



Hoogheemraadschap van  
**Rijnland**

WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V65205

Ten name van: [REDACTED]

Locatie: Korteraarseweg nabij Ter Aar op kadastraal perceel Ter Aar,  
sectie C nr.228



## 1 Aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 3 juli 2017 een vergunningaanvraag ontvangen van [REDACTED], om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. De aanvraag betreft het dempen van een gedeelte ca. 19,80 m van wg 93-2103 met een totaal van ca. 120 m<sup>2</sup> overig oppervlaktewater, het aanbrengen van een damwand als nieuwe kopoeverbewerking en het graven van een nieuwe watergang met een lengte van 19,53 m, met een breedte op waterpeil van minimaal 2 m en het daarbij in totaal graven van 39 m<sup>2</sup> nieuw overig oppervlaktewater. Eén en ander binnen de kern- en beschermingszone van een regionale waterkering en in de kern- en beschermingszone van een overige en primaire watergang ter plaatse van Korteraarseweg nabij Ter Aar op kadastraal perceel Ter Aar, sectie C nr.228. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 17.060903.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier;
- situatie- en constructietekeningen.

### 1.1 Zorgplicht

- Het aanbrengen van beschoeiing tegen beide oevers van de nieuw te graven watergang op het perceel aan de Korteraarseweg in Ter Aar, kadastraal bekend Ter Aar, sectie C nr. 228.

Op grond van artikel 3.1 van de Keur Rijnland 2015 geldt voor deze handelingen een zorgplicht. Dit houdt in dat u direct aan de slag mag gaan om deze handelingen te realiseren, mits u zorgvuldig werkt en schade aan het watersysteem voorkomt. Meer informatie is te vinden op <http://www.rijnland.net/uw-loket/Vergunningencheck-voor-werken-bij-water-of-dijk/alle-regels-op-een-rij>.

### 1.2 Algemene regel

- Het aanbrengen van een damwand als kopbeschoeiing in een gedeeltelijk te dempen watergang en in het buitentalud van de kern- en beschermingszone van een regionale waterkering ter plaatse van de Korteraarseweg nabij Ter Aar op kadastraal perceel Ter Aar, sectie C nr.228 en zoals staat aangegeven op de bijlage nr. 1.

Op grond van artikel 3.2 van de Keur Rijnland 2015 geldt voor deze handelingen een algemene regel. Deze handelingen mogen zonder vergunning worden uitgevoerd, met inachtneming van de algemene regels van het hoogheemraadschap van Rijnland. De aanvraag is op bovengenoemde onderdelen gelezen als een melding. Meer informatie is te vinden op <http://www.rijnland.net/uw-loket/Vergunningencheck-voor-werken-bij-water-of-dijk/alle-regels-op-een-rij>.



### 1.3 Algemene regel met maatwerk

- Het graven, hebben en onderhouden van een nieuwe overige watergang met een lengte van 19,53 m en een breedte van minimaal 2 m op de waterlijn met een diepte van minimaal 0,50 m, op kadastraal perceel Ter Aar, sectie C nr. 228 aan de Korteraarseweg in Ter Aar en zoals aangegeven op de bijlage nr. 1.

Op grond van artikel 3.2 van de keur Rijnland 2015 geldt voor deze handelingen een algemene regel. In deze algemene regel is de mogelijkheid opgenomen tot het vaststellen van een maatwerkbesluit. Dat houdt in dat door middel van een maatwerkbesluit kan worden afgeweken van specifieke voorwaarden uit de algemene regel. De aanvraag is op bovengenoemde onderdelen gelezen als een verzoek tot het vaststellen van een maatwerkbesluit.

### 1.4 Vergunningplicht

- het dempen van een strekking van 19,80 m overige watergang en het daarmee wegnemen van ca. 120 m<sup>2</sup> overig oppervlaktewater in de kern- en beschermingszone van een regionale waterkering aan de Korteraarseweg nabij Ter Aar op kadastraal perceel Ter Aar, sectie C nr.228;

Op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de keur Rijnland 2015 geldt voor deze handelingen een vergunningplicht.

