



provincie
GELDERLAND

**BESLUIT VASTSTELLING ERNST EN SPOEDEISENDHEID VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN
GELDERLAND**

Datum besluit : 27 september 2017
Onderwerp : Wet bodembescherming - zaaknummer 2017-011935
Locatie van verontreiniging : Industrieweg 4
Plaats : 7102 DZ Winterswijk
Gemeente : Winterswijk
Nummer van verontreiniging : GE029401914

BESLUIT

Onderwerp

Op 25 augustus 2017 ontvingen wij een melding van een bodemverontreiniging. Het gaat om de bodemverontreiniging, gelegen op locatie Industrierweg 4 in Winterswijk gemeente Winterswijk.

Op basis van de melding nemen wij een Besluit vaststelling ernst en spoedeisendheid.

Besluit

Hierbij stellen wij vast dat met betrekking tot de locatie Industrierweg 4 in Winterswijk sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Bij het huidige gebruik zijn er geen onaanvaardbare risico's. Een sanering is bij gelijkblijvend gebruik op grond van de Wet bodembescherming niet noodzakelijk. Een tijdstip voor saneren blijft in het besluit daarom achterwege. Sanering kan wel noodzakelijk zijn op een "natuurlijk moment", zoals bij bouwactiviteiten. Voor een sanering is in dat geval instemming van het bevoegd gezag op grond van de Wet bodembescherming nodig.

Besluitvormingsprocedure

Voor het vaststellen van dit besluit volgen wij de zogenaamde "verkorte procedure". Dit betekent dat het besluit op grond van de melding niet gedurende zes weken in ontwerp ter inzage is gelegd. Wel hebben belanghebbenden de gelegenheid gehad om hun mening over de melding te geven.

Zienswijzen

De melding is gepubliceerd. Naar aanleiding hiervan zijn geen inspraakreacties binnengekomen.

Verplichte melding gebruikswijziging

Het kan zijn dat na dit besluit het bodemgebruik verandert. Verandering van de gebruiksfunctie naar een gevoeliger gebruik moet *schriftelijk* aan ons gemeld worden. Om het gevoeliger zijn van het gebruik te kunnen beoordelen worden de volgende situaties onderscheiden:

1. wijziging van alle landgebruik naar gebruik "natuur";
2. wijziging van "bebouwing", "verharding", "industrie" naar "woningbouw";
3. wijziging van "landbouw" (met name fruitteelt) naar "woningbouw".

Registratie

Kadastrale registratie in het openbaar register vindt plaats binnen vier dagen na bekendmaking van het definitieve besluit op grond van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen (Wkpb) en artikel 55 van de Wet bodembescherming (Wbb). Deze registratie geldt voor de percelen die zijn gelegen binnen de contour, die de verontreiniging boven de interventiewaarde in de vaste bodem weergeeft.

Motivering

Bij de melding hebben wij de volgende rapporten ontvangen:

- Rapportage verkennend bodemonderzoek, Industrierweg 4 te Winterswijk, Rapportnummer 3495.001, versie D1, datum 9 mei 2017;
- Nader bodemonderzoek Industrierweg 4 te Winterswijk, Rapportnummer 3495.002 versie D1, datum, 11 augustus 2017;

- Rapportage verkennend onderzoek asbest in bodem/puin, Industrieweg 4 te Winterswijk, Rapportnummer 3495.003, versie D1, datum 11 augustus 2017.

Beschrijving situatie

De locatie is in gebruik geweest als bedrijfsterrein voor een Timmerfabriek. Het huidige en voorgenomen gebruik is het gebruik voor bedrijfsdoeleinden. In het verleden zijn op de locatie de volgende potentieel verontreinigende activiteiten uitgevoerd: Op de locatie was een impregneerruimte aanwezig en een verfspuit cabine. In het verleden was op en nabij de locatie een stortlocatie aanwezig.

Omschrijving

De bodem ter plaatse bestaat voornamelijk uit zeer fijn zwak tot matig siltig zand. Het grondwater is aangetroffen op circa T1,5 m-mv. De grondwaterstromingsrichting is globaal noordwestelijk gericht. Uit het uitgevoerde onderzoek/de uitgevoerde onderzoeken is de volgende verontreinigingssituatie gebleken.

Medium grond grond	Overschrijding Interventiewaarde Interventiewaarde	Oppervlakte m ² 550 175	Volume m ³ 415 175	Stof Koper PAK
--------------------------	--	--	-------------------------------------	----------------------

Het uitgevoerde onderzoek heeft betrekking op een gedeelte van het geval van bodemverontreiniging. De aangetoonde sterke koper- en PAK-verontreiniging zijn gerelateerd aan de stortactiviteiten in het verleden. Op de locatie is bij het veldwerk stortmateriaal aangetroffen. De koperverontreiniging op de onderzoekslocatie is afgeperkt tot beneden de AW2000. Voor PAK zijn op de gehele locatie licht verhoogde gehalten aanwezig zodat geen horizontale afperking tot beneden de AW2000 waarde mogelijk is. Verticaal is de verontreiniging op de locatie afgeperkt. De sterke verontreiniging grenst aan de noordwestzijde aan de perceelsgrens en loopt door op belendende percelen. Om de volledige omvang van het geval in beeld te brengen is vervolgonderzoek op deze percelen vereist en wordt het nader onderzoek als deelonderzoek beschouwd. Voor overige zware metalen en minerale olie in grond zijn licht verhoogde gehalten in aangetoond. In grondwater zijn licht verhoogde concentraties aangetoond voor zware metalen, naftaleen en vinylchloride. De onderzoeksinformatie biedt voldoende informatie om de ernst en spoedeisendheid van de verontreiniging op de locatie vast te stellen.

Ernst

De gemiddelde concentraties van de overschrijding van de interventiewaarde(n) komen voor in een bodemvolume van meer dan 25 m³ vaste bodem en/of 100 m³ grondwater. Op grond van de concentraties en de omvang is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging (artikel 1 Wet bodembescherming).

Risicobeoordeling

Er is een standaard risicobeoordeling uitgevoerd. Hieruit blijkt dat de aanwezige bodemverontreiniging bij het huidige gebruik en voorgenomen gebruik niet tot onaanvaardbare risico's voor mens of milieu leidt. De grens van het saneringscriterium wordt niet overschreden. Een sanering hoeft niet spoedig te worden uitgevoerd.

Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de door de melder overgelegde gegevens. Bij de voorbereiding van het besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of dat de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor een nieuw besluit te nemen. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

Grondslag

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40) inclusief de daarbij behorende regelgeving en de volgende beleidsdocumenten:

- Circulaire bodemsanering;
- Omgevingsverordening Gelderland;
- De Gelderse "Beleidsnota Bodem 2012".

Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



M.J.B. Kaal

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van het besluit hiertegen een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan Gedeputeerde Staten, secretariaat commissie rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op envelop en brief duidelijk "bezwaarschrift" vermelden.

Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend, kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer (070) 426 44 26.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland (www.gelderland.nl).

U kunt die informatie, vervat in de brochure "Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation" ook opvragen bij het Provincieloket via telefoonnummer (026) 359 99 99.

Aandachtspunten

Verontreinigingscontouren

Alle bekende verontreinigingscontouren met betrekking tot dit geval van bodemverontreiniging kunnen worden geraadpleegd via de website van de provincie Gelderland, www.gelderland.nl/bodem onder Atlas Gelderland.

Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Op onze site www.gelderland.nl/bodem - Melding - Sanering is bij de producten een notitie te vinden met Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering.