



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]AAG

Datum

zie documentenlijst

Onderwerp

Het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning Perziklaan 32

Uw brief van

Ons kenmerk

201714187/6475377

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

-

Geachte [Geanonimiseerd],

Op 30 juli 2017 ontvingen wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het kappen van 1 perenboom (stamomtrek 100 cm), staande op het achtererf van het perceel Perziklaan 32.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Kappen' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is. Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat, op basis van de beoordeling en het ingewonnen advies de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit kan worden verleend.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij u naar de bij deze beschikking behorende bijlage, waarin de beoordeling, de advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd en is door ons meegenomen in de onderstaande beslissing.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de artikelen 2:87 en 2:88 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van 1 perenboom.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
Namens dezen:
Senior medewerker Vergunningen,

[Geanonimiseerd]

Deze omgevingsvergunning treedt in werking op de dag na de termijn (i.c. zes weken na bekendmaking) voor het indienen van een bezwaarschrift.

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U hebt hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Bijlage

Beoordeling activiteit

De aanvraag betreft de volgende boom: 1 perenboom.

Aanvraag

De aanvrager wil de boom kappen, omdat de boom een hoogte heeft bereikt waardoor deze een potentieel gevaar voor de omgeving vormt. De afmeting van de boom is tevens een belemmering voor regulier onderhoud. De boom verhindert de lichtinval bij de burens.

Advies

Op 21 augustus 2017 is het advies van de groenbeheerder van de gemeente Den Haag ontvangen.

De toekomstverwachting van de boom is redelijk. De natuur-, educatieve en milieuwaarden van de boom zijn niet van bijzonder belang. De belevings- en gebruikswaarden van de boom zijn enigszins van belang omdat de boom in de achtertuin staat.

De perenboom staat dicht bij de erfgrans waardoor de takken over de erfgrans boven de tuin van de burens hangen.

De ruimte die de kroon van een volwassen perenboom nodig heeft is meer dan op zijn standplaats beschikbaar is zodat deze te weinig bovengrondse groeiruimte heeft.

Op de standplaats van de perenboom is onvoldoende ruimte voor een volwassen perenboom waardoor deze buitenproportioneel veel ruimte in beslag neemt.

Omdat de perenboom te groot is voor de plaats waar hij staat wordt het gebruik van de tuin beperkt, het is daardoor aannemelijk dat deze lichthinder veroorzaakt in de tuinen waardoor het woongenot van de aanvrager en zijn burens wordt verminderd.

Het snoeien van de perenboom kan niet zo gebeuren dat de overlast kan worden weggenomen zonder dat de natuurlijke habitus en schoonheid van de boom wordt aangetast, daarom wordt geadviseerd de boom niet te snoeien maar te verwijderen.

Het belang van de aanvrager en burens, om te kunnen genieten van hun leefruimte en de tuin naar zijn wens te kunnen gebruiken en daar woongenot aan te beleven, weegt in deze zwaarder dan het belang van de perenboom als achtertuinboom voor omwonende en voor de leefbaarheid.

De aanvrager heeft aangegeven een boom te willen terug planten.

Er is in de tuinen in de omgeving veel verharding aangebracht en er staan weinig andere bomen. Omdat de tuinen erg zijn versteend, wordt er ondanks de geringe oppervlakte (88m²) toch een herplantplicht geadviseerd.

Eindoordeel activiteit

Gelet op het voormelde weegt het belang van de aanvrager om de boom te kappen zwaarder dan de waarde die de boom vertegenwoordigt.

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies, bestaat er geen bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van de boom.

Voorschriften te verbinden aan de beschikking

Van deze omgevingsvergunning mag geen gebruik worden gemaakt tijdens het broedseizoen van **15 maart tot 15 juli**.

Aan deze omgevingsvergunning is de plicht verbonden voor de herplant van 1 boom van een door de aanvrager te bepalen boomsoort met een minimale stamomtrek van 12-14 cm, van de 3^e grootte. De boom dient herplant te worden in het eerstvolgende plantseizoen (van november tot en met april), na het kappen van de perenboom.

De aanduiding 1^e, 2^e of 3^e grootte geeft aan hoe hoog een boom kan worden.

Een boom van de 1^e grootte kan hoger worden dan 12 meter.

Een boom van de 2^e grootte wordt tussen 7 en 12 meter hoog.

Een boom van de 3^e grootte blijft lager dan 7 meter.

Deze vergunning vervalt indien hier niet binnen maximaal **18 maanden** na het onherroepelijk zijn hiervan gebruik is gemaakt.

Ter kennisneming

Wij maken u erop attent dat u pas tot het kappen van de perenboom mag overgaan als er **zes weken na bekendmaking van het besluit** zijn verstreken. Dit is de termijn waarbinnen belanghebbenden een bezwaarschrift kunnen indienen.

Documentenlijst Besluit (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:201714187

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het kappen van 1 perenboom (stamomtrek 100 cm), staande op het achtererf van het perceel Perziklaan 32

Adres: Perziklaan 32

Datum Besluit (P) (GG): 20-09-2017

Documenten bij besluit:

Document: Besluit (P)

Bestandsnaam: A6475377.out.pdf

Documentid: 32941634

Bestandsgrootte: 66932