## 2 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 6 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

### 2.1 Maatwerk

- I. Een maatwerkbesluit vast te stellen voor: [REDACTED]
- II. Conform artikel 5.3.4 a1 van de algemene regel 5.3 Graven van oppervlaktewater waarin maatwerk mogelijk wordt gemaakt, maatwerk te verlenen voor: het graven en hebben van een nieuwe strekking watergang van 19,53 m lang met een breedte van minimaal 2,00 m op schouwpeil en een onderhoudsdiepte van 0,50 m. Eén en ander ter plaatse van de Korteraarseweg nabij Ter Aar op kadastraal perceel Ter Aar, sectie C nr.228.



## 2.2 Vergunning

I. De gevraagde vergunning te verlenen aan: [REDACTED]

De gevraagde vergunning te verlenen voor het dempen van een strekking van 19,80 m overige watergang binnen de kern- en beschermingszone van een regionale waterkering en het daarmee wegnemen van ca. 120 m<sup>2</sup> overig oppervlaktewater in peilvak OR-4.09.1.3 (polderboezem) ter plaatse van de Korteraarseweg nabij Ter Aar op kadastraal perceel Ter Aar, sectie C nr.228.

Eén en ander zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlagen 1 t/m 3 (situatie-tekening en ontwerptekening damwand en beschoeiing) die bij dit besluit behoren.

II. Aan de vergunning de in onderdeel 5 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

## 3 Ondertekening

Besloten te Leiden op 31 augustus 2017.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

J. Spaan,  
Afdeling Vergunningverlening en handhaving.  
Teamleider Zuid-Oost

## 4 Verzending

Verzonden op 31 augustus 2017  
Aantal bijlagen: 3

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

1. Burgemeester en wethouders van de gemeente Nieuwkoop;
2. Fam. J. van Tol, Korteraarseweg nr. 129 Ter Aar.



## 5 Voorschriften

### 5.1 Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

#### Graven en dempen

1. Het te graven oppervlaktewater dient bij realisatie een aanlegdiepte van 0,60 m beneden schouwpeil te krijgen. Daarna geldt een onderhoudsverplichting om de diepte van de watergang op 0,50 m te houden.
2. Voorafgaand aan de demping moet de aanwezige bagger van de slootbodem en taluds worden verwijderd en buiten het aan te vullen gedeelte van de watergang worden gebracht.
3. Bij de demping moet de aanvulling vanaf de oever in de richting van het blijvende oppervlaktewater worden aangebracht, zodanig dat vissen en amfibieën naar open water kunnen verplaatsen.
4. Voordat wordt gedempt moet het te dempen gedeelte worden gecompenseerd, door middel van het graven van een 38 m<sup>2</sup> groot bergend oppervlak zoals aangegeven op bijlage nr. 1.
5. De te graven watergang dient aan beide oevers te worden voorzien van een gronddichte en standvastе beschoeiing.

#### Waterkeringen

6. Over de lengte van ca. 20 m waar de watergang door demping wordt opgevuld moet het bestaande talud van de waterkering vooraf worden ontdaan van alle begroeiing, stronken, puin en vuil. De toplaag van het talud moet voorafgaand aan de aanvulling tot op een diepte van 0,30 m onder maaiveld worden gefreesd zodanig dat een goede verbinding met het aanvulmateriaal ontstaat.
7. Het voor de waterkering/aanvulling te gebruiken materiaal mag geen bagger bevatten en moet bestaan uit een daartoe geschikte droge grond- en /of kleisoort. Deze grond of klei mag maximaal 25 % zandfractie bevatten. De aanvullaag van de kruin en het keringtalud moet voor de bovenste 0,30 m bestaan uit klei. Deze moet voldoen aan de eisen welke zijn gesteld in de RAW standaard 2005, artikel 22.06.21 en artikel 22.06.22. De consistentie-index (Ic) bij verwerking moet groter zijn dan 0,75 voor deklagen en groter zijn dan 0,60 voor overige toepassingen. Dit moet kunnen worden aangetoond aan de hand van een certificaat of een onderzoeksrapport aan het Hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving.



