveelheid overschrijdt niet de ondergrens uit tabel 1.2 van de PGS15.

8.3. Bouwbesluit 2012

Het Bouwbesluit 2012 regelt onder andere het brandveilig gebruik van bouwerken, het brandveilig opslaan van brandbare niet-milieugevaarlijke stoffen, het brandveilig opslaan van kleine hoeveelheden brand- en milieugevaarlijke stoffen en de aanwezigheid, controle en onderhoud van brandbestrijdingssystemen voor de hiervoor bedoelde situaties. Voor voornoemde situaties zijn daarom geen voorschriften in deze vergunning opgenomen.

8.4. Vuurwerk

In de aanvraag is als activiteit het afsteken van vuurwerk opgenomen. Er wordt geen vuurwerk binnen de inrichting opgeslagen. Voor het afsteken van professioneel vuurwerk zijn eisen gesteld op grond van het Vuurwerkbesluit. De provincie is hiervoor het bevoegde gezag.

9. Geluid

9.1. Algemeen

De normen en beleidsuitgangspunten met betrekking tot het geluid in de omgeving van een inrichting dienen gebaseerd te worden op de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening (oktober 1998). Er is geen nota industrielawaai vastgesteld. Er wordt, voor de representatieve bedrijfssituatie, gebruik gemaakt van de in de Handreiking genoemde systematiek van richt- en grenswaarden. Ten aanzien van de grootschalige muziekevenementen in de buitenlucht, wordt gebruik gemaakt van de nota "Evenementen met een luidruchtig karakter" van de Inspectie Milieuhygiëne Limburg van januari 1996 en de nota evenementenbeleid Breda 2017. Dit uitgangspunt komt overeen met het uitgangspunt voor het bestemmingsplan Park de Bavelse Berg.

De inrichting ligt direct ten zuidoosten van het bedrijventerrein Hoogeind en ten noordoosten van een nog te ontwikkelen bedrijventerrein. Daarnaast ligt de inrichting binnen de invloedssfeer van de Rijksweg A27 en de Dorstseweg. Een dergelijk gebied wordt volgens de Handreiking getypeerd als een woonwijk in de stad, waar een langtijd-gemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) van 50 dB(A) etmaalwaarde ter plaatse van woningen van derden zou gelden.

Bij de aanvraag om vergunning is een rapportage van een akoestisch onderzoek gevoegd, opgesteld door het geluidBuro, 5 mei 2017 (*kenmerk: 4817 XX – xx WO 007-01-05-17 V3.1*). In het onderstaande wordt met 'de rapportage' de genoemde rapportage bedoeld. De rapportage bevat de geluidbelastingen, in termen van langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus en maximale geluidniveaus vanwege de gehele inrichting, ter plaatse van de gevels van de dichtstbij gelegen woning van derden.

9.2. Bestaande situatie

In 2015 is een melding in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer ingediend voor de activiteiten binnen het evenementencomplex (de evenementenhal en de bijbehorende functies). Met een destijds bij de melding gevoegde rapportage van een akoestisch onderzoek is aangetoond dat aan de grenswaarden uit het Activiteitenbesluit milieubeheer kan worden voldaan ($L_{Ar,LT}$ 50 dB(A) etmaalwaarde en L_{Amax} 70, 65 en 60 dB(A) in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode).

9.3. Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau RBS

De representatieve bedrijfssituatie (RBS) bestaat uit de volgende activiteiten en geluidbronnen:

- volledig tegelijkertijd gebruik van alle ruimten binnen het evenementencomplex;
- technische installaties van het evenementencomplex;
- achtergrondmuziek op het evenemententerrein;
- gebruik omroepinstallatie buiten;
- op- en afbouwwerkzaamheden op het evenemententerrein;
- laden en lossen ten oosten en ten noorden van de hal.

Uit de rapportage blijkt, dat het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau vanwege de inrichting ter plaatse van de gevels van woningen niet meer dan 50 dB(A) etmaalwaarde bedraagt. Hierbij wordt er wel vanuit gegaan dat het opbouwen en afbreken van een groot muziekevenement op het evenemententerrein niet gelijktijdig plaatsvindt met het ten gehore brengen van achtergrondmuziek op hetzelfde evenemententerrein, aangezien beide activiteiten dan gelijktijdig zouden moeten plaatsvinden op dezelfde locatie.

9.4. Best Beschikbare Technieken

Uit de rapportage van het akoestisch onderzoek blijkt dat voor de bouw van het evenementencomplex en de bijbehorende voorzieningen gebruik is gemaakt van de Best Beschikbare Technieken (BBT). Zo zijn er diverse bouwkundige voorzieningen getroffen (toepassen van geluidwerende deuren en toepassen van geluiddempers op ventilatie-doorvoeren) om ter plaatse van de nabij gelegen woningen aan de geluidgrenswaarden te kunnen voldoen.

9.5. Maximale geluidniveaus RBS

Conform de Handreiking dient gestreefd te worden naar het voorkomen van maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) die meer dan 10 dB boven het aanwezige equivalente geluid-niveau uitkomen. Als grenswaarde voor maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) geldt daarom de richtwaarde voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau vermeerderd met 10 dB. In die gevallen dat niet aan deze grenswaarden kan worden voldaan, kunnen hogere maximale geluidsniveaus worden vergund. Als maximaal toelaatbare geluidsniveaus, gemeten in de meterstand 'fast' voor de gevels van woningen geldt respectievelijk voor de dag-, avond- en nachtperiode 70, 65 en 60 dB(A).

Uit de rapportage van het akoestisch onderzoek blijkt dat, gedurende de RBS, het maximale geluidniveau ter plaatse van eerder genoemde gevels niet meer dan de richtwaarde vermeerderd met 10 dB bedraagt.

9.6. GROOTSCHALIGE MUZIEKEVENEMENTEN:

Conform vaste jurisprudentie kan een hoger geluidniveau worden toegestaan voor een bijzondere activiteit voor zover deze niet vaker optreedt dan 12 maal per kalenderjaar.

Voor de grootschalige muziekevenementen zal hiervan gebruik worden gemaakt. Het gaat om muziekevenementen die zich onder andere onderscheiden vanwege de grootschaligheid ervan. Voor toetsing van deze grootschalige muziek-evenementen wordt in beginsel aangesloten bij de uitgangspunten uit nota van de Inspectie Milieuhygiëne Limburg 'Evenementen met een luidruchtig karakter' (verder: de nota Limburg) en de nota Evenementenbeleid Breda 2017.

In de nota Limburg is een grenswaarde voor muziekgeluid aan de buitengevel van een geluidgevoelige bestemming gekoppeld aan de mate van spraakverstaanbaarheid binnen in een woning tijdens een grootschalig muziekevenement. Aangegeven is dat wanneer binnen in een woning het geluidsniveau als gevolg van een evenement meer dan 50 dB(A) bedraagt er onduldbare hinder kan optreden. Wanneer rekening wordt gehouden met een gemiddelde geluidswering van de gevel van een goed onderhouden woning van 20 tot 25 dB(A) dan resulteert dit in een geluidsniveau op de gevel van maximaal 70 tot 75 dB(A). Op het moment dat de nachtperiode ingaat (na 23.00 uur) is de voorgaande beoorde-lingsmethode op basis van de spraakverstaanbaarheid onvoldoende. 's Nachts dient, naast het hindercriterium, ook het wel of niet kunnen slapen als toetsingscriterium. Gezien de aard van muziekgeluid bestaat de ervaring dat mensen reeds bij een geringe overschrijding van de voorkeursgrenswaarde slaapproblemen ondervinden. De nota Limburg beveelt daarom aan om in de nachtperiode alleen achtergrondmuziek toe te staan. Hierbij wordt wel de kanttekening gemaakt dat het verdedigbaar is om voor die dagen waarop een vrije dag volgt, het tijdstip waarop de normstelling voor de nachtperiode ingaat met 1 of 2 uur te verschuiven naar 24.00 of 01.00 uur.

9.7. Bestemmingsplan en evenementenbeleid

In 2014 is het bestemmingsplan Park de Bavelse Berg onherroepelijk geworden. Aanleiding voor dit bestemmingsplan was destijds nadrukkelijk het creëren van een vestigingslocatie voor een nieuw evenementencomplex met een binnen- en buitenlocatie. Een dergelijke locatie ontbrak in de stad na het verdwijnen van het Turfschip. De realisatie van Breepark heeft onder meer tot doel dat de binnenstad van Breda ontlast wordt.

Op 13 juli 2017 is door de gemeenteraad van Breda de nota Evenementenbeleid Breda 2017 vastgesteld. Uitgangspunt van het op te stellen evenementenbeleid heeft mede betrekking op de wens van de gemeenteraad om evenementen te spreiden over de stad, vooral ingegeven door de ervaren hinder.

In het evenementenbeleid wordt ook ingegaan op de evenementenlocatie Breepark. In het evenementenbeleid is aangegeven dat voor Breepark de geluidsgrenswaarden van 73 dB(A) en 91 dB(C) van toepassing zijn. Daarnaast is aangegeven dat voor Breepark voor een groot muziekevenement, vier keer per jaar een eindtijd van 23.00 uur, vier keer per jaar een eindtijd van 24.00 uur en vier keer per jaar een eindtijd van 01.00 uur is toegestaan.

In het akoestisch onderzoek, wat deel uitmaakt van de aanvraag, is ten aanzien van eindtijden en aantallen evenementen de volgende tabel opgenomen:

Aantal	Omschrijving en spectrum	Eindtijd	Geluidniveau publieksweld	
			dB(A)	dB(C)
2	Evenement met relatief weinig bassen	23.00 uur	103	112
2	Evenement met relatief weinig bassen	24.00 uur	103	112
2	Evenement met relatief weinig bassen	01.00 uur	103	112
2	Evenement met relatief veel bassen	23.00 uur	103	123
2	Evenement met relatief veel bassen	24.00 uur	103	123
2	Evenement met relatief veel bassen	01.00 uur	103	123

In 2016 zijn er enkele muziek-evenementen gehouden op het buitenterrein wat nu deel gaat uitmaken van de inrichting. Bij al deze evenementen is de geluid-belasting naar de omgeving gemonitord door de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant. Deze geluid-metingen rond Breepark laten zien dat de gemeten geluidniveaus in dat gebied lager zijn dan gemeten op de evenementenlocaties in de binnenstad (Chasséveld en Grote Markt). Daarnaast is rondom Breepark het aantal gevoelige bestemmingen dat een hoge geluid-belasting ondervindt lager.

Naast de eindtijden is in het evenementenbeleid ook ingegaan op de begintijden voor luidruchtige muziek-evenementen. Aangegeven is dat deze op zijn vroegst om 11.00 uur mogen beginnen. Voor Breepark wordt daarbij aangesloten.

9.8. Bassen in de muziek, dB(C)

De eengetalswaarde in dB(A) geeft slechts beperkte informatie over het geluid-niveau. 100 dB(A) klassieke muziek is iets totaal anders dan 100 dB(A) house-muziek, terwijl het geluidniveau in dB(A) hetzelfde is. Dit heeft te maken met de verdeling van de energie in de verschillende frequenties (toonhoogten). Het A-gewogen geluidniveau, uitgedrukt in dB(A), is gecorrigeerd voor de gevoeligheid van het menselijk gehoor bij lage geluidniveaus. Het menselijk oor is vooral minder gevoelig bij het waarnemen van lage tonen, bij relatief lage geluidniveaus.

Bij de A-weging komt dit tot uitdrukking in een grote correctie bij de lage tonen. Daardoor kunnen de hoeveelheid bassen flink toenemen, terwijl het totaal A-gewogen geluidniveau niet of nauwelijks toeneemt (en de geluidhinder juist wel). Om alle frequenties ongeveer even zwaar mee te wegen in het totale geluidniveau kan het C-gewogen filter worden toegepast. In de C-weging worden de lage tonen veel meer meegewogen. Voor de grootschalige muziek-evenementen wordt daarom, naast een norm in dB(A) ook een norm in dB(C) opgenomen.

Voor dancemuziek wordt doorgaans een verschil aangehouden tussen het A-gewogen geluidniveau en C-gewogen geluidniveau van 15 dB. Uitgaande van een norm van 75 dB(A) geldt er dus ook een grenswaarde van 90 dB(C).

9.9. Best Beschikbare Technieken

Uit de rapportage van het akoestisch onderzoek blijkt dat voor groteschalige muziekevenementen in de buitenlucht diverse maatregelen mogelijk zijn om de geluiduitstraling van een evenement naar de omgeving te reduceren. In de rapportage worden de onderstaande BBT-maatregelen genoemd.

- Gebruik maken van de meest gunstige podiumopstelling in de richting van de Bavelse berg.
- Het toepassen van line arrays op een hoogte van maximaal 8 meter.
- De line arrays alleen de midden tonen en hoge tonen weer laten geven. De bassen in de muziekweergave in de 125 Hz tertsbandmiddenfrequentie en lager) worden niet weergegeven door de line-arrays.
- De lage tonen in de muziek worden weergegeven door subwoofers die op de grond staan.
- Het toepassen van cardioïde subwoofers. Met deze systemen kunnen de bassen aan met name de achterzijde worden gereduceerd.
- Het inpakken van de speakers met speciale doeken (sound absorbing baffles).
- Het wegfilteren van muziekgeluid in de tertsbandmiddenfrequenties van 31,5 Hz en lager.

Omdat Breepark geen eigen muziekgeluidinstallatie heeft, maar elke evenementenorganisatie zijn eigen installatie meebrengt, kunnen er geen specifieke BBT-maatregelen worden voorgeschreven. Niet elk evenement heeft dezelfde soort muziek en dezelfde hoeveelheid publiek. Ook kunnen er meerdere podia aanwezig zijn op het evenementen-terrein waardoor voor elk evenement maatwerk zal moeten worden geleverd. Tevens kan het ondeskundig toepassen van bepaalde voorzieningen juist een averechts effect hebben. Met bijvoorbeeld het ondeskundig toepassen van de cardioïde subopstelling wordt dan wel aan een eventueel middelvoorschrift voldaan, maar wordt het doel ter plaatse van woningen niet behaald.

Ten slotte zijn er steeds nieuwe ontwikkelingen in de mogelijkheden om geluid te sturen of de ongewenste uitstraling buiten het evenemententerrein te reduceren. Door in de vergunning slechts de op dit moment bestaande maatregelen voor te schrijven wordt het onmogelijk gemaakt om gebruik te maken van nieuwe (toekomstige) ontwikkelingen in de markt.

Uit de praktijk blijkt dat bij het toepassen van de genoemde maatregelen de geluid-belasting in de omgeving gereduceerd kan worden. Bij het stellen van de hoogte van de geluidgrenswaarden zal er dan ook vanuit worden gegaan dat er maatregelen worden getroffen.

9.10. Wijze van meten en beoordelen van muziekgeluid

Geluidmetingen in het kader van een vergunning vinden in de regel plaats op basis van de Handleiding meten en rekenen industrielawaai. In deze Handleiding zijn regels opgenomen over de randvoorwaarden voor het uitvoeren van geluidmetingen. Zo zijn er regels opgenomen over de meteocondities waarbij metingen

mogen worden uitgevoerd. In de Handleiding is aangegeven dat alleen gemeten mag worden onder meewind condities (binnen een hoek van 120 graden) en dat onder bepaalde omstandigheden een meteocorrectie op het gemeten geluidniveau moet worden toegepast. De meteocorrectie-term (C_m) is afhankelijk van de afstand tussen bron(nen) en ontvanger, en de bron- en ontvangerhoogte. De meteocorrectieterm is bedoeld om variaties van het immissieniveau als gevolg van verschillende weersomstandigheden te middelen. Tijdens evenementen is veelal sprake van één weersomstandigheid. Er is daarom geen noodzaak om te corrigeren voor wisselende weersomstandigheden.

Omdat de meteocorrectieterm afhankelijk is van de afstand van het meetpunt tot het punt van verwekking van het gemeten geluid en de hoogte van de geluidbron en de hoogte van het meetpunt heeft het toepassen van de meteocorrectieterm nog twee andere nadelen:

- De meteocorrectie verschilt per meetpositie. Dit bemoeilijkt het handhaven van de geluidgrenswaarden, omdat steeds bepaald moet worden wat de meteocorrectieterm betreft voordat bijvoorbeeld contact kan worden opgenomen met de vergunning-houder. Bij een continue industriële geluidbron is dit geen grote beperking omdat verondersteld mag worden dat de betreffende bron een week later hetzelfde in werking is. Bij evenementen gaat dat echter niet op.

Bij vergunningverlening gaat het erom dat het milieu voldoende wordt beschermd. Door te beoordelen volgens de Handreiking meten en rekenen industrielawaai, met de meteocorrectieterm, worden de woningen aan de Dorstseweg en in de kern Bavel onvoldoende beschermd.

- De meteocorrectie kan, gegeven de afstand van de meest nabij gelegen woningen van derden, oplopen tot 5 dB. Dit houdt concreet in dat pas handhavend mag worden opgetreden indien het gemeten geluid 5 dB of meer bedraagt dan de geluidgrenswaarde. Gegeven de hoogte van de norm voor grote muziek evenementen wordt dat niet redelijk geacht.

Daarnaast is tijdens metingen in de praktijk vastgesteld (tijdens de evenementen Pussy Lounge 2016 en 2017 op Breepark) dat bij verschillende windrichtingen ter plaatse van de dichtstbij gelegen woningen een geluidniveau van ten hoogste 64 dB(A) en 89 dB(C) is gemeten. Hieruit kan worden opgemaakt dat in de praktijk, ook bij meewind condities en zonder meteocorrectie, aan de nu opgenomen geluidgrenswaarden kan worden voldaan.

Gegeven het vorenstaande wordt de meteocorrectieterm niet toegepast bij het toetsen van de meetresultaten van de grootschalige muziek evenementen.

9.11. Meettijd

In de Handleiding meten en rekenen industrielawaai is aangegeven dat zodanig lang gemeten moet worden dat de uitkomsten van de meting naar een vaste waarde gaan. Volgens de Handleiding zal bij metingen tot een afstand van 1 kilometer van de bron tenminste 2 minuten gemeten moeten worden. Bij één muzieknummer zal binnen 2 minuten waarschijnlijk wel een constante waarde worden bereikt. Echter de intensiteit van verschillende muzieknummers kan verschillen. De praktijk heeft uitgewezen dat na 5 minuten een vaste waarde wordt verkregen. Bij het meten van muziek evenementen binnen de gemeente Breda is het daarom gebruikelijk om ten minste 5 minuten te meten.

