



Haarlem

Stadszaken
Milieu

Retouradres Postbus 511, 2003 PB Haarlem

Gemeente Haarlem
mevrouw J. Kippersluis

Datum 30 augustus 2017

Uw brief kenmerk

Ons kenmerk STZ/MIL/2017/ 286446 (zaak 2017/259607)

Contactpersoon Mevrouw M. Woortman

Doorkiesnummer 023-5114429

E-mail adres gmdaams@haarlem.nl

Bijlage(n) beschikking

Kopie aan Hoofdafdeling Dienstverlening, team PBO, Raakspoort te Haarlem;
Stadszaken, afdeling Milieu, Gedempte Oude Gracht 2, 2011 GR Haarlem.
ARCADIS Nederland B.V., de heer T. Kaligis, Postbus 56825, 1040 AV
Amsterdam

Locatiecode AA039206550

Onderwerp Verzenden beschikking instemming met het evaluatieverslag van de BUS-
sanering voor de locatie Kenaupark te Haarlem

Geachte mevrouw Kippersluis,

Ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3:41 van de Algemene wet bestuursrecht zenden wij u hierbij de beschikking instemming met het evaluatieverslag van de BUS-sanering voor de locatie Kenaupark te Haarlem.

Dit besluit wordt bekendgemaakt door toezending aan de aanvrager/belanghebbende(n) en publicatie van de kennisgeving van het besluit op www.officielebekendmakingen.nl

Wij verzoeken u in eventuele verdere correspondentie het volgende Wbb-nummer te vermelden: AA039206550.

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met: mevrouw M. Woortman van de afdeling Milieu - bureau Bodem, telefoonnummer 023-5114429.

Hoogachtend,
namens het college van burgemeester en wethouders,

H. Wals,
hoofd afdeling Milieu

Gaarne bij beantwoording ons kenmerk vermelden
Bezoekadres Gedempte Oude Gracht 2, 2011 GR Haarlem
Telefoon 14 023



Haarlem

Stadszaken
Milieu

BESCHIKKING

Locatie	Kenaupark te Haarlem
Locatiecode	AA039206550
Onderwerp	Beschikking instemming met het evaluatieverslag van een BUS-sanering
Aanvrager	Gemeente Haarlem
Datum	30 augustus 2017
Kenmerk	STZ/MIL/2017/ 286529 (zaak 2017/259607)
Behandelend ambtenaar	G.M. Woortman - Daams
Bijlage	Kadastrale kaart

Inleiding

Op 6 juni 2017 ontvingen wij het evaluatieverslag, als bedoeld in artikel 13 van het Besluit Uniforme Saneringen (BUS).

Het evaluatieverslag is in opdracht van de Gemeente Haarlem ingediend door ARCADIS Nederland B.V..

Het evaluatieverslag betreft de uitgevoerde sanering, categorie mobiel, zoals is aangegeven in paragraaf 3.2 (mobiel) van de Regeling Uniforme Saneringen (RUS), op de locatie: Kenaupark te Haarlem. Op grond van artikel 14 BUS behoeft het evaluatieverslag onze instemming.

Ter beoordeling is het volgende document aangeboden:

- Evaluatieverslag uniforme sanering,
categorie mobiel, opgesteld door
ARCADIS Nederland B.V. namens de Gemeente Haarlem op 2 juni 2016.

Procedure

Op de totstandkoming van de beschikking zijn titel 4.1. van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de Wet bodembescherming (Wbb) van toepassing. De essentie van dit besluit wordt vermeld op www.officielebekendmakingen.nl.

Toetsing

Met onze brief van 21 december 2016 met kenmerk STZ/MIL/2016/592630, hebben wij aangegeven dat de melding in overeenstemming is met artikel 39b Wbb, het BUS en de RUS.

De bodemsanering is uitgevoerd op 13 februari tot 23 maart 2017.

Het ingediende evaluatieverslag toetsen wij op volledigheid en inhoud aan hetgeen is bepaald in artikel 4 BUS en artikel 4.2 RUS. De verstrekte gegevens zijn voldoende om het evaluatieverslag te beoordelen.

Saneringsdoelstelling

- De saneringsdoelstelling, zoals beschreven in het meldingsformulier, was de verontreinigde grond te ontgraven en af te voeren;
- Er zijn daarna geen afwijkingen gemeld van deze saneringsdoelstelling.

