

Formuliertersie
2017.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3192797
Aanvraagnaam	9 studio's Thuishaven
Uw referentiecode	-

Ingediend op	14-09-2017
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Stichting Ontmoeting is voornemens in samenwerking met de eigenaar van het perceel 9 studio's te realiseren op het perceel ten behoeve van het project Thuishaven. De Thuishaven biedt huisvesting aan personen die geen vaste verblijfsplaats hebben en problemen hebben op het gebied van financiën, gedrag en psyche.
---------------------	--

Opmerking	de bouwkosten zullen later worden toegevoegd.
-----------	---

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	-
--------------------------	---

Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
------------------------------	---

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2017.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7316MA
Huisnummer	21
Huisletter	a
Huisnummertoevoeging	b
Straatnaam	Anklaarseweg
Plaatsnaam	Apeldoorn

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Het geldende Bestemmingsplan Het Loo en Kerschoten (onherroepelijk in 2011) maakt op de locatie twee-onder-een-kapwoningen en vrijstaande woningen mogelijk. Vergroting van het aantal woningen en gestapelde woningen zijn niet mogelijk op basis van het geldende bestemmingsplan

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Braak

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zie ruimtelijke motivering.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie ruimtelijke motivering

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Formulierversie
2017.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
20171283N RM 9 studios	20171283N RM 9 studios.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-09-14	In behandeling
Bruil-Anklaarseweg	Bruil-Anklaars-eweg.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-09-14	In behandeling