

Formulierversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3178491
Aanvraagnaam	Aanvraag verbouw Koningstraat 58 Apeldoorn
Uw referentiecode	-
Ingediend op	05-09-2017
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	transformatie 2x bedrijfspannd naar loftwoning. Restaureren gevel voorste gebouw naar jaren 30 stijl, terugzetten gevel (zie nadere omschrijving). Achterste gebouw: huidige ramen vervangen door industriële staal-glas hoge ramen met roedeverdeling kleur zwart/antraciet RAL 7016
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	Teneinde de deadline t.b.v. financiering te halen zijn wij door de hypotheekverstrekker verplicht om nu de omgevingsvergunning in te dienen. T.a.v. de overige bijlagen nemen wij contact op met het omgevingsloket teneinde te vernemen welke bijlagen nodig zijn voor onze aanvraag. Deze zullen wij dan tijdens de procedure toevoegen.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	De benodigde bijlagen voegen wij in overleg met het omgevingsloket van de Gemeente Apeldoorn toe.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Formulierversie
2017.01

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	C.F.
Voorvoegsels	van
Achternaam	Mill

2 Verblijfsadres

Postcode	7311HV
Huisnummer	5
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Trompstraat
Woonplaats	Apeldoorn

3 Correspondentieadres

Adres	Trompstraat 5 7311HV Apeldoorn
-------	-----------------------------------

Formulierversie
2017.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7315HX
Huisnummer	58
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Koningstraat
Plaatsnaam	Apeldoorn
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	nvt
----------------------------------	-----

Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

voorgevel wordt 5 meter naar achteren geplaatst en teruggedestaureerd naar de oorspronkelijke jaren 30 stijl. Inclusief fundering die momenteel ondeugdelijk is waardoor het voorste gebouw geknikt voorovergekanteld staat. Inbrengen van kozijnen in het achterste pand.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	stuc en baksteen	wit en rood/zwart
- Plint gebouw	stuc	licht/donkergrijs
- Gevelbekleding	nvt	nvt
- Borstweringen	hout	licht/donkergrijs
- Voegwerk	geborstelde voeg	grijs
Kozijnen	hout en staal	groen en grijs
- Ramen	hout en staal	groen-wit en grijs
- Deuren	hout en staal	groen-wit en grijs
- Luiken	nvt	nvt

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Het betreft hier 2 gebouwen die iom de heer B. Pickers van de Gemeente Apeldoorn (ruimtelijke leefomgeving & omgevingsloket) elk hun eigen karakter behouden en waarbij het karakter wordt versterkt. Het voorste gebouw wordt gerestaureerd naar jaren 30 stijl. Het achterste jaren 80 gebouw wordt d.m.v.

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Formulierversie
2017.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Bijlage Koningstraat 58_pdf	Bijlage Koningstraat 58.pdf	Welstand	2017-09-05	In behandeling
tekening Koningstraat 58 wijz gevel_pdf	tekening Koningstraat 58 wijz gevel.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2017-09-05	In behandeling
spec materiaal Koningstraat 58_pdf	spec materiaal Koningstraat 58.pdf	Welstand	2017-09-05	In behandeling

Formulierversie
2017.01

Kosten

Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

Wat zijn de geschatte kosten in 15000
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 15000
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?