

Tabel 1. Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Wettelijke grondslag	Omschrijving	Categorie	Afmetingen	Hoogte dwangsom ineens of per tijdseenheid (wordt dan vermeld)	Maximum	Begunstigingstermijn
Artikel 2.1. eerste lid aanhef en onder a Wabo Of Artikel 2.3 Wabo	Bouwen bouwwerk – zonder of In afwijking omgevingsvergunning	vergroten bouwwerk				
		Licht	Max 10m2	Zo nodig stilleggen werkzaamheden + € 1.500 ook bij doorbreking stillegging		Min. 6 weken
		Matig	Max 30m2	Zo nodig stilleggen werk + € 5000 ook bij doorbreking stillegging		Min. 6 weken
		Ernstig	Max 50m2	Zo nodig Stilleggen werkzaamheden + € 7.500 ook bij doorbreking stillegging		Min. 8 weken
		Buitencategorie	> 50m2	Zo nodig Stilleggen werkzaamheden + € 15.000 ook bij doorbreking stillegging		Min. 8 weken

Artikel 2.1. eerste lid aanhef en onder b van de Wabo	Het uitvoeren van een werk of van werkzaamheden waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatievergunning is bepaald		€ 5.000 ineens	Minimaal 8 weken
Artikel 2.1. eerste lid aanhef en onder c van de Wabo	Strijdig gebruik Bestemmingsplan, beheersverordening			
	Licht	Max 20m2	€1.000	Min. 8 weken
	Matig	Max 30m2	€1.500	Min. 8 weken
	Ernstig	Max 100m2	€2.500	Min. 8 weken
	Buitencategorie	>100m2	€ 5.000	Min. 8 weken
	Arbeidsmigranten ¹		€10.000 ineens	
	Permanente bewoning recreatiewoning, bijgebouw,		€ 5.000 ineens	
Artikel 2.1 eerste lid aanhef en onder d van de Wabo in samenhang met Bouwbesluit 2012	Zonder omgevingsvergunning of melding brandveilig gebruik een bouwwerk in gebruik nemen		€ 10.000 per maand (max € 100.000)	
Artikel 2.1. eerste lid aanhef en onder e van de Wabo	Zonder omgevingsvergunning een milieu inrichting oprichten, veranderen of in werking hebben		€ 10.000 per maand (max € 100.000)	

¹ Te allen tijde worden afspraken gemaakt over tijdelijke oplossingen die in het kader van de veiligheid genomen moeten worden gedurende de begunstigingstermijn.

Tabel 2. Bouwbesluit 2012

Te allen tijde worden afspraken gemaakt over tijdelijke oplossingen die in het kader van de veiligheid genomen moeten worden gedurende de begunstigingstermijn.

Wettelijke grondslag	Omschrijving	Hoogte dwangsom ineens of per tijdseenheid (wordt dan vermeld)	Maximum	Begunstigingstermijn
Bouwbesluit 2012	Brandweerlift wordt niet onderhouden	€ 2.000 ineens		3 maanden
Bouwbesluit 2012	Verbod op roken en vuur wordt genegeerd	€ 2.000 ineens		Direct
Bouwbesluit 2012	Oneigenlijk gebruik / in slechte staat verkerende elektrische-, verbrandings- en verwarmingsinstallatie	€ 2.000 ineens		1 maand
Bouwbesluit 2012	Opstelling inventaris voldoet niet/ geen opstellingsplan aanwezig	€ 500 ineens		Direct
Bouwbesluit 2012	Vereiste brandslanghaspels/ draagbare kleine blusmiddelen en blusleiding niet aanwezig / werking onvoldoende gegarandeerd	€ 1.000 ineens		2 weken
Bouwbesluit 2012	Deuren met brand- en/of rookwerende functie niet zelfsluitend	€ 1.000 ineens		2 maanden
Artikel 2.84 van het Bouwbesluit 2012	WBDBO = weerstand bij branddoorslag) is onvoldoende. Subbrandcompartiment is te groot	€ 2.000 ineens		3 maanden
Artikel 2.17 Bouwbesluit 2012	Loopafstanden binnen rookcompartiment te lang	€ 2.000 ineens		3 maanden

