



HOOGHEEMRAADSCHAP
**DE STICHTSE
RIJNLANDEN**

veilige dijken • droge voeten • schoon water

Watervergunning

Voor het aanpassen van de waterhuishouding t.b.v. het aanleggen van een kavelpad op de locatie Mijzijde 134 in Kamerik

Datum

25 september 2017

Zaaknummer

13350

Poldermolen 2
Postbus 550
3990 GJ Houten
T (030) 634 57 00
post@hdsr.nl
www.destichtserijnlanden.nl



Inhoudsopgave

1	Besluit	2
2	Voorschriften	2
3	Overwegingen	4
3.1	Activiteiten waarvoor vergunning wordt aangevraagd	4
3.2	Toetsingskader	4
3.3	Beleid	4
3.4	Toetsing	4
4	Aanvraag	6
4.1	Gegevens aanvraag	6
4.2	Procedure	6
5	Ondertekening	7
	Bijlage 1 Begripsbepalingen	8
	Bijlage 2 Tekeningen en andere documenten	9



1 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten, op grond van de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009, de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de in hoofdstuk 3 vermelde overwegingen,

1. Vergunning te verlenen, als bedoeld in hoofdstuk 3 van de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009, voor:
 - a. het aanpassen van de waterhuishouding t.b.v. het aanleggen van een kavelpad op de locatie Mijzijde 134 in Kamerik. Het betreft de volgende werkzaamheden:
 - het dempen van watergangen;
 - het aanleggen van dammen met duikers;
 - het planten en verwijderen van knotwilgen;
 - b. het voor onbepaalde tijd behouden van de werken, waarvoor deze vergunning is verleend.
2. De bijlagen deel te laten uitmaken van de vergunning.
3. Aan de vergunning de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften te verbinden.

Voor een toelichting op de in deze vergunning vermelde begrippen wordt verwezen naar bijlage 1 van deze vergunning.

2 Voorschriften

1. Algemene voorschriften

- 1.1 De op grond van deze vergunning aanwezige werken moeten doelmatig functioneren en in goede staat van onderhoud verkeren (en met zorg worden bediend).
- 1.2 Direct nadat de werken voltooid zijn, worden alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken opgeruimd en afgevoerd. Dit geldt ook voor de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval.
- 1.3 Hulpconstructies en/of hulpwerken mogen alleen toegepast worden na goedkeuring van het waterschap.
- 1.4 Deze vergunning vervalt van rechtswege indien niet binnen 24 maanden na het onherroepelijk worden van de vergunning met de werkzaamheden gestart is.
- 1.5 De werkzaamheden dienen binnen 36 maanden na het onherroepelijk worden van de vergunning te zijn afgerond.
- 1.6 Als ten gevolge van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden wordt voldaan en/of schade ontstaat aan waterstaatkundige voorzieningen en/of verstoring van de waterhuishouding plaats vindt, wordt dit direct gemeld aan het waterschap. De aanwijzingen van het waterschap moeten direct worden opgevolgd.

2. Voorschriften oppervlaktewater algemeen

- 2.1 Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet worden gestremd of belemmerd.



3. Voorschriften dempen oppervlaktewater

- 3.1 Voordat met de demping wordt begonnen, wordt het te dempen deel volledig afgesloten van het aangrenzende oppervlaktewater. Zonodig worden aanwezige vissen en andere in het water levende organismen overgezet.

4. Voorschriften dammen met duiker

- 4.1 Voordat de dam wordt aangelegd, wordt de watergang ter plaatse van de dam gebaggerd tot de vaste waterbodem.
- 4.2 De dammen met duiker voldoen aan de volgende maatvoering:

<i>Dam met duiker langs Mijzijde in peilgebied PG1362 (N.A.P. minus 1,95 meter)</i>	
<i>Onderdeel</i>	<i>Beschrijving / maatvoering</i>
Type duiker	rond
Lengte duiker	Maximaal 15 meter
Inwendige doorsnede duiker	Minimaal 0,80 meter
Binnenonderkant van de duiker	N.A.P. minus 2,55 meter of hoger (0,20 meter lucht bij een waterpeil van N.A.P. minus 1,95 meter)

<i>Dammen met duiker in peilgebied PG1361 (N.A.P. minus 2,10 meter)</i>	
<i>Onderdeel</i>	<i>Beschrijving / maatvoering</i>
Type duiker	rond
Lengte duiker	Maximaal 6 meter
Inwendige doorsnede duiker	Minimaal 0,50 meter
Binnenonderkant van de duiker	N.A.P. minus 2,50 meter (0,10 meter lucht bij een waterpeil van N.A.P. minus 2,10 meter)

