

Formulierversie  
2017.01

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

|                   |                                                    |
|-------------------|----------------------------------------------------|
| Aanvraagnummer    | 2853069                                            |
| Aanvraagnaam      | Aanvraag Omgevingsvergunning woning kavel 5, Wezel |
| Uw referentiecode | -                                                  |

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Ingediend op    | 02-10-2017          |
| Soort procedure | Reguliere procedure |

|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Projectomschrijving | Deze aanvraag betreft de realisatie van een vrijstaande woning aan Wezel (kavel 5), gelegen in projectgebied Groot Zonnehoeve te Apeldoorn (deelplan villahoeve). Deze aanvraag wordt ingediend in het kader van een vooroverleg met de afdeling ruimtelijke ordening en met de afdeling welstand. |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|           |                                       |
|-----------|---------------------------------------|
| Opmerking | Plan is reeds besproken met welstand. |
|-----------|---------------------------------------|

|           |     |
|-----------|-----|
| Gefaseerd | Nee |
|-----------|-----|

|                                 |     |
|---------------------------------|-----|
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee |
|---------------------------------|-----|

|                       |     |
|-----------------------|-----|
| Kosten openbaar maken | Nee |
|-----------------------|-----|

|                          |                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Bijlagen die later komen | Constructieve gegevens<br>Kwaliteitsverklaringen (indien gewenst)<br>Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden<br>Overige gegevens veiligheid |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                              |        |
|------------------------------|--------|
| Bijlagen n.v.t. of al bekend | n.v.t. |
|------------------------------|--------|

**Bevoegd gezag**

|                 |                                  |
|-----------------|----------------------------------|
| Naam:           | Gemeente Apeldoorn               |
| Bezoekadres:    | Marktplein 1<br>7311LG Apeldoorn |
| Postadres:      | Postbus 9033<br>7300ES Apeldoorn |
| Telefoonnummer: | 14055                            |
| E-mailadres:    | gemeente@apeldoorn.nl            |
| Website:        | www.apeldoorn.nl                 |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie  
2017.01

# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

|                                                                                            |                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Burgerlijke gemeente                                                                       | Apeldoorn                                                              |
| Kadastrale gemeente                                                                        | <input checked="" type="checkbox"/> Apeldoorn                          |
| Kadastrale sectie                                                                          | M                                                                      |
| Kadastraal perceelnummer                                                                   | 19                                                                     |
| Bouwplannaam                                                                               | Villahoeve                                                             |
| Bouwnummer                                                                                 | 5                                                                      |
| Gelden de werkzaamheden in deze<br>aanvraag/melding voor meerdere<br>adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |

# Bouwen

## Woning bouwen

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot  
of ander drijvend object met een  
woonfunctie?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of  
meer woningen?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning  
gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning  
☐ Zorgwoning  
☐ Anders

Is er sprake van particulier  
opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja  
☐ Nee

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van  
toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze  
bouwwerkzaamheden al eerder  
een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto  
vloeroppervlakte van het bouwwerk  
door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte  
van het bouwwerk in m2  
voor uitvoering van de  
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte  
van het bouwwerk in  
m2 na uitvoering van de  
bouwwerkzaamheden?

369

## 6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja  
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1050

## 7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja  
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 149

## 8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja  
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja  
☒ Nee

## 9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 271
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 151

## 10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

## 11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1

Wat is het aantal  
koopwooneenheden waarvoor een  
vergunning wordt aangevraagd?

0

## 12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de  
werkzaamheden bewoner van het  
bouwwerk?

☒ Ja  
☐ Nee

## 13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal            | Kleur                |
|-----------------------|----------------------|----------------------|
| Gevels                | baksteen             | grijs genuanceerd    |
| - Plint gebouw        | baksteen             | grijs genuanceerd    |
| - Gevelbekleding      |                      |                      |
| - Borstweringen       |                      |                      |
| - Voegwerk            | doorgestreken lint   | donkergrijs          |
| Kozijnen              | aluminium            | RAL7021              |
| - Ramen               | aluminium            | RAL7021              |
| - Deuren              | aluminium            | RAL7021              |
| - Luiken              | nvt                  | -                    |
| Dakgoten en boeidelen | verzonken            | zink                 |
| Dakbedekking          | keramische dakpannen | mat zwart /antraciet |

Vul hier overige onderdelen en  
bijbehorende materialen en kleuren  
in. cf. tekenwerk

## 14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

☐ Ja  
☒ Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                    | Bestandsnaam                        | Type                                                                                                                                                                                                                                                          | Datum ingediend | Status document   |
|---------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|
| 20170929 OV_25_pdf              | 20170929 OV_25.pdf                  | Bestemmingsplan,<br>beheersverordening<br>en bouwverordening<br>complexere bouwwerken<br>Gezondheid<br>Plattegronden,<br>doorsneden en<br>detailtekeningen bouwen<br>complexere bouwwerken<br>Welstand<br>Energiezuinigheid en<br>milieu<br>Gelijkwaardigheid | 2017-10-02      | In<br>behandeling |
| 2016211 bouwbesluittoetsing_pdf | 2016211<br>bouwbesluittoetsing-.pdf | Gezondheid<br>Energiezuinigheid en<br>milieu<br>Anders                                                                                                                                                                                                        | 2017-10-02      | In<br>behandeling |