Artikel 2.94 Bouwbesluit 2012	Materiaal wanden, plafonds en beloopbaar vlak voldoet niet	€ 3.000 ineens	3 maanden
Bouwbesluit 2012	Materiaal gordijnen en versieringen en of hoogte en bevestiging voldoen niet	€ 1.000 ineens	1 maand
Bouwbesluit 2012	Onvoldoende vluchtroutes	€ 2.000 ineens	1 maand
Bouwbesluit 2012	Tijdsduur tot bezwijking bij brand is onvoldoende	€ 2.000 ineens	3 maanden
Bouwbesluit 2012	Vereiste rook- en warmteafvoer niet aanwezig/ werking onvoldoende gegarandeerd	€ 2.500 ineens	3 maanden
Bouwbesluit 2012	Constructieve veiligheid muv zeer eenvoudige constructies	€ 10.000 - € 50.000 ineens	
Bouwbesluit 2012	Geen logboek van brandbeveiligingsinstallaties aanwezig / bijgehouden	€ 500 ineens	2 maanden
Bouwbesluit 2012 / Bouwverordening / Woningwet	Veiligheid of gezondheid bij bouwen, slopen of gebruik bouwwerk	€ 2.000 ineens	
Bouwbesluit 2012	Bereikbaarheid hulpverleningsvoertuigen onvoldoende	€ 2.000 ineens	1 maand
Artikel 6.30 Bouwbesluit 2012	Bluswatervoorziening onvoldoende	€ 2.000 ineens	3 maanden
Bouwbesluit 2012	Brandbare en /of brandgevaarlijke stoffen aanwezig	€ 5.000 ineens	1 maand
Bouwbesluit 2012	Meer dan maximum aantal personen	€ 1.000 ineens	Direct
Artikel 7.16 Bouwbesluit 2012	Klemmende nooddeur, geblokkeerde nooduitgang, onbereikbare/ geblokkeerde brandblusser waardoor situatie bij redden van personen bij brand wordt bemoeilijkt	€ 1.500 per overtreding	2 weken;

Artikel 7.12 Bouwbesluit 2012	Nooddeur voorzien van slot met sleutel / afsluitbaar	€ 2.500 per deur		2 weken
Artikel 6.31 Bouwbesluit 2012	Blusmiddelen niet aanwezig/ niet voldoende	€ 500 per ontbrekende/ niet werkende brandblusser		2 weken
Artikel 1.16 Bouwbesluit 2012	Brandmeldinstallatie niet	€ 5.000 ineens		10 weken
	voorzien van geldig certificaat als bedoeld in Regeling brandmeldinstallaties 2002			
Artikel 1.16 Bouwbesluit 2012	Geen noodpictogram aanwezig	€ 500 per ontbrekend	noodpictogram	2 weken