- 4.3 Aan beide kanten van de duiker wordt de bodem van het oppervlaktewater aangesloten op de binnenonderkant van de duiker.
- 4.4 De dam wordt aan weerszijden van een grondkering of erosiebestendige afdekking voorzien, zodat er geen grond of puin vanuit de dam in de naastliggende watergang kan raken.
- 4.5 De duiker wordt zodanig gefundeerd dat er geen verzakkingen en/of zettingen van de buis(zen) optreden.
- 4.6 De duikerbuizen worden in een rechte lijn en in het hart van het oppervlaktewater gelegd en worden waterdicht op elkaar aangesloten.
- 4.7 De duiker wordt voorzien van een deugdelijke in- en uitstroomvoorziening.
- 4.8 De duiker wordt steeds schoon en open gehouden en de aan weerszijden gelegen gedeelten watergang worden op een zodanige diepte gebracht en gehouden dat de duiker over het gehele doorstroomprofiel dienst kan doen.
- 4.9 De dam met duiker langs de Mijzijde in het vervallen kavelpad wordt uit de watergang verwijderd, zodra het bestaande kavelpad is verwijderd.
- 4.10 Nadat een dam met duiker is verwijderd uit het oppervlaktewater wordt het profiel van het oppervlaktewater zodanig hersteld dat het vloeiend aansluiten op het bestaande profiel boven- en benedenstreams.

5. Voorschriften kavelpad

- 5.1 Direct nadat het nieuwe kavelpad is aangelegd wordt de verharding van het bestaande kavelpad verwijderd.



3 Overwegingen

3.1 Activiteiten waarvoor vergunning wordt aangevraagd

De aanvraag betreft:

- het aanpassen van de waterhuishouding t.b.v. het aanleggen van een kavelpad op de locatie Mijzijde 134 in Kamerik.

Hiervoor is een vergunning vereist op basis van de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009. Hierin zijn verboden opgelegd voor de aanleg en het gebruik van waterstaatswerken en beschermingszones, als genoemd in artikel 6.5, lid c van de Waterwet. Van deze verboden kan ontheffing worden gegeven door het verlenen van een vergunning.

3.2 Toetsingskader

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 de algemene doelstellingen die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen;

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning moet wegens artikel 6.21 van de Waterwet worden geweigerd voor zover verlening daarvan niet verenigbaar is met de doelstellingen, zoals bedoeld in artikel 2.1 en 6.11 van de Waterwet.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd in de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009 en via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

3.3 Beleid

Bij het verlenen van deze vergunning is rekening gehouden met:

- het Waterbeheerplan Waterkoers 2016 - 2021, vastgesteld door het algemeen bestuur op 16 maart 2016;
- beleidsregels op grond van de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009, vastgesteld door het college op 12 oktober 2010, kenmerk DM 324844;
- het Handboek Watertoetsproces, Hoe het waterschap invulling geeft aan het ruimtelijk ordeningsproces, vastgesteld door het dagelijks bestuur op 3 mei 2015.

3.4 Toetsing

Toetsing watergangen

Aanvragen om ontheffing van de keur voor activiteiten in of nabij watergangen worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst op:

- afname bergingscapaciteit watergang;
- afname doorstroomcapaciteit watergang;
- stabiliteit taluds;
- negatief effect op waterkwaliteit;



- negatief effect op ecologie;
- negatief effect op grondwaterregime;
- mogelijkheid van doelmatig onderhoud watergang.

Watercompensatie

De te dempen watergangen hebben een totaal oppervlak van circa 1100 m². De dam met duiker langs de Mijzijde neemt ongeveer 60 m² oppervlaktewater weg en de twee dammen met duiker in de polder nemen ieder ongeveer 30 m² oppervlaktewater weg. Hier staat tegenover dat de dam met duiker langs de Mijzijde in het bestaande kavelpad wordt verwijderd. Hiermee wordt ongeveer 40 m² oppervlaktewater teruggegraven. Totaal wordt er dus circa 1180 m² oppervlaktewater gedempt als gevolg van de werkzaamheden.

Het waterschap heeft toegezegd deze watercompensatie voor haar rekening te nemen middels de natuurvriendelijke oevers die zijn aangelegd bij gemaal Oud Kamerik.

Toename verhard oppervlak

Als gevolg van de aanleg van het nieuwe kavelpad en het verwijderen van het bestaande kavelpad wordt er circa 800 m² nieuw verhard oppervlak aangelegd. Dit is minder dan de ondergrens van 1000 m² die geldt voor het buitengebied en daarom hoeft dit niet te worden gecompenseerd.

Demping langswatergang

Voor veengronden en klei op veengronden geldt dat een watergang niet gedempt mag worden indien de demping leidt tot een perceelsbreedte groter dan 60 meter. De reden hiervan is dat bij deze gronden het veenpakket inklinkt als de grondwaterstand onder de bovenkant van het veen komt te liggen. De grondwaterstand in een perceel wordt mede bepaald door het slootpeil en de slootafstand. Hoe groter de slootafstand hoe lager de grondwaterstand in perioden van droogte. Van genoemde perceelsbreedte van 60 meter kan worden afgeweken indien wordt voldaan aan twee voorwaarden:

1. de totale perceelsbreedte wordt niet breder dan 80 meter;
2. tenminste 1 van de 2 samen te voegen percelen is smaller dan 30 meter.