9.12. Straffactor voor muziekgeluid

Uit onderzoek is gebleken dat bepaalde soorten ongewenste geluiden extra hinderlijk zijn. Hieronder valt ook muziekgeluid. Om de extra hinderlijkheid getalsmatig tot uitdrukking te brengen is in de Handleiding meten en rekenen industrielawaai bepaald dat een toeslag van 10 dB in rekening moet worden gebracht voor muziekgeluid. Deze straffactor voor muziekgeluid wordt voor de representatieve bedrijfssituatie toegepast. In de praktijk houdt dit in dat muziekgeluid als gevolg van activiteiten binnen de inrichting in de reguliere bedrijfs-situatie ter plaatse van woningen van derden (nagenoeg) niet hoorbaar zal zijn. Voor grootschalige muziekevenementen in de open lucht is het echter gebruikelijk om de straffactor niet toe te passen. Ook in de nota Limburg, welk als uitgangspunt is gebruikt voor de grootschalige muziekevenementen, wordt niet ingegaan op de straffactor. Voor de grootschalige muziekevenementen wordt de straffactor daarom niet toegepast.

9.13. Soundcheck

Voordat een evenement kan beginnen moet de geïnstalleerde geluidinstallatie worden uitgetest en ingeregeld. Dit is de soundcheck. Tijdens de soundcheck zullen kort-stondig geluidsniveaus optreden die vergelijkbaar zijn met de niveaus van het evenement zelf. De soundcheck vindt normaal plaats op de dag van het evenement zelf. Organisatorisch is dit echter niet altijd mogelijk. In de voorschriften wordt daarom opgenomen dat het soundchecken gedurende ten hoogste 1 uur mag plaatsvinden op de dag voorafgaande aan het evenement. Deze soundcheck telt niet als een aparte dag waarop een grootschalig muziekevenement plaatsvindt.

Aangevraagd is om op dag voorafgaand aan het evenement vanaf 13.00 uur tot uiterlijk 22.00 uur te mogen soundchecken. Wij zijn ons er van bewust dat een soundcheck voorafgaand aan het muziekevenement nodig is. Een eindtijd van 22.00 uur vinden wij echter, zeker omdat de dag volgend op de soundcheck doorgaans luide muziek tot laat in de avond ten gehore wordt gebracht, onwenselijk.

In ons evenementenbeleid hebben wij aangegeven dat het soundchecken in principe in de dagperiode (tot 19.00 uur) plaatsvindt, waarvan als het echt nodig is van mag worden afgeweken.

Gegeven het vorenstaande vinden wij het acceptabel dat het soundchecken, op de dag voorafgaand aan een grootschalig muziekevenement, daarom tot uiterlijk 20.00 uur mag plaatsvinden.

9.14. Resultaten akoestisch onderzoek grootschalige muziekevenementen

Uit de rapportage van het akoestisch onderzoek blijkt dat tijdens een evenement met relatief weinig bassen in de muziek aan geluidgrenswaarden van 61 dB(A) en 78 dB(C) kan worden voldaan wanneer de BBT-maatregelen worden getroffen. Hiermee wordt ruim voldaan aan grenswaarde van 75 dB(A) uit de nota Limburg.

Daarnaast blijkt uit de rapportage dat tijdens een grootschalig muziekevenement met relatief veel bassen in de muziek een geluidbelasting van 67 dB(A) en 91 dB(C) wordt geprognoseerd (wanneer gebruik wordt gemaakt van BBT-maatregelen). Ook hier wordt voldaan aan de grenswaarde van 75 dB(A) uit de nota Limburg.

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de waarde van 73 dB(A) uit het evenementenbeleid niet nodig is. De berekende waarden uit het onderzoek worden daarom afgerond tot 65 dB(A) voor de evenementen met relatief weinig bassen en 70 dB(A) voor de evenementen met relatief veel bassen in de muziek.

Aan de vergunning worden voor de grootschalige muziekevenementen aangepaste geluidvoorschriften verbonden. Deze grenswaarden zijn gebaseerd op de rekenresultaten uit de rapportage van het akoestisch onderzoek en de metingen die zijn uitgevoerd aan evenementen in 2016 en 2017.

Tabel 1 maximale aantallen evenementen, eindtijden en grenswaarden

Aantal	Omschrijving en spectrum	Eindtijd	Geluidniveau ter plaatse van woningen van derden	
			dB(A)	dB(C)
2	Evenement met relatief weinig bassen	23.00 uur	65	80
2	Evenement met relatief weinig bassen	24.00 uur	65	80
2	Evenement met relatief weinig bassen	01.00 uur	65	80
2	Evenement met relatief veel bassen	23.00 uur	70	91
2	Evenement met relatief veel bassen	24.00 uur	70	91
2	Evenement met relatief veel bassen	01.00 uur	70	91

9.15. Evaluatie proefperiode

Ten aanzien van de evenementen in de buitenseizoenen 2016 en 2017 is door het college besloten dat deze geëvalueerd worden, waarbij de drijver van de inrichting en de Dorpsraad Bavel betrokken zullen worden. De intentie is om de organisatie van evenementen op Breepark zo optimaal mogelijk uit te voeren, ook in het licht van de belangen van omwonenden. De uitkomsten van de evaluatie kunnen daarmee leiden tot het aanpassen van de voorschriften in de vergunning.

9.16. Conclusie

Gegeven de situatie dat het terrein waarop de grootschalige muziekvenementen plaatsvinden is aangewezen in het bestemmingsplan als evenemententerrein, en gegeven het feit dat, zeker wanneer BBT-maatregelen worden getroffen, aan de grenswaarde voor het A-gewogen geluidniveau, uit de nota Limburg kan worden voldaan, overwegende dat er onderscheid wordt gemaakt tussen verschillende soorten evenementen en verschillende eindtijden, zijn wij voor oordeel dat op het evenemententerrein Breepark ten hoogste 12 grootschalige muziekevenementen in de buitenlucht mogelijk zijn.

9.17. Indirecte hinder

Het verkeer van en naar de inrichting op de openbare weg dient beoordeeld te worden conform de circulaire 'inzake geluidhinder veroorzaakt door het

wegverkeer van en naar de inrichting; beoordeling in het kader van de Wet milieubeheer (1996)'.

Uit de rapportage blijkt dat tijdens een grootschalig muziekevenement er een groot aantal personenauto's van en naar de inrichting rijdt. Daarnaast komt er ook een groot aantal pendelbussen en touringcars naar het evenemententerrein. Uit de rekenresultaten van deze 'worst case' situatie, blijkt dat ter plaatse van de gevels van relevante woningen de geluidbelasting maximaal 50 dB(A)-etmaalwaarde bedraagt. De voorkeursgrenswaarde uit de circulaire wordt daarom niet overschreden.

Omdat uit de berekeningen blijkt dat tijdens de grootschalige muziekevenementen aan de voorkeursgrenswaarde kan worden voldaan, zal ook tijdens de RBS aan de voorkeursgrenswaarde worden voldaan.

Op basis van de huidige milieuhygiënische inzichten zijn in deze beschikking geluidvoorschriften opgenomen.

10. Geur

10.1. Regels

Voor de aangevraagde activiteiten gelden de regels uit het Activiteitenbesluit.

10.2. Beoordeling geurhindersituatie

De geur die ontstaat tijdens het bereiden van het voedsel wordt alleen door een vetvangend filter in de buitenlucht geëmitteerd. Mogelijk dat op grond van het Activiteitenbesluit aanvullende voorzieningen getroffen moeten worden als er andere geurgevoelige objecten op korte afstand liggen.

Het bedrijf heeft bij oprichting van zijn activiteit de keuze uit:

- een afvoerpijp 2 meter bovendaks binnen 25 meter,
- een doelmatige ontgeuringsinstallatie.

Deze eisen gelden niet als het bedrijf zich bevindt op een gezoneerd industrieterrein of op een bedrijventerrein met minder dan één gevoelig gebouw per hectare.

11. Lucht

11.1. Regels

Het wettelijke kader voor de luchtkwaliteit is geformuleerd in:

- de Wet tot wijziging van de Wet milieubeheer (luchtkwaliteitseisen), hierna te noemen de Wm;
- het 'Besluit niet in betekenende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen)', hierna te noemen het Besluit nibm;
- de 'Regeling niet in betekenende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen)', hierna te noemen de Regeling nibm;
- de 'Regeling projectsaldering luchtkwaliteit 2007';
- de 'Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007';
- het 'Besluit gevoelige bestemmingen (luchtkwaliteitseisen)'.

Voor de kwaliteit van de buitenlucht gelden de in bijlage 2 van de Wet milieubeheer (Wm) opgenomen grenswaarden voor zwaveldioxide, stikstofdioxide

(NO₂), stikstofoxiden, zwevende deeltjes (PM₁₀ en PM_{2,5}), lood, koolmonoxide en benzeen.

In artikel 5.16 Wm is bepaald dat in bepaalde categorieën van gevallen, die niet in betekenende mate bijdragen aan de verslechtering van de luchtkwaliteit, geen directe toetsing aan de grenswaarden hoeft plaats te vinden. Het betreft gevallen, waarbij aannemelijk is gemaakt dat, als gevolg van de vergunningverlening, de toename van de concentraties in de buitenlucht van zowel zwevende deeltjes (PM₁₀) als stikstofdioxide (NO₂) niet de 3% grens overschrijdt. Daarbij wordt bedoeld 3% van 40 µg/m³ (de jaargemiddelde grenswaarde) ofwel 1,2 µg/m³. Dergelijke gevallen worden kort aangeduid met 'nibm' (niet in betekenende mate bijdragen).

11.2. Beoordeling situatie luchtkwaliteit

Er zijn twee gasgestookte installaties aanwezig Op het buitenterrein waar de evenementen worden gehouden kan een noodstroomaggregaat op diesel worden ingeschakeld. Deze installaties vallen onder de regels van het Activiteitenbesluit. Het aan- en afrijdend verkeer veroorzaakt emissies van stikstofdioxide en fijn stof.

Tijdens de bestemmingsplanprocedure is er een luchtkwaliteitsonderzoek voor de activiteiten van het gehele plan uitgevoerd (Grontmij, Luchtkwaliteit De Bavelse Berg, 4-10-2012, GM-0076452). Voor het gehele terrein werd voldaan aan de grenswaarden PM_{2,5}, PM₁₀ en NO₂.

11.3. Conclusie luchtkwaliteit

Voor de concentraties stikstofdioxide (NO₂) en zwevende deeltjes (PM₁₀ en PM_{2,5}) in de buitenlucht wordt voldaan aan de grenswaarden.

12. Licht

Volgens de NSVV richtlijn Lichthinder is de normstelling afhankelijk van de zone (E1 t/m E4) en bijbehorende gebiedstypering.

Zone	Omschrijving
E1	Gebieden met een zeer lage omgevingshelderheid In het algemeen natuurgebieden en landelijke gebieden ver van woonkernen
E2	Gebieden met een lage omgevingshelderheid In het algemeen buitenstedelijke en landelijke (woon)gebieden
E3	Gebieden met een gemiddelde omgevingshelderheid In het algemeen stedelijke (woon)gebieden
E4	Gebieden met een hoge omgevingshelderheid In het algemeen stedelijke gebieden met nachtelijke activiteiten, zoals uitgaanscentra en industriegebieden

Volgens de richtlijn bepaalt het bevoegd gezag de toewijzing van de zone, gebaseerd op onder andere de ruimtelijke ordening. De zone geldt daar waar de (mogelijk) gehinderde zich bevindt.

Op basis van de ruimtelijke ordening wordt dit gebied gekenmerkt als een 'gemengd gebied', zone E3, een gebied met een gemiddelde omgevingshelderheid.

Het omgevingstype gemengd gebied

Een gemengd gebied is een gebied met een matige tot sterke functiemenging. Direct naast woningen komen andere functies voor zoals winkels, horeca en kleine bedrijven. Ook lintbebouwing in het buitengebied met overwegend agrarische en andere bedrijvigheid kan als gemengd gebied worden beschouwd. Gebieden die direct langs de hoofd-infrastructuur liggen, behoren eveneens tot het omgevingstype gemengd gebied. Hier kan de verhoogde milieubelasting voor geluid de toepassing van kleinere richtafstanden rechtvaardigen.

In de voorschriften is een tabel met grenswaarden opgenomen. De grenswaarden gelden voor mogelijk gehinderden, zoals omwonenden en bestuurders van voertuigen.

13. Verruimde reikwijdte

13.1. Preventie waterverbruik

Het totale drinkwaterverbruik van de inrichting is nog niet bekend. Er is geen grijs water circuit in de hal aangebracht; dit hebben wij bij de bouw ook niet geëist. Aanvrager geeft aan enkele waterbesparende maatregelen te treffen. Omdat een aanzienlijk deel van het drinkwater geconsumeerd zal worden, vinden wij het daarom op dit moment niet nodig om voorschriften met betrekking tot beperking van het drinkwaterverbruik in de vergunning op te nemen.

13.2. Zorgplicht vervoersmanagement

Vervoermanagement is het op een efficiënte wijze organiseren van het verkeer en vervoer van bedrijven. Vervoermanagement moet de milieugevolgen van alle verkeer en vervoer van en naar de inrichting zo veel mogelijk terugdringen. Het gaat dan om alle zakelijke verkeer, van werknemers, bezoekers, zakelijke klanten en goederen. Op basis van de Handreiking Vervoersmanagement (11-04-2017) zijn in de aanvraag de verschillende vervoersstromen aangegeven en beoordeeld.

- Het aantal transportkilometers wordt niet als relevant beschouwd.
- Het aantal van 150 medewerkers wordt als relevant beschouwd.
- Het aantal bezoekers van meer dan 500 per dag wordt als relevant beschouwd.

In de aanvraag wordt een aantal mogelijke maatregelen opgesomd.

Vergunninghouder kan zelf initiatief nemen tot het nemen van maatregelen, maar ook stimulerend zijn om vooral de verkeersbewegingen van de bezoekers te beperken. Hiervoor zijn voorschriften aan de vergunning toegevoegd.

13.3. Verduurzaming evenementen

Een organisatie van evenementen kan met relatief eenvoudige maatregelen grote stappen zetten op het gebied van duurzaamheid. In Nederland zijn er diverse voorbeelden daarvan bekend, ondanks dat ieder festival en iedere locatie anders

is. Recycling en vervoer zijn belangrijke aandachtspunten waar veel winst valt te behalen.

Toch willen we als bevoegd gezag geen stringente maatregelen voorschrijven, maar vooral de bedrijven hierin stimuleren. We vragen van het bedrijf om voorschrijdend inzicht hierover in het oog te houden en waar mogelijk hier een bijdrage aan te leveren. Tegelijk kan dit voor een bedrijf flink kostenbesparend zijn. Tijdens controles zal het bedrijf aan moeten geven of welke wijze zij invulling aan dit item geeft.

14. Conclusie

14.1. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het oprichten van een evenementenlocatie en aanverwante activiteiten zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

BIJLAGE: BEGRIPPEN

AFVALSTOFFEN:

Alle stoffen, preparaten of voorwerpen, waarvan de houder zich ontdoet, voornemens is zich te ontdoen of zich moet ontdoen.

AFVALWATER:

Alle water waarvan de houder zich, met het oog op de verwijdering daarvan, ontdoet, voornemens is zich te ontdoen, of moet ontdoen.

BESTE BESCHIKBARE TECHNIEKEN (BBT):

Voor het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu meest doeltreffende technieken om de emissies en andere nadelige gevolgen voor het milieu, die een inrichting kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk te beperken, die - kosten en baten in aanmerking genomen - economisch en technisch haalbaar in de bedrijfstak waartoe de inrichting behoort, kunnen worden toegepast, en die voor degene die de inrichting drijft, redelijkerwijs in Nederland of daarbuiten te verkrijgen zijn; daarbij wordt onder technieken mede begrepen het ontwerp van de inrichting, de wijze waarop zij wordt gebouwd en onderhouden, alsmede de wijze van bedrijfsvoering en de wijze waarop de inrichting buiten gebruik wordt gesteld.

BODEMBEDREIGENDE ACTIVITEIT:

Bedrijfsmatige activiteit die gepaard gaat met het gebruik, de productie of de emissie van een bodembedreigende stof overeenkomstig de definitie van het Activiteitenbesluit.

BODEMBESCHERMENDE MAATREGEL:

Op de gebezigde stoffen en gebruikte bodembeschermende voorziening toegesneden handeling gericht op reparatie, schoonmaak, onderhoud, actie bij incidenten, bedrijfsinterne controle, inspectie of toezicht ter voorkoming van bodemverontreiniging waarvan de uitvoering is gewaarborgd.

BODEMBESCHERMENDE VOORZIENING:

Een vloeistofkerende voorziening, een vloeistofdichte vloer of verharding of een andere doelmatige fysieke voorziening, ter voorkoming van immissies in de bodem.

BODEMRISICO:

De kans op en omvang van een bodemverontreiniging door een bedrijfsmatige activiteit.

EMBALLAGE:

Verpakkingsmateriaal, zoals glazen en kunststof flessen, blikken en kunststof cans, metalen en kunststof vaten of fiberdrums, papieren en kunststof zakken, houten kisten, big-bags en intermediate bulkcontainers (IBC's).

EQUIVALENT GELUIDNIVEAU (LAeq)

Het A-gewogen gemiddelde van de afwisselende niveaus van het ter plaatse, in de loop van een bepaalde periode, optredende geluid, vastgesteld overeenkomstig de 'Handleiding meten en rekenen industrielawaai' 1999, uitgegeven door het ministerie van VROM.

GELUIDGEVOELIGE BESTEMMINGEN

Gebouwen of objecten, aangewezen in het Besluit geluidhinder en de Wet geluidhinder.

GELUIDNIVEAU IN dB(A)

Het niveau van het ter plaatse optredende geluid, uitgedrukt in dB(A), overeenkomstig de door de Internationale Elektrotechnische Commissie (IEC) terzake opgestelde regels, zoals neergelegd in de IEC-publicatie no. 651, uitgave 1989.

GEVAARLIJKE AFVALSTOFFEN:

Afvalstof die een of meer van de in bijlage III bij de kaderrichtlijn afvalstoffen genoemde gevaarlijke eigenschappen bezit.

GEVAARLIJKE STOFFEN:

Gevaarlijke stof als bedoeld in artikel 1, lid 1 onderdeel b, van de Wet vervoer gevaarlijke stoffen.

GROOTSCHALIGE MUZIEKEVENEMENTEN:

Het betreft activiteiten op het buitenterrein waarbij het doel van het evenement is om luide muziek ten gehore te brengen voor een publiek. Gedacht kan worden aan een popconcert of dancefeest. Deze evenementen vinden ten hoogste 12 keer per jaar plaats.

HUISHOUELIJK AFVAL:

Afvalstoffen afkomstig van particuliere huishoudens, behoudens voor zover het afgegeven of ingezamelde bestanddelen van die afvalstoffen betreft, die zijn aangewezen als gevaarlijk afval.

IMMISSIERELEVANTE BRONSTERKTE (LWR)

Het geluidsvermogeniveau van een rondom afstralende puntbron die op een plaats van de echte geluidsbron dan wel het broncentrum van een stelsel geluidsbronnen staat en op het immissiepunt hetzelfde geluidsniveau geeft als deze geluidsbron(nen).

LANGTIJDGEMIDDELD BEOORDELINGSNIVEAU (L_Ar,LT)

Het A-gewogen gemiddelde van de afwisselende niveaus van het ter plaatse, in de loop van een bepaalde periode optredende geluid en zo nodig gecorrigeerd voor de aanwezigheid van impulsachtig geluid, tonaal geluid of muziekgeluid,

vastgesteld en beoordeeld overeenkomstig de 'Handleiding meten en rekenen industrielawaai', uitgave 1999.

MAXIMAAL GELUIDSNIVEAU (L_{Amax})

Het hoogste A-gewogen geluidsniveau, afgelezen in de meterstand 'fast', verminderd met de meteocorrectieterm C_m. De meterstand 'fast' komt overeen met een tijdconstante van 125 ms.

NRB:

Nederlandse Richtlijn Bodembescherming bedrijfsmatige activiteiten, Informatiecentrum Milieuvergunningen (Agentschap NL Maart 2012).

OPENBAAR VUILWATERRIOOL:

Voorziening voor de inzameling en het transport van stedelijk afvalwater, in beheer bij een gemeente of een rechtspersoon die door een gemeente met het beheer is belast.

PREVENTIE:

Maatregelen die worden genomen voordat een stof, materiaal of product afvalstof is geworden, ter vermindering van:

- a. de hoeveelheden afvalstoffen, al dan niet via het hergebruik van producten of de verlenging van de levensduur van producten;
- b. de negatieve gevolgen van de geproduceerde afvalstoffen voor het milieu en de menselijke gezondheid, of
- c. het gehalte aan schadelijke stoffen in materialen en producten.

REGULIERE BINNEN- EN BUITENEVENEMENTEN

Het betreft de activiteiten in de evenementenhal, de horeca en de bijbehorende faciliteiten als een congreszaal, bowlingbaan en escaperoom. Ook evenementen op het evenemententerrein waarbij muziek alleen een ondersteunende rol speelt (bijvoorbeeld bij een rommelmarkt, oldtimerbeurs of een silent disco) behoren tot de reguliere evenementen. Tijdens deze activiteiten kan aan geluidgrenswaarden voor de representatieve bedrijfssituatie worden voldaan.

RENDABELE MAATREGELEN:

Naar keuze van de inrichtinghouder ofwel:
maatregelen die een terugverdientijd hebben van vijf jaar of minder, of
maatregelen die een positieve netto contante waarde hebben bij een interne rentevoet van 15%.

TERUGVERDIENTIID:

De verhouding tussen het investeringsbedrag voor de maatregel na aftrek van eventuele subsidies en de jaarlijkse opbrengsten van de maatregel ten gevolge van de met de maatregel samenhangende energiebesparing en andere besparingen. In geval van een investering in een installatie voorzien van afzonderlijke energiebesparende componenten moet in plaats van het totaalinvesteringsbedrag worden gerekend met de meerinvestering ten opzichte van een installatie zonder de energiebesparende componenten. Voor de berekening van de financiële opbrengsten ten gevolge van de met de maatregel samenhangende energiebesparing moet worden gerekend met de op het moment

van het besparingsonderzoek geldende kosten (tarieven) voor de betrokken inrichting. Er wordt geen rekening gehouden met de eventuele kosten van het (vervroegd) uit bedrijf nemen van een installatie en niet met rentekosten.

VERWAARLOOSBAAR BODEMRISICO:

Een situatie als bedoeld in de NRB waarin door een goede afstemming van bodembeschermende voorzieningen en bodembeschermende maatregelen sprake is van een verwaarloosbaar bodemrisico.

VLOEISTOFDICHTTE VLOER OF VOORZIENING:

Vloer of voorziening direct op de bodem die waarborgt dat geen vloeistof aan de niet met vloeistof belaste zijde van die vloer of voorziening kan komen.

VLOEISTOFKERENDE VOORZIENING:

Fysieke barrière die in staat is stoffen tijdelijk te keren.

WONING

Gebouw of gedeelte van een gebouw waar bewoning is toegestaan op grond van het bestemmingsplan, de beheersverordening, bedoeld in artikel 3.38 van de Wet ruimtelijke ordening, of, indien met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht van het bestemmingsplan of de beheersverordening is afgeweken, de omgevingsvergunning, bedoeld in artikel 1.1, eerste lid, van laatstgenoemde wet.

Formulierversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2730825
Aanvraagnaam	Evenementenhal- en terrein Breepark Breda
Uw referentiecode	Maver-201701
Ingediend op	08-05-2017
Soort procedure	Uitgebreide procedure
Projectomschrijving	Aanvraag omgevingsvergunning milieu (oprichting) voor evenementencomplex en -terrein Breepark Breda
Opmerking	In vooroverleg besproken met mevrouw Van der Riet van OMWB
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Breda
Bezoekadres:	Gemeente Breda, Stadskantoor Claudius Prinsenlaan 10 4811 DJ Breda
Postadres:	Gemeente Breda Postbus 90156, 4800 RH Breda
Telefoonnummer:	14 076
E-mailadres:	contact@breda.nl
Website:	www.breda.nl
Contactpersoon:	14 076
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08:00 tot 17:00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

- Oprichting

Bijlagen

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Breda
Kadastrale gemeente	☒ Ginneken
Kadastrale sectie	M
Kadastraal perceelnummer	827
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Bavelseparklaan 10 Breda, Perceelnummers 827, 855, 856, 859 en 860

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Evenementencomplex en terrein is gelegen binnen Breepark.
----------------------------------	---

Oprichting

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

1 Gegevens inrichting

- | | |
|--|---|
| Wat is de naam van de inrichting? | Evenementencomplex- en terrein De Bree Breda |
| Wat is de aard van de inrichting? | Houden van evenementen/verzorgen van entertainment |
| Vraagt u de vergunning aan voor onbepaalde of bepaalde tijd? | ☒ Onbepaalde tijd
☐ Bepaalde tijd |
| Welke voornaamste grond- en hulpstoffen gebruikt u? | Gas en elektriciteit |
| Welke voornaamste tussen-, neven- en eindproducten produceert u? | n.v.t. |
| Geef de totale maximale capaciteit van de inrichting en het maximale motorische of thermische ingangsvermogen van de bij de inrichting behorende installaties. | Zie bijlage0: toelichting op de aanvraag |
| Maken proefnemingen deel uit van de aanvraag? | ☐ Ja
☒ Nee |
| Is voor de inrichting eerder een vergunning verleend? | ☒ Ja
☐ Nee |
| Worden extra maatregelen getroffen om de belasting van het milieu te voorkomen of te beperken tijdens proefdraaien, schoonmaak-, onderhouds- en herstelwerkzaamheden? | ☐ Ja
☒ Nee |
| Waarom worden geen extra maatregelen genomen om de milieubelasting te voorkomen of te beperken tijdens proefdraaien, schoonmaak-, onderhouds- en herstelwerkzaamheden? | n.v.t. |
- Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingenblad 'Tabellen'.

2 Bedrijfstijden

- | | |
|---|---|
| Wat zijn de tijden en dagen, danwel perioden waarop de inrichting of onderdelen daarvan, in bedrijf zijn? | 24/7 365 dagen per jaar. Voor detail zie akoestisch rapport |
|---|---|

3 Bestemming

Zijn de (wijzigingen van de) activiteiten in overeenstemming met het bestemmingsplan?

☒ Ja
☐ Nee

4 Omgeving van de inrichting

Waar ligt de inrichting?

☐ Centrum
☐ Rustige woonwijk
☐ Gemengd gebied
☒ Industrierrein
☐ Buitengebied
☐ Anders

Wat is het dichtstbijzijnde gevoelige object?

Woning

Wat is de afstand in meters van de grens van de inrichting tot het dichtstbijzijnde gevoelige object?

170

5 Wijze vaststellen milieubelasting

Beschrijf de aard en omvang van de belasting van het milieu die de inrichting tijdens normaal bedrijf kan veroorzaken, daaronder begrepen een overzicht van de belangrijkste nadelige gevolgen voor het milieu die daardoor kunnen worden veroorzaakt.

Zie bijlage0: toelichting op de aanvraag

Beschrijf de wijze waarop gedurende het in werking zijn van de inrichting de belasting van het milieu, die de inrichting veroorzaakt, wordt vastgesteld en geregistreerd.

Zie bijlage0: toelichting op de aanvraag

6 Ongewone voorvallen

Kunnen binnen uw inrichting ongewone voorvallen ontstaan die nadelige gevolgen kunnen hebben op het milieu?

☒ Ja
☐ Nee

Beschrijf de ongewone voorvallen die binnen de inrichting kunnen optreden en de belasting die daarbij kan ontstaan voor het milieu.

Op voorhand zijn ongewone voorvallen nimmer uit te sluiten. Een ongewoon voorval binnen de inrichting kan eventueel een geval van bodemverontreiniging inhouden. In dat geval wordt gehandeld conform het gestelde in artikel 17.1 Wm en worden direct preventieve maatregelen getroffen waar mogelijk/nodig.

Welke maatregelen worden getroffen om de belasting van het milieu door ongewone voorvallen te voorkomen of te beperken?

Binnen de inrichting zijn vloeistofkerende voorzieningen aanwezig. Voorts zijn blusmiddelen aanwezig om een beginnende brand te blussen. Ook vindt periodieke keuringen en onderhoud plaats aan installaties.

7 MER-(beoordelings)plicht

Voor sommige projecten is het vanwege de mogelijke impact op het milieu verplicht om een milieueffectrapport (MER) op te stellen. Denk hierbij aan de aanleg of aanpassing van (water)wegen, de winning van delfstoffen, afvalverwerkings- en energiebedrijven en de chemische-, papier- en levensmiddelenindustrie. Ook activiteiten waarbij de bestemming van een terrein wordt gewijzigd (zoals de aanleg van een jachthaven) vallen onder de werkingssfeer van het Besluit milieueffectrapportage.

Geldt voor uw activiteit de plicht om een milieueffectrapport op te stellen (m.e.r.-plicht)?

☐ Ja
☒ Nee

Staat de activiteit vermeld
in kolom 1 van onderdeel D
van de bijlage bij het Besluit
milieueffectrapportage?

- ☐ Ja
☒ Nee

8 Milieuzorg

Beschikt u over een
milieumanagementsysteem?

- ☐ Ja
☒ Nee
☐ Deels

9 Toekomstige Ontwikkelingen

Verwacht u ontwikkelingen binnen
uw inrichting die voor de beslissing
op de aanvraag van belang kunnen
zijn?

- ☐ Ja
☒ Nee

Verwacht u ontwikkelingen in de
omgeving van uw inrichting die
van belang kunnen zijn voor de
bescherming van het milieu?

- ☐ Ja
☒ Nee

10 Bodem

Verricht u bodembedreigende
activiteiten of slaat u
bodembedreigende stoffen op?

- ☒ Ja
☐ Nee

Hebt u een nulsituatie
bodemonderzoek uitgevoerd?

- ☒ Ja
☐ Nee

Hebt u een bodemrisicorapport
opgesteld?

- ☒ Ja
☐ Nee

11 Brandveiligheid

Welke maatregelen hebt u
getroffen om brand te voorkomen?

evacuatieplan, brandplan, sprinkler in hal,
brandmeldinstallatie, Onderhouds en keuringsprogramma.
Zie bijlage0: toelichting op de aanvraag

Welke brandblusmiddelen gebruikt
u?

- ☒ Branddekens
☒ Draagbare blusmiddelen
☒ Brandslanghaspels
☒ Stationaire blusinstallaties
☐ Mobiele blusmiddelen
☐ Anders

Welke stationaire blusinstallaties
gebruikt u?

sprinkler in hal

Beschikt u over een
bedrijfsbrandweer?

- ☐ Ja
☒ Nee

Verricht u op het buitenterrein
brandgevaarlijke activiteiten?

- ☐ Ja
☒ Nee

12 Afvalwater

Loost u afvalwater uit uw
inrichting?

- ☒ Ja
☐ Nee

Waarop loost u afvalwater?

- ☐ Lozing op of in de bodem (infiltratie)
☐ Lozing via een openbaar riool op oppervlaktewater
☐ Lozing via een niet-openbaar (eigen) vuilwaterriool op
een werk waterschap (riolering of RWZI)
☒ Lozing via een openbaar vuilwaterriool op een
rioolwaterzuiveringsinstallatie
☐ Lozing via hemelwaterriool
☐ Anders

Welk afvalwater loost u?

- ☐ Procesafvalwater
- ☐ Koelwater
- ☐ Ketelspuiwater
- ☐ Regeneratiewater van ionenwisselaar
- ☐ Laboratoriumafvalwater
- ☐ Spoelwater ontijzering
- ☒ Niet-verontreinigd hemelwater
- ☐ Verontreinigd hemelwater
- ☒ Huishoudelijk afvalwater
- ☐ Overig afvalwater

Van welk type oppervlak is het niet-verontreinigd hemelwater afkomstig?

- ☒ Dakoppervlak
- ☒ Verhard terrein
- ☐ Onverhard terrein

Wat is de grootte van het dakoppervlak in m², waarvan het niet-verontreinigd hemelwater afkomstig is?

0

Wat is de grootte van het oppervlak van het verhard terrein in m², waarvan het niet-verontreinigd hemelwater afkomstig is?

0

Hoeveel personen werken voor het bedrijf?

115

Is in het bedrijf een kantine of bedrijfsrestaurant aanwezig?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Wordt in de kantine gebruik gemaakt van keukenafvalversnijdende apparatuur?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt het afvalwater van de kantine of het bedrijfsrestaurant via een vetafscheider geloosd?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Zijn er andere bedrijven op de bedrijfsriolering aangesloten?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Zijn er andere woningen op de bedrijfsriolering aangesloten?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Worden preventieve maatregelen getroffen en/of onderzoeken verricht om de lozing van afvalwater te voorkomen?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Worden afvalwaterstromen en/of stoffen hergebruikt?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Is de afkoppeling van het niet-verontreinigd hemelwater van het vuilwaterriool al gerealiseerd?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Beschrijf hoe het afgekoppelde niet-verontreinigd hemelwater binnen uw inrichting nu wordt verwijderd.

via wadi's. E.e.a. conform de keurvergunning van Waterschap brabantse Delta.

Is/zijn er zuiveringstechnische voorzieningen aanwezig binnen uw inrichting?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Zijn er voorschriften en/of procedures aanwezig die aangeven welke maatregelen genomen moeten worden bij ongewone voorvallen en/of onvoorziene lozingen?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Is van lozingen direct in oppervlaktewater een immissietoets uitgevoerd? ☐ Ja ☒ Nee

Zijn er toekomstige ontwikkelingen die redelijkerwijs van belang kunnen zijn voor de aanvraag? ☐ Ja ☒ Nee

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingenblad 'Tabellen'.

13 Afvalstoffen die in de inrichting ontstaan

Welke afvalstoffen voert u gescheiden af? Zie bijlage0: toelichtring op de aanvraag

Hergebruikt u afvalstoffen die vrijkomen binnen uw inrichting? ☐ Ja ☒ Nee

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingenblad 'Tabellen'.

14 Lucht

Worden er stoffen naar de lucht uitgestoten? ☒ Ja ☐ Nee

Wordt er stikstofoxiden, koolmonoxide, fijn stof, arseen, cadmium, nikkel, benzo(a)pyreen, benzeen, zwaveldioxide en/of lood naar de lucht uitgestoten? ☒ Ja ☐ Nee

Is er een rapport met betrekking tot de luchtkwaliteit opgesteld? ☒ Ja ☐ Nee

Worden er nog andere stoffen uitgestoten? ☐ Ja ☒ Nee

Zijn er binnen het bedrijf installaties aanwezig die warme lucht uitstoten? ☒ Ja ☐ Nee

Is de warmte-emissie bekend? ☐ Ja ☒ Nee

Hebt u een meet- en registratiesysteem? ☐ Ja ☒ Nee

Is de afdeling over oplosmiddeleninstallaties uit het Activiteitenbesluit van toepassing? ☐ Ja ☒ Nee

Is er sprake van diffuse emissies van Vluchtige Organische Stoffen (VOS)? ☐ Ja ☒ Nee

Zijn er andere diffuse emissies? ☐ Ja ☒ Nee

Is een van de volgende paragrafen uit hoofdstuk 5 van het Activiteitenbesluit van toepassing?

- Installatie, als onderdeel van olieraffinaderijen, voor de productie van zwavel
- Stookinstallatie voor de regeneratie van glycol
- Installatie voor de productie van asfalt
- Installatie voor de op- en overslag van vloeistoffen
- Op- en overslag van benzine

Is op één of meerdere installaties de paragraaf over Grote stookinstallaties van het Activiteitenbesluit van toepassing?

- ☐ Ja
☒ Nee

Is op één of meerdere installaties de paragraaf van het Activiteitenbesluit over kleine of middelgrote stookinstallaties van toepassing?

- ☒ Ja
☐ Nee

Op welke installatie(s) is deze paragraaf van toepassing?

2X: Remeha type 610 serie 860, max. vermogen ca. 800 KW

Is op één of meerdere installaties de paragraaf over Afvalverbrandings- of afvalmeeverbrandingsinstallaties van het Activiteitenbesluit van toepassing?

- ☐ Ja
☒ Nee

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingenblad 'Tabellen'.

15 Geluid en trillingen

Ligt de inrichting op een gezonde industrieterrein?

- ☐ Ja
☒ Nee

Hebt u een akoestisch onderzoek uitgevoerd?

- ☒ Ja
☐ Nee

Veroorzaken de activiteiten trillingen?

- ☐ Ja
☒ Nee

16 Energie

Verbruikt u in uw inrichting meer dan 50.000 kWh elektriciteit of meer dan 25.000 m3 aardgas(equivalenten) per jaar?

- ☒ Ja
☐ Nee

Verbruikt u in uw inrichting meer dan 200.000 kWh elektriciteit of meer dan 75.000 m3 aardgas(equivalenten) per jaar?

- ☒ Ja
☐ Nee

Hoeveel elektriciteit verbruikt u in uw inrichting in kWh per jaar?

3693000

Hoeveel aardgas(equivalenten) verbruikt u in uw inrichting in m3 per jaar?

190000

Doet uw inrichting mee aan de CO2- emissiehandel?

- ☐ Ja
☒ Nee

Geef aan of en aan welke meerjarenafspraak uw inrichting deelneemt.

- ☐ Meerjarenafspraak (MJA3)
☐ Meerjarenafspraak energie-efficiëntie (MJA-ETS)
☒ Geen van beide

17 Externe veiligheid

Wordt uw inrichting genoemd in artikel 2 (en niet in artikel 3) van het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi)?

- ☐ Ja
☒ Nee

Wordt uw inrichting genoemd in artikel 4, onderdeel b, e of f van het Registratiebesluit externe veiligheid?