Tabel 3. Milieubescherming

Lekbak vertoont gebreken	Wm	Hoog	€ 1750	1-3 maanden
Ondergrondse tank niet gesaneerd	Wm	Hoog	€ 2500	3 maanden
Water sludge controle niet uitgevoerd	Wm	Hoog	€500 per overtreding	1 maand
PGS 30 overtreden	Wm	Hoog	€1750	1 maand
Verkennd bodemonderzoek niet uitgevoerd	Wm	Hoog	€1000 per week (max 10 x)	1 maand
Geen certificaat vloer	Wm	Laag	€ 1000 ineens	1 maand
Geen vloeiستofdichte vloer of lekbak aanwezig	Wm/ Wbb	Hoog	€ 1750 ineens	1-3 maanden
Lekke leidingen vertonen bodemvervuiling spoedeisend	Wm/ Wbb	Hoog	Last onder bestuursdwang	1 week
Keuring tank niet (tijdig) uitgevoerd	Wm/ Wbb	Laag	€ 350 per week max 10x	2 weken
Permanente bewoning Het Korte eind	Wabo	Hoog	€5.000 ineens	1 maand
Geen hemelwaterbescherming of gecontroleerde afvoer aanwezig	Wm	Hoog	€ 1750 ineens	1-3 maanden
Geen vloeiستofdichte vloer rondom afleverzuil	WM	Hoog	€ 1.000 ineens	1 maand
Geen grondwatermonitoring	Wm	Hoog	€1750 ineens	1 maand
Keuring vloer ontbreekt	Wm	Laag	€1000 ineens	1-3 maanden
Nul- en eindsituatie niet uitgevoerd	Wm	Hoog	€1750 per week max 10x	3 maanden
Nieuw geval van bodemverontreiniging ikv zorgplicht Wet bodembescherming niet gemeld	Wm	Hoog	€1750 per week max 10x	1 maand
Opslag vaste mest niet op mestdichte plaat	Wm	Laag	€ 1500 ineens	3 maanden
Stoffen in bodem brengen vervuilend en spoed vereist	Wm/Wbb	Hoogste	Last onder bestuursdwang	1 week
Tank niet boven lekbak	Wm	Hoog	€1000 ineens	2 maanden
Tank niet tegen aanrijden beschermd	Wm	Laag	€ 1000 ineens	1 maand
Vereiste brandweeringang niet aanwezig/ werking onvoldoende gegarandeerd	Bouwbesluit 2012	Hoog	€ 2.000 ineens	1 maand
Vloer of lekbak niet bestand tegen chemische werking stof	Wm	Hoog	€ 1750 ineens	1-3 maanden
Vaatwerk/ accu's niet in lekbakken	Wm	Gemiddeld	€ 500 ineens	1 maand

In werking zonder omgevingsvergunning milieu geen aanvraag geen opzet	Wm/ Wabo	Hoog	€ 1000 per dag maximaal € 50.000	2 maanden
In werking zonder vergunning, geen aanvraag, geen aanvraag willen doen	WM	Hoogste	Last bestuursdwang – sluiting	onder 1 week
Constructie onvoldoende brandwerend	Wm/ Bouwbesluit	Hoog	€ 2500 ineens	1-3 maanden
Opslag gevaarlijke stoffen niet conform voorschriften	Wm	Hoog	€ 2500 ineens	1 maand
Onveilige opstelling gasflessen	Wm	Hoog	€ 50 per fles per dag max 10x	1 week
Keuringstermijn gasfles verlopen	Wm	Hoog	€100 per fles per week max 10x	1 week of direct verwijderen.
Handelen in afwijking van melding Wm	Wm	Gemiddeld	€ 1000	2 weken – 2 maanden
Inrichting in oprichting zonder melding	Wm	Gemiddeld	€ 1000 ineens	4 weken
Ontbreken logboek koelinstallatie	Wm	Gemiddeld	€ 500 ineens	1 maand
Voorschriften stankhinder niet naleven	Wm	Hoog	€ 1750 per week max 10x	1 maand
Overschrijding geluidsniveau incidenteel	Wm	Gemiddeld	€ 500 per overtreding max 10x	2 weken
Overschrijding geluidsniveau structureel	Wm	Hoog	1000 per dag max 10x	1 week
Overlast in werking buiten vergunde uren	Wm	Hoog	1000 per overtreding max 10x	1 dag

Tabel 4. Algemene plaatselijke verordening Uithoorn

Veel overtredingen van de APV Uithoorn worden strafrechtelijk aangepakt. De overtreder ontvangt een zogenaamde bestuurlijke strafbeschikking en dient het bedrag te voldoen middels de factuur die hij vanwege het CJIB ontvangt. Voor een aantal artikelen op basis van de APV ligt bestuurlijke handhaving meer voor de hand. Dit schema bevat dan ook niet alle artikelen uit de APV.

