



Gemeente Vlaardingen

Nr. ovxid-3982

## OMGEVINGSVERGUNNING

Burgemeester en wethouders van Vlaardingen;

beschikkende op de op 25 november 2016 ingekomen aanvraag voor een omgevingsvergunning:  
met betrekking tot:

- Bouwen (Art.2.1 lid 1a Wabo)
- van : Motexion B.V. Bellstraat 4 3133 KE, VLAARDINGEN
- voor : het vervangen van de bestaande schuifdeur door een overheaddeur  
aan de voorgevel
- locatie : James Wattweg 22

overwegende,

dat er aanvullende stukken zijn aangevraagd;

dat deze stukken binnen de gestelde termijn zijn ingediend;

dat het bouwplan niet in strijd is met het vigerende bestemmingsplan: Vergulde Hand Oost (233)

dat het plan voldoet aan redelijke eisen van welstand, zie de besluitenlijst van de vergadering van de welstandscommissie d.d. 11 januari 2017 onder nr. 6;

dat er tegen uitvoering van het ingediende plan geen bezwaar bestaat;

gelet op de desbetreffende bepalingen van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, het bestemmingsplan, de Regeling omgevingsrecht, de Bouwverordening en het Bouwbesluit;

### **besluiten:**

aan geadresseerde:

de gevraagde vergunning te verlenen, overeenkomstig de hierbij gevoegde gewaarmerkte aanvraag en 8 tekeningen;

Vlaardingen, 26 januari 2017

Hoogachtend,  
namens burgemeester en wethouders van Vlaardingen,

A.H. van Zetten  
Hoofd Ruimte, Wonen en Milieu

### **Bezwaarclausule bouwen**

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking. Tegen het besluit kan binnen zes weken na bekendmaking bezwaar worden aangetekend. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de

voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de Rechtbank in Rotterdam, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam. Het bezwaarschrift kan worden ingediend bij burgemeester en wethouders van Vlaardingen, p/a het hoofd van de sectie Ruimte, Wonen en Milieu, Postbus 1002, 3130 EB Vlaardingen

N.B.

De aandacht wordt gevestigd op de verplichting van adressant(e) tot nakoming van de bepalingen van het Bouwbesluit en de bouwverordening.

Zo is in artikel 4.5 van de bouwverordening bepaald dat het bouwtoezicht ten minste twee dagen voor de aanvang der werkzaamheden, daarvan in kennis moet worden gesteld.

U kunt hiervoor contact opnemen met de afdeling Ruimtelijke en Maatschappelijke Ontwikkeling, bereikbaar onder telefoonnummer: 010-2484700.

Overeenkomstig het gestelde in artikel 4.12 van de Bouwverordening, dient u door middel van het bijgevoegde 'Formulier gereedmelding bouwwerk' de bouwwerkzaamheden, waarop deze beschikking betrekking heeft bij de sectie Ruimte, Wonen en Milieu van de afdeling Ruimtelijke en Maatschappelijke Ontwikkeling gereed te melden.

Indien tijdens de verbouwingswerkzaamheden voor het behoud van de nodige stabiliteit naar het oordeel van de inspectie bouwzaken bepaalde voorzieningen moeten worden getroffen, dienen de hiervoor noodzakelijke werkzaamheden op eerste aanzegging te worden uitgevoerd.

U wordt er op geattendeerd, dat bouw- en sloopafval, puin etc. uitsluitend met inachtneming van de milieuwetgeving van de bouwplaats mag worden afgevoerd.

# FORMULIER GEREEDMELDING

Bouwverordening Vlaardingen,  
Artikel 4.12, leden 4 en 5;  
Registratienr.:vld/  
Intern nr OVX : ovoxid-3982

Intern nr. bwt : 89875

Dossiernr. : 4558

**Aan:** Hoofd Ruimte, Wonen en Milieu  
van de gemeente Vlaardingen,

**Indienen bij:** Gemeente Vlaardingen  
Ruimtelijke en Maatschappelijke Ontwikkeling  
Sectie Hoofd Ruimte, Wonen en Milieu  
Postbus 1002  
3130 EB Vlaardingen

## In te vullen door de aanvrager:

De werkzaamheden bestaande uit het vervangen van de bestaande schuifdeur door een  
overheaddeur aan de voorgevel op de locatie James Wattweg 22.

zijn gereedgekomen op (datum): \_\_\_\_\_

## Ondertekening:

Opdrachtgever bouwproject:

Eventuele gemachtigde:

Plaats \_\_\_\_\_

Plaats \_\_\_\_\_

Datum \_\_\_\_\_

Datum \_\_\_\_\_

**N.B.** Indien een handtekening namens een rechtspersoon is gezet, a.u.b. de naam van de  
ondertekenaar (in blokletters) en zijn hoedanigheid bij die rechtspersoon vermelden (bijv. J. Jansen,  
voorzitter schoolbestuur).