- ☐ Ja
☒ Nee

- Is er een kwantitatieve risicoanalyse uitgevoerd? ☐ Ja
☒ Nee
- Zijn er binnen uw inrichting specifieke technische maatregelen gerealiseerd om de gevolgen voor de omgeving te beperken in geval van ongewone voorvallen? ☐ Ja
☒ Nee
- Zijn er binnen uw inrichting specifieke procedurele maatregelen gerealiseerd om de gevolgen voor de omgeving te beperken in geval van ongewone voorvallen? ☒ Ja
☐ Nee

18 Verkeer, vervoer en mobiliteit

- Hebt u een preventieplan voor beperking van verkeer- en vervoerbewegingen opgesteld? ☒ Ja
☐ Nee
- Heeft u parkeerplaatsen in de open lucht binnen uw inrichting? ☐ Ja
☒ Nee
- Maakt een parkeergarage deel uit van uw inrichting? ☐ Ja
☒ Nee

19 Geur

- Is er sprake van geuremissie? ☒ Ja
☐ Nee
- Kan de geuremissie leiden tot geurhinder? ☐ Ja
☒ Nee
- Waarom is er geen sprake van geurhinder? Zie bijlage0: toelichting op de aanvraag

20 Beste Beschikbare Technieken

- Zijn er binnen uw inrichting één of meerdere IPPC-installaties, zoals bedoeld in bijlage 1 van de Richtlijn Industriële Emissies? ☐ Ja
☒ Nee
- Als de IPPC-richtlijn op u van toepassing is, worden de omgevingsvergunning en de watervergunning gecoördineerd. De aanvraag van de omgevingsvergunning moet daarom tegelijk met of uiterlijk binnen 6 weken na de aanvraag van de watervergunning worden ingediend.
- Zijn er binnen uw inrichting installaties of opslagen aanwezig waarop één of meerdere Nederlandse informatie documenten over BBT van toepassing zijn (aangewezen BBT documenten)? ☐ Ja
☒ Nee

21 Koelinstallaties, vriesinstallaties en/of warmtepompen

- Welke koudemiddelen worden toegepast? ☐ CFK
☐ HCFK
☐ HFK
☐ HCFK/HFK
☒ Ethaan
☐ Propaan
☐ Isobutaan
☐ Ammoniak
☐ CO2
☐ Anders

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingenblad 'Tabellen'.

Tabellen

Oprichting

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)
1 Overzicht vergunningen en meldingen

Wettelijke basis	Soort	Datum	Kenmerk	Bevoegd gezag
Wabo	Oprichtingsvergunning	16-12-2015	Bouwvergunning en melding AB evenementencomplex	Gemeente Breda
Waterwet	Oprichtingsvergunning	22-12-2014	Keurvergunning	Waterschap brabantse Delta

Tabellen

Oprichting

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

12 Overzicht afvalwaterstromen

Soort afvalwaterstroom	Overige soort afvalwaterstroom	Lozing op	Afstand tot vuilwaterriool (m)	Afstand tot vuilwaterriool (m)	Lozingspunt
Huishoudelijk afvalwater	-	Gemeentelijk vuilwaterriool	-	-	lozingspunt vwr
Hoeveelheid (m3/jaar)	Bepaling volumestroom	Andere bepaling volumestroom	Registratie en Rapporteringswijze	Samenstelling afvalwaterstroom	Gemiddelde vervuiliingswaarde (v.e.)
0	Schatting	-	Zie bijlage0: toelichting op de Ja aanvraag	-	-

Maximale vervuiliingswaarde (v.e.)

-

Tabellen

Oprichting

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

14 Overzicht warmte-emissie

Uittreedsnelheid afgas (m/s)

0

Afgastemperatuur (°C)

0

Diameter schoorsteen (cm)

0

Tabellen

Oprichting

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)
21 Overzicht systemen met koudemiddelen anders dan ammoniak, CFK, HCFC en/of HFK.

Naam en/of nummer installatie	Koudemiddel	R-nummer	Inhoud (kg)	Werktemperatuur (°C)	Vermogen (kW)
omkeerbare koelmachine	r410a	410a	128	0	0
airco serverruimte	r410A	410a	2	0	0

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
1Overzichtstekening	1Overzichtstekening- _terrein_evenem- entencomplex.pdf	Situatietekening milieu Plattegrond Milieu	2017-05-08	In behandeling
2tekening inrichtingsgrens	2tekening inrichtingsgrens AANVRAAG 2.pdf	Situatietekening milieu	2017-05-08	In behandeling
3tekening_plein	3tekening_pleinontw- erp.pdf	Situatietekening milieu	2017-05-08	In behandeling
4tekening_riolering_hal	4tekening_riolering- _evenementencom- plex.pdf	Gegevens afvalwater	2017-05-08	In behandeling
5riolering_halterrein	5riolering_4.pdf	Gegevens afvalwater	2017-05-08	In behandeling
6Akoestisch onderzoek_pdf	6Akoestisch onderzoek.pdf	Gegevens geluid en trillingen Gegevens verkeer en vervoer	2017-05-08	In behandeling
7definitief_luchtkwalite- it_pdf	7definitief_luchtkw- aliteit.pdf	Gegevens lucht	2017-05-08	In behandeling
8bodemonderzoek_1	8bodemonderzoe- k_1_Park_De_Bav- else_Berg.pdf	Gegevens bodem	2017-05-08	In behandeling
9Bodemonderzoek_2	9Bodemonderzoe- k_2_Bavelse_Ber- g.pdf	Gegevens bodem	2017-05-08	In behandeling
10_tek complex1 3Begane grond	10_tek complex1 3_TO01_Begane grond - nivo 0.pdf	Anders	2017-05-08	In behandeling
10_tek complex2	10_tek complex2 verdieping - niveau 3.pdf	Anders	2017-05-08	In behandeling
10_tek complex3 2e verdieping_pdf	10_tek complex3 2e verdieping.pdf	Anders	2017-05-08	In behandeling
10_tek complex4 3e verdieping_pdf	10_tek complex4 3e verdieping.pdf	Anders	2017-05-08	In behandeling
11machtiging_pdf	11machtiging.pdf	Anders	2017-05-08	In behandeling
0_2017 08-05 Toelichting	0_2017 08-05 Toelichting_aanvraa- g2_BreeparkV03.pdf	Gegevens afvalwater Gegevens niet-technische samenvatting Gegevens geluid en trillingen Gegevens verkeer en vervoer Gegevens lucht Gegevens externe veiligheid	2017-05-08	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Gegevens bodem		
		Procesbeschrijving Milieu		
		Gegevens afvalstoffen die in de inrichting ontstaan		
		Gegevens energie		
		Anders		

MAVER



Aanvraag oprichtingsvergunning onderdeel milieu
Evenementencomplex en buitenterrein Breepark te Breda.

Referentie: BB2_1-9-2016_V.03
Status: Definitief_2017_1
Projectleider: J.W. Fleurkens
Datum: 08-05-2017



Fleurkens Milieu Advies
Kerkhofweg 42
4835 GC Breda
t: 0623762021
e: info@fleurkensmilieuadvies.nl

INHOUDSOPGAVE

blz.

1. ALGEMEEN	3
2. GEGEVENS AANVRAGER	4
2.1. Gewenste vergunning/melding	4
2.2. Aard van de inrichting	4
2.3. Ligging van de inrichting	5
2.4. Relatie met andere vergunningen/Wetten	5
2.4.1. Bestemmingsplan	5
2.4.2. Wet Milieubeheer/Activiteitenbesluit	5
2.4.3. Waterwet	5
2.4.4. Natuurbeschermingswet	5
2.4.5. Evenementenvergunning	6
2.5. IPPC/RIE richtlijn	6
2.6. M.e.r.-(beoordelings)plicht	6
2.7. Andere benodigde vergunningen	6
3. NIET TECHNISCHE SAMENVATTING	7
3.1. Milieugevolgen	7
4. BESCHRIJVING INRICHTING	8
4.1. Inleiding	8
5. MILIEUGEVOLGEN	11
5.1. Geluid	11
5.2. Bodem	13
5.2.1. Nulsituatie	13
5.2.2. Bodembescherming	13
5.3. Lucht	14
5.3.1. Luchtemissies verbrandingsinstallaties	14
5.3.2. Luchtkwaliteit	15
5.4. Geur	15
5.5. Afval	16
5.5.1. Afvoer afvalstoffen	16
5.5.2. Afvalpreventie	17
5.6. Water	17
5.7. Afvalwater	18
5.7.1. Bedrijfsafvalwater	18
5.7.2. Niet verontreinigd hemelwater	18
5.7.3. Vuilwaterriolering	18
5.8. Externe veiligheid	18
5.9. Ongediertebestrijding	19
5.10. Energie	19
5.11. Lichthinder	20
5.12. Vuurwerk	20
5.13. Vervoersmanagement	20
5.14. Toekomstige ontwikkelingen	21
BIJLAGEN	
1 Overzichtstekening terrein en evenementencomplex	
2 Tekening inrichtingsgrens	

- 3 Tekening plein
- 4 Tekening riolering evenementencomplex
- 5 Rioleringstekening evenemententerrein en evenementencomplex
- 6 Akoestisch onderzoek Het GeluidBuro
- 7 Onderzoek luchtkwaliteit
- 8 Bodemonderzoek 1 Park Bavelse Berg
- 9 Bodemonderzoek 2 Bavelse berg
- 10 Tekeningen Evenementencomplex
- 11 Machtiging Fleurkens Milieu Advies

1. ALGEMEEN

Aan de oostzijde van Breda, aan de voet van de voormalige afvalberging Bavel-Dorst, wordt een evenementenzone ontwikkeld, op basis van een vernieuwend vrijetijds- leisurepark, genaamd Breepark. Het betreft een bovenregionale leisure- en recreatiebestemming van grote economische en sociaal-maatschappelijke betekenis.

Aanleiding:

In de gemeente Breda bestaat sinds begin jaren 2000 al een plan voor het ontwikkelen van een locatie voor binnen-en buitenevenementen, dit door het ontbreken van een (grootschalige) evenementenlocatie. Het gebied ten oosten van Breda en ten noorden van Bavel is hiervoor de uitgekozen locatie.

Door de realisatie van het evenementencomplex- en buitenterrein op Breepark kan de gestaag voortgaande schaalvergroting en professionalisering van stedelijke evenementen gefaciliteerd en anderzijds nieuwe grootschalige evenementen geacommodeerd worden. Dit versterkt Breda als vrijetijdstad (koppeling NHTV), Dance City en zorgt voor werkgelegenheid. Daarnaast biedt deze ontwikkeling de gelegenheid om overlast gevende evenementen in de binnenstad/wijken onder te brengen op een professionele evenementenlocatie met de juiste voorzieningen.

Vergunning:

De eigenaar van het gebied (Breepark Complex BV; hierna; Breepark) is voornemens om een evenementencomplex en een buitenevenemententerrein te realiseren, aan de voet van de voormalige afvalberging Bavel Dorst. Hiervoor is een omgevingsvergunning onderdeel milieu (Wabo, artikel 2.1 onder e, oprichtingsvergunning) benodigd.

Aanvraag om een vergunning ingevolge de Wabo onderdeel milieu

Aan:

College van burgemeester en wethouders van de gemeente Breda,
Postbus 90156
4800 RH Breda.

2. GEGEVENS AANVRAGER

Naam : Breepark Complex BV
Adres : Alphensebaan 23
Postcode/ woonplaats : 5126 PR Gilze
Contactpersoon : Dhr. H.A.C.B. Martens
Telefoonnummer : 076 – 76 304 76
Locatie inrichting : Bavelseparklaan 10 Breda.

Contactpersoon advisering : Fleurkens Milieu Advies
: ing. J.W. Fleurkens
Adres : Kerkhofweg 42
: 4835 GC Breda
Telefoonnummer : 06 23 76 20 21
E-mail : info@fleurkensmilieuadvies.nl

2.1. Gewenste vergunning/melding

Breepark verzoekt om:

- Een vergunning op grond van artikel 2.1 lid 1 onder e1 Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht (hierna: Wabo) voor het oprichten en exploiteren van een inrichting van de hieronder beschreven activiteiten voor onbepaalde tijd;
- Een melding Activiteitenbesluit voor de hieronder beschreven activiteiten (indien van toepassing).

2.2. Aard van de inrichting

De kernactiviteit waartoe de inrichting opgericht zal gaan worden is het organiseren en houden van evenementen c.q. het verzorgen van entertainment in de breedste zin van het woord binnen een evenementencomplex en op een buitenterrein zoals: pop- en dance evenementen, concerten, vergaderingen, conferenties, vak- en publiekbeurzen, culturele evenementen, sportevenementen en het exploiteren van horecagelegenheden.

De hoofdactiviteit van de inrichting behoort tot de volgende categorie van bijlage I onderdeel C van het Besluit omgevingsrecht (Bor);

- 19.1 c: waar een of meer voorzieningen of installaties aanwezig zijn voor het beoefenen van sport, alsmede sportscholen en sporthallen
- d. waar een of meer voorzieningen aanwezig zijn voor het beoefenen van muziek, alsmede muziekscholen en muziek oefenlokalen;
- e. waar een of meer voorzieningen aanwezig zijn voor recreatieve doeleinden en waar een geluidsinstallatie is opgesteld, alsmede sportterreinen en openluchttheaters;
- 19.4. inrichtingen voor:
 - a. sport of recreatie die per jaar 500.000 bezoekers of meer trekken;
 - e. het geven van muziekuitvoeringen in de buitenlucht waar tegelijk meer dan 5.000 bezoekers aanwezig kunnen zijn;

De inrichting is vergunningplichtig als bedoeld in artikel 2.1, tweede lid, van het Besluit Omgevingsrecht. Het betreft een type c inrichting. De gemeente Breda is het bevoegd gezag voor deze inrichting.

2.3. Ligging van de inrichting

Adres : Bavelseparklaan 10
Postcode / vestigingsplaats : 4817 ZX Breda
Kadastrale gegevens : Gemeente Nieuw-Ginneken, sectie M, nummers 827, 855, 856, 859 en 860

Breepark is eigenaar van de gronden, waarop de inrichting betrekking heeft.

Het evenementencomplex- en buitenterrein is gelegen binnen het nieuwe vrijetijdspark "Breepark", aan de Oostzijde van de stad Breda. Breepark is ingeklemd tussen het industrieterrein Hoogeind (Noord), de voormalige afvalberging Bavel Dorst (Noordoost) en het Dorp Bavel (Zuid). Ten westen ligt het op- en afrittencomplex van de A27.

De meest dichtbijgelegen woning van derden is gelegen aan de Dorstseweg op een afstand van circa 170 meter van de inrichtingsgrens.

2.4. Relatie met andere vergunningen/Wetten

2.4.1. Bestemmingsplan

De inrichting is gelegen binnen het bestemmingsplan "Park de Bavelse Berg", dat vastgesteld is op 27 juni 2013. De activiteiten vallen onder SBI-code 9232 cat. C. Volgens de Handreiking Bedrijven en Milieuzonering (VNG) vallen evenementenhallen binnen milieucategorie 2, en congrescentra binnen categorie 1. Bij categorie 2 geldt een richtafstand van 30 meter tot een rustige woonwijk in een nieuwe situatie in verband met mogelijke geluidsoverlast. In casu is er echter geen sprake van een rustige woonwijk, maar van een bedrijventerrein bedoeld voor bedrijven in de milieucategorieën 1, 2 en 3.

Bestemmingsplan laat voor de gronden waarop deze aanvraag betrekking heeft de milieucategorie tot 3.2. toe. De aangevraagde activiteiten wijken daarmee niet af van het vigerende bestemmingsplan.

2.4.2. Wet Milieubeheer/Activiteitenbesluit

Voor het evenementencomplex is op 11 september 2015 met kenmerk 00.220.744/15070418 reeds een melding Activiteitenbesluit geaccepteerd.

Met het oog op de ontwikkeling en bouw van het evenementencomplex en het gebruik van het buitenterrein dienen beide - gelet op de technische, organisatorische en functionele binding tussen het evenementencomplex en het evenemententerrein en de locatie (in elkaars onmiddellijke nabijheid gelegen) - in samenhang bekeken te worden. De inrichting als geheel is vergunningplichtig. Aldus dient een vergunning aangevraagd te worden voor het evenementencomplex en -terrein tezamen.

2.4.3. Waterwet

Voor de activiteiten is geen vergunning in kader van de Waterwet benodigd.

2.4.4. Natuurbeschermingswet

De Natuurbeschermingswet 1998 regelt de bescherming van Natura 2000-gebieden en gebieden die als beschermd natuurmonument zijn aangewezen. Om negatieve effecten op de gebieden te voorkomen is in de wet een vergunningplicht opgenomen.

In 2012 en 2013 is een voortoets (30 oktober 2012, Grontmij) en passende beoordeling (Grontmij, 21 januari 2013, Arcadis second opinion 2012 en passende beoordeling 2013; allen reeds in bezit bij bevoegd gezag), gemaakt voor het hele plan "Park de Bavelse Berg". De nu aangevraagde activiteiten zijn slechts een onderdeel van het gehele plan "Park de Bavelse Berg". Op basis van de voortoets en de Passende Beoordeling blijkt dat (significant) negatieve effecten door het hele plan op de instandhoudingsdoelstellingen van het Natura 2000-gebied het Ulvenhoutse Bos (dichtbijgelegen natura 2000 gebied) uitgesloten zijn. Een natuurbeschermingswetvergunning is daarmee niet noodzakelijk.

2.4.5. Evenementenvergunning

Voor het grootste gedeelte van de activiteiten die binnen de inrichting zullen worden georganiseerd zal, op basis van de APV, een jaarrond evenementenvergunning aangevraagd worden. Voor de grootschalige evenementen die op het buitenterrein georganiseerd worden, zal (indien noodzakelijk), separaat een evenementenvergunning aangevraagd worden. De aanvraag om een evenementenvergunning zal ingaan op de zaken welke niet in de milieuvergunning geregeld zijn. Hieronder vallen onder meer openbare orde en veiligheid en verkeersregulering. Voor het overige geldt de milieuvergunning.

2.5. IPPC/RIE richtlijn

Een IPPC-installatie is een installatie waarin één of meer van de activiteiten plaatsvinden uit bijlage I van de Europese Richtlijn industriële emissies. Deze bijlage stond eerst in de IPPC-richtlijn. De Richtlijn industriële emissies is gericht op preventie en bestrijding van milieuverontreiniging. De richtlijn houdt bepaalde verplichtingen in voor intensieve veehouderijen en grote milieuvervuilende industriële bedrijven. Zij moeten de best beschikbare technieken (BBT) gebruiken. Hiermee moet dit type bedrijven verontreiniging beperken, zo min mogelijk energie en grondstoffen gebruiken en zo min mogelijk afval produceren. In Nederland is de Richtlijn industriële emissies opgenomen in de Wet milieubeheer, de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en de Waterwet.

De activiteiten van Breepark zijn niet aangewezen in de IPPC/RIE richtlijn.