Omschrijving	Overtreding	Binnendienst/ Buitendienst	Herstelsanctie	Standaard begunstigstermijn	Hoogte dwangsom
Uitweg zonder melding/ uitweg indien verboden door college	APV (2:12)	Binnendienst			€ 5.000 ineens
Evenement zonder vergunning	APV (2:25)	Binnendienst/ Buitendienst			€ 2.000 – 10.000 ineens (afhankelijk van grootte evenement)
Horecabedrijf zonder exploitatievergunning	APV (2:28)	Binnendienst/	Voornemen last onder dwangsom		€ 7.500 ineens
Horeca sluitingstijd	APV (2:29)	Politie/ binnendienst			€ 1.500 ineens
Aanwezigheid gesloten horecabedrijf	APV (2:31)	Politie			
Speelgelegenheid exploiteren	APV (2:41)	Binnendienst			€ 5.000 ineens
Betreden gesloten woning of lokaal	APV (2:42)	Binnendienst			
Zonder vergunning consumentenvuurwerk ter beschikking stellen	APV (2:72)	Binnendienst			€ 2.000 ineens
Tentoonstellen, aanbieden en aanbrengen van erotisch-pornografische goederen, afbeeldingen en dergelijke	APV (3:11)	Binnendienst			€ 500 ineens
Exploitatie seksinrichting	APV (3:4)	Binnendienst			€ 10.000 ineens
Sluitingstijden Seksinrichting	APV (3:6)	Binnendienst			€ 7.500 ineens
Aanwezigheid van toezicht door exploitant en beheerder	APV (3:8)	Binnendienst			€ 5.000 ineens
Houtopstand vellen zonder vergunning	APV (4:11)	Binnendienst			€ 10.000 ineens
Verbod hinderlijke of gevaarlijke reclame	APV (4:15)	BOA	LIK OP STUK		

Collectieve/ incidentele festiviteit niet gemeld	APV (4:3)	Binnendienst	
Overige geluidhinder buiten milieuinrichting	APV (4:6)	Binnendienst	€ 1.000 ineens
Natuurlijke behoefte doen	APV (4:8)	Politie	
<hr/>			
Parkeren van voertuigen van autobedrijven e.d.	APV (5:2)	Buitendienst	
Parkeren van voertuigen van autobedrijven e.d.	APV (5:2)	BOA	
Zonder vergunning snuffelmarkt organiseren	APV (5:23)	Binnendienst	€ 5.000 ineens
<hr/>			

Tabel 5. Drank- en Horecawet

Sanctiestrategie Drank- en Horecawet

Er zijn verschillende sanctiestrategieën voor de diverse overtredingen van de Drank- en Horecawet. Deze zijn afhankelijk van de aard van de overtreding. De hoogte van de dwangsom verschilt per categorie.

Categorie 1: Licht	Categorie 2 : Middel	Categorie 3: Hoogste	Categorie 4: Verbod alcoholhoudend e drank minderjarigen supermarkt	Categorie 5: strafrechtelijke aard
<ul style="list-style-type: none"> • ambtelijke waarschuwing • voorwaarschuwing last onder dwangsom • opleggen last onder dwangsom • innen last onder dwangsom + opleggen hogere last onder dwangsom • innen tweede last onder dwangsom + voornemen beperken vergunningsvoorschriften • beperken vergunningsvoorschriften + voornemen intrekken vergunning • besluit intrekken vergunning 	<ul style="list-style-type: none"> • voorwaarschuwing last onder dwangsom • last onder dwangsom • innen dwangsom + opleggen beperken vergunningsvoorschriften • feitelijke toepassing beperken vergunningsvoorschriften • voornemen intrekken vergunning • vergunning intrekken 	<ul style="list-style-type: none"> • voornemen last onder dwangsom + opleggen bestuurlijke boete • last onder dwangsom + bestuurlijke boete 50% verhoogd • innen last onder dwangsom + opleggen hogere last onder dwangsom + bestuurlijke boete 100% verhoogd • innen dwangsom + opleggen last onder bestuursdwang • toepassen bestuursdwang + sluiten 	<ul style="list-style-type: none"> • 1e constatering: rapport + waarschuwing + controle in datzelfde jaar • 2e constatering: rapport + opnieuw waarschuwing en wederom controle in datzelfde jaar • 3e constatering: rapport + ontzegging verkopen van zwakalcoholhoudende drank te verkopen. Termijn afhankelijk van alle omstandigheden van het geval. Ontzegging wordt opgelegd voor ten minste 1 week en ten hoogste 12 weken. 	<ul style="list-style-type: none"> • Boete door Politie of door bevoegde BOA of doorverwijzing naar HALT