## Hoogheemraadschap van **Rijnland**

8. Het aanbrengen en verdichten moet in lagen van maximaal 0,25 meter plaats vinden. De toe te passen klei op de kruin en het buitentalud moet voldoen aan erosiebestendigheidsklasse 2.
9. De aanvullingen van de waterkering moeten worden voorzien van een erosiebestendige grasmatt, of met graszaad worden ingezaaid en onderhouden.
10. Er mogen geen (open) ontgravingen plaatshebben binnen het profiel van vrije ruimte van de waterkering. Het profiel van vrije ruimte heeft een kruinbreedte van 1,50 m op een hoogte van ten minste NAP min 0,92 m, met een binnentalud van 1:5,5 en een buitentalud van 1:3.
11. De werkzaamheden moeten conform het ingediende plan worden uitgevoerd. Eventuele wijzigingen op het plan moeten minimaal 2 weken voorafgaand aan de werkzaamheden ter goedkeuring aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden voorgelegd.
12. Calamiteiten die effect hebben op de staat en/of het functioneren van de waterkering en/of de watergang moeten per direct worden gemeld aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving. Tevens moeten direct maatregelen worden getroffen om de oorzaak en gevolgen van de calamiteit weg te nemen.
13. De afwatering van de waterkering in de nieuwe situatie mag geen negatieve invloed hebben op het functioneren en de stabiliteit van de waterkering en mag geen erosie van de waterkering tot gevolg hebben.
14. Binnen het profiel van vrije ruimte van de waterkering is het aanbrengen of hebben van bomen en/of heesters die hoger opgaan dan 5 m niet toegestaan.

### **Algemeen Technische Voorschriften**

15. Tijdens het uitvoeren van werken:
  - moet de bestaande watergang op de voorgeschreven diepte blijven;
  - moet een goede doorstroming gehandhaafd blijven.
16. De werken moeten zodanig worden aangelegd en gehouden dat geen water vanuit het hoge peilgebied af kan stromen naar het lager peilgebied.
17. Op de waterkering mogen geen (bouw)materialen en/of grond worden opgeslagen.
18. Het is niet toegestaan aan het grondwater te bemalen binnen de kern- en beschermingszone van de waterkering. Enkel open bemaling van een ontgraving is toegestaan.
19. Tijdelijke werken moeten na afloop van het gebruik volledig worden verwijderd en door de werkzaamheden ontstane ondiepten in de watergang moeten worden verwijderd.



## 5.2 Algemene voorschriften

### 1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

### 2. Aanwezigheid besluit

Het besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.

### 3. Wijziging werken

De houder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de aanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

### 4. Calamiteiten

Indien de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

### 5. Onderhoud

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

### 6. Rechtsopvolging

Het besluit geldt voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

### 7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.



## 6 Overwegingen

De vastgestelde uitvoeringsregels zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handelingen verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen.

### 6.1 Handelingen waarvoor maatwerk mogelijk is

Op grond van artikel 5.3.4 van de algemene regel 5.3 Graven van oppervlaktewater kan bij maatwerkvoorschrift af worden geweken van de voorwaarde dat een nieuw aan te leggen watergang met een minimale breedte van 2,50 m moet worden aangelegd zoals genoemd in artikel 5.3.2 a3 van de algemene regel 5.3 Graven van oppervlaktewater. Daar is in dit geval gebruik van gemaakt, op basis van de volgende overwegingen; Het resterende oppervlak van de dijksloot dat na het dempen afwatert op de polderboezem is zodanig van omvang dat het aanbrengen van een watergang van 2 m breed en 0,50 m diep voldoende doorstroomcapaciteit heeft om zijn functie te vervullen.