2.6. M.e.r.-(beoordelings)plicht

De activiteiten van Breepark staan niet vermeld in de eerste kolom van onderdeel C en/of onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage. Gelet hierop hoeft geen milieueffectrapport (MER) te worden overlegd.

Voor de ontwikkeling van het hele plangebied is op 19 maart 2008 een project plan-Mer uitgevoerd (code c10.1: recreatieve voorziening ≥ 500.000 bezoekers per jaar). Tussen het voorontwerp en het ontwerpbestemmingsplan (2012) is het plan gewijzigd en is regelgeving veranderd. Daarom is een Actualisatienotitie in 2013 van het oude MER opgesteld, zijn benodigde onderzoeken geactualiseerd of opnieuw uitgevoerd. De nu aangevraagde activiteiten zijn in lijn met de eerdere uitgevoerde MER. De MER en de actualisatie van de MER hebben samen met het bestemmingsplan ter inzage gelegen.

2.7. Andere benodigde vergunningen

Voorliggende aanvraag heeft uitsluitend betrekking op de activiteit milieu. Voor overige activiteiten (Artikel 2.1 lid 1 onder a, b, c, d, f, g, h en i Wabo) hoeft geen vergunning te worden aangevraagd.

De aanvraag zal ook niet gefaseerd aangevraagd worden.

3. NIET TECHNISCHE SAMENVATTING

De activiteiten van de inrichting bestaan uit het verzorgen van entertainment in de breedste zin van het woord. Hieronder wordt verstaan pop- en dance evenementen, concerten, vergaderingen, conferenties, vak- en publiekbeurzen, culturele evenementen, sportevenementen en het exploiteren van horecagelegenheden.

3.1. Milieugevolgen

Geluid

Vanwege de activiteiten kan geluidsbelasting naar de omgeving optreden. Hierbij kan onderscheid gemaakt worden naar geluidbelasting door reguliere indoor en outdoor evenementen en incidentele grootschalige muziekevenementen op het evenemententerrein. Om de geluidsbelasting te bepalen zijn diverse akoestische onderzoeken uitgevoerd.

Door het treffen van diverse organisatorische en technische maatregelen (op basis van de Best Beschikbare Technieken) wordt geluidshinder waar mogelijk zo ver mogelijk beperkt.

Lucht

Verkeer dat de evenementeninrichting bezoekt veroorzaakt emissies van stikstofdioxide en fijn stof. Ook zijn enkele stookinstallaties aanwezig welke verbrandingsgassen aan de lucht emitteren. De gevolgen van de voorliggende activiteiten ten opzichte van de luchtkwaliteit zijn ten tijde van het vaststellen van het bestemmingsplan reeds in kaart gebracht, waarbij is aangetoond dat de grenswaarden uit de Wet luchtkwaliteit en activiteitenbesluit niet overschreden worden.

Externe veiligheid

De inrichting valt niet onder de werksfeer van externe veiligheidswetgeving zoals het "Besluit risico's zware ongevallen" of het "Besluit externe veiligheid inrichtingen". Wel vindt binnen de inrichting de opslag van ADR geclassificeerde stoffen plaats. Deze opslagen voldoen aan de Publicatiereeks gevaarlijke Stoffen (PGS) 15.

Het evenementencomplex is (conform Bouwbesluit) voorzien van een sprinklerinstallatie en brandmeldinstallatie (NEN2535) naar het RAC.

Bodem

Binnen de inrichting vinden bodembedreigende activiteiten plaats, met name de opslag van diverse afvalstoffen. Aangezien dit voor alle activiteiten een verwaarloosbaar bodemrisico betreft, is het bodemrisico acceptabel.

Met betrekking tot de gronden binnen de inrichting zijn bodemonderzoeken uitgevoerd, waarvan de resultaten reeds in het bezit zijn van het bevoegd gezag. De resultaten van deze onderzoeken hebben geen aanleiding gevormd voor aanvullend bodemonderzoek of sanering. Voor de nieuwe bouwlocatie is bouwzand gebruikt dat voldoet aan de achtergrondwaarde industrie. Hiermee is de bodemkwaliteit/nulsituatie ter plaatse van bodembedreigende situaties voldoende vastgelegd.

4. BESCHRIJVING INRICHTING

4.1. Inleiding

Breepark bevindt zich aan de zuidkant van de voormalige vuilstort Bavel-Dorst. Op het gehele Breepark terrein zijn diverse onderneming gevestigd. Deze aanvraag betreft niet het gehele terrein, maar slechts een uitsnede daaruit. Met de voorliggende aanvraag worden de volgende activiteiten voor het evenementencomplex- en buitenterrein aangevraagd.

Evenementencomplex

Binnen het evenementencomplex worden de volgende onderdelen gerealiseerd.

Evenementenhal (8.300 m²)

Voornaamste onderdeel van het evenementencomplex is de evenementenhal. Deze hal heeft een omvang van 8.300 m² en heeft een maximum capaciteit van 13.000 bezoekers. De hal wordt 20 meter hoog en zal gebouwd worden, rekening houdend met de laatste technieken op het gebied van akoestiek en geluidsdichtheid. Niet alleen muziekevenementen worden in deze hal gehouden, maar ook zakelijke en consumenten evenementen, vak- en publieksbeurzen, congressen, theatershows en (top)sportevenementen.

Congres-/Themazalen (2)

Voor vergaderingen, congressen, bedrijfsfeesten, themafeesten, bruiloften zijn congresruimtes aanwezig. Deze congres(- en vergaderzalen) zijn zowel op de zakelijke als de particuliere markt gericht.

Kids Palace

Het Kids Palace is een 3.300 m² gethematiseerd educatief speel- en ontwikkelingscentrum. Hier kunnen kinderen van 0 – 12 jaar onder toezicht van een ouder/begeleider klimmen, klauteren en leren.

Tevens zullen in binnen deze ruimte ook mogelijkheden komen voor het houden van:

- Kinderfeestjes
- Schoolreisjes
- Themadagen
- Gethematiseerde bedrijfsfeesten.

Foyer

Het centrale punt in het evenementencomplex is de foyer. Dit is de plaats van waaruit bezoekers naar de verschillende functies van het complex kunnen, naar de juiste verdieping gaan en van de horeca gebruik kunnen maken. Maar de foyer kan ook zelf als evenementenruimte dienen: voor productintroducties, kleinere events, netwerkborrels, afterparty's, e.d.

Horeca

In het complex zijn diverse horecafuncties aanwezig zoals Happy Italy, Restaurant Vandaag, een pannenkoekenrestaurant en een Grand Café.

Ondersteunende ruimtes

Tevens zullen er ruimtes gerealiseerd worden die ondersteunend zijn aan de hoofdfuncties van het complex. Denk hierbij aan kleedruimtes, een bedrijfsrestaurant, kantoren en artiestenruimtes.

Bowling

In het complex wordt een 10-tal bowlingbanen gerealiseerd.

Escaperooms

Er worden twee zogenaamde 'Escaperooms' gerealiseerd. Dit zijn ruimtes die ingericht en gebruikt worden als entertainment/spelruimten, waarbij het doel is om deelnemers, door middel van het zoeken naar sleutels, codes en aanwijzingen, het oplossen van puzzels, de ruimte binnen een vastgestelde tijd kunnen verlaten.

Lasergameruimte

Deze ruimte wordt gebruikt als leisureruimte, waarbij bezoekers (al dan niet in teamverband) moeten proberen om elkaar middels infrarood lasergeweren te raken, en daarmee zoveel mogelijk punten te verzamelen.

Plein (buiten)

Het plein voor het evenementencomplex is de centrale ontmoetingsplek binnen Breepark. Het is daarmee de 'huiskamer' van het hele gebied waar mensen elkaar kunnen ontmoeten. Daarnaast kan het plein een parkeerfunctie krijgen.

Openingstijden

De inrichting/de installaties is 24 uur per dag / 7 dagen per week geopend/in werking. Voor het evenementencomplex zal een na nachtvergunning verleend worden. De horecatijden zijn in de onderstaande tabel weergegeven. Voor de specifieke openingstijden bij evenementen wordt verwezen naar het akoestisch rapport.

Onderdeel	Openingstijden
Congres/feestzalen	24/7 icm events
Kantoor Breepark	24/7 icm events
Grand café	07:00-02:00
Pannenkoeken restaurant	10:00-23:00
Bar hal	24/7 icm events
Bar foyer	24/7 icm events
Kids palace	08:00-22:00
Escape room/lasergame	10:00-02:00
Bowling	10:00-02:00
Restaurant Vandaag	11:00-00:00
Happy Italy	10:00-02:00

Technische installaties/overig

Voor een goede klimaatbeheersing in het gebouw zijn er 2 stookinstallaties en is een ventilatiesysteem aanwezig. Het ventilatiesysteem is gebaseerd op balansventilatie en warmteterugwinning d.m.v. kruisstroomwisselaars en warmtewielen. Direct ten oosten van het evenementencomplex is een afvalstoffenynd in gebruik voor de tijdelijke opslag van afvalstoffen en er is een milieustraat aanwezig.

Evenemententerrein buiten (25.500 m²)

Het buiten evenemententerrein beslaat 2,5 ha. Het evenemententerrein wordt afgeschermd door middel van natuurlijke afrastering en duurzame elementen die tevens als beveiliging of afscherming dienen. Binnen het evenemententerrein bevinden zich aansluitingen voor nutsvoorzieningen, voor internetfaciliteiten en voor de geluidsinstallaties.

Voor de grootste evenementen dient een mobiliteitsplan overlegd te worden.

Werktijden

De inrichting is 24 uur per dag/ 7 dagen per week geopend.

Binnen de inrichting zal uiteindelijk 150 fte werkzaam zijn. Het kantoorpersoneel werkt in dagdienst van maandag tot en met vrijdag van 07.00 tot 19.00.

5. MILIEUGEVOLGEN

In dit hoofdstuk worden de voornaamste milieugevolgen beschreven.

5.1. Geluid

De bedrijfsactiviteiten van de onderdelen van de evenementenzone waarop deze aanvraag betrekking heeft, kunnen leiden tot de productie van geluid.

De geluidsemissie wordt met name veroorzaakt door muziek en in mindere mate door parkeeractiviteiten van bezoekers. Reeds in kader van bestemmingplan is door Grontmij een akoestisch onderzoek (19-11-2012, kenmerk GM-0082061) uitgevoerd waarbij de geluidsbelasting van onder andere het evenementencomplex en -buitenterrein inzichtelijk is gemaakt. Daarnaast is een akoestisch onderzoek (Het Geluidburo, 25 juni 2015, 4871XX-xx WO002-24-06-15 V1.1 en mail 26 augustus 2015 met aangepaste akoestische berekeningen) opgesteld voor het evenementencomplex in kader van de melding Activiteitenbesluit 2015. De akoestische onderzoeken zijn bepaald conform de Handleiding meten en rekenen industrielawaai uit 1999. Beide rapporten zijn reeds in bezit van bevoegd gezag en akkoord bevonden. Deze maken geen deel uit van de voorliggende aanvraag.

Ten behoeve van de voorliggende aanvraag is door het Geluidburo een geheel nieuw akoestisch onderzoek opgesteld voor het evenementencomplex- én buitenterrein om de gevolgen van het geluid buiten de inrichting inzichtelijk te krijgen: 'Akoestisch Onderzoek V3.1 naar de geluidbelasting vanwege de activiteiten in het evenementencomplex en op het evenemententerrein van Breepark' de dato 5 mei 2017 met kenmerk 4817 CC – xx WO 007-01-05-17 V3.1. Deze is bijgevoegd.

BBT Geluid

Op grond van artikel 2.14 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) dient bij de verlening van een vergunning in acht genomen te worden dat tenminste voor de inrichting in aanmerking komende beste beschikbare technieken worden toegepast. Voor de inhoud van het beginsel van BBT kan worden aangesloten bij de begripsbepalingen uit de Wabo. In artikel 1.1, eerste lid, van de Wabo wordt het begrip 'beste beschikbare technieken' als volgt omschreven: *'de voor het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu meest doeltreffende technieken om de emissies en andere nadelige gevolgen voor het milieu, die een inrichting kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk te beperken, die -kosten en baten in aanmerking genomen - economisch en technisch haalbaar in de bedrijfstak waartoe de inrichting behoort, kunnen worden toegepast, en die voor degene die de inrichting drijft, redelijkerwijs in Nederland of daarbuiten te verkrijgen zijn; daarbij wordt onder technieken mede begrepen het ontwerp van de inrichting, de wijze waarop zij wordt gebouwd en onderhouden, alsmede de wijze van bedrijfsvoering en de wijze waarop de inrichting buiten gebruik wordt gesteld'*

Onnodige geluidsemissie dient derhalve zoveel mogelijk worden voorkomen. Dit dient te gebeuren door het treffen van BBT maatregelen waarbij- door het treffen van maatregelen die verder gaan dan de BBT - tenzij het, om bijvoorbeeld technische, operationele en/of economische redenen niet mogelijk is de beperking van de geluidsemissie te brengen op het uit milieu hygiënisch gezichtspunt gewenste niveau. Hierbij blijft echter steeds gelden dat altijd een niveau van milieubescherming moet worden gerealiseerd dat in overeenstemming is met de BBT of aan de BBT gelijkwaardig is.

Voor de activiteiten van Breepark zijn geen specifieke BBT-referentiedocumenten (BREF's) van toepassing waarin specifieke eisen aan de geluidsemissie worden gesteld.

BBT evenementenhal

De evenementenhal wordt nieuw gebouwd. Hierbij worden materialen en installaties toegepast die op het moment van bouw stand der techniek zijn. De akoestische bronvermogens van installaties zijn vergelijkbaar met die van vergelijkbare inrichtingen in deze branche. Voorts heeft Breepark diverse geluid reducerende maatregelen getroffen als:

- Akoestisch isoleren van de evenementenhal;
- Toepassen van dempers bij dakdoorvoeren;
- Het richten van het geluid;
- toepassen van een professioneel modern PA-systeem.

Het aspect geluid wordt meegewogen bij vervangen van (onderdelen van) installaties en het plaatsen van nieuwe installaties. Hiermee is de evenementenhal gebouwd conform en voorzien van voor wat betreft de geluidsemissie voorzien van de beste beschikbare technieken voor de branche/ evenementenhal.

BBT evenementen op buitenterrein

Er kunnen diverse evenementen (verschillend van aard en omvang) op het buitenterrein georganiseerd worden. Een evenement bestaat uit het opbouwen van het evenement, de soundcheck, het evenement zelf en het afbreken van het evenement. Bij alle onderdelen wordt geluid geproduceerd. Reguliere evenementen zonder versterkte muziek zullen geen geluidseffect buiten de inrichting tot gevolg hebben. Dit is anders bij (grootschalige) muziekevenementen. Het karakter van een grootschalig muziekevenement is dat er geluid wordt geproduceerd welke een al dan niet merkbaar effect hebben buiten de inrichting. De wens en noodzaak voor een evenementenhal en outdoor evenemententerrein voor grootschalige (muziek)evenementen in Breda is reeds aangetoond in het milieueffect rapport en het daaropvolgende bestemmingsplan. Het bestemmingsplan laat op deze locatie een dergelijke inrichting toe.

Aantal evenementen:

Vanuit eerdere afspraken met de gemeente mochten er 18 evenementen met een grootschalig karakter voor een duur van een etmaal op het buitenterrein georganiseerd worden. Conform de systematiek van het bestemmingsplan zijn er 12 van dit type evenementen mogelijk. Er worden aldus 12 grote evenementen met luide muziek per jaar aangevraagd. Hierbij kunnen er diverse (BBT) maatregelen genomen worden om de geluidsemissie buiten de inrichting zoveel mogelijk te beperken, zoals:

Technische aspecten:

- Richten van geluid op publiek;
- Toepassen van een Line array op maximaal 8 meter hoogte, waarbij niet gewerkt wordt met 'gevlogen' subs;
- Toepassen cardioïde subwoofers;
- Inpakken speakers met bijvoorbeeld Wentex Sound Absorbing Baffles of TexLnt;
- Affilteren geluid onder de 40 Hz.

Organisatorische aspecten:

- het gebruik maken van een vervoersplan (voor die evenementen met een verwacht bezoekersaantal dat het aantal beschikbare parkeerplaatsen overstijgt);
- soundchecken voornamelijk in de dagperiode, een deel in de avondperiode, niet in de nachtperiode;
- Het beperken van de eindtijden;
- Het inlassen van 'rustdagen' tussen de evenementen;
- Het tijdig informeren en betrekken van omwonenden.

Een nadere omschrijving van de diverse geluid reducerende maatregelen is opgenomen in het bijgevoegde akoestisch rapport.

Conclusie:

Uit de berekeningen blijkt dat tijdens de geplande reguliere bedrijfssituatie van evenemententerrein en -complex 'Breepark' voldaan kan worden aan de grenswaarden voor geluid van 50, 45 en 40 dB(A) in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode.

Er is onderzoek gedaan naar de geluidbelasting tijdens grote evenementen op het evenemententerrein en het toepassen van de best beschikbare technieken ten einde de geluidbelasting van de omgeving te beperken. Dit onderzoek heeft geleid tot een reeks maatregelen. Er kan voldaan worden aan de geluidsnormen uit het evenementenbeleid van de gemeente Breda.

Verkeers- en parkeerbewegingen van bezoekers op de openbare parkeerplaatsen (en aanvoerroutes) kan voldoen aan de (voorkeurs)grenswaarde voor indirecte hinder uit de Circulaire inzake geluidhinder veroorzaakt door het wegverkeer van en naar de inrichting.

5.2. Bodem

5.2.1. Nulsituatie

De kwaliteit van de bodem bij bodembedreigende activiteiten dient te worden vastgesteld door middel van een bodemonderzoek (nulsituatie bodemonderzoek). In het gehele plangebied zijn reeds een 17-tal onderzoeken naar de bodemkwaliteit uitgevoerd. Daarnaast vindt, vanwege de directe aanwezigheid van de afvalberging, grondwatermonitoring plaats. Een overzicht van alle reeds uitgevoerde bodemonderzoeken zijn te vinden op pagina 11 en verder van het volgende onderzoek:

Grontmij, Uitgebreid vooronderzoek bodem, Park Bavelse Berg, 2 juli 2012.

De rapportages zijn reeds opgestuurd naar de gemeente Breda en goedgekeurd. Voor de opslaglocatie van afvalstoffen is bouwzand gebuikt welke voldoet aan de achtergrondwaarde industrie. Voor nieuwe activiteiten wordt een nulsituatieonderzoek conform NEN 5740 uitgevoerd waarbij het onderzoek zich uitsluitend richt op de bodembedreigende stoffen die door de werkzaamheden ter plaatse een bedreiging voor de bodemkwaliteit vormen. De verplichting voor het uitvoeren van een bodemonderzoek geldt niet voor het laden van een accu die vloeibare bodembedreigende stoffen bevat.