Aan voorwaarde 1 wordt in ieder geval voldaan aangezien het nieuw gevormde perceel een breedte heeft van circa 71 meter.

De tweede voorwaarde is een randgeval. De perceelsbreedte van het smalste perceel verloopt van circa 35 meter naar circa 30 meter. Daarnaast is het zo dat er tussen het nieuwe kavelpad en de watergang een heel smal strookje grond (circa 4 meter) over zou blijven. Dat is uiteraard ongewenst. Vanwege het belang van het kavelpad en de bouwweg en het smalle strookje land dat zou overblijven tussen het kavelpad en de watergang heeft het waterschap toegestemd in de demping. Wel adviseert het waterschap om op het perceel onderwaterdrainage toe te passen om bodemdaling tegen te gaan. Het waterschap kan hierbij een adviserende rol spelen.

Conclusie

Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009 worden beschermd.

Uit de belangenafweging is gebleken dat bij honorering van de aanvraag, met inachtneming van de aan dit besluit verbonden voorschriften, de zorg voor de waterhuishouding voldoende wordt gewaarborgd.



4 Aanvraag

4.1 Gegevens aanvraag

De vergunning is gebaseerd op de aanvraag:

- gedateerd op 2 juni 2017 met kenmerk 1506200A00
- ingekomen op 2 juni 2017 onder zaaknummer 13350;
- voor de locatie Mijzijde 134 in Kamerik.

De vergunning is tevens gebaseerd op de aanvullende informatie:

- ingekomen op 31 augustus 2017;

Het betreft informatie over de watercompensatie.

- ingekomen op 21 september 2017;

Het betreft de juiste hoeveelheden te dempen oppervlaktewater en aan te leggen nieuw verhard oppervlak.

Tijdelijke bouwweg

Een deel van het kavelpad zal tijdelijk gebruikt worden als bouwweg tijdens de reconstructie van de woonwijk Kanis. Voor deze reconstructie is al eerder een watervergunning door het waterschap verleend. De twee dammen met duiker in de twee aftakkingen naar de woonwijk toe zijn meegenomen in die vergunning.

4.2 Procedure

Aanvullende informatie

De aanvrager is op 17 augustus 2017 schriftelijk op de hoogte gebracht van het feit dat de aanvraag op grond van artikel 4:5 Awb nog onvoldoende gegevens of bescheiden bevat om deze in behandeling te kunnen nemen en is in de gelegenheid gesteld om de ontbrekende gegevens of bescheiden voor 28 augustus 2017 aan de aanvraag toe te voegen.

De ontbrekende gegevens zijn op 31 augustus 2017 ontvangen. Daarmee is de procedure opgeschort met 2 weken.

Op 21 september zijn nogmaals op verzoek van het waterschap aanvullende gegevens geleverd.

Verlenging beslistermijn ingeval van toepassing van afdeling 4.1.1 Awb

Op grond van artikel 4.14, derde lid, van de Awb is de termijn voor het afgeven van de vergunning tot en met 28 september 2017 verlengd.



5 Ondertekening

Dijkgraaf en hoogheemraden,
namens hen,

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'J' followed by a series of loops and a long horizontal stroke extending to the right.

J.L.H. Gelissen
coördinator vergunningverlening en schouw



Bijlage 1 Begripsbepalingen

In deze vergunning wordt verstaan onder:

1. **Aanvraag:** de aan deze vergunning ten grondslag liggende aanvraag, eventueel aangevuld met aanvullende informatie;
2. **Aanvrager:** degene die deze vergunning heeft aangevraagd;
3. **Beschermingszone:** een zone, die als zodanig in de Legger of keurkaart is opgenomen, waarin ter bescherming van een waterstaatswerk voorschriften en beperkingen kunnen gelden.
4. **Waterschap:** het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden, tenzij specifiek is aangegeven dat het om een ander waterschap gaat (bij samenloop);
5. **Waterstaatswerk:** een oppervlaktewaterlichaam, bergingsgebied, waterkering of ondersteunend kunstwerk, die als zodanig in de legger zijn aangegeven;
6. **Watersysteem:** samenhangend geheel van één of meer oppervlaktewaterlichamen met bijbehorende bergingsgebieden, waterkeringen en ondersteunende kunstwerken en grondwaterlichamen;
7. **Werken:** alle door menselijk toedoen ontstane of te maken constructies met toebehoren;
8. **Werkzaamheden:** het maken, aanleggen, houden, onderhouden en opruimen van het op grond van de vergunning vergunde werk.



Bijlage 2 Tekeningen en andere documenten

De volgende tekeningen en andere documenten maken deel uit van deze vergunning:

<i>Kenmerk</i>	<i>Soort bijlage</i>	<i>Datum</i>
T02	Overzichtstekening kavelpad	29-05-2017