### 6.2 Handelingen waarvoor vergunningplicht geldt

Het dempen van een strekking van 19,80 m overige watergang in de kern- en beschermingszone van een regionale waterkering en het daarmee wegnemen van ca. 120 m<sup>2</sup> overig oppervlaktewater in peilvak OR-4.09.1.3 (polderboezem) aan de Korteraarseweg nabij Ter Aar op kadastraal perceel Ter Aar, sectie C nr.228 en zoals weergegeven op de gewaarmerkte 2 bijlagen is getoetst aan:

- Beleidsregel 3.4 Dempen;
- Beleidsregel 20.5 Grondverzet.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling niet voldoet aan artikel 5.3.3a van Beleidsregel 3.4 Dempen.

Er wordt in deze aanvraag watervergunning niet (geheel) voldaan aan de compensatieplicht. Dit staat vergunningverlening niet in de weg omdat is overwogen dat in het belang van het waterbeheer ter plaatse een watergang vanaf de dijksloot richting polderboezem noodzakelijk is. Om deze ter plaatse gerealiseerd te krijgen is Rijnland tot een overeenkomst gekomen met de terreineigenaar om een demping van ca. 120 m<sup>2</sup> uit te ruilen voor 38 m<sup>2</sup> oppervlaktewater in de vorm van een voor Rijnland gewenste verbinding.

Ten aanzien van Beleidsregel 20.5 Grondverzet kan worden gesteld dat de werken voldoen aan artikel 20.5.4 a/b. Overwogen is dat door het aanbrengen van een laag grond en klei met ca. 0,70 m ( de diepte van de watergang na uitbaggeren) als opvulling van een bestaande dijkwatering, de waterkering niet verzwakt maar in de voet mogelijk versterkt. Voor instabiliteit naar de binnenzijde toe bestaat bij deze mate van ophoging geen gevaar.

#### De waterstaatkundige situatie

De aanvraag heeft betrekking op werken in overig water in peilvak OR-4.09.1.3 van de polderboezem:

- zomer- en winterpeil is NAP min 1,54 m (schouwpeil).





### 6.3 Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handeling onder het stellen van voorwaarden verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.

## 7 Procedure

### Bezwaar indienen

De voorbereiding van dit besluit heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via [www.rijnland.net/bezwaar](http://www.rijnland.net/bezwaar). Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).*

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

### Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.



## 8 Algemene Mededelingen

### Begrippen

In dit besluit wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor maatwerk wordt verricht en de vergunning wordt verleend.

### Controle

De houder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor dit besluit geldt, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder verstrekt.

### Niet-naleving voorschriften

Indien de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

### Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

### Eigendomstoestemming van Rijnland

Naast de watervergunning heeft u voor het gebruik van Rijnlandse eigendommen nog toestemming nodig van het Hoogheemraadschap van Rijnland. Een strook grond van ca. 1,85 m langs de polderboezem is kadastraal eigendom van het HH van Rijnland. Ik wijs u er op dat aan een dergelijke privaatrechtelijke regeling nog nadere voorwaarden kan worden gesteld, waaronder het betalen van een (marktconforme) gebruiksvergoeding. Pas op het moment dat een privaatrechtelijke regeling is overeengekomen met Rijnland mag gebruik worden gemaakt van Rijnlandse eigendommen ter uitvoering van de vergunde activiteiten.



Hoogheemraadschap van  
**Rijnland**

Contactpersoon

Voor eventuele vragen over dit besluit kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden  
Behandelaar : Ger Koning  
Doorkiesnummer : 06-15835403  
E-mail : ger.koning@rijnland.net

Archimedesweg 1  
postadres:  
postbus 156  
2300 AD Leiden  
telefoon (071) 3 063 063  
telefax (071) 5 123 916  
KvK nummer: 51137747

internet : [www.rijnland.net](http://www.rijnland.net)  
e-mail: [post@rijnland.net](mailto:post@rijnland.net)  
BTW nummer: NL813766928B01

Rijnland streeft naar een transparant relatiebeheer met duidelijke regels over belangenverstremgeling en het aannemen van giften.

Meer weten? Wij verwijzen u graag naar onze Algemene Voorwaarden.