5.2.2. Bodembescherming

Binnen de inrichting vindt een beperkt aantal activiteiten plaats die potentieel bodembedreigend zijn. Bij de keuze van bodembeschermende middelen voor deze activiteiten is de Nederlandse richtlijn bodembescherming (NRB, 2 april 2012) leidend. Per activiteit en locatie waar een bodembedreigende activiteit plaatsvindt wordt in de volgende tabel weergegeven onder welke categorie deze valt en welke combinaties van voorzieningen en maatregelen (cvm) zijn getroffen. Er zijn alleen stoffen weergegeven welke wel intrinsiek bodembedreigend zijn (stap 1), de bodem kan indringen (stap 2), eventueel kunnen uitloggen (stap 3), niet uitgesloten worden op basis van maatwerk (stap 4) op de stoffenlijst aanwezig is (stap 5) en dus bodembedreigend zijn. De verschillende stappen zijn genoemd in bijlage 2 Stoffenschema en stoffenlijst van de NRB 2012. Voor alle bodembedreigende stoffen/handelingen wordt een verwaarloosbaar bodemrisico bereikt.

Tabel: NRB bodemrisicoinventarisatie

Cvm.	Aanleg/uitvoering beschermende maatregel	voorzieningen	maatregelen	
3.3.2 Op- en overslag van (afval)vloeistoffen in emballage				
I	- Speciale (voor transport geschikte dan wel metalen) emballage boven vloeistofkerende vloer.	Kerende voorziening	Visueel toezicht faciliteiten en personeel	
I	- Accu laden in vloeistofdichte bak	Frequent toezicht en adequaat handelen in geval van lekkage	faciliteiten en personeel	
5.1.1 en 5.1.2 Afvoer van vethoudend afvalwater in ondergrondse vuilwaterriolering tot en met vetafscheider				
I	Nieuwe riolering op basis van CUR/PBV 51	Aandacht voor putten, afscheiders, inspectie bij vloeistofdichte voorzieningen.	Algemene zorg, Faciliteiten en personeel	
4.1 Noodstroomvoorziening (incidenteel bij concerten)				
I	Noodstroomaggregaat: gesloten proces	Vloeistofdicht interne lekbak en kerende voorziening	Algemene zorg, Faciliteiten en personeel	

Binnen de inrichting zijn op diverse locaties absorptie-/indammingsmiddelen aanwezig ten behoeve van incidentenmanagement. Het personeel is daarbij geïnstrueerd hoe te handelen in geval van calamiteiten.

5.3. Lucht

5.3.1. Luchtemissies verbrandingsinstallaties

Voor de verwarming wordt gebruik gemaakt van gas dat wordt betrokken uit het aardgasnet. Er zijn 2 gasgestookte stookinstallaties (Remeha type 610 serie 860, max. vermogen ca. 800 KW) aanwezig binnen de inrichting. Deze installaties vallen onder het AB.

Tabel: Overzicht aanwezige warmtevraag per bedrijfsonderdeel

locatie	Vermogen (kW)
Evenementenhal	450
Kids Palace	125
Congresruimtes	120
Algemeen en kantoor	200
Grandcafe	60
Vandaag	150
Happy Italy	110
Bowling	130
Broodjes	10
Incidenteel noodstroomaggregaat (brandstof diesel)	30-1.500 kVA

De verbrandingsgassen van de bovenvermelde gasgestookte installatie worden afgevoerd naar de buitenlucht. De verbrandingsinstallatie wordt regelmatig onderhouden en gekeurd conform paragraaf 3.2.1 AB en de bijbehorende regeling.

Bij concerten en grote evenementen bestaat de mogelijkheid om een noodstroomaggregaat bij te schakelen. De brandstof voor deze aggregaat betreft reguliere EN590 diesel of GTL diesel.

5.3.2. Luchtkwaliteit

De Wet milieubeheer stelt kwaliteitseisen aan de buitenlucht ter bescherming van de gezondheid van de mens. In dit besluit zijn grenswaarden voor stoffen opgenomen die het bevoegd gezag bij een Besluit voor een activiteit dient mee te nemen. Deze grenswaarden zijn opgenomen voor de stoffen zwaveldioxide, stikstofoxide, stikstofdioxide, zwevende deeltjes (PM_{10}), lood, koolmonoxide en benzeen. Uit onderzoek van het RIVM blijkt dat op diverse locaties in Nederland de grenswaarden voor zwevende deeltjes (fijn stof) en NO_x worden overschreden. Indien de grenswaarden reeds overschreden worden, dient het stand-still-beginsel te worden toegepast.

Op basis van de wetgeving kan een initiatief worden uitgevoerd als aan een of meer van de volgende voorwaarden wordt voldaan:

- grenswaarden worden niet overschreden, of;
- per saldo verbetert de luchtkwaliteit of blijft ten minste gelijk of;
- het initiatief draagt niet in betekende mate bij aan de luchtkwaliteit, of;
- het initiatief is opgenomen in het Nationaal Samenwerkingsprogramma luchtkwaliteit (NSL).

Het Besluit NIBM en de bijbehorende regeling geven aan of een initiatief in betekende mate bijdraagt. Projecten die minder bijdragen dan 3% van de grenswaarde voor de jaargemiddelde concentratie zwevende deeltjes (PM_{10}) of stikstofdioxide (NO_2), worden geacht niet in betekende mate bij te dragen. Voor degelijke projecten hoeft geen nader luchtkwaliteitonderzoek te worden uitgevoerd.

Verkeer die de evenementeninrichting bezoekt veroorzaakt emissies van stikstofdioxide en fijn stof. Ook zijn enkele stookinstallaties aanwezig welke verbrandingsgassen aan de lucht emitteren. De effecten van heel Breepark (industrieterrein, Decathlon, evenemententerrein, etc.) waaronder de activiteiten van de voorliggende aanvraag op de luchtkwaliteit zijn reeds in een uitgebreid actueel onderzoek in kader van de bestemmingsplanprocedure inzichtelijk gemaakt (Grontmij, Luchtkwaliteit De Bavelse Berg, 4 oktober 2012, GM-0076452, reeds in bezit van bevoegd gezag). De nu voorliggende aanvraag beslaat slechts een onderdeel van het hele plan. Omdat het gehele plan (wordt case) voldoet aan de grenswaarde voor $PM_{2,5}$, PM_{10} en NO_2 , en voor luchtkwaliteit geen concrete normen in de vergunning voor de specifieke activiteit hoeven worden vastgelegd (enkel toets: voldoet wel/niet) is nader onderzoek naar luchtkwaliteit niet noodzakelijk. Binnen de inrichting worden overigens geen activiteiten uitgevoerd/gerealiseerd welke onder het Besluit gevoelige inrichtingen vallen (zoals kinderopvang).

De gevolgen van de voorliggende activiteiten ten opzichte van de luchtkwaliteit zijn in kaart gebracht en voldoen aan de grenswaarden uit de Wet luchtkwaliteit.

5.4. Geur

Inleiding

Bij Breepark vinden beperkte geurrelevante processen binnen de inrichting plaats. Het gaat om de bereiding van voedsel en de tijdelijke opslag van Swill.

Geurbeleid

Het algemene uitgangspunt van het (rijks-)geurbeleid is het voorkomen van nieuwe hinder. Daarvan afgeleid is de volgende beleidslijn:

- Als geen hinder is, zijn maatregelen niet nodig;
- Als wel hinder is, komen maatregelen in aanmerking op basis van het BBT-principe.
- De mate van hinder kan onder andere worden bepaald op grond van belevingsonderzoeken, hinderenquêtes, klachtenregistraties etc. Voor de zogeheten categorie-1 bedrijven komt het hinderniveau in de bedrijfstakstudie aan de orde;
- het bevoegde bestuursorgaan stelt de mate van hinder vast die nog acceptabel is.

De gemeente Breda heeft het rijksbeleid geur niet nader uitgewerkt.

Er is geen bijzondere regeling uit de NeR op de activiteiten van Breepark van toepassing.

Geuractiviteiten

Binnen het evenementencomplex zijn diverse eetgelegenheden/horeca aanwezig. Bij het bereiden van voedsel wordt gebruik gemaakt van keukenapparatuur en grootkeukenapparatuur. De geur die ontstaat bij het bereiden van voedsel wordt door middel van afzuiging aan de buitenlucht geëmitteerd. Bij frituren of bakken wordt de afgezogen lucht door een vervangend filter geleid alvorens de lucht aan de buitenlucht wordt geëmitteerd. Aangezien er op het bedrijventerrein minder dan 1 gevoelig gebouw per hectare bevindt (geen) zijn verder geen aanvullende maatregelen noodzakelijk en wordt voldaan aan artikel 3.103 AB.

Bij de bereiding van voedsel en bij horeca/eetgelegenheden ontstaat swill. Indien swill voor lange tijd wordt opgeslagen kan er geur ontstaan. Het swill, welke in een gesloten container op de afvalstoffenyard wordt opgeslagen, wordt zodra de container vol is afgevoerd. Geuremissie valt hierbij niet te verwachten.

Het dichtbijgelegen geurgevoelig object betreft een woning welke op ca. 170 meter afstand ten zuiden van de het evenementencomplex gesitueerd is.

Conclusie

Buiten de inrichting valt geen waarneembare geur te verwachten. Als er geen hinder te verwachten is, zijn aanvullende maatregelen niet noodzakelijk. Er wordt voldaan aan de eisen uit het AB.

5.5. Afval

Binnen Breepark vindt opslag en afvoer van afvalstoffen plaats. De afvalstoffen worden opgeslagen binnen de milieustraat en direct ten oosten van de het evenementencomplex. De milieustraat betreft bovengrondse opslag. In de paragraaf hierna wordt de opslag en afvoer van afvalstoffen beschreven.

5.5.1. Afvoer afvalstoffen

Binnen de inrichting worden de afvalstromen verzameld, opgeslagen en afgevoerd. Er vindt binnen de inrichting geen verwerking van afval plaats. Alle afvalstoffen worden naar een erkende verwerker afgevoerd welke de afvalstoffen volgens de minimumstandaard uit het LAP be- en verwerkt. Momenteel is een contract met Van den Noort te Dongen afgesloten voor het verwerken en afvoeren van alle afvalstoffen.

Tabel: Opslag van afvalstoffen

afvalstof	opslagvoorziening
bedrijfsafval	Perscontainer 20 m ³ milieustraat 2X 5000 liter ondergronds Evenementencomplex
Papier/karton/Folie	Perscontainer 20 m ³ milieustraat 5000 liter ondergronds Evenementencomplex

afvalstof	opslagvoorziening
Gevaarlijk afval (TL balken, batterijen, etc.)	Special G emballage (box)
Inhoud vetafscidders	Geen, bij leegzuigen zuiveringstechnische voorziening wordt de inhoud meteen afgevoerd.
hout	Container 40 m ³ milieustraat
Restafval	Container 40 m ³ milieustraat
Swill	Gesloten container
Vetten	Speciale emballage
Plastic	Container 20 m ³

De hoeveelheid afvalstoffen is afhankelijk van de bezoekersaantallen. Bij grootschalige evenementen worden extra containers ingezet om de afvalstoffen te kunnen opslaan en afvoeren. Binnen de inrichting wordt nooit meer als 2 ton gevaarlijk afval opgeslagen en 250 ton niet-gevaarlijk afval.

5.5.2. Afvalpreventie

Binnen de inrichting ontstaat afval. Het afval bestaat uit voornamelijk horeca afval en afval vergelijkbaar met huishoudelijk afval. Het afval wordt opgeslagen in containers op de milieustraat ten oosten van het evenementencomplex. Met een externe partij (momenteel Van den Noort) is een contract afgesloten voor de afvoer en verwerking van het afval. De hoeveelheid afval welke binnen de inrichting ontstaat is direct afhankelijk van het aantal bezoekers van het evenementencomplex. Er ontstaat meer als 25 ton niet gevaarlijk afval en minder als 2,5 ton gevaarlijk afval.

Als algemeen beleid streeft Breepark erna om het ontstaan van afvalstoffen zoveel mogelijk te voorkomen. Dit blijkt uit:

- Kostenaspect, er wordt na gestreefd om de hoeveelheid zoveel mogelijk te beperken.
- In overleg met de afvalverwerker worden de afvalstromen zoveel mogelijk gescheiden ingezameld. Binnen de inrichting zijn diverse containers aanwezig waar de verschillende afvalstoffen gescheiden ingezameld worden. Hierna worden deze containers naar de verzamelcontainer op de afvalstoffenynd afgevoerd.

Verder afvalpreventieonderzoek wordt niet wenselijk geacht. Daarbij is op 1 januari 2008 het Besluit algemene regels inrichtingen milieubeheer van kracht geworden, waarin niet langer regels zijn opgenomen voor het reguleren van afvalpreventie bij bedrijven ter verlichting van de administratieve lasten. In januari 2008 heeft het ministerie van Volkshuisvesting Ruimtelijke ordening en Milieubeheer de bevoegde gezagen schriftelijk verzocht (brief met kenmerk DGM/SB2007109294) bij vergunningverlening zoveel mogelijk aan te sluiten bij het Activiteitenbesluit. In lijn met dit beleid en de brief van het ministerie wordt vooralsnog dan ook niet doelmatig geacht om naast de reeds genomen maatregelen verder aandacht te besteden aan afvalpreventie door middel van een afvalpreventieonderzoek.

5.6. Water

Binnen de inrichting wordt drinkwater gebruikt voor sanitaire voorzieningen, in de horeca, en voor schoonmaakwerkzaamheden. Het drinkwatergebruik is afhankelijk van het aantal bezoekers. Het drinkwatergebruik wordt zoveel als mogelijk beperkt door bijvoorbeeld het toepassen van waterbesparende toiletten en het personeel te instrueren zuinig met gebruik van drinkwater om te gaan.

5.7. Afvalwater

Binnen de inrichting ontstaat afvalwater. Het (afval)water bestaat uit niet verontreinigd hemelwater afkomstig van verhard oppervlak en vuilwater dat ontstaat door de bedrijfsactiviteiten. Het vuilwater betreft bedrijfsafvalwater in vergelijkbare samenstelling als huishoudelijk afvalwater. Het afvalwater en hemelwater worden gescheiden afgevoerd.

5.7.1. Bedrijfsafvalwater

Voor het spoelen van de sanitaire voorzieningen (toilet, wasgelegenheid) wordt drinkwater ingezet. Het afvalwater afkomstig van deze voorzieningen stroomt via de vuilwaterriolering van Breepark naar de vuilwaterriolering van de gemeente.

Het bedrijfsafvalwater bestaat uit het afvalwater afkomstig van de horecagelegenheden en afvalwater welke ontstaat bij schoonmaakwerkzaamheden. Bij de bereiding van voedingsmiddelen kan vethoudend afvalwater ontstaan. Vethoudend afvalwater wordt via een vetvanger geloosd. Het vethoudend afvalwater wordt voorafgaand aan de vermenging met ander afvalwater geleid door een vetafscheider die voldoet aan de NEN-EN 1825-1. Daarnaast ontstaat afvalwater bij schoonmaakwerkzaamheden. Dit afvalwater is vergelijkbaar met huishoudelijk afvalwater. Hiervoor worden geen aanvullende maatregelen genomen.

5.7.2. Niet verontreinigd hemelwater

Het hemelwater, dat afstroomt van de verhardingen binnen de evenementenzone (terrein- en dakverhardingen), stroomt via kolken en een hemelwaterriolering af naar diverse wadi's. Vanuit de wadi's wordt het water in de bodem geïnfiltreerd. Op één punt krijgt het systeem van wadi's en hemelwaterriolering een noodoverloop richting de beekzone, die in werking treedt bij extreme buien (T=100).

Conform het waterhuishoudkundig plan zijn de wadi's voorzien van een vertraagde/landbouwkundige afvoer. Met deze afvoer kan het hemelwater dat niet afdoende snel infiltreert in de diepere bodem langzaam afstromen richting de A-waterloop 'de Molenleij'. Samen met de infiltratie zorgt de vertraagde afvoer dat de wadi, na neerslag, weer langzaam leegstroomt.

Voor het uitvoeren van waterhuishoudelijke werkzaamheden ten behoeve van ontwikkeling van Breepark is door Waterschap Brabantse delta een watervergunning verleend (Keur) op 22 december 2014. Het schoon hemelwater en vuil bedrijfsafvalwater wordt gescheiden afgevoerd en voldoet hiermee aan de uitgangspunten van het "afkoppel" beleid.

5.7.3. Vuilwaterriolering

Binnen het hele evenementenpark wordt het vuilwater onder vrij verval afgevoerd en met behulp van een gemaal afgepompt op de persleiding richting het bedrijventerrein Minervum (ten noorden en westen van het plangebied). Het afvalwater afkomstig vanuit de riolering van Minervum wordt verzameld in het westen van het bedrijventerrein. Daar wordt het vervolgens middels een persleiding onder de A27 getransporteerd. De leiding komt uit in een bestaand vrij verval riool gelegen onder der straat Grote Houw. Dit vrij verval riool komt uiteindelijk in het stamrioel onder de Heerbaan. Vanuit hier wordt het afvalwater naar de rioolzuiveringsinstallatie Nieuwveer in beheer van Waterschap Brabantse Delta getransporteerd.

5.8. Externe veiligheid

Het evenementencomplex is buiten openingstijden niet toegankelijk voor derden. Het gebouw heeft 24-uurs bewaking; het gehele terrein staat onder 24-uurs toezicht. Hierdoor kunnen onbevoegden niet zomaar het terrein betreden. Om de brandveiligheid te garanderen zijn binnen de inrichting voldoende blusmiddelen aanwezig om een beginnende brand te blussen.

De blusmiddelen worden eenmaal per jaar door een erkende instantie gecontroleerd. Voor het evenementencomplex en buitenterrein is een ontruimingsplan en noodplan opgesteld (UPD). Het evenementencomplex is (conform Bouwbesluit) voorzien van een sprinklerinstallatie en brandmeldinstallatie (NEN2535) naar het RAC.

De inrichting valt niet onder de werksfeer van externe veiligheidswetgeving zoals het Besluit risico's zware ongevallen of het Besluit externe veiligheid inrichtingen. Wel vindt binnen de inrichting zeer beperkt de opslag/werkvoorraad van ADR geclassificeerde stoffen plaats. Het gaat om enkele schoonmaakmiddelen/gasflessen. De opslaghoeveelheid overschrijdt niet de ondergrens uit tabel 1.2 van de PGS15. Binnen het evenementencomplex is een accu oplaadplaats aanwezig voor de elektrische heftrucks. Deze ruimte wordt voldoende geventileerd. Ontstekingsbronnen zijn in de directe nabijheid niet aanwezig.

5.9. Ongediertebestrijding

Breepark heeft een contract met een externe specialist voor ongediertebestrijding.