Overtreding	Omschrijving	Categorie	Hoogte dwangsom
Artikel 3 DHW	Zonder vergunning horecabedrijf of slijtersbedrijf uitoefenen € 7.500 ineens		3
Artikel 9 derde lid DHW	Registratie van barvrijwilligers die instructie hebben gekregen en afschrift daarvan in de inrichting aanwezig	1	€ 500 ineens
Artikel 9 vierde lid DHW	Reglement is in de inrichting aanwezig	1	€ 500 ineens
Artikel 12 eerste lid DHW	Verbod alcoholhoudende drank te verstrekken voor gebruik ter plaatse anders dan in een in de vergunning vermelde horecalokaliteit of terras	1	€ 2500 ineens
Artikel 12 tweede lid DHW	Verboden sterke drank te verstrekken voor gebruik elders dan ter plaatse anders dan in een op de vergunning vermelde slijtlokaliteit	1	€ 2500 ineens
Artikel 13 eerste lid DHW	Alcoholhoudende drank verstrekken in horecalokaliteit of terras voor gebruik elders dan ter plaatse	1	€ 2500 ineens
Artikel 14 eerste lid DHW	Slijtlokaliteit gelijktijdig in gebruik te hebben dan het verrichten van andere bedrijfsactiviteiten	1	€ 1500 ineens
Artikel 14 tweede lid DHW	Horecalokaliteit of een terras ook in gebruik voor het uitoefenen van de kleinhandel of zelfbedieningsgroothandel of het uitoefenen van het in het derde lid genoemde activiteiten	1	€ 1500 ineens
Artikel 15 eerste lid DHW	Kleinhandel uitoefenen in horecalokaliteit	1	€ 1500 ineens
Artikel 15 tweede lid DHW	Kleinhandel uitoefenen in slijtlokaliteit	1	€ 1500 ineens
Artikel 16 DHW	Verbod op automaten waar afnemers zelfstandig drank uit kunnen halen	2	€2500 ineens
Artikel 17 DHW	Verboden bedrijfsmatig alcoholhoudende drank voor gebruik elders dan ter plaatse anders dan in gesloten verpakking	1	€ 2500 ineens
Artikel 18 eerste lid DHW	Verboden in een anders dan slijtersbedrijf zwakalcoholhoudende drank voor gebruik elders dan ter plaatse aan particulieren te verstrekken	1	€ 2500 ineens