Wijze van uitvoering

- Er is gesaneerd overeenkomstig de BUS-melding;
- Er is over een oppervlak van 178 m² ontgraven tot een maximale diepte van 3 meter minus maaiveld;
- Er is ca. 588 ton verontreinigde grond afgevoerd naar een erkende verwerker.

Saneringsresultaat

- Het saneringsresultaat is, in vergelijking met de saneringsdoelstelling wel gehaald;
- De bestaande bodemgesteldheid is met deze saneringswerkzaamheden niet veranderd en deze situatie dient in stand te worden gehouden;
- Werkzaamheden in of met deze grond dienen gemeld te worden.

Besluit

- De sanering voldoet aan het bepaalde bij of krachtens artikel 4 BUS, wij stemmen in met het evaluatieverslag.

**Voorschriften**

De locatie wordt gebruikt voor de functie infrastructuur. De volgende wijzigingen van het bodemgebruik moeten aan ons worden gemeld:

Haarlem

- wonen met moestuin
- wonen met tuin
- wonen zonder tuin
- natuur/openbaar groen/braakliggend terrein
- recreatie

Registratie in het gemeentelijke beperkingenregister

Het besluit betreft de instemming met het verslag van een uniforme sanering als bedoeld in artikel 39b lid 6 Wbb in combinatie met artikel 14 BUS. Op het perceel is gesaneerd volgens artikel 3 lid 1 onder b en c van het BUS. Dit betekent dat de verontreinigde grond is gesaneerd door middel van een open ontgraving en het aanbrengen van een isolatielaag.

In verband hiermee is het besluit aangewezen als beperkingenbesluit in hoofdstuk VII van de bijlage behorende bij artikel 2 lid 1 van het Aanwijzingenbesluit Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken (Wkpb) (artikel 2 lid 1 in combinatie met artikel 1 sub b onder 1 Wkpb). Op grond van artikel 3 van de Wkpb wordt het besluit ingeschreven in het gemeentelijke beperkingenregister.

Het besluit heeft betrekking op het navolgende kadastrale percelen:


Kadastrale gemeente	Sectie	Nummer(s)	Gedeelte van het perceel waarop de registratie betrekking heeft
HLM	B	3154	Gedeeltelijk
HLM	B	3525	Gedeeltelijk

Deze beschikking is verzonden aan: Gemeente Haarlem, mevrouw J. Kippersluis

Een kopie van deze beschikking is verzonden aan:

- Hoofdafdeling Dienstverlening, team PBO, Raakspoort te Haarlem;
- Stadszaken, afdeling Milieu, Gedempte Oude Gracht 2, 2011 GR Haarlem.
- ARCADIS Nederland B.V., de heer T. Kaligis, Postbus 56825, 1040 AV Amsterdam.

Namens het college van burgemeester en wethouders,


H. Wals,
hoofd afdeling Milieu

Bekendmaking en beschikbaarheid voor inzage

Dit besluit wordt bekendgemaakt door toezending aan de aanvrager/belanghebbende(n) en publicatie van de kennisgeving van het besluit op www.officielebekendmakingen.nl

Op grond van artikel 3:41 van de Algemene wet bestuursrecht zijn deze beschikking, het bijbehorende evaluatieverslag en de daarop betrekking hebbende stukken gedurende een periode van zes weken (van 5 september tot 18 oktober **digitaal** in te zien bij de Publieksdienst, afd. PBO, Raakspoor, Zijlvest 39, 2011 VB Haarlem.

