



ONTWERPBESLUIT ONTGRONDINGENWET VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND

Datum besluit : 4 september 2017
Onderwerp : Ontgrondingenwet - gemeente Neder Betuwe
Activiteit : Project Waterberging Opheusden aan Hamsestraat 75, 4043 LG Opheusden
Kadastrale percelen : Opheusden, sectie C, nr. 4543
Verlenen/weigeren : verlenen vergunning

Aanvrager : Gemeente Neder Betuwe
Zaaknummer : 2017-005225

I GEGEVENS

1 **AANVRAAG**

Per email van 29 maart 2017 is door Royal HaskoningDHV namens de gemeente Neder Betuwe een aanvraag om vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet ingediend voor het ontgronden van het perceel kadastraal bekend gemeente Opheusden, sectie C, nr. 4543, in de gemeente Neder Betuwe. Per email van 24 mei 2017 heeft RoyalHaskoningDHV aanvullende informatie gestuurd.

De aanvraag bestaat uit:

- Aanvraagformulier
- Tekeningen (situatie en profielen)
- Kadastrale informatie
- Quick scan natuur Waterplan Herenlanden (Royal HaskoningDHV d.d. 31 maart 2017)
- Archeologisch rapport (RAAP nr. 584 november 2000)
- Verkennend Bodemonderzoek (Royal HaskoningDHV d.d. 15 maart 2017)
- Ontwerp-Projectplan Waterwet d.d. 30 mei 2017 (later toegevoegd)

BESCHRIJVING AANVRAAG

Het perceel waarop de aanvraag betrekking heeft ligt aan de zuidwest zijde van Opheusden. De gemeente Neder Betuwe wil hier in samenwerking met het Waterschap Rivierenland een waterberging realiseren. Deze voorziening is bedoeld voor de opvang van overtollig hemelwater uit de bebouwde kom van Opheusden. Het waterbergingsgebied heeft een oppervlakte van 0.85ha. De maximale ontgrondingsdiepte is 1,85m onder maaiveld. Er komt bij deze ontgroning 13.000m³ klei en bovengrond vrij. Alle vrijkomende specie wordt afgevoerd.

2 **PLANOLOGISCHE SITUATIE**

De huidige bestemming van het gebied is "Agrarisch" met als dubbelbestemming "Waarde-archeologie".

3 PROCEDURE

Op grond van artikel 3, eerste lid, van de Ontgrondingenwet is het verboden te ontgronden zonder vergunning. Volgens artikel 8, tweede lid, zijn wij bevoegd om over deze aanvraag te beslissen. De Ontgrondingenwet verklaart in artikel 10, eerste lid, afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht en afdeling 13.2 van de Wet milieubeheer van toepassing op de totstandkoming van een vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet. Wij hebben de ontvangst van de aanvraag bevestigd en de aanvraag met de aanvullingen d.d. 6 juli 2017 aan de betrokken bestuursorganen toegestuurd met het verzoek om een zienswijze daaromtrent te geven.

Milieueffectrapportage

Ingevolge de Wet milieubeheer en het Besluit milieueffectrapportage dient voor de winning van oppervlaktedelfstoffen uit de landbodem een milieueffectrapportage (MER) te worden opgesteld in gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op een terreinoppervlakte van 25 hectare (ha) of meer (onderdeel C, categorie 16.1). Vanaf 12.5 ha of meer is de m.e.r.-beoordelingsplicht van toepassing (onderdeel D, categorie 16.1).

De aanvraag valt ruim beneden vorenvermelde drempelwaarden. Volgens de richtlijn 2011/92/EU betreffende de m.e.r.-beoordeling moeten bij de bepaling of er al dan niet een MER moet worden gemaakt, niet alleen de omvang van de activiteit een rol spelen maar ook de criteria die zijn opgenomen in bijlage III van de richtlijn, zoals de ruimtelijke context en de cumulatie met de omgeving. Ook voor de activiteiten die beneden de voor de m.e.r.-beoordeling gedefinieerde drempel vallen, zal het bevoegd gezag op grond van artikel 7.2, eerste lid, onder b, van de Wm zich ervan moeten vergewissen of de activiteit daadwerkelijk geen aanzienlijke milieugevolgen kan hebben. Op basis van de informatie in de vergunningaanvraag Ontgrondingenwet zijn wij van oordeel dat er geen sprake is van omstandigheden als bedoeld in bijlage III van de richtlijn en het opstellen van een MER dus niet noodzakelijk is.