5.10. Energie

Indien het totale energieverbruik van de inrichting meer dan 200.000 kWh elektriciteit of meer dan 75.000 m³ aardgas per jaar bedraagt kan het energieverbruik als relevant worden aangemerkt, waarvoor preventie van belang kan worden geacht.

Omdat het een inrichting in oprichting betreft is het energiegebruik nog niet exact bekend. Op basis van de te installeren vermogens is een inschatting gemaakt van de te verwachten hoeveelheid energie voor verwarmen, koelen en elektriciteit:

- Verwarming (stookinstallaties): totaal 1355 kW, 6.000 Gj/a (190.000 m³ aardgas);
- Koeling: 1070 kW en een koudegebruik van 2300 Gj/a.
- Elektriciteit: voor Breepark zijn twee transformatoren noodzakelijk met een vermogen van ca. 1500 en 1350 KVA. Er worden twee transformatoren geplaatst met een vermogen van 1750 KVA. Incidenteel wordt bij evenementen een aggregaat gebruikt. Verwacht wordt dat gedurende 90% van de tijd slechts 50% van het vermogen wordt. Voor 10% van de tijd (tijdens grootschalige evenementen/veel bezoekers) zo'n 90% van opgesteld vermogen.
- Indien alle apparatuur 3000 uur per jaar (of meer) in werking is (worst case) wordt het elektriciteitsgebruik van de inrichting geschat op 3690 MWh.

Het energieverbruik is direct gerelateerd aan het aantal bezoekers. Omdat het om een inrichting gaat in oprichting worden alleen nieuwe installaties gebruikt welke voldoen aan BBT.

Het gaat om:

- hoge isolatiewaarde evenementencomplex (ook in kader van geluidsreductie);
- hoge rendement stookinstallaties;
- vloer met drycooler;
- droge koeler met omkeerbare watergekoelde koelmachine (vloer evenementenhal voor koude te bufferen);
- warmteopwekking door gebruik restwarmte koelmachine/gebruik koelmachine als warmtepomp;

Door middel van good-housekeeping maatregelen wordt getracht het energieverbruik zoveel mogelijk te beperken. Hierbij kan met name worden gedacht aan:

- niet onnodig ingeschakeld/ stand-by laten staan van apparatuur;
- niet onnodig laten branden van verlichting/niet verlichten ruimten welke niet in gebruik zijn.

Het personeel wordt door middel van werkoverleg hierop gewezen. Het energieverbruik van het evenementencomplex wordt gemeten.

Verdere energiebesparingsmogelijkheden (terugverdientijd <5 jaar) zijn niet mogelijk/aanwezig.

Koelinstallaties

De omkeerbare koelmachine wordt voorzien van koudemiddel R410A (totale inhoud ca. 128 kg). In de serverruimte is een airco aanwezig. Deze bevat 1.7 Kg van het koudemiddel R410A. De drycooler bevat geen koudemiddel. De dry-cooler wordt gebruikt om overtollige warmte af te voeren. Hierbij wordt gebruik gemaakt van de koude buitenlucht in bijvoorbeeld de nacht. De omkeerbare koelmachine betreft een warmtepomp; het is een apparaat waarmee zowel verwarmd als gekoeld kan worden. Hierbij wordt ook gebruik gemaakt van de buitenlucht.

5.11. Lichthinder

De parkeerplaats zal na afloop van een evenement verlicht worden voor een veilige afvoer van de bezoekers. Daarnaast is de verlichting op de calamiteitenweg aan.

Bij evenementen in de evenementenhal en op het evenemententerrein kan gebruik worden gemaakt van lichteffecten. De lichtshow is per evenement anders en zal volgens een lichtplan worden uitgevoerd. Er wordt niet verwacht dat een lichtshow op het evenemententerrein een direct storende lichtstraling op woningen buiten de inrichting zal hebben waarbij overlast ervaren wordt. In de lichtplannen wordt daar rekeningen mee gehouden. Er is geen sprake van lichthinder buiten de inrichting.

5.12. Vuurwerk

Algemeen

Bij evenementen kunnen special effects en vuurwerk gebruikt worden. Special effects hebben geen significante invloed op het milieu buiten de inrichting. Het is afhankelijk van het evenement welk vuurwerk tot ontbranding zal worden gebracht. Het afsteken van vuurwerk valt onder het Vuurwerkbesluit. Per evenement waar vuurwerk tot ontbranding zal worden gebracht zal hiervoor een melding of toestemming bij de provincie worden gevraagd (artikel 3B.1, derde lid en artikel 3B.4, eerste lid van het Vuurwerkbesluit). De aanvrager zal zelf geen vuurwerk afsteken. Dit gebeurt enkel door professionals welke in bezit zijn van een toepassingsvergunning. De effecten op het milieu zijn verwaarloosbaar. Er wordt geen vuurwerk opgeslagen binnen de inrichting.

Evenementenhal

Het afsteken van vuurwerk binnen de evenementenhal heeft geen effect buiten de inrichting. Afhankelijk van het evenement kan er binnen vuurwerk afgestoken worden. Binnen in de hal zal vaker gebruik gemaakt worden van special effects, geen vuurwerk.

Evenemententerrein (buiten)

Bij evenementen op het evenemententerrein zal, afhankelijk van het evenement, buiten vuurwerk tot ontbranding worden gebracht. De maximale eindtijd voor vuurwerk is in overeenstemming met de maximale eindtijden van het evenement (zie akoestisch rapport voor de eindtijden).

5.13. Vervoersmanagement

Vervoermanagement is het op een efficiënte wijze organiseren van het verkeer en vervoer van bedrijven en instellingen. Vervoermanagement moet de milieugevolgen van alle verkeer en vervoer van en naar de inrichting zo veel mogelijk terugdringen. Het gaat dan om alle zakelijke

verkeer, van werknemers, bezoekers, zakelijke klanten en goederen. Toepassing van vervoermanagement heeft verschillende milieuvoordelen als energiebesparing, verbetering van de luchtkwaliteit en vermindering van verkeerslawaaï. Op basis van de handreiking vervoermanagement (april 2017) kan inzicht worden gegeven in de mogelijkheden voor een duurzame mobiliteit. In de handreiking zijn drempelwaarden opgenomen wanneer vervoersmanagement zinvol wordt geacht. Deze zijn gecategoriseerd voor goederenvervoer, woon/werk-verkeer en bezoekersverkeer.

Transportkilometers

Breepark heeft zelf geen vrachtauto's in bezit. Het aantal transportkilometers voor vrachtauto's die door derden wordt ingezet voor de activiteiten van Breepark bedraagt minder dan 1.000.000 km en voor bestelwagens minder dan 800.000 km. Gelet hierop wordt vervoersmanagement voor transport niet als een relevant aspect beschouwd. Er worden wel algemene maatregelen genomen om transportkilometers zoveel mogelijk te beperken door:

- logistieke efficiency door minder vaak te beleveren;
- transportefficiency door routeplanning en navigatiesystemen in te zetten waardoor omrijdkilometers zoveel mogelijk worden voorkomen;

Personen

Het aantal medewerkers binnen de inrichting bedraagt ongeveer: 150. Gelet hierop wordt vervoersmanagement voor medewerkers als relevant aangemerkt. Werknemers worden hoofdzakelijk uit de met name uit de regio aangetrokken. Werknemers zullen, indien mogelijk, met de fiets komen of carpoolen. Breepark is goed te bereiken per fiets. Rondom het complex zijn meerdere verbindingroutes met bewegwijzering. Indien de functie het toelaat zijn er mogelijkheden om thuis en flexibele uren te werken (buiten de spits).

Bezoekers

Het aantal bezoekers is meer dan 500 per dag. Gelet hierop wordt vervoersmanagement voor bezoekers als relevant aangemerkt. Breepark heeft uiteraard beperkte regie en invloed om bezoekers een bepaalde wijze van vervoer op te leggen. Bezoekers van evenementen worden zoveel mogelijk gestimuleerd om de belasting van vervoer te beperken. Dit gebeurt door:

- Breepark is goed ontsloten voor openbaarvervoer, de reguliere frequentie van het openbaar vervoer is elke 20 minuten;
- Kiss&Ride bij grote evenementen;
- Inzet parkeerwachters/verkeersregelaars;
- duidelijke communicatie bij evenementen over de bereikbaarheid in relatie tot openbaar vervoer en pendeldiensten/touringcars;
- samenwerken met externe partijen om carpoolen te promoten;
- mobiliteitsplan bij grote evenementen. In dit mobiliteitsplan wordt ingegaan op:
 - o Het minimaliseren van verkeersongevallen;
 - o het minimaliseren van verkeershinder op de openbare wegen;
 - o het minimaliseren van overlast in de regio Breda;
 - o het bevorderen van het gebruik van openbaar vervoer, fietsen en carpoolen o.a. door het aanbieden van combi-tickets (kaartjes voor het evenementen waar het OV al in is aangeboden).

5.14. Toekomstige ontwikkelingen

Er zijn geen nieuwe ontwikkelingen voorzien.



Kerkhofweg 42

4835 GC Breda

T: 0623762021

E: info@fleurkensmilieuadvies.nl

W: www.fleurkensmilieuadvies.nl

Hierbij machtigen wij als Park de Bavelse Berg CV, het milieuadviesbureau Fleurkens Milieu Advies, in de persoon van de heer ing. J.W. Fleurkens om namens ons:

- Meldingen/vergunningen in te dienen in kader van Activiteitenbesluit/ Wabo;
- Op te treden bij verzoeken om nadere informatie bij procedures of in relatie tot de vergunning aangaande het verzoek om informatie te verstrekken;
- Op te treden bij overige zaken in relatie tot de aanvraag/vergunning.

OPDRACHTGEVER

Park de Bavelse Berg
Veilingweg 1
4731 CW OUDENBOSCH

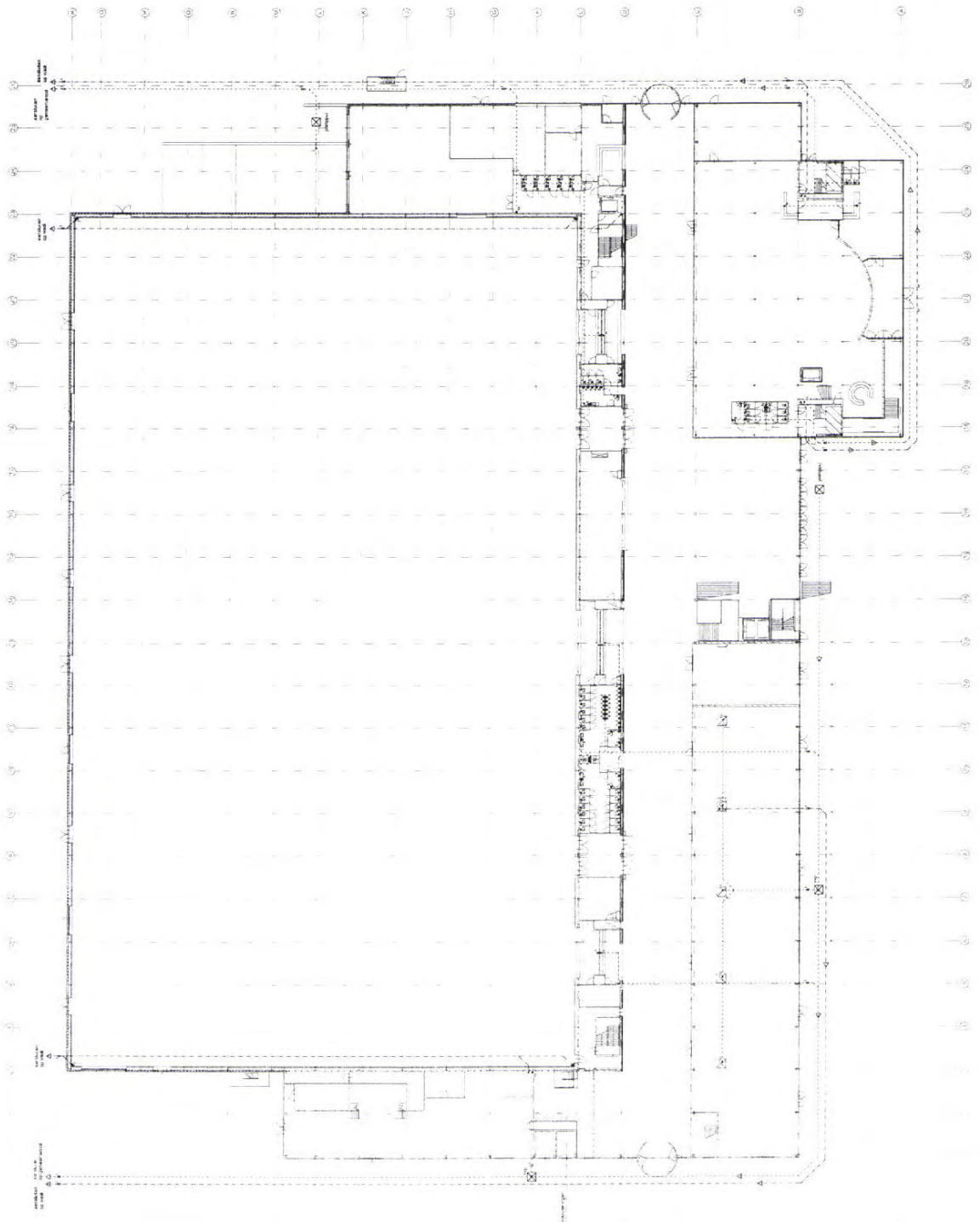
GEMACHTIGDE

Fleurkens Milieu Advies
Kerkhofweg 42
4835 GC BREDA

Henry Martens

Jeroen Fleurkens

Aldus opgemaakt te Breda, 19 oktober '15



ROLERING

- 1. Roleringssysteem: Roleringssysteem (Roleringssysteem)
- 2. Roleringssysteem: Roleringssysteem (Roleringssysteem)
- 3. Roleringssysteem: Roleringssysteem (Roleringssysteem)
- 4. Roleringssysteem: Roleringssysteem (Roleringssysteem)
- 5. Roleringssysteem: Roleringssysteem (Roleringssysteem)
- 6. Roleringssysteem: Roleringssysteem (Roleringssysteem)
- 7. Roleringssysteem: Roleringssysteem (Roleringssysteem)
- 8. Roleringssysteem: Roleringssysteem (Roleringssysteem)
- 9. Roleringssysteem: Roleringssysteem (Roleringssysteem)
- 10. Roleringssysteem: Roleringssysteem (Roleringssysteem)
- 11. Roleringssysteem: Roleringssysteem (Roleringssysteem)
- 12. Roleringssysteem: Roleringssysteem (Roleringssysteem)
- 13. Roleringssysteem: Roleringssysteem (Roleringssysteem)
- 14. Roleringssysteem: Roleringssysteem (Roleringssysteem)
- 15. Roleringssysteem: Roleringssysteem (Roleringssysteem)
- 16. Roleringssysteem: Roleringssysteem (Roleringssysteem)
- 17. Roleringssysteem: Roleringssysteem (Roleringssysteem)
- 18. Roleringssysteem: Roleringssysteem (Roleringssysteem)
- 19. Roleringssysteem: Roleringssysteem (Roleringssysteem)
- 20. Roleringssysteem: Roleringssysteem (Roleringssysteem)



van overbeek

ARCHITECTEN

PROJECT

OPDRACHTGEVER

OPDRACHT

OPDRACHT

OPDRACHT

OPDRACHT

OPDRACHT

OPDRACHT

OPDRACHT

Bijlage 2: Overzichtstekening met inrichtingsgrens

- Inrichtingsgrens
- Opstelplaats Aggregaat
- ◆ Afvalopslag



[illegible][illegible]



Sl. No.	Normal	Rating	Remarks
1	1	1	1
2	2	2	2
3	3	3	3
4	4	4	4
5	5	5	5
6	6	6	6
7	7	7	7
8	8	8	8
9	9	9	9
10	10	10	10
11	11	11	11
12	12	12	12
13	13	13	13
14	14	14	14
15	15	15	15
16	16	16	16
17	17	17	17
18	18	18	18
19	19	19	19
20	20	20	20
21	21	21	21
22	22	22	22
23	23	23	23
24	24	24	24
25	25	25	25
26	26	26	26
27	27	27	27
28	28	28	28
29	29	29	29
30	30	30	30
31	31	31	31
32	32	32	32
33	33	33	33
34	34	34	34
35	35	35	35
36	36	36	36
37	37	37	37
38	38	38	38
39	39	39	39
40	40	40	40
41	41	41	41
42	42	42	42
43	43	43	43
44	44	44	44
45	45	45	45
46	46	46	46
47	47	47	47
48	48	48	48
49	49	49	49
50	50	50	50
51	51	51	51
52	52	52	52
53	53	53	53
54	54	54	54
55	55	55	55
56	56	56	56
57	57	57	57
58	58	58	58
59	59	59	59
60	60	60	60
61	61	61	61
62	62	62	62
63	63	63	63
64	64	64	64
65	65	65	65
66	66	66	66
67	67	67	67
68	68	68	68
69	69	69	69
70	70	70	70
71	71	71	71
72	72	72	72
73	73	73	73
74	74	74	74
75	75	75	75
76	76	76	76
77	77	77	77
78	78	78	78
79	79	79	79
80	80	80	80
81	81	81	81
82	82	82	82
83	83	83	83
84	84	84	84
85	85	85	85
86	86	86	86
87	87	87	87
88	88	88	88
89	89	89	89
90	90	90	90
91	91	91	91
92	92	92	92
93	93	93	93
94	94	94	94
95	95	95	95
96	96	96	96
97	97	97	97
98	98	98	98
99	99	99	99
100	100	100	100



The authors are grateful to Dr. J. A. Ivin for his helpful comments on the manuscript.

This work was supported by the National Natural Science Foundation of China under Grant No. 897063.

Received March 14, 1990

Accepted May 22, 1990

underlying blood pressure.

Age group (years)	Sex	No. of cases	No. of deaths
0-14	Male	10	0
15-24	Male	15	0
25-34	Male	20	0
35-44	Male	25	0
45-54	Male	30	0
55-64	Male	35	0
65-74	Male	40	0
75-84	Male	45	0
85-94	Male	50	0
95-104	Male	55	0
105-114	Male	60	0
115-124	Male	65	0
125-134	Male	70	0
135-144	Male	75	0
145-154	Male	80	0
155-164	Male	85	0
165-174	Male	90	0
175-184	Male	95	0
185-194	Male	100	0
195-204	Male	105	0
205-214	Male	110	0
215-224	Male	115	0
225-234	Male	120	0
235-244	Male	125	0
245-254	Male	130	0
255-264	Male	135	0
265-274	Male	140	0
275-284	Male	145	0
285-294	Male	150	0
295-304	Male	155	0
305-314	Male	160	0
315-324	Male	165	0
325-334	Male	170	0
335-344	Male		

REFNVOOLAKOEFSTISCHE EN GELUIDSWERENDE VOORZIENINGEN

[illegible]

1. The first step is to identify the problem. In this case, the problem is that the company is not meeting its sales targets.

