

Formulierversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3192153
Aanvraagnaam	Heraanvraag proeflokaal Slijterij de Cognactheek
Uw referentiecode	#2

Ingediend op	12-09-2017
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Het aanvragen van wijziging van het bestemmingsplan tbv Koninginnelaan 42, 7315 BT Apeldoorn
Opmerking	Opnieuw ingediend daar met het verstrekken van aanvullende gegevens vorige keer er mogelijk er technisch iets niet goed is gegaan en de indientermijn is verstreken. In overleg met dhr. C. Ruitenbeek van de gemeente Apeldoorn deze aanvraag opnieuw gedaan.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten

Formulierversie
2017.01

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	68276982
Vestigingsnummer	000036733636
Statutaire naam	Slijterij de Cognactheek Apeldoorn
Handelsnaam	Slijterij de Cognactheek

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	FG
Voorvoegsels	-
Achternaam	de Leest
Functie	Mede Eigenaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	7315 BT
Huisnummer	42
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Koninginnelaan
Woonplaats	Apeldoorn

4 Correspondentieadres

Adres	Koninginnelaan 42 7315 BT Apeldoorn
-------	--

Formulierversie
2017.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7315BT
Huisnummer	42
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Koninginnelaan
Plaatsnaam	Apeldoorn
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

De bestemming op ons pand in Detailhandel. Wij willen hiernaast een proeflokaliteit in gebruik nemen voor het organiseren van proeverijen ter plaatse

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Voormalige supermarkt die nu is verdeeld in een 5-tal bedrijfseenheden waarvan één een wijnhandel is die ook deze procedure met goed gevolg heeft afgelegd. Daarnaast ook aanwezig zijn een kledingwinkel en een kappersgroothandel

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Het in gebruik hebben van een proeflokaal voor het incidenteel organiseren van proeverijen voor de dranken die in de slijterij, op andere tijden dan de proeverijen zelf, worden verkocht.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Geen. Klanten kunnen van de naastgelegen parkeerplaatsen (70) bij de Aldi gebruik maken, zoals ook nu gebeurt.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Foto 1_jpg	Foto 1.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-09-12	In behandeling
Foto 2_jpg	Foto 2.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-09-12	In behandeling
Foto 3_jpg	Foto 3.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-09-12	In behandeling
Foto 4_jpg	Foto 4.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-09-12	In behandeling
Slijterij de Cognateek plattegrond_pdf	Slijterij de Cognateek plattegrond.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-09-12	In behandeling
Toelichting omgevingsvergunning-_pdf	Toelichting omgevingsvergunning-.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-09-12	In behandeling
0000491096_001_pdf	0000491096_001-.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-09-12	In behandeling
tekening 02-07-2017_pdf	tekening 02-07-2017.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-09-12	In behandeling

Formulierversie
2017.01

Kosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

1200