Overtreding	Omschrijving	Categorie	Hoogte dwangsom
Artikel 19 eerste lid DHW	Het is verboden, anders dan in de rechtmatige uitoefening van het slijtersbedrijf of van het partijen- cateringsbedrijf gelegenheid te bieden tot het doen van bestellingen voor sterke drank en sterke drank op bestelling af te leveren of te doen afleveren aan huizen van particulieren	2	€ 5000 ineens
Artikel 19 tweede lid DHW	Verboden gelegenheid te bieden tot het doen van bestellingen voor zwakalcoholhoudende drank anders dan vanuit (zie wet)	1	€ 2500
Artikel 20 eerste lid DHW	Verbod alcoholhoudende drank onder de 18	3	€ 5000 ineens
Artikel 20 tweede lid	Aanwezigheid van personen onder de ...in slijtlokaliteit anders dan onder begeleiding	1	€ 1500 ineens
Artikel 20 derde lid	Identificatieplicht	1	€ 500 ineens
Artikel 20 vierde lid	Duidelijke aanduiding leeftijdsgrenzen	1	€ 500 ineens
Artikel 20 vijfde lid	Verboden toe te laten in horecalokaliteit of slijtersbedrijf persoon in kennelijke staat van dronkenschap of onder invloed van andere psychotrope stoffen	2	€ 5000 ineens
Artikel 20 zesde lid	Dienst doen in kennelijke staat dronkenschap of kennelijk onder invloed van psychotrope stoffen	2	€ 5000 ineens
Artikel 21 DHW	Verboden bedrijfsmatig of anders dan om niet alcoholhoudende drank te verstrekken indien redelijkerwijs moet worden vermoed dat dit tot verstoring van de openbare orde/ veiligheid of zedelijkheid zal leiden	1	€ 2500 ineens
Artikel 22 eerste lid DHW	Verbod alcoholverstrekking op plaatsen waar brandstof wordt aangeboden en in winkels die aan benzinestation zijn verbonden	3	€ 2.500 ineens

Artikel 22 tweede lid DHW	Bij amvb aangewezen bedrijven waar verboden is alcohol te verstrekken	2	€ 1.500 ineens
---------------------------	---	---	----------------

Overtreding	Omschrijving	Categorie	Hoogte dwangsom
-------------	--------------	-----------	-----------------

Artikel 24 eerste lid DHW	Verbod om horecalokaliteit slijtlokaliteit geopend te houden op de vergunning vermelde leidinggevende aanwezig is of indien iemands bijschrijving is aangevraagd en zolang nog niet op de aanvraag is beslist	2	€ 1.000 ineens indien er geen
---------------------------	---	---	-------------------------------

Artikel 24 tweede lid DHW	Paracommerciële rechtspersoon verboden een horecalokaliteit gedurende tijd dat alcoholhoudende drank wordt verstrekt geopend te houden zonder dat leidinggevende zoals vermeld op aanhangsel vergunning / aangevraagde persoon nog niet is bijgeschreven of barvrijwilliger niet aanwezig is die barinstructie niet heeft gekregen	1	€ 1.000 ineens
---------------------------	--	---	----------------

Artikel 24 derde lid DHW	Verboden in een slijtlokaliteit of horecalokaliteit personen jonger dan 18 jaar dienst te laten doen gedurende de tijd dat daarin dranken worden verstrekt	2	€ 3500 ineens
--------------------------	--	---	---------------

Artikel 25 eerste lid DHW	Buiten horecalokaliteit / slijtersbedrijf om ruimte voor publiek geopend te houden als in die ruimte alcoholhoudende drank aanwezig is (zie uitzonderingen)	1	€ 1.500 ineens
---------------------------	---	---	----------------

(Artikel 25 tweede lid DHW)	Buiten horecabedrijf verboden om toe te laten dat in die ruimte alcoholhoudende drank wordt genuttigd. Zie uitzondering	1	€ 1500 ineens
-----------------------------	---	---	---------------

2:34b APV eerste lid	Verstrekken alcoholhoudende drank buiten schenktijden 12.00 – 01.00 uur	2	€ 1.500 ineens
----------------------	---	---	----------------

2:34b APV tweede lid	Niet gemelde bijeenkomst van persoonlijke aard of bijeenkomst gericht op personen die niet rechtstreeks bij de activiteiten van de desbetreffende rechtspersoon betrokken zijn Dan wel overschrijding maximaal aantal bijeenkomsten(5)	1	€ 1.000 ineens
----------------------	---	---	----------------

(artikel 29 derde lid DHW)	aanwezigheid vergunning + aanhangsel in de inrichting	1	€ 500 ineens
Artikel 35 vierde lid DHW	Afschrift ontheffing artikel 35 ter plaatse aanwezig te hebben	1	€ 500 ineens