Bezwaar

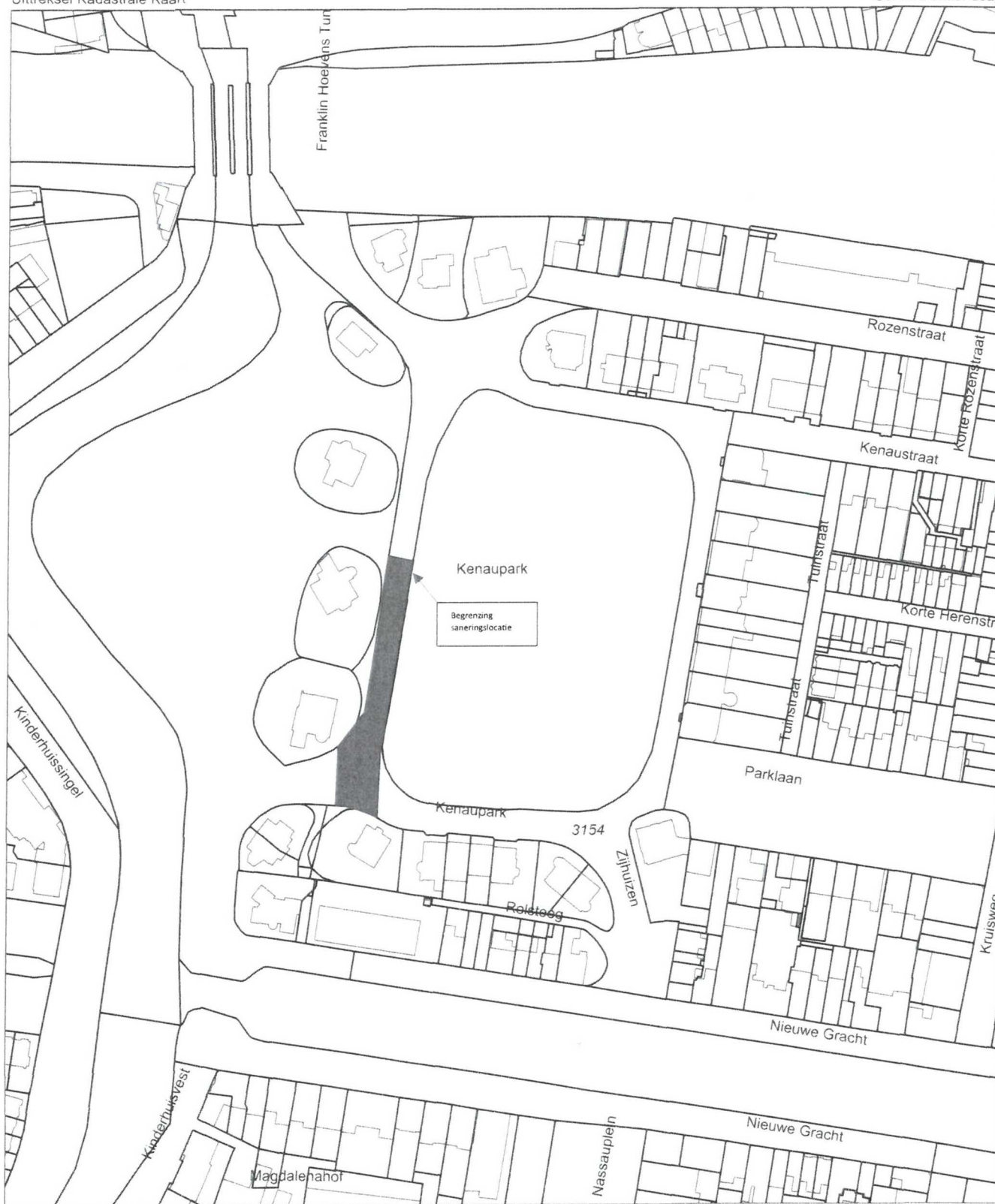
Belanghebbenden kunnen op grond van artikel 7:1 jo. 8:1 Algemene wet bestuursrecht schriftelijk bezwaar maken tegen deze beschikking binnen zes weken na de dag waarop deze beschikking wordt verzonden (tot 18 oktober 2017). Het bezwaar dient te worden gezonden aan:

Gemeente Haarlem, College van Burgemeester en Wethouders
t.a.v. De Concernstaf, Commissie bezwaar- en beroepschriften
Grote Markt 2
Postbus 511
2003 PB Haarlem


Het bezwaarschrift dient **ondertekend** te worden en dient tenminste **de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit** waartegen het is gericht en **de gronden van het bezwaar** bevatten. De indiening is vrij van kosten.

Voorlopige voorziening

Na afloop van de bezwaartermijn treedt de beschikking in werking. Het indienen van bezwaar heeft geen schorsende werking. Om de inwerkingtreding van het besluit en de gevolgen daarvan op te schorten kan om een voorlopige voorziening worden verzocht. Een verzoek om een voorlopige voorziening is alleen mogelijk als u ook bezwaar maakt. Het verzoek om voorlopige voorziening dient binnen zes weken te worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Voor een verzoek om een voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd.



0 m 20 m 100 m

Deze kaart is noordgericht		Schaal 1:2000		
12345	Perceelnummer	Kadastrale gemeente		HAARLEM
25	Huisnummer	Sectie		B
—	Vastgestelde kadastrale grens	Perceel	3154	
—	Voorlopige kadastrale grens			
—	Administratieve kadastrale grens			
—	Bebouwing			
—	Overige topografie			

Voor een eensluidend uittreksel, Apeldoorn, 7 november 2016
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.