

Formulierversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3186665
Aanvraagnaam	Apeldoorn Boshuizen
Uw referentiecode	0228

Ingediend op	08-09-2017
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Nieuwbouw van 41 woningen (blokken 2 t/m 10) inclusief bergingen, erfafscheidingen en uitrit. N.B. Blok 1 zal separaat ingediend worden.
Opmerking	Blok 1 zal separaat worden ingediend
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen

Formulierversie
2017.01

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	66829372
Vestigingsnummer	000035421363
Statutaire naam	VanWonen Projecten B.V.
Handelsnaam	VanWonen Projecten B.V.

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	V
Voorvoegsels	-
Achternaam	Reukers
Functie	projectontwikkelaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	8019AB
Huisnummer	21
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Willemsvaart
Woonplaats	Zwolle

4 Correspondentieadres

Postbus	756
Postcode	8000AT
Plaats	Zwolle

Formulierversie
2017.01

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	30184745
Vestigingsnummer	000018651011
Statutaire naam	Hans Been Architecten BNA
Handelsnaam	Hans Been Architecten BNA

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	J.H.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Slot
Functie	Technisch Directeur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3958vx
Huisnummer	24
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Industrieweg zuid
Woonplaats	Amerongen

4 Correspondentieadres

Postbus	2
Postcode	3958ZT
Plaats	Amerongen

Formulierversie
2017.01

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Apeldoorn
Kadastrale gemeente	☒ Apeldoorn
Kadastrale sectie	M
Kadastraal perceelnummer	4834
Bouwplannaam	Boshuizen
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

7665

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 voor uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden?

22106

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde
oppervlakte van het terrein
in m2 voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte
van het terrein in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

2555

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

5859

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

3225

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

0

Wat is het aantal
huurwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

41

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie Materiaalkleurenschema

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

-

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

De Groene Voorwaarts

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

5m breed

Welk materiaal wordt gebruikt?

Bestrating

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
1703-00_DO_pdf	1703-00_DO.pdf	Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Anders	2017-09-08	In behandeling
02284102-B4102_0_pdf	02284102-B4102- _0.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-09-08	In behandeling
02284102-B4202_0_pdf	02284102-B4202- _0.pdf	Welstand	2017-09-08	In behandeling
02284103-B4103_0_pdf	02284103-B4103- _0.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-09-08	In behandeling
02284103-B4203_0_pdf	02284103-B4203- _0.pdf	Welstand	2017-09-08	In behandeling
02284104-B4104_0_pdf	02284104-B4104- _0.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-09-08	In behandeling
02284104-B4204_0_pdf	02284104-B4204- _0.pdf	Welstand	2017-09-08	In behandeling
02284105-B4105_0_pdf	02284105-B4105- _0.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-09-08	In behandeling
02284105-B4205_0_pdf	02284105-B4205- _0.pdf	Welstand	2017-09-08	In behandeling
02284106-B4106_0_pdf	02284106-B4106- _0.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-09-08	In behandeling
02284106-B4206_0_pdf	02284106-B4206- _0.pdf	Welstand	2017-09-08	In behandeling
02284107-B4107_0_pdf	02284107-B4107- _0.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-09-08	In behandeling
02284107-B4207_0_pdf	02284107-B4207- _0.pdf	Welstand	2017-09-08	In behandeling
02284108-B4108_0_pdf	02284108-B4108- _0.pdf	Plattegronden, doorsneden en	2017-09-08	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken		
02284108-B4208_0_pdf	02284108-B4208-0.pdf	Welstand	2017-09-08	In behandeling
02284109-B4109_0_pdf	02284109-B4109-0.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-09-08	In behandeling
02284109-B4209_0_pdf	02284109-B4209-0.pdf	Welstand	2017-09-08	In behandeling
02284110-B4210_0_pdf	02284110-B4210-0.pdf	Welstand	2017-09-08	In behandeling
02284110-B4110_0_pdf	02284110-B4110-0.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-09-08	In behandeling
02284120-B4120_0_pdf	02284120-B4120-0.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2017-09-08	In behandeling
02284700-B4700_0_pdf	02284700-B4700-0.pdf	Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-09-08	In behandeling
16079_EPC_rapportage_pdf	16079_EPC_rapportage.pdf	Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen	2017-09-08	In behandeling
Bouwbesluit_Boshuizen_20170905_pdf	Bouwbesluit_Boshuizen_20170905.pdf	Gezondheid Gelijkwaardigheid	2017-09-08	In behandeling
Kengetallen_Boshuizen_20170905_pdf	Kengetallen_Boshuizen_20170905.pdf	Anders	2017-09-08	In behandeling
Materiaalkleurenschema_20170905_pdf	Materiaalkleurenschema_20170905.pdf	Welstand	2017-09-08	In behandeling
MPG_Boshuizen_20170905_pdf	MPG_Boshuizen_20170905.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2017-09-08	In behandeling
Projectdocumentenlijst_20170905_pdf	Projectdocumentenlijst_Boshuizen_20170905.pdf	Anders	2017-09-08	In behandeling
VenG-plan_Boshuizen_20170905_pdf	VenG-plan_Boshuizen_20170905.pdf	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	2017-09-08	In behandeling
Veilig_Onderhoud_Boshuizen_20170905_pdf	Veilig_Onderhoud_Boshuizen_20170905.pdf	Anders	2017-09-08	In behandeling
Constructieberekeningen_20170908_pdf	Constructieberekeningen_20170908.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2017-09-08	In behandeling
Constructietekeningen_20170908_pdf	Constructietekeningen_20170908.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2017-09-08	In behandeling