

Formulierversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2991733
Aanvraagnaam	Bedrijfshuisvesting GEDIZO
Uw referentiecode	017-GT-01

Ingediend op	01-09-2017
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Het bouwen en vestigen van een fouragebedrijf op het perceel Amersfoortseweg 281 te Uddel. De aanvraag wordt gefaseerd ingediend om de procedure termijn zo veel als mogelijk te bekorten. Wanneer de planherziening vigeert zal ook de 2e fase van de aanvraag spoedig worden aangeleverd.
---------------------	--

Opmerking	Over het project is uitgebreid vooroverleg gevoerd. De heer P. Jansen van de omgevingsdienst is daarbij, evenals bij de 1e fase-aanvraag, ons aanspreekpunt geweest.
-----------	--

Gefaseerd	Ja, fase 2
-----------	------------

Gerelateerde aanvraag/melding:	2991319
--------------------------------	---------

Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
---------------------------------	----

Kosten openbaar maken	Ja
-----------------------	----

Bijlagen die later komen	Naast de statische berekeningen van de hoofddraagconstructie worden de detailberekeningen uiterlijk 3 weken voor de aanvang van de werkzaamheden ter goedkeuring aangeleverd.
--------------------------	---

Bijlagen n.v.t. of al bekend	NVT
------------------------------	-----

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Overig bouwwerk bouwen 2

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Formulierversie
2017.01

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	08071970
Vestigingsnummer	000010744088
Statutaire naam	Wouter Bronkhorst Beheer BV
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	W
Voorvoegsels	-
Achternaam	Bronkhorst
Functie	eigenaar/directeur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3888LH
Huisnummer	11
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Veenkamp
Woonplaats	Uddel

4 Correspondentieadres

Adres	Veenkamp 11 3888LH Uddel
-------	-----------------------------

Formulierversie
2017.01

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	08188172
Vestigingsnummer	000004490959
Statutaire naam	Oramba
Handelsnaam	Oramba

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	Ph
Voorvoegsels	-
Achternaam	Bos
Functie	adviseur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3771VN
Huisnummer	83
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Van Breugelplantsoen
Woonplaats	Barneveld

4 Correspondentieadres

Adres	Van Breugelplantsoen 83 3771VN Barneveld
-------	---

Formulierversie
2017.01

Locatie

1 Adres

Postcode	3888NP
Huisnummer	281
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Amersfoortseweg
Plaatsnaam	Uddel
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het bouwwerk betreft het bijgebouw bij de bedrijfswoning

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

92

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

344

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 111

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 203

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. braakliggend

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. bijgebouw bij de bedrijfswoning

9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties		155	90

10 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	douglas bevelsiding	zwart
- Plint gebouw	gevelsteen	rood nuance (won.)
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk	voegmortel	grijs
Kozijnen	meranti	RAL 9010
- Ramen	merbau	antraciet
- Deuren	merbau	antraciet
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen	WBP	RAL 9010
Dakbedekking	keramische dakpan	antraciet zijdeglans

Vul hier overige onderdelen en Eiken hoekkolom blank gelakt
bijbehorende materialen en kleuren
in.

11 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Bedrijfsgebouwen ten behoeve van de fouragehandel

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

6450

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

57300

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

6450

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

braakliggend, voormalig agrarisch bedrijf met intensieve veeteelt

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

industriefunctie (2/3 deel licht) fouragehandel

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	17	96	96
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor	9	81	81
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	zie tekening	zie tekening
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen 2

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

weegbrug bij fouragehandel

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

54

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

54

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor gebruikt. braakliggend

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk
voor gaat gebruiken. weegbrug ten behoeve van fouragehandel

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m² in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m ²)	Verblijfsoppervlakte (m ²)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties		54	54

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

De weegbrug bestaat uit een prefabbetonconstructie,
verzonken in het maaiveld.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
BijgGP30-8_pdf	BijgGP30-8.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2017-09-01	In behandeling
BijgTB30-8_pdf	BijgTB30-8.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2017-09-01	In behandeling
Hal1G31-8_pdf	Hal1G31-8.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand	2017-09-01	In behandeling
Hal1P31-8_pdf	Hal1P31-8.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk	2017-09-01	In behandeling
Hal1TB31-8_pdf	Hal1TB31-8.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2017-09-01	In behandeling
Hal2-3G31-8_pdf	Hal2-3G31-8.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand	2017-09-01	In behandeling
Hal2-3P31-8_pdf	Hal2-3P31-8.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-09-01	In behandeling
Hal2-3TB31-8_pdf	Hal2-3TB31-8.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2017-09-01	In behandeling
Wmb31-8_pdf	Wmb31-8.pdf	Anders	2017-09-01	In behandeling
StatBerHoofddr25-8_pdf	StatBerHoofddr-25-8.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2017-09-01	In behandeling
formulierVeiligOnderhoud-30-8_pdf	formulierVeiligOnderhoud30-8.pdf	Overige gegevens veiligheid	2017-09-01	In behandeling
weegbrugBWT_pdf	weegbrugBWT.pdf	Anders	2017-09-01	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
VBIKanaalplaatvloer_pdf	VBIKanaalplaat-vloer-.pdf	Kwaliteitsverklaringen	2017-09-01	In behandeling
ProductcertificaatFALKgevel_pdf	ProductcertificaatF-ALKgevel.pdf	Kwaliteitsverklaringen	2017-09-01	In behandeling
ProductcertificaatFALKdak_pdf	ProductcertificaatF-ALKdak.pdf	Kwaliteitsverklaringen	2017-09-01	In behandeling

Kosten

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)? 49750

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)? 549500

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen 2

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)? 21855

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten voor het totale project in euro's (exclusief BTW)? 645000