2. The second step is to analyze the problem. This involves identifying the causes of the problem and determining the impact of the problem on the company.

3. The third step is to develop a solution. This involves identifying the actions that need to be taken to address the problem and determining the resources that will be required.

4. The fourth step is to implement the solution. This involves putting the solution into action and monitoring the progress of the implementation.

5. The fifth step is to evaluate the results. This involves comparing the actual results with the expected results and determining the effectiveness of the solution.

[illegible][illegible]

Inzake brandveiligheid, zie rapportage brandveiligheid Nex2us nr. 2014049, bra m1 u0, d.d. 03-07-15

NAME	NETW	SUBNET	DESCRIPTION	LOC
1	100	100	100	100
2	100	100	100	100
3	100	100	100	100
4	100	100	100	100
5	100	100	100	100
6	100	100	100	100
7	100	100	100	100
8	100	100	100	100
9	100	100	100	100
10	100	100	100	100
11	100	100	100	100
12	100	100	100	100
13	100	100	100	100
14	100	100	100	100
15	100	100	100	100
16	100	100	100	100
17	100	100	100	100
18	100	100	100	100
19	100	100	100	100
20	100	100	100	100
21	100	100	100	100
22	100	100	100	100
23	100	100	100	100
24	100	100	100	100
25	100	100	100	100
26	100	100	100	100
27	100	100	100	100
28	100	100	100	100
29	100	100	100	100
30	100	100	100	100
31	100	100	100	100
32	100	100	100	100
33	100	100	100	100
34	100	100	100	100
35	100	100	100	100
36	100	100	100	100
37	100	100	100	100
38	100	100	100	100
39	100	100	100	100
40	100	100	100	100
41	100	100	100	100
42	100	100	100	100
43	100	100	100	100
44	100	100	100	100
45	100	100	100	100
46	100	100	100	100
47	100	100	100	100
48	100	100	100	100
49	100	100	100	100
50	100	100	100	100
51	100	100	100	100
52	100	100	100	100
53	100	100	100	100
54	100	100	100	100
55	100	100	100	100
56	100	100	100	100
57	100	100	100	100
58	100	100	100	100
59	100	100	100	100
60	100	100	100	100
61	100	100	100	100
62	100	100	100	100
63	100	100	100	100
64	100	100	100	100
65	100	100	100	100
66	100	100	100	100
67	100	100	100	100
68	100	100	100	100
69	100	100	100	100
70	100	100	100	100
71	100	100	100	100
72	100	100	100	100
73	100	100	100	100
74	100	100	100	100
75	100	100	100	100
76	100	100	100	100
77	100	100	100	100
78	100	100	100	100
79	100	100	100	100
80	100	100	100	100
81	100	100	100	100
82	100	100	100	100
83	100	100	100	100
84	100	100	100	100
85	100	100	100	100
86	100	100	100	100
87	100	100	100	100
88	100	100	100	100
89	100	100	100	100
90	100	100	100	100
91	100	100	100	100
92	100	100	100	100



the first 1000 cases of AIDS in the United States, 10% of the cases were reported from the South. The South has the highest rate of AIDS cases per 100,000 population, with 1.5 cases per 100,000 population in 1990. The South has the highest rate of AIDS cases per 100,000 population, with 1.5 cases per 100,000 population in 1990. The South has the highest rate of AIDS cases per 100,000 population, with 1.5 cases per 100,000 population in 1990.

contacting info@open

[illegible]

Frage: (1 Punkt) 37) Das Gegenpaar (π, σ) zu (μ, ν) ist gegeben durch

A: $\pi(x) = \mu(x)$ und $\sigma(y) = \nu(y)$ für alle $x \in X$ und $y \in Y$.
B: $\pi(x) = \mu(x)$ und $\sigma(y) = \nu(y)$ für alle $x \in X$ und $y \in Y$.
C: $\pi(x) = \mu(x)$ und $\sigma(y) = \nu(y)$ für alle $x \in X$ und $y \in Y$.
D: $\pi(x) = \mu(x)$ und $\sigma(y) = \nu(y)$ für alle $x \in X$ und $y \in Y$.

Frage: (1 Punkt) 38) Sei (μ, ν) ein Paar von Maßen auf $(X, \mathcal{A})$ und $(Y, \mathcal{B})$. Dann ist die Abbildung $T: \mathcal{M}(X, Y) \rightarrow \mathcal{M}(X, Y)$ definiert durch

A: $T(\mu) = \mu$ und $T(\nu) = \nu$.
B: $T(\mu) = \mu$ und $T(\nu) = \nu$.
C: $T(\mu) = \mu$ und $T(\nu) = \nu$.
D: $T(\mu) = \mu$ und $T(\nu) = \nu$.

Frage: (1 Punkt) 39) Sei (μ, ν) ein Paar von Maßen auf $(X, \mathcal{A})$ und $(Y, \mathcal{B})$. Dann ist die Abbildung $T: \mathcal{M}(X, Y) \rightarrow \mathcal{M}(X, Y)$ definiert durch

A: $T(\mu) = \mu$ und $T(\nu) = \nu$.
B: $T(\mu) = \mu$ und $T(\nu) = \nu$.
C: $T(\mu) = \mu$ und $T(\nu) = \nu$.
D: $T(\mu) = \mu$ und $T(\nu) = \nu$.

ALGEMEEN RENVOOI

[illegible]

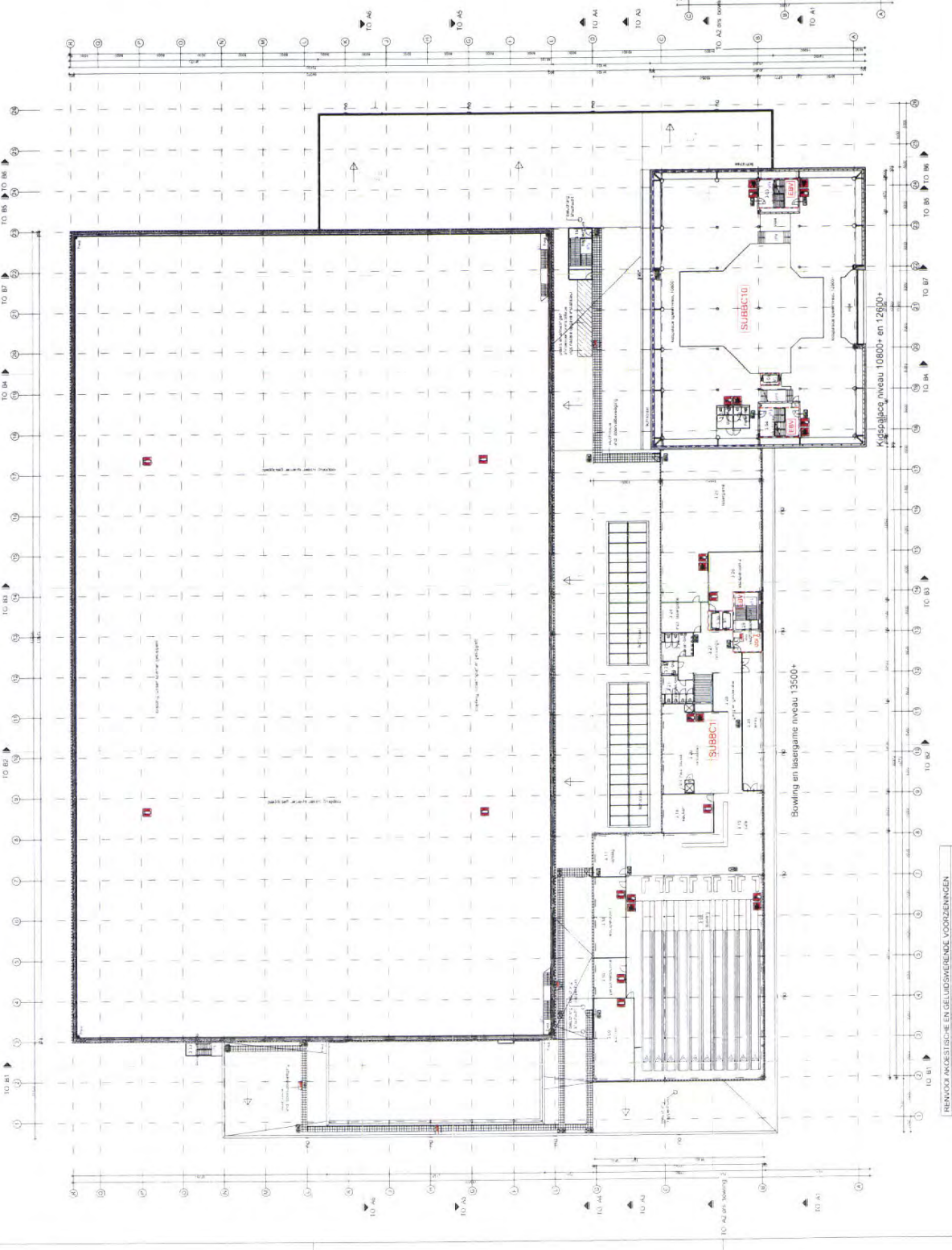
RENNVOI BRANDVEILIGHEID

1. **NAME** _____
 2. **DATE** _____
 3. **TIME** _____
 4. **LOCATION** _____
 5. **REASON** _____
 6. **HOW** _____
 7. **WHAT** _____
 8. **WHO** _____
 9. **HOW** _____
 10. **WHAT** _____
 11. **WHO** _____
 12. **HOW** _____
 13. **WHAT** _____
 14. **WHO** _____
 15. **HOW** _____
 16. **WHAT** _____
 17. **WHO** _____
 18. **HOW** _____
 19. **WHAT** _____
 20. **WHO** _____
 21. **HOW** _____
 22. **WHAT** _____
 23. **WHO** _____
 24. **HOW** _____
 25. **WHAT** _____
 26. **WHO** _____
 27. **HOW** _____
 28. **WHAT** _____
 29. **WHO** _____
 30. **HOW** _____
 31. **WHAT** _____
 32. **WHO** _____
 33. **HOW** _____
 34. **WHAT** _____
 35. **WHO** _____
 36. **HOW** _____
 37. **WHAT** _____
 38. **WHO** _____
 39. **HOW** _____
 40. **WHAT** _____
 41. **WHO** _____
 42. **HOW** _____
 43. **WHAT** _____
 44. **WHO** _____
 45. **HOW** _____
 46. **WHAT** _____
 47. **WHO** _____
 48. **HOW** _____
 49. **WHAT** _____
 50. **WHO** _____
 51. **HOW** _____
 52. **WHAT** _____
 53. **WHO** _____
 54. **HOW** _____
 55. **WHAT** _____
 56. **WHO** _____
 57. **HOW** _____
 58. **WHAT** _____
 59. **WHO** _____
 60. **HOW** _____
 61. **WHAT** _____
 62. **WHO** _____
 63. **HOW** _____
 64. **WHAT** _____
 65. **WHO** _____
 66. **HOW** _____
 67. **WHAT** _____
 68. **WHO** _____
 69. **HOW** _____
 70. **WHAT** _____
 71. **WHO** _____
 72. **HOW** _____
 73. **WHAT** _____
 74. **WHO** _____
 75. **HOW** _____
 76. **WHAT** _____
 77. **WHO** _____
 78. **HOW** _____
 79. **WHAT** _____
 80. **WHO** _____
 81. **HOW** _____
 82. **WHAT** _____
 83. **WHO** _____
 84. **HOW** _____
 85. **WHAT** _____
 86. **WHO** _____
 87. **HOW** _____
 88. **WHAT** _____
 89. **WHO** _____
 90. **HOW** _____
 91. **WHAT** _____
 92. **WHO** _____
 93. **HOW** _____
 94. **WHAT** _____
 95. **WHO** _____
 96. **HOW** _____
 97. **WHAT** _____
 98. **WHO** _____
 99. **HOW** _____
 100. **WHAT** _____
 101. **WHO** _____
 102. **HOW** _____
 103. **WHAT** _____
 104. **WHO** _____
 105. **HOW** _____
 106. **WHAT** _____
 107. **WHO** _____
 108. **HOW** _____
 109. **WHAT** _____
 110. **WHO** _____
 111. **HOW** _____
 112. **WHAT** _____
 113. **WHO** _____
 114. **HOW** _____
 115. **WHAT** _____
 116. **WHO** _____
 117. **HOW** _____
 118. **WHAT** _____
 119. **WHO** _____
 120. **HOW** _____
 121. **WHAT** _____
 122. **WHO** _____
 123. **HOW** _____
 124. **WHAT** _____
 125. **WHO** _____
 126. **HOW** _____
 127. **WHAT** _____
 128. **WHO** _____
 129. **HOW** _____
 130. **WHAT** _____
 131. **WHO** _____
 132. **HOW** _____
 133. **WHAT** _____
 134. **WHO** _____
 135. **HOW** _____
 136. **WHAT** _____
 137. **WHO** _____
 138. **HOW** _____
 139. **WHAT** _____
 140. **WHO** _____
 141. **HOW** _____
 142. **WHAT** _____
 143. **WHO** _____
 144. **HOW** _____
 145. **WHAT** _____
 146. **WHO** _____
 147. **HOW** _____
 148. **WHAT** _____
 149. **WHO** _____
 150. **HOW** _____
 151. **WHAT** _____
 152. **WHO** _____
 153. **HOW** _____
 154. **WHAT** _____
 155. **WHO** _____
 156. **HOW** _____
 157. **WHAT** _____
 158. **WHO** _____
 159. **HOW** _____
 160. **WHAT** _____
 161. **WHO** _____
 162. **HOW** _____
 163. **WHAT** _____
 164. **WHO** _____
 165. **HOW** _____
 166. **WHAT** _____
 167. **WHO** _____
 168. **HOW** _____
 169. **WHAT** _____
 170. **WHO** _____
 171. **HOW** _____
 172. **WHAT** _____
 173. **WHO** _____
 174. **HOW** _____
 175. **WHAT** _____
 176. **WHO** _____
 177. **HOW** _____
 178. **WHAT** _____
 179. **WHO** _____
 180. **HOW** _____
 181. **WHAT** _____
 182. **WHO** _____
 183. **HOW** _____
 184. **WHAT** _____
 185. **WHO** _____
 186. **HOW** _____
 187. **WHAT** _____
 188. **WHO** _____
 189. **HOW** _____
 190. **WHAT** _____
 191. **WHO** _____
 192. **HOW** _____
 193. **WHAT** _____
 194. **WHO** _____
 195. **HOW** _____
 196. **WHAT** _____
 197. **WHO** _____
 198. **HOW** _____
 199. **WHAT** _____
 200. **WHO** _____
 201. **HOW** _____
 202. **WHAT** _____
 203. **WHO** _____
 204. **HOW** _____
 205. **WHAT** _____
 206. **WHO** _____
 207. **HOW** _____
 208. **WHAT** _____
 209. **WHO** _____
 210. **HOW** _____
 211. **WHAT** _____
 212. **WHO** _____
 213. **HOW** _____
 214. **WHAT** _____
 215. **WHO** _____
 216. **HOW** _____
 217. **WHAT** _____
 218. **WHO** _____
 219. **HOW** _____
 220. **WHAT** _____
 221. **WHO** _____
 222. **HOW** _____
 223. **WHAT** _____
 224. **WHO** _____
 225. **HOW** _____
 226. **WHAT** _____
 227. **WHO** _____
 228. **HOW** _____
 229. **WHAT** _____
 230. **WHO** _____
 231. **HOW** _____
 232. **WHAT** _____
 233. **WHO** _____
 234.

1. **Identify the problem** (What is the problem? What are the symptoms? What are the causes?)
 2. **Generate hypotheses** (What are the possible causes of the problem?)
 3. **Test the hypotheses** (What evidence do you have to support or refute each hypothesis?)
 4. **Implement the solution** (What actions do you need to take to solve the problem?)
 5. **Evaluate the results** (Did the solution work? What feedback do you need to improve the process?)

Inzake brandveiligheid; zie rapportage brandveiligheid Nex'Zus
nr. 2014049 bra mg 40, d.d. 03.07.15

IG	Umlaufzeit	10000 / 12000 h	12500 / 14000 / V3
Niveau	Nummer	Rufnum.	Bewertungs_Funktion
1	1	10000	10000
1	2	10001	10001
1	3	10002	10002
1	4	10003	10003
1	5	10004	10004
1	6	10005	10005
1	7	10006	10006
1	8	10007	10007
1	9	10008	10008
1	10	10009	10009
1	11	10010	10010
1	12	10011	10011
1	13	10012	10012
1	14	10013	10013
1	15	10014	10014
1	16	10015	10015
1	17	10016	10016
1	18	10017	10017
1	19	10018	10018
1	20	10019	10019
1	21	10020	10020
1	22	10021	10021
1	23	10022	10022
1	24	10023	10023
1	25	10024	10024
1	26	10025	10025
1	27	10026	10026
1	28	10027	10027
1	29	10028	10028
1	30	10029	10029
1	31	10030	10030
1	32	10031	10031
1	33	10032	10032
1	34	10033	10033
1	35	10034	10034
1	36	10035	10035
1	37	10036	10036
1	38	10037	10037
1	39	10038	10038
1	40	10039	10039
1	41	10040	10040
1	42	10041	10041
1	43	10042	10042
1	44	10043	10043
1	45	10044	10044
1	46	10045	10045
1	47	10046	10046
1	48	10047	10047
1	49	10048	10048
1	50	10049	10049
1	51	10050	10050
1	52	10051	10051
1	53	10052	10052
1	54	10053	10053
1	55	10054	10054
1	56	10055	10055
1	57	10056	10056
1	58	10057	10057
1	59	10058	10058
1	60	10059	10059
1	61	10060	10060
1	62	10061	10061
1	63	10062	10062
1	64	10063	10063
1	65	10064	10064
1	66	10065	10065
1	67	10066	10066
1	68	10067	10067
1	69	10068	10068
1	70	10069	10069
1	71	10070	10070
1	72	10071	10071
1	73	10072	10072
1	74	10073	10073
1	75	10074	10074
1	76	10075	10075
1	77	10076	10076
1	78	10077	10077
1	79	10078	10078
1	80	10079	10079
1	81	10080	10080
1	82	10081	10081
1	83	10082	10082
1	84	10083	10083
1	85	10084	10084
1	86	10085	10085
1	87	10086	10086
1	88	10087	10087
1	89	10088	10088
1	90	10089	10089
1	91	100	



/COORSCHRIFTEN

[illegible]

Investing: Black-spectrum

[illegible]

1000

[illegible]

van overbeek

	(continued)
--	-------------

ONDERWIJS: Barends Berg, Brede
De verpleging: mevrouw Klok
technisch onderwijs: Mevrouw Brede
Van Agteren, Ouderschool

Fluorescent Protein/Marker for	Cell Type	Cell Type	Cell Type
Fluorescent Protein/Marker for	Cell Type	Cell Type	Cell Type