II BELANGENAFWEGING

In de Ontgrondingenwet wordt bepaald dat besluiten op ontgrondingsaanvragen worden genomen op basis van een afweging van alle betrokken belangen.

In het onderhavige geval gaat het om de volgende belangen:

- a planologie;
- b natuur en landschap;
- c waterhuishouding;
- d archeologie;

Ad a planologie

Het perceel waar de retentievijver moet worden aangelegd valt binnen het bestemmingsplan Buitengebied Kesteren en heeft een agrarische bestemming. Het project past binnen deze bestemming.

Ad b natuur

De waterberging wordt gerealiseerd in de vorm van een plas met natuurvriendelijke oevers. Hierdoor levert het project een bijdrage aan de ontwikkeling van de natuur in dit gebied. De ontwikkeling van helofyten heeft een positief effect op de waterkwaliteit. Uit oogpunt van natuur beoordelen wij het plan positief.

Ad c waterhuishouding

De aanleg van de waterberging is een invulling van de stedelijk wateropgave zoals bepaald in het waterplan van de gemeente Neder Betuwe. Met de aanleg van de plas komt er ruim 8000m² extra ruimte beschikbaar voor het opvangen van regenwater, waardoor de kans op wateroverlast in het bebouwde gebied wordt verkleind.

Het Waterschap Rivierenland heeft hiervoor op 30 mei 2017 een ontwerp-projectplan waterwet vastgesteld. Wij concluderen dat de beoogde ontgroning van belang is voor de waterhuishouding in Opheusden.

Ad e archeologie

Het bij de aanvraag ingediende archeologische rapport (RAAP 584) is 17 jaar oud. De provinciaal archeoloog geeft aan dat dit niet meer betrouwbaar is en dat hiermee niet is voldaan aan de onderzoeksplicht. Na afstemming met de regio archeoloog is het advies dat eerst een verkennend booronderzoek moet worden uitgevoerd omdat op basis van het eerdere onderzoek niet is uit te sluiten dat archeologische resten aanwezig zijn. De rapportage van het booronderzoek moet aan de provincie worden voorgelegd. Wij zullen hiertoe een voorschrift opnemen in deze vergunning. Daarmee zijn de archeologische belangen voldoende gewaarborgd.

Andere belangen die geschaad zouden kunnen worden door de beoogde ontgroning, zijn voor zover ons bekend niet in het geding.

CONCLUSIE

Op grond van vorenstaande overwegingen komen wij tot de conclusie dat de aangevraagde ontgroning van belang is uit het oogpunt van waterhuishouding en natuur. Uit oogpunt van andere betrokken belangen ontmoet de ontgroning geen overwegende bezwaren. Dit betekent dat de gevraagde vergunning kan worden verleend.

III BESLUIT

Gedeputeerde Staten van Gelderland; Gelet op de Ontgrondingenwet en de Omgevingsverordening Gelderland;

HEBBEN BESLOTEN

Aan Gemeente Neder Betuwe vergunning te verlenen voor het ontgronden van de percelen Opheusden, sectie C, nr. 4543 onder de volgende voorschriften.

1. Houder van de vergunning, hierna te noemen "de houder", is verplicht de ontgroning uit te voeren en in te richten overeenkomstig de aan dit besluit toegevoegde en daarvan deel uitmakende tekening "Waterberging Opheusden" nrs BD7250-01 en BD72250-02 d.d. 11-05-2017 (situatie + dwarsprofielen) met dien verstande dat geen ontgroning mag plaatsvinden buiten de insteek en beneden de aangegeven ontgravingsdiepte.
2. Bij tussentijdse beëindiging van de ontgroning moet deze worden afgewerkt volgens door ons nader te stellen voorschriften.
3. De ontgroning krachtens dit besluit moet volgens de gestelde voorwaarden opgeleverd zijn binnen 1 jaar na aanvang van de ontgrondingswerkzaamheden.

Start ontgroning

4. Houder is verplicht een werkplan op te stellen, aangevende de wijze waarop, en ook de volgorde en de tijdsduur waarin, de te verrichten ontgrondingswerkzaamheden (ontgravings-, opslag- en inrichtingswerkzaamheden) zullen worden uitgevoerd.

Het werkplan moet in ieder geval bevatten:

- een overzicht van de te verrichten werkzaamheden;
- de situering van de benodigde depots;
- het materiaal waarmee en de wijze waarop de diverse werkzaamheden worden uitgevoerd;
- de termijn waarop de werkzaamheden worden afgerond.

Bedoeld werkplan moet in tweevoud aan ons worden toegezonden.

Met de ontgroning krachtens dit besluit mag niet worden begonnen voordat wij met het plan hebben ingestemd. De werken moeten volgens dit werkplan worden uitgevoerd.

5. Voorafgaand aan de uitvoering van de werkzaamheden dient een verkennend archeologisch booronderzoek te worden uitgevoerd. De rapportage van dit onderzoek moet aan de provinciaal archeoloog worden voorgelegd.
6. Houder is verplicht de aanvang van de ontgroning minimaal twee weken van te voren te melden bij het Provincieloket van de provincie Gelderland, telefoon (026) 359 99 99 of via post@gelderland.nl.
7. Indien bij het uitvoeren van de graafwerkzaamheden geen gebruik wordt gemaakt van GPS-apparatuur voor de plaatsbepaling dient voor aanvang van de ontgroning de insteek van de ontgroning in het terrein met voldoende deugdelijke palen uitgezet te worden. Deze palen dienen gedurende de ontgroning instant gehouden te worden. Een uitzetkening moet op het werk aanwezig zijn.

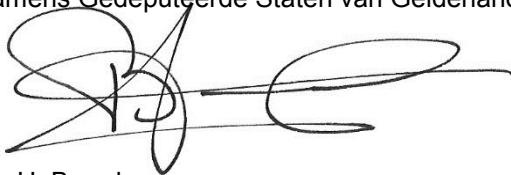
Uitvoering

8. Het terrein moet in ordelijke toestand worden gehouden.

Geldigheidsduur

9. Deze vergunning vervalt drie jaar na datum verlening, indien met het ontgronden krachtens dit besluit geen begin is gemaakt is. Indien een aanvraag tot verlenging van de termijn is ingediend, wordt de termijn opgeschort tot de beslissing op de verlengingsaanvraag van kracht is. Zolang deze aanvraag in behandeling is, mag van de vergunning geen gebruik worden gemaakt.

Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



mr. H. Boerdam

Om mogelijke schade aan eventuele kabels en leidingen te voorkomen, raden wij aan contact op te nemen met het Kabels en Leidingen Informatiecentrum, onderdeel van het Kadaster (via telefoonnummer 0800-0080 of via www.kadaster.nl/klic). Volgens de KLIC-procedure dient dit minimaal drie werkdagen voor het begin van de werkzaamheden te geschieden. Aan het KLIC kan worden doorgegeven waar en wanneer de ontgrondingswerkzaamheden zullen plaatsvinden. Het KLIC informeert de betrokken kabel- en leidingbeheerders, die vervolgens op hun beurt contact zullen opnemen met degene die de KLIC-melding heeft gedaan.

De Flora- en faunawet verbiedt het verstoren van broedvogels. Hiervoor worden geen ontheffingen verleend. Dit betekent dat tijdens het broedseizoen mogelijk op een aangepaste manier gewerkt moet worden teneinde verstoring van broedvogels te voorkomen.

Als tijdens de ontgrondingswerkzaamheden archeologische resten worden aangetroffen, dient dit op grond van de Monumentenwet 1988 direct gemeld te worden bij de gemeente waar de ontgrondingswerkzaamheden worden uitgevoerd.

Zienswijzen

Gedurende de periode van terinzagelegging kunnen door eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen over het ontwerpbesluit naar voren worden gebracht. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem, of aan post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer dat op de eerste bladzijde van het ontwerpbesluit staat vermeld. Voor een mondelinge zienswijze of toelichting over het ontwerpbesluit kan contact worden opgenomen met het Provincieloket (telefoonnummer (026) 359 99 99).

Wij maken u erop attent dat alleen beroep tegen het uiteindelijke besluit kan worden ingediend als de indiener ook een zienswijze heeft ingebracht tegen het ontwerpbesluit en men belanghebbende is.

De periode van terinzagelegging is te vinden onder de technische informatie van de kennisgeving. Deze kennisgeving is in te zien op de website van